

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága **2022. január 18-án** 14:00 órakor tartott ülésén

Jelen vannak: Seres László elnök, Eszes Béláné elnök-helyettes, Oberna Zoltán tag, Petrik András tag, Vizsnai Györgyné tag

Hivatal részéről: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző, Ábrahám Réka aljegyző, Ézsiasné Varga Andrea osztályvezető, Major Andrea jegyzőkönyvvezető

Seres László, a bizottság elnöke megnyitotta az ülést, megállapítja, hogy az öt tagú bizottság öt tagja jelen van, így a bizottság határozatképes. Az ülésen kiosztásra került a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztés, melyet javasol 3. napirendként felvenni, így az azt követő napirendi pontok sorszáma eggyel növekszik. Ezzel a módosítással teszi fel elfogadásra a napirendi pontokat, a jegyzőkönyv hitelesítőjének Vizsnai Györgyné tagot javasolja.

Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 4/2022. (I.18.) számú határozatával

elfogadja az ülés napirendi pontjait és a hitelesítő személyét.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Tiszakécske Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. A Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2022. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet véleményezése
Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előterjesztő: Tóth János polgármester
4. A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
5. Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
6. Városi Óvodák és Bölcsőde nyersanyag norma emelésének kérelme
Előterjesztő: Tóth János polgármester
7. Városi Óvodák és Bölcsőde létszámemelés kérelme

- Előterjesztő: Tóth János polgármester
8. Felhívás kiírása a III. részre osztott ipari csarnok egységenkénti bérbeadására
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
9. Dr. Király Csaba kérelme
Előterjesztő: Tóth János polgármester
10. Jeney László Károly helyiségbérleti szerződés felmondása iránti kérelme
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
11. Lipóth Györgyné helyiségbérleti szerződés felmondása iránti kérelme
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
12. Dr. Kerekes Réka Kató kérelme
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
13. A 6060 Tizsakécske, 9185 hrsz. és a 9814 hrsz. ingatlan tulajdonosainak kérelme
Előterjesztő: Tóth János polgármester
14. Tizsakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzata
Előterjesztő: Tóth János polgármester
15. Vízbázis létesítményeinek önkormányzati tulajdonba adása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
16. Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2022. évi munkatervének véleményezése
Előterjesztő: Tóth János polgármester
17. Egyebek

Zárt:

18. Kovács Katalin kérelme
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Tizsakécske Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének első fordulós tárgyalása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
(A polgármester PH/288-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető ismerteti Tizsakécske Város Önkormányzata 2022. évre tervezett költségvetését.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tizsakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 5/2022. (I.18.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata értelmében mind az önkormányzat, mind az intézmények működtetésének területén – az intézményi tárgyalások során – a tervezett kiadások további alapos felülvizsgálata szükséges a költségtakarékos és egyben színvonalas működés érdekében. A 2022. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet a második forduló tárgyalásra fentiek alapján kell benyújtani.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2022. február 15.

-
2. A Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2022. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/276-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 6/2022. (I.18.) számú határozatával

javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2022. évi illetményalapjáról szóló rendeletet alkossa meg.

Határidő: azonnal

Felelős. Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

-
3. Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/290-3/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 7/2022. (I.18.) számú határozatával

javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

4. A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

(A jegyző PH/224-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalakor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 8/2022. (I.18.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés f) pontja alapján Tóth János polgármester illetményét 2022. január 1. napjától 975.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.
2. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján Tóth János polgármester költségterítését 2022. január 1. napjától illetményének 15%-ában, 146.250,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

5. Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/225-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalakor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 9/2022. (I.18.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján Petrezselyem László alpolgármester tiszteletdíját 2022. január 1. napjától 438.750,- Ft/hó összegben állapítja meg.
2. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján Petrezselyem László alpolgármester költségtérítését 2022. január 1. napjától tiszteletdíjának 15%-ában, azaz 65.813,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

-
6. Városi Óvodák és Bölcsőde nyersanyagnorma emelésének kérelme
Előterjesztő: Tóth János polgármester
(A polgármester PH/265-2/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 10/2022. (I.18.) számú határozatával

a Diákotthon és a Bajcsy konyha nyersanyagnormáját az alábbiak szerint javasolja megállapítani:

Ellátottak köre	Nyersanyagnorma étkezés típusai szerint (Ft/fő –nettó)				
	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Vacsora
Bölcsőde	114	55	121	95	
Óvoda		111	172	84	
Általános Iskola					
2-4. osztály		119	209	91	
5-8. osztály		142	219	96	
Gimnázium ebéd 9-12.o.			324		
Diákotthon Ált.Iskola					
1-4.osztály	119	76	187	91	148

5-8. osztály	142	76	219	78	166
Diákotthon Szakiskola 9-10.o.	157	86	324	88	205
Diákotthon Szakiskola 11-12.o.	157	86	381	88	205

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

Határidő: azonnal

7. Városi Óvodák és Bölcsőde létszámemelés kérelme

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/258-2/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalakor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 11/2022. (I.18.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Óvodák és Bölcsőde létszámát 2022. február 1-től 1 fővel megemeli, melyre a szükséges fedezetet a 2022. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

8. Felhívás kiírása a III. részre osztott ipari csarnok egységenkénti bérbeadására

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/235-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

Határozathozatalakor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 12/2022. (I.18.) számú határozatával

az előterjesztéshez mellékelt „Felhívás III részből álló ipari csarnok részenkénti bérbeadására” című felhívást jóváhagyja.

A Bizottság a minimális bérleti díj összegét 1.200,-Ft/m²/hó+Áfa, megemelve a 2021. KSH által közzétett hivatalos infláció rátájával összegben határozza meg.

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a felhívást a bérbeadásra vonatkozó jóváhagyó Képviselő-testületi döntést követően a vagyonrendeletben meghatározottak szerint hirdesse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszaécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 13/2022. (I.18.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszaécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottságot a Tiszaécske, 8413/4. hrsz-ú ingatlanon megépült három részes ipari csarnok csarnokrészeinek bérbeadására. A Bizottság az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2006. (III.31.) KR. számú rendelet alapján a pályázati eljárást folytassa le.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottságot a pályázati eljárás lebonyolítására és a bérlők kiválasztására, a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

9. Dr. Király Csaba kérelme

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/264-2/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszaécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 14/2022. (I.18.) számú határozatával

a Király Med Bt. (képviselője: Dr. Király Csaba) kardiológia szakrendelés, valamint a terheléses EKG és echocardiographia vizsgálatok szakrendelés alkalmanként számlázandó díját 40.000,-Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Ézsiasné Varga Andrea osztályvezető

Határidő: azonnal

10. Jeney László Károly helyiségbérleti szerződés felmondása iránti kérelme

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/160-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalakor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 15/2022. (I.18.) számú határozatával

úgy dönt, hogy

1. Az önkormányzat tulajdonát képező tiszakécskei 828/1/A hrsz-ú piactéri ingatlanon álló (korábban húsbolt) üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés Jeney László Károly és az önkormányzat között közös megegyezéssel, a felmondási időtől való eltekintéssel megszűntetésre kerül 2021. december 31. napjával.
2. A bérleti szerződésben foglalt három havi kaució összege (204.026,- Ft, azaz kettőszáznégyezer-huszonhat forint) beszámításra kerül a 474.076,- Ft, azaz négyszázhetvennégyezer-hetvenhat forint bérleti díj hátralékba.
3. A bérelő és az önkormányzat között részletfizetési megállapodás kerül megkötésre a fennmaradó hátralékösszeg (270.050,- Ft, azaz kettőszázhetvenezer-ötven forint) tíz részletben (25.000,- Ft, azaz huszonötezer forint / részlet, utolsó részlet összege 20.050,- Ft, azaz húszezer-ötven forint) történő megfizetésére vonatkozóan.
4. A Bizottság megbízza a Polgármesteri Hivatalt a részletfizetési megállapodás elkészítésével, a polgármestert felkéri a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

11. Lipóth Györgyné helyiségbérleti szerződés felmondása iránti kérelme

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/161-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalakor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 16/2022. (I.18.) számú határozatával

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező tiszakécskei 821/1 hrsz-ú piactéri ingatlanon álló üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés Lipóth Györgyné és az önkormányzat között közös megegyezéssel, a felmondási időtől való eltekintéssel megszüntetésre kerül 2021. december 31. napjával. A bérelő az üzlethelyiséget üres, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, az általa felszerelt berendezéseknek a bérlemény állagának sérelme nélkül történő leszerelését követően köteles átadni az önkormányzatnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

12. Dr. Kerekes Réka Kató kérelme

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/159-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 17/2022. (I.18.) számú határozatával

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, 6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 1. I/2. szám alatt található 52,32 m² alapterületű, összkomfortos, 1 szobás lakásra és a hozzá tartozó 3,30 m² területű erkélyre vonatkozó bérleti szerződés 2022. január 20. napjával közös megegyezéssel, a felmondási időtől való eltekintéssel megszüntetésre kerül dr. Kerekes Réka Kató és az Önkormányzat között.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

13. A 6060 Tiszakécske, 9185 hrsz. és a 9184 hrsz. ingatlan tulajdonosainak kérelme

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/105-2/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonghasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 18/2022. (I.18.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a 6060 Tiszakécske, 9185 hrsz-ú és a 9184 hrsz-ú ingatlant a tulajdonosok összevonják, azzal, hogy a 9185 hrsz-on lévő telken a vételár-kedvezmény és járulékai erejéig jelzálog és az azt biztosító elidegenítési tilalom teher változatlanul fennmarad a telekegyesítés után, az újonnan kialakított ingatlanon

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekegyesítéssel kapcsolatos, az önkormányzatot érintő dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

14. Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzata

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/248-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonghasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 19/2022. (I.18.) számú határozatával

az Önkormányzat tulajdonában álló Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatát megtárgyalta, és azt a Képviselő testület részére elfogadásra javasolja

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

15. Vízbázis létesítményeinek önkormányzati tulajdonba adása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/260-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalkor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszaécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 20/2022. (I.18.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszaécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszaécske Városi Sportegyesület által a Tiszaécske Város Önkormányzatának tulajdonát képező, tiszakécskei 6401, 6402, 6403/1, 6403/2, 6404, 6405, 6406, 6408, 070, 071 hrsz-ú ingatlanon létesített vízbázis, sólya, lépcsős kajak szállóhely, szaleli létesítményeit térítésmentesen átveszi.

Tiszaécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező együttműködési és hasznosítási megállapodást jóváhagyja.

Tiszaécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

melléklet a ../.... (.....) határozat-tervezethez

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI ÉS HASZNOSÍTÁSI
MEGÁLLAPODÁS**

Amely létrejött:

Név: **Tiszaécske Város Önkormányzata**
Székhelye: 6060 Tiszaécske, Körösi u. 2.
KSH-száma: 15724650-8411-321-03
Nyilvántartási száma: 724650 (törzsszám)
Képviseli: Tóth János polgármester
Adószáma: 15724650-2-03
(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

Név: **Tiszaécske Városi Sportegyesület**
Székhelye: 6060 Tiszaécske, Körösi u. 2.
KSH-száma: 18358669-9319-521-03
Nyilvántartási száma: 03-02-0001843
Képviseli: Kovács Károly elnök
Adószáma: 18358669-2-03
(a továbbiakban: **TVSE**) között az alábbi feltételekkel:

1. TVSE a sportágfejlesztési koncepciójában célul tűzte ki, hogy biztosítja és fejleszti a fiatalok minőségi sportoktatását, bővíti a sportolási lehetőségeiket. Ezen cél megvalósítása érdekében együtt kíván működni az Önkormányzattal.

2. Felek a szerződéses feltételeket egybehangzó akaratnyilatkozatukkal a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) a felek szerződéskötési szabadságát rögzítő rendelkezéseire tekintettel határozták meg.
3. Önkormányzat tulajdonát képezik a tiszakecskei 6401, 6402, 6403/1, 6403/2, 6404, 6405, 6406, 6408, 070, 071 hrsz-ú ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlan), mely Ingatlanon oktatási és turisztikai vízibázis (továbbiakban: vízibázis) került kialakításra TVSE által.
4. Önkormányzat és TVSE között 2013. december 19-én megállapodás jött létre a vízibázis kialakítására, és a TVSE fenntartási időszak végéig történő területhasználatára. A fenntartási időszak letelt.
5. TVSE átadja, Önkormányzat átveszi az Ingatlanon létesült vízibázis jelen megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt létesítményeit.
6. TVSE és Önkormányzat az átadással kapcsolatosan egymással szemben semminemű követeléssel nem él, mivel az átadásra kerülő létesítmények TVSE által Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon, Önkormányzat által biztosított saját erővel valósultak meg.
7. A létesítmények átadásáról jegyzőkönyvet kell felvenni, az átadást követően TVSE nyilvántartásaiból a létesítményeket kivezeti, az Önkormányzat a nyilvántartásaiba a létesítményeket felvezeti.
8. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben a szerződés teljesítéséhez szükséges és azt meg nem haladó mértékben megadott, a felek munkavállalóira, képviselőire vagy meghatalmazottaira vonatkozó személyes adatokat (a továbbiakban: Személyes adatok) csak a jelen szerződés teljesítése céljából kezelnek és azt a jogszabály által előírt megőrzési időszakon kívül törölni kötelesek. A felek rögzítik, hogy a Személyes adatok kezelésének jogalapja az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározottak szerint az adatkezelő, vagy egy harmadik fél, illetve a felek közös érdeke. Erre tekintettel a felek közösen elismerik, hogy a Személyes adatok kezelésének célja és módja előnyt élvez a felek munkavállalóinak, képviselőinek, vagy meghatalmazottjainak Személyes adataihoz fűződő rendelkezési jogához képest.

9. Kapcsolattartó felek részéről:

Támogató részéről:

Név: Ézsiásné Varga Andrea

Beosztás: pénzügyi osztályvezető

Tel.: 0676/441-355

e-mail: gazd.oszt.vez@tiszakecske.hu

Hivatali kapu: 319224975

Támogatott részéről:

Név: Kovács Károly

Beosztás: elnök

Tel.: 0620/994-62-21

e-mail: kecskesandrasne.vse@gmail.com

Cégkapu: 18358669

10. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
11. A felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodásból keletkező jogvitákat békés úton rendezik, ennek sikertelensége esetén a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12. Jelen megállapodás 3 számozott oldalból áll, és 6 egymással mindenben teljesen megegyező példányban készült, amelyből 3 eredeti példány Önkormányzatot, és 3 eredeti példány a TVSE-t illeti meg.

Tiszaécske, 2022. január ...

Tiszaécske Város Önkormányzata

Tóth János polgármester

Tiszaécske Város Sportegyesülete

Kovács Károly elnök

16. Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2022. évi munkatervének véleményezése

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/222-3/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Határozathozatalakor a bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszaécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 21/2022. (I.18.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszaécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2022. évi munkatervét, mely tartalmazza az intézmény ez évi szolgáltatási tervét és rendezvénytervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

További kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság 14:52 órakor zárt ülés keretében folytatja munkáját.

K.m.f.



Seres László
Seres László
bizottság elnöke

Vizsnyai Györgyné
Vizsnyai Györgyné
jegyzőkönyv-hitelesítő

Major Andrea
Major Andrea
jegyzőkönyvvezető