

TISZAKÉCSKEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2023 NOV 15.
Intézkedés szám:	PH/230-224
Érk.szám:	4865/2023
Előadó könyv az.:	Előadó: Varga László

Bács-Kiskun Vármegyei
Kormányhivatal

Aláíró: Bács-Kiskun Vármegyei
Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
2023.11.14 10:01:01 +01'00'



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2023 NOV 15.

A hirdetmény levételének napja: 2024. 02. 14.

Eljáró hatóság megnevezése: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét)

Az ügy száma: 230.010/2/2023

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokfttv. 20. §-a alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma: Tiszakécske külterület 0214/57 helyrajzi szám
II/11. sorszám alatti 184/7393 tulajdoni illetőség

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve:	Szaszkó Mátyásné
születési családi és utóneve:	Subicz Anna
születési helye:	Sulák Anna
születési ideje:	xx
anyja születési családi és utóneve:	xx
lakcíme:	6060 Tiszakécske, Tiszabög 441.

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Kecskemét, 2023. november 14.

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából:

Szabó Anett
hivatali főtanácsos I.

TISZAKÉCSKEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2023 NOV 15.
Iktatószám: PH/239-23	Érk.szám: 17862/2023
Előadó könyv az.:	Előadó: Vajda

Bács-Kiskun Vármegyei
Kormányhivatal

Aláíró Bács-Kiskun Vármegyei
Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
2023.11.14 09:35:23 +01:00'



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján.

A hirdetés kiállításának napja: 2023 NOV 15.

A hirdetés levételének napja:

2024. 02. 14.

Eljáró hatóság megnevezése:

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali
Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét)

Az ügy száma:

229.999/2/2023

Az ügy tárgya:

A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak
ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv.
20. §-a alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma:

Tiszakécske külterület 0257/98 helyrajzi szám

II/21. sorszám alatti 17840/2382764 tulajdoni illetőség

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló -
természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve:	Bertalan Dezsőné
születési családi és utóneve:	Marusi Mária
születési helye:	Miskó Rozália
születési ideje:	xx
anyja születési családi és utóneve:	xx
lakcíme:	2746 Jászkarajenő

A hirdetés a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Kecskemét, 2023. november 14.

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából:

Szabó Anett
hivatali főtanácsos I.