

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága **2024. január 25-én** 13.50 órakor tartott üléséről a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében

Jelen vannak: Eszes Béláné elnök-helyettes, Oberna Zoltán tag, Petrik András tag, Vizsnai Györgyné tag

Igazoltan távol: Seres László elnök

Hivatal részéről: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző, Ábrahám Réka aljegyző, Kutasi Evelin jegyzőkönyvvezető

Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese megnyitja az ülést, megállapítja, hogy az öttagú bizottság négy tagja jelen van, így a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Vizsnai Györgyné tagot javasolja. Az ülés elején kiosztásra került a „6060 Tiszakécske, Szolnoki út 1. A lph. (hrsz.: 1207) szám alatti 8 m² nagyságú ingatlanra vonatkozó helységbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem” tárgyú előterjesztés, melyet javasol az 1. napirendi pont után 2. napirendi pontnak felvenni, így az utána következő napirendi pont száma eggyel növekszik. Szavazásra teszi fel a hitelesítő személyét és a meghívóban szereplő napirendi pontokat a fenti módosítással.

(Határozathozatalkor a bizottság 4 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága az 51/2024. (I.25.) számú határozatával

elfogadja az ülés napirendi pontjait és a hitelesítő személyét.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Településrendezési eszközök módosítása, döntés a partnerségi egyeztetés lezárásáról
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. 6060 Tiszakécske, Szolnoki út 1. A lph. (hrsz.: 1207) szám alatti 8 m² nagyságú ingatlanra vonatkozó helységbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
3. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. **Településrendezési eszközök módosítása, döntés a partnerségi egyeztetés lezárásáról**
Előterjesztő: Tóth János polgármester
(A polgármester PH/410-1/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 4 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága az 52/2024. (I.25.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

1. A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdése alapján a város településrendezési tervmódosítása partnerségi véleményezési eljárás dokumentumai alapján a partnerségi véleményezési szakaszt egyetértéssel lezárta.
2. Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő, a tiszakécskei 0474/1 helyrajzi számú ingatlant érintő településrendezési eszközök módosításához nem készített környezeti vizsgálati dokumentációt.
3. A Képviselő-testület felkéri Tóth János polgármestert a döntés közzétételére, valamint hogy ezt követően a tervezetet, a véleményeket, e döntést és a döntés közzétételét igazoló nyilatkozatot küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörben eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnak.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Tóth János polgármester

-
- 2. 6060 Tiszakécske, Szolnoki út 1. A lph. (hrsz.: 1207) szám alatti 8 m² nagyságú ingatlanra vonatkozó helységbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem**
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
(Az aljegyző PH/406-3/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 4 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága az 53/2024. (I.25.) számú határozatával

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 6060 Tiszakécske, Szolnoki út 1. A lph. (hrsz.: 1207) szám alatt található 8 m² nagyságú üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés módosításra kerül Tiszakécske Város Önkormányzata, valamint Borbás Márta között – változatlan feltételek mellett – a bérleti szerződés időtartamának 2029. február 16. napjáig történő meghosszabbításával.

A Bizottság megbízza a Polgármesteri Hivatalt a szerződésmódosítás elkészítésével, a polgármestert felkéri a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

3. Egyebek

További kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a Bizottság elnök-helyettese megköszönte a megjelenést, majd 13.54 órakor az ülést bezárta.

K.m.f.


Eszes Béláné
a bizottság elnök-helyettese




Vizsnyai Györgyné
jegyzőkönyv-hitelesítő


Kutasi Evelin
jegyzőkönyvvezető