

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyongazdálkodási és Településfejlesztési Bizottsága **2023. június 6-án** 14.00 órakor tartott üléséről a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében

Jelen vannak: Seres László elnök, Eszes Béláné elnök-helyettes, Oberna Zoltán tag, Petrik András tag, Vizsnyai Györgyné tag

Hivatal részéről: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző, Kutasi Evelin jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről: Tóth János polgármester

Seres László, a bizottság elnöke megnyitja az ülést, majd megállapítja, hogy az öttagú bizottság minden tagja jelen van, így a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Vizsnyai Györgyné tagot javasolja. Szavazásra teszi fel a meghívóban szereplő napirendi pontokat és a hitelesítő személyét.

(Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyongazdálkodási és Településfejlesztési Bizottsága a 207/2023. (VI.06.) számú határozatával

elfogadta az ülés napirendi pontjait és a hitelesítő személyét.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet véleményezése
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. **Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet véleményezése**
Előterjesztő: Tóth János polgármester
(A polgármester PH/1401-1/2023. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző: Tisztelt Bizottság! Az előterjesztéshez tartozó rendelet-tervezetet az alábbi elírások javításával kérem, hogy tárgyalja a Tisztelt Bizottság:

1. A rendelet bevezető részében az „1993. évi LXXVIII.” szövegrész után az „évi” szövegrész törlésre kerül.
2. 3. § (1) bekezdésében a második (1) törlésre kerül.

3. Az 5. § (1) bekezdésében a „szabályzott” szövegrész helyébe a „szabályozott” szöveg kerül.
4. A 10. § (8) bekezdésében a „ - az (5) bekezdésre tekintettel” követően „-,” kerül és a „pályázata” szövegrész törlése kerül.
5. A 11. § (6) és (14) bekezdésében a „(17)” helyett „(18)” kerül.
6. A 13. § (2) bekezdés b) pontjában „házastárs” szövegrész helyett „háztartás” szöveg kerül.
7. A 47. § (4)-(5) bekezdéseiben a „lakás” szövegrész helyett a „helyiség” szöveg kerül az alábbiak szerint:

„(4) A helyiségbérleti szerződés megszűnésekor, a helyiség kiürítésekor a bérlő a helyiséget és a leltárban feltüntetett berendezéseket tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a bérbeadónak visszaadni.

(5) A helyiség visszaadásakor meg kell állapítani a helyiség és a helyiség berendezéseinek állapotát. Az esetleges hibákat, hiányosságokat és megállapításokat jegyzőkönyvbe kell foglalni.”

8. A rendelet-tervezet után dátum és aláírás kerül az alábbiak szerint:

„Tiszakécske, 2023. június 7.

Tóth János
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző”

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 208/2023. (VI.06.) számú határozatával

javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló rendeletet alkossa meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

2. Egyebek

További kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke megköszönte a megjelenést, majd 14.13 órakor az ülést bezárta.

K.m.f.


Seres László
bizottság elnöke




Vizsnay Györgyné
jegyzőkönyv-hitelesítő


Kutasi Evelin
jegyzőkönyvvezető