

Beszámoló a helyi adóhatóság 2023. évi munkájáról

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreikről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.

Fenti jogszabályhelyek értelmében a 2023. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő időszak adóztatási feladatairól, kötelezettségeiről az alábbi tájékoztatást nyújtjuk a Tisztelt Képviselő-testület részére.

Tiszaécske Város Önkormányzata saját bevételeinek legnagyobb hányadát a helyi adókból befolyó bevételek képezik. Az adóhatóság által beszedett központi adók, pótlékok és bírságok eltérő mértékben, az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illetik meg az önkormányzatot.

A központi költségvetésnek 1.383ezerFt beszedett gépjárműadó tartozást, valamint más szerveknek 197ezerFt adók módjára behajtandó köztartozást utalt át az önkormányzatunk.

Adócsoport működése

Az adócsoport létszáma 2023-ban 3fő volt. A napi munkához szükséges tárgyi feltételek biztosítottak. A nagy adózói létszám és a különböző adónemek alkalmazása megkívánja a nagy tömegű értesítők, határozatok határidőben történő előállítását, valamint az ehhez szükséges erőforrást is.

Ügyiratforgalom

Adócsoport ügyiratforgalma

	(db)
Főszámra iktatás	6 652
Alsószámra iktatás	8 540
Adó- és érték bizonyítvány kiállítása, adóigazolás	398
Előíró- és törlő határozat	601
Iparüzési adóbevallás	889
Iparüzési adóban bejelentkezés, változás bejelentés	1 764
Méltányossági kérelem, túlfizetés rendezése	69
Adóhatóság számláira 2023. évben beérkezett és lekönyvelt befizetés	12 336

Az adócsoport ügyiratforgalmának Polgármesteri Hivatal ügyiratforgalmával történő összehasonlításából látható, hogy az adócsoport iratforgalma az össziratforgalom 45%-át teszi ki, évről évre emelkedő tendenciát mutatva.

	Adócsoport	Polgármesteri Hivatal	Összesen	Össz/Adó
Főszámra iktatás	6 652	2 772	9 424	71%
Alsószámra iktatás	8 540	15 600	24 140	35%
Összesen	15 192	18 372	33 564	45%

Az egyes adónemek és bevételeik alakulása

Adóbevételek alakulása 2023. évben

Adónem	2023. évi előirányzat	2023. évi befizetés	Teljesítés %-a
Építményadó	50 000 000	51 821 890	103.3%
Kommunális adó	53 000 000	64 937 698	122.5%
Idegenforgalmi adó	24 000 000	22 200 150	92.5%
Iparüzési adó	1 200 000 000	1 373 184 506	114.4%
Helyi adóbevételek összesen	1 327 000 000	1 512 144 244	114.0%
Késedelmi pótlék, talajterhelési díj	1 250 000	8 242 636	659.4%
Adóbevételek összesen	1 328 250 000	1 520 386 880	114.5%

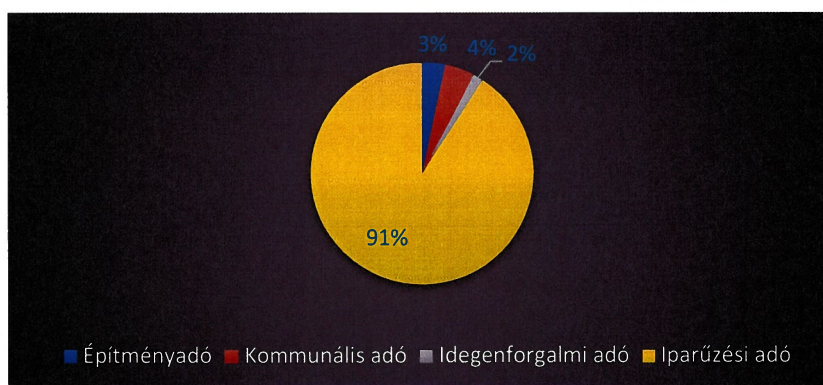
Az adócsoport számláira 2023. évben összesen 1.520.386.880 Ft folyt be saját bevételként. Az iparüzési adó meghatározó szerepe továbbra is fennáll, így nagysága okán alapvetően befolyásolta az adóbevételek teljesülését.

Adóbevételek összehasonlítása

Adónem	2021. évi bevételek	2022. évi bevételek	2023. évi bevételek	Változás 2021-2023	Változás 2022-2023
Építményadó	51 148 750	50 407 480	51 821 890	673 140	1 414 410
Kommunális adó	62 819 632	62 259 264	64 937 698	2 118 066	2 678 434
Idegenforgalmi adó	13 909 521	23 762 200	22 200 150	8 290 629	-1 562 050
Iparüzési adó	1 194 567 228	2 625 017 606	1 373 184 506	178 617 278	-1 251 833 100
Helyi adóbevételek összesen	1 322 445 131	2 761 446 550	1 512 144 244	189 699 113	-1 249 302 306
Átengedett adók	2 572 773	4 490 853	8 242 636	5 669 863	3 751 783
Adóbevételek összesen	1 325 017 904	2 765 937 403	1 520 386 880	195 368 976	-1 245 550 523

Az adóbevételek nagyságát – a törvényi szabályozásokon, gazdasági hatásokon túl – az önkormányzat rendeleteiben foglalt adómértékek, adókedvezmények és mentességek is befolyásolják.

Az egyes helyi adónemek megoszlását – a 2023. évi adóbevételeket alapul véve – az alábbi ábra szemlélteti:



A helyi adónemeken belül 2023. évben az iparűzési adó a 91 %-os nagyságával továbbra is meghatározó adónemünk.

Az önkormányzat helyi adóztatást érintő rendeletalkotási lehetőségei, helyi adómértékek

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) lehetőséget biztosít az önkormányzatnak, hogy a vállalkozások és magánszemélyek teherviselő képességét mérlegelve, az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan határozza meg.

Helyi adómértékek a törvényi adómérték maximumok arányában 2023. évben

Adónem	Adómaximum	Önkormányzatunknál bevezetett átlagos mérték	Eltérés %-ban
Építményadó	2 190,9 Ft/m ²	sávós, max. 880 Ft/m ²	40,2%
Kommunális adó	33 859,6 Ft/adótárgy	20 000 Ft/adótárgy	59,1%
Idegenforgalmi adó	597,5 Ft/fő/vendégéjszaka	350 Ft/fő/vendégéjszaka	58,6%
Iparűzési adó	adóalap 2%-a	adóalap 2%-a	100,0%
Telekadó	398,3 Ft/m ²	nincs bevezetve	0,0%

Az önkormányzatnak lehetősége van a Htv.-ben meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel kibővíteni a helyi viszonyokhoz igazodóan.

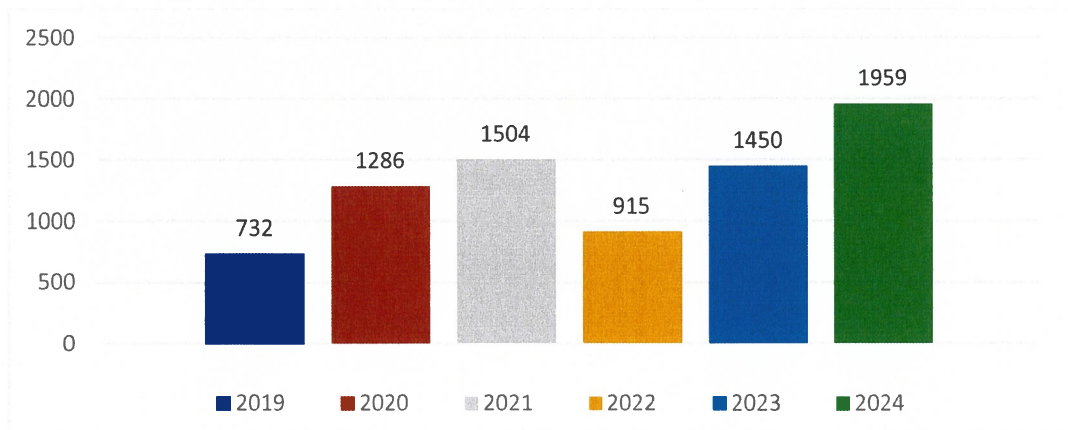
Önkormányzatunk az iparűzési adó, a kommunális adó és a talajterhelési díj esetében élt ezzel a lehetőséggel, melyekben az elmúlt évben nem történt változás.

A helyi adóztatás struktúrája maradt a 2022-ben meghatározottak szerint.

A helyi iparűzési adóhoz kapcsolódóan, az önkormányzat működésének támogatását határozza meg az adóerőképeség, mivel a magas adóerőképeséggel rendelkező városok kevesebb támogatást kapnak működésükhöz. Ezzel egyidejűleg szolidaritási hozzájárulást kell „fizetni” a nagyobb adóerőképeséggel rendelkező településeknek a központi költségvetés felé.

2023. évi iparűzési adóelőleget meghatározó településre jutó adóalap összege 139 893millió Ft, az önkormányzat 2023. évi iparűzési adóerőképesége 1 959 millió Ft.

Az adóerőképeség alakulásának szemléltetése (millió Ft)



Az építményadó megoszlásának 2023. évi alakulását az alábbi táblázat mutatja:

	Adóalanyok száma		Adótárgyak száma
	magánszemély	egyéb adóalany	
Lakás	1	0	1
Üdülő	1 363	5	1 504
Kereskedelmi egység	79	47	213
Szálláshely	0	2	24
Egyéb nem lakás, üdülő céljára szolgáló építmény	1	1	2
Összesen	1 444	55	1 744

A magánszemély és az egyéb adóalany több adótárggyal is rendelkezhet.

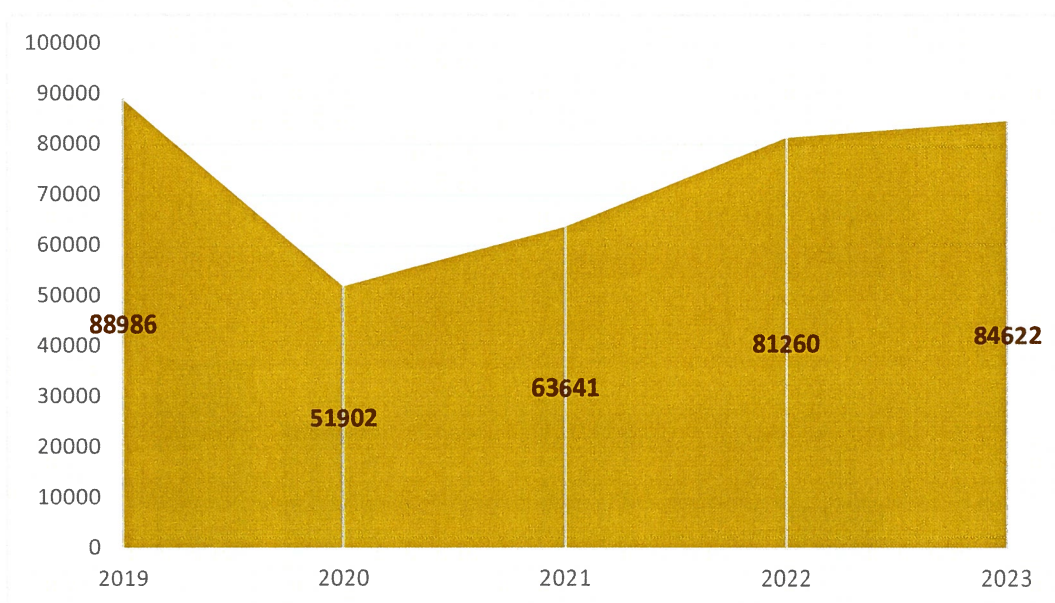
2023-ban összesen 1 499 adóalany, 1 744 építménye (adótárgya) tartozott adókötelezettség alá.

A kommunális adóban történt megoszlásbeli változásokat tartalmazó táblázat:

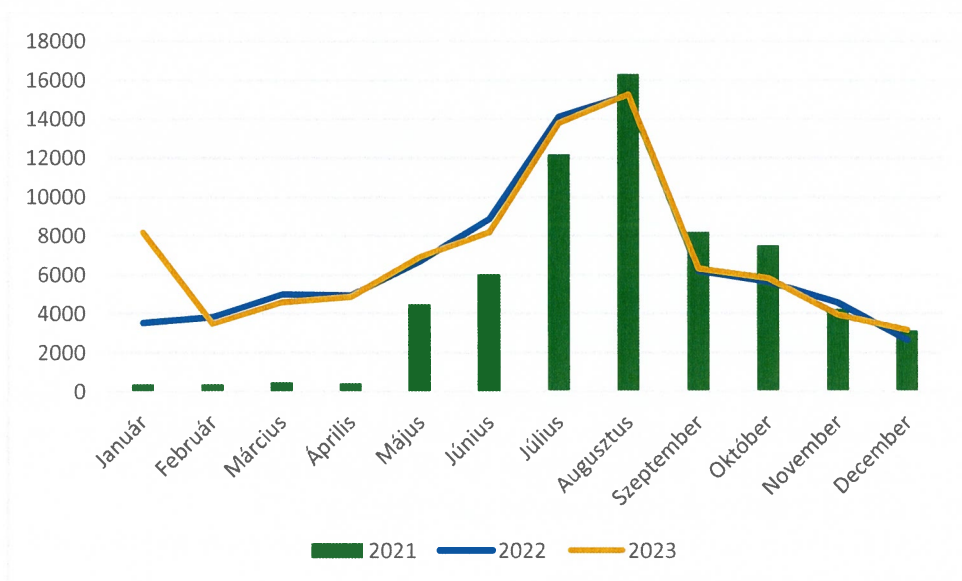
	2021	2022	2023
Építmény (lakás)	3 812	4 065	4 057
Bérleti jog	34	41	37
Kedvezményesen adózó (50 %)	1 544	1 581	1 578
Teljes összegben adózó (100 %)	2 302	2 525	2 479

Az idegenforgalmi adó tekintetében a 2023-as év is jól alakult, a vendégéjszakák száma továbbra is emelkedik, ez több mint 3 ezer főt jelent az előző évihez képest.

Vendégéjszakák számának alakulása 2019-2023 években



Vendégéjszakák számának havi alakulása 2021-2023 évben



Talajterhelési díj vonatkozásában 2023. évben összesen 95 bevallás érkezett, melyből 57 esetben terhelte díjfizetési kötelezettség az ügyfelet. A jogszerű eljárás ellenére az ügyfelek sokszor továbbra is igazságtalannak vélik az eljárást, így az adóügyi ügyintézőknek még mindig sokszor kell konfrontálódni az érintett ügyfelekkel.

Ügyintézési lehetőségek

Az Elektronikus Önkormányzati Portál az önkormányzati ASP rendszerben az elektronikus önkormányzati ügyintézés helyszíne, az adózók ezen keresztül intézhetik ügyeiket a nap 24 órájában. A portál használatának előfeltétele (kivéve az azonosítás nélkül is igénybe vehető szolgáltatásokat), hogy a felhasználó rendelkezzen Ügyfélkapus azonosítóval.

Igénybe vehető funkciók:

Adóegyenleg lekérdezése

A szolgáltatás használatával lehetősége nyílik az adózónak (illetve a képviseleti joggal rendelkező személynek) Tiszakécske Város Önkormányzatának Adóhatóságához tartozó adóinak egyenlegét lekérdezni. Az egyenleg lekérdezéséhez a felhasználónak az Ügyfélkapus azonosítást követően meg kell adnia másodlagos azonosítóként az adóazonosító jelét, vagy adószámát is.

Ügyindítás

Elektronikus űrlap kitöltésével és beküldésével ügyet indíthat a kiválasztott településnél. Az űrlapot kikeresheti, megnyithatja, kitöltheti és be is tudja küldeni. Természetesen lehetőség van az online űrlapkitöltésre és annak rendszeren kívüli (pl. kinyomtatni, majd postán vagy személyesen eljuttatni) beküldésére (azonosítás nélkül is elérhető szolgáltatás).

Adóbevallás lekérdezése

A szolgáltatás használatával lehetősége nyílik Tiszakécske Város Önkormányzata Adóhatóságának nyilvántartásában szereplő adóbevallások lekérdezésére.

Adók, díjak, illetékek befizetése

Az EFER szolgáltatás lehetőséget biztosít arra, hogy a kiválasztott önkormányzat felé az adó- és illetékfizetési kötelezettségeket elektronikus úton – internetes bankkártyás fizetési lehetőséggel – teljesítse az adózó.

Fizetéstörténet

A Fizetéstörténet menüpontban, a kiválasztott önkormányzatnál teljesített befizetéseiről tájékozódhat az adózó.

Az EFER-n keresztül érkezett befizetések alakulása:

	2021	2022	2023
Felhasználó (fő)	37	86	154
Befizetés (Ft)	1 409 848	5 944 253	2 007 984

Végrehajtási eljárások, hátralék alakulása

A jogszabályi előírások alapján az adóhatóság hatáskörébe tartozik az adótartozás beszedése, az egyes adók módjára behajtandó köztartozás végrehajtása, mely egyrészt fontos részét képezi az adóigazgatási munkának, másrészt önkormányzati érdek, hogy hozzájussunk a minket megillető adóbevételekhez a költségvetési egyensúly fenntartása érdekében.

Törvényes eszközökkel kikényszeríteni a fizetést, ugyanakkor humánusan, méltányosan kezelni az adózók fizetési problémáit, nem könnyű feladat.

Amennyiben az adózó fizetési kötelezettségét valamilyen méltányolható okból határidőre nem tudja teljesíteni, fizetési kedvezményt kérhet (pl. részletfizetés, mérséklés).

Az adócsoport fizetési felhívások kiküldésével ad lehetőséget az önkéntes fizetési kötelezettség teljesítésére. 2023-ban a kiküldött 1087 db fizetési felhívás hatására összességében több mint 38 millió Ft befizetés érkezett az adószámlákra. Sajnos ennek ellenére a hátralék alakulása kedvezőtlen irányt mutat.

Hátralék alakulása 2021-2023 években

Adónem	2021. évi hátralék	2022. évi hátralék	2023. évi hátralék
Építményadó	6 549 062	7 299 033	7 580 034
Kommunális adó	18 293 356	19 226 970	15 037 202
Idegenforgalmi adó	2 076 100	2 157 400	1 050 350
Iparűzési adó	73 700 983	78 948 797	89 621 970
Késedelmi pótlék	8 970 754	12 608 140	43 395 425
Talajterhelési díj	500 920	207 560	1 343 180
Összesen	110 091 175	120 447 900	158 028 161

Az összes adónemre vonatkozóan részletfizetési kérelmet összesen 70 adózó nyújtott be 17.966.665,-Ft tartozásra, míg adómérséklésben 6 fő részesült 135.432,-Ft összegben.

Tiszakécske, 2024. május 16.




Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző