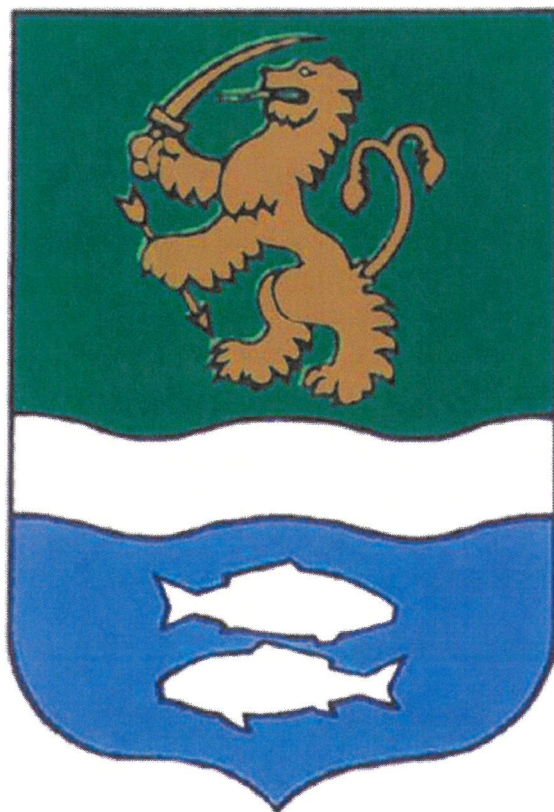


JEGYZŐKÖNYV

Tiszaújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. szeptember 29-én megtartott nyílt, rendes üléséről



Rendeletek: 16/2022. (IX.29.), 17/2022. (IX.29.), 18/2022. (IX.29.), 19/2022. (IX.29.)

Határozatok: 218/2022. (IX.29.), 219/2022. (IX.29.), 220/2022. (IX.29.), 221/2022. (IX.29.), 222/2022. (IX.29.), 223/2022. (IX.29.), 224/2022. (IX.29.), 225/2022. (IX.29.), 226/2022. (IX.29.), 227/2022. (IX.29.), 228/2022. (IX.29.), 229/2022. (IX.29.), 230/2022. (IX.29.), 231/2022. (IX.29.), 232/2022. (IX.29.), 233/2022. (IX.29.), 234/2022. (IX.29.), 235/2022. (IX.29.), 236/2022. (IX.29.), 237/2022. (IX.29.), 238/2022. (IX.29.), 239/2022. (IX.29.), 240/2022. (IX.29.), 241/2022. (IX.29.), 242/2022. (IX.29.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022. szeptember 29-én 14:00 órakor megtartott Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyílt üléséről a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében.

Jelen vannak: Tóth János polgármester, Petrezselyem László alpolgármester, Csernus Ferenc, Dr. Danis László, Hevér-Szabó István Róbert, Seres László, Szijj Tibor, Tóth Dezső, mint Tiszakécske város képviselői

Igazoltan távol: Eszes Béláné, Oberna Zoltán, Dr. Pitti Lajosné képviselők

Hivatal részéről: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző, Ábrahám Réka aljegyző, Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető, Major Andrea jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről: Marosi-Kiss Krisztina Városgondnokság intézményvezető, Kallóné Mezei Szilvia Városi Óvodák és Bölcsőde intézményvezető, Demeterné Fazekas Éva Városi Óvodák és Bölcsőde Gazdasági Hivatal vezető, Tóth Tibor őrsparancsnok

Tóth János polgármester: Megállapítom, hogy a képviselők közül 8 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek Seres László és Tóth Dezső képviselőket javaslom. Tóth János polgármester javasolja, hogy a Rendőrség tájékoztatója a nyári idegenforgalmi szezonról napirendi pontot elsőként tárgyalja a Képviselő-testület, így az azt követő napirendi pontok sorszáma eggyel növekszik.

Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a meghívóban szereplő napirendi pontokat a módosított sorrendben és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 218/2022. (IX.29.) számú határozatával

elfogadta az ülés napirendi pontjait és a hitelesítők személyét.

Napirendi pontok:

1. Rendőrség tájékoztatója a nyári idegenforgalmi szezonról
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. A szociális ellátások és a gyermekékeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
4. Egyes közterületek elnevezését megállapító önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Tóth János polgármester

5. A közterületek elnevezéséről, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről, valamint a házszám megállapításának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
6. Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművek integrálása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
7. Térfigyelő kamerarendszer fejlesztéséhez pénzügyi fedezet biztosítása
Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
8. Kohon Dzsenifer vásárlási kérelme (Tiszakécske, Pereghalom dűlő 183.)
Előterjesztő: Tóth János polgármester
9. Tiszakécske, Szolnoki út 69. szám alatti ingatlan pályázati úton történő értékesítése
Előterjesztő: Tóth János polgármester
10. A tiszakécskei 3312/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonrészének értékesítése
Előterjesztő: Tóth János polgármester
11. Tornaterem építéséhez szükséges terület megvásárlása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
12. Hulladékszállító gépjárművek értékesítése
Előterjesztő: Tóth János polgármester
13. A 2023. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás
Előterjesztő: Tóth János polgármester
14. A Városi Óvodák és Bölcsőde intézmény Óvodai Házi rendjének elfogadása
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
15. A Városi Óvodák és Bölcsőde intézmény Bölcsődei Házi rendjének elfogadása
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
16. A Városi Óvodák és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
17. A Városi Óvodák és Bölcsőde 2022/2023. nevelési év munkatervének módosítása
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
18. Tájékoztató a határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Tóth János polgármester
19. Kérdések, interpellációk

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Rendőrség tájékoztatója a nyári idegenforgalmi szezonról

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/438-14/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tóth Tibor őrsparancsnok kiegészíti beszámolóját azzal, hogy az idei évben nagyon nagy javulás volt tapasztalható a Tisza-parti szórakozóhelyekkel kapcsolatban. Megszűntek a bejelentések is a zaj miatt. Az Őrsparancsnok a kamerarendszer korszerűsítését javasolja.

Tóth Dezső képviselő: A Szent Imre tér és Kossuth utcai szakaszon nagyon gyorsan hajtanak az autók, célszerű lenne egy sebességkorlátozó táblát kihelyezni.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 219/2022. (IX.29.) számú határozatával

a Kecskeméti Rendőrkapitányság Tiszakécske Rendőrőrs tájékoztatóját a 2022. évi nyári idegenforgalmi szezon tapasztalatairól elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

2. Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/288-11/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

(Rendeletalkotáskor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 16/2022. (IX.29.) önkormányzati rendeletével megalkotja a Tiszakécske Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet.

A rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

3. A szociális ellátások és a gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/2140-4/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet majd a rendelet-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 220/2022. (IX.29.) számú határozatával

a Városi Óvodák és Bölcsőde élelmiszer előirányzatát 45.500.000,-Ft-tal megemeli a 2022. évi költségvetés általános tartalékának terhére.

Felelős: Ézsiasné Varga Andrea osztályvezető

Határidő: azonnal

(Rendeletalkotáskor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 17/2022. (IX.29.) önkormányzati rendeletével megalkotja a szociális ellátások és a gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló 6/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet.

**Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások és a gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló
6/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és a 151. § (2f) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019.(XI.01.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1.21. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság, valamint Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019.(XI.01.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 3.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szociális, Egészségügyi, Családvédelmi és Esélyegyenlőségi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátások és a gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló 6/2016. (III.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 2. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(7) Az alkalmazott rezsi költség 480,-Ft (általános forgalmi adó nélkül).”

2. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

Tiszakécske, 2022. szeptember 29.

Tóth János
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

„1. melléklet

Intézményi térítési díjak összege ÁFA nélkül						
Ellátottak köre	Étkezések típusai, nyersanyagnorma Ft/fő/nap					Intézményi térítési díj napi összege (Ft/fő)
	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Vacsora	
Bölcsőde	147	71	158	124		500
Óvoda		145	221	109		475
Általános Iskola						
2-4. osztály		184	252	124		560
5-8. osztály		184	322	124		630
Gimnázium ebéd 9-12.o.			420			420
Diákotthon Ált.Iskola						
1-4.osztály	184	99	252	100	215	850
5-8. osztály	184	99	322	100	215	920
Diákotthon Szakiskola 9-10.o.	204	112	421	112	281	1130
Diákotthon Szakiskola 11-12.o.	204	112	553	110	281	1260
Felnőtt étkezők (mhelyi, vendég)			550			550

4. Egyes közterületek elnevezését megállapító önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/2149-5/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket majd a rendelet-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 221/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tiszakécskei 5318 hrsz-ú kivett közutat Szárcsa utcának elnevező, az utcanevek megváltoztatásáról szóló 9/2008. (III.27.) számú rendelet hatályvesztését követően a tiszakécskei 5318 hrsz-ú kivett közút továbbra is a Szárcsa utca nevet viseli.

2. Jelen határozat a Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 9/2008. (III.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 222/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tiszakécskei 3251 hrsz-ú ingatlan Gémes Mihály utcának elnevező, az utcanevek megváltoztatásáról szóló 9/2008. (III.27.) számú rendelet hatályvesztését követően a tiszakécskei 3251 hrsz-ú ingatlanból megosztással kialakult tiszakécskei 3249/29 hrsz-ú kivett közút és a tiszakécskei 3249/30 hrsz-ú kivett utca továbbra is a Gémes Mihály utca nevet viseli.
2. Jelen határozat a Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 9/2008. (III.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 223/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tiszakécskei 3279/15 hrsz-ú kivett utcát és a tiszakécskei 3279/24 hrsz-ú kivett közterületet Bethlen Gábor utcának elnevező, az utcanevek megváltoztatásáról szóló 9/2008. (III.27.) számú rendelet hatályvesztését követően a tiszakécskei 3279/15 hrsz-ú kivett utca és a tiszakécskei 3279/24 hrsz-ú kivett közterület továbbra is a Bethlen Gábor utca nevet viseli.
2. Jelen határozat a Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 9/2008. (III.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 224/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tiszakécskei 8910 hrsz-ú utat Vércse utcának elnevező, az utcanevek megváltoztatásáról szóló 24/2001. (X.26.) számú rendelet hatályvesztését követően a tiszakécskei 8910 hrsz-ú ingatlan megosztásából kialakult tiszakécskei 8910/1 hrsz-ú

kivett közút, megerősítve Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 177/2019. (X.31.) számú határozatát, továbbra is a Vércse utca nevet viseli.

2. Jelen határozat a Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 24/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 225/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tiszakécskei 5209/9 hrsz-ú utat Dongó utcának elnevező, az utcanevek megváltoztatásáról szóló 24/2001. (X.26.) számú rendelet hatályvesztését követően a tiszakécskei 5205/9 hrsz-ú kivett közút a Dongó utca nevet viseli.
2. Jelen határozat a Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 24/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 226/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tiszakécskei 2573 hrsz-ú kivett helyi közutat Fenyves utcának elnevező, az utcanevek megváltoztatásáról szóló 34/2004. (XI.26.) számú rendelet hatályvesztését követően a tiszakécskei 2573 hrsz-ú kivett helyi közút továbbra is a Fenyves utca nevet viseli.
2. Jelen határozat a Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 34/2004. (XI.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 227/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tiszakécske, 5205/1 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan művelési ágát kivett közútra változtatja. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a változás ingatlannyilvántartásba történő átvezetési eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.
2. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tiszakécskei 5205/1 hrsz-ú ingatlant Fogoly köznek elnevező, az utcanevek

megváltoztatásáról szóló 14/2006. (IX.29.) számú rendelet hatályvesztését követően a tiszakécskei 5205/1 hrsz-ú ingatlan továbbra is a Fogoly köz nevet viseli.

3. Jelen határozat a Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 14/2006. (IX.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 228/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tiszakécskei 5385 hrsz-ú kivett közutat Öregszőlők-nek elnevező, az utcanév megváltoztatásáról szóló 36/2008. (X.30.) számú rendelet hatályvesztését követően a 5385 hrsz-ú kivett közút továbbra is az Öregszőlők nevet viseli.
2. Jelen határozat a Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 36/2008. (X.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

(Rendeletalkotáskor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 18/2022. (IX.29.) önkormányzati rendeletével megalkotja az egyes közterületek elnevezését megállapító önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletet.

**Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete
egyes közterületek elnevezését megállapító önkormányzati rendeletek hatályon kívül
helyezéséről**

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1.21. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság, és Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 24/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelete.

2. §

Hatályát veszti Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 34/2004. (XI. 26.) önkormányzati rendelete.

3. §

Hatályát veszti Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 14/2006. (IX. 29.) önkormányzati rendelete.

4. §

Hatályát veszti Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanevek megváltoztatásáról szóló 9/2008. (III. 27.) önkormányzati rendelete.

5. §

Hatályát veszti Tiszakécske Város Képviselő-testületének az utcanév megváltoztatásáról szóló 36/2008. (X. 30.) önkormányzati rendelete.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tiszakécske, 2022. szeptember 29.

Tóth János
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

5. A közterületek elnevezéséről, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről, valamint a házszám megállapításának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/2149-5/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tóth Dezső képviselő: Javaslom, hogy a Szent István téren a lovasszobornál kerüljön elhelyezésre egy tábla Milleniumi park felirattal.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket majd a rendelet-tervezetet.

(Rendeletalkotáskor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 19/2022. (IX.29.) önkormányzati rendeletével megalkotja a közterületek elnevezéséről, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről, valamint a házszám megállapításának szabályairól szóló önkormányzati rendeletet.

**Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről, az elnevezésük megváltoztatására irányuló
kezdeményezésről, valamint a házszám megállapításának szabályairól**

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 7. alcím tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1.21. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság, és Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja, hogy Tiszakécske város közterületei elnevezésének, a házszám megállapításának egységes rendjét, ezáltal a megfelelő tájékozódást biztosítsa, ennek során a területek beazonosíthatósága érdekében érvényre juttassa a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési és nyelvhelyességi szempontokat.

(2) A városban új közterületet elnevezni, a korábban megállapított közterületnevet megváltoztatni, az ingatlanok házszámát megállapítani, közterületnév- és házszám táblát elhelyezni e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. **Házszám:** olyan számmal, szám és betű kombinációjával meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.
2. **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
3. **Közterületnév:** a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározottak.
4. **Közterület elnevezése:** Tiszakécske város területén található közterületek földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgáló megjelölés. Előtagként

közterületnévből (különösen személynév, állat, növény, fogalom, tárgy) utótagként a közterület jellegének meghatározásából áll.

5. **Településrésznév (helységresznév):** a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés i) pontjában meghatározottak.

2. A közterület elnevezésének általános szabályai

3. §

- (1) A közterületnév előtagból - különösen személynév, állat, növény, fogalom, tárgy - és utótagból áll. A közterületnevek utótagjait a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR rendelet) 1. melléklet B oszlopa tartalmazza.
- (2) A közterület elnevezésekor a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet rendelkezésein felül figyelemmel kell lenni annak településen belüli elhelyezkedésére, az érintett közterület környékén lévő intézmények jellegére, a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.
- (3) Az előtag megállapításakor ügyelni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető legyen, és kerülni kell az idegen vagy nehezen kiejthető elnevezéseket.
- (4) Új közterület elnevezésekor indokolt a környező közterület elnevezésekhez igazodó megnevezést választani.
- (5) Az új közterület nevét a közterületként való ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követő egy éven belül kell megállapítani.
- (6) Ha egy közterület városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes közterületként megszűnik, és emiatt a megfelelő tájékozódás nem biztosított, az elkülönült közterületrész(ek)nek más nevet kell adni.
- (7) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új útszakasz - külön eljárás nélkül - a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

3. Közterület személyről történő elnevezése

4. §

- (1) Közterület élő személyről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (3) bekezdése alapján nem nevezhető el.
- (2) Közterület-elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet,
- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,
 - b) aki a magyar tudomány, művészet, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó,
 - c) aki Tiszakécske város életében, történetében kiemelkedő szerepet töltött be, illetve tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez.
- (3) Közterületet elnevezni kivételesen indokolt esetben olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében, illetőleg Magyarország vagy Tiszakécske vonatkozásában kiemelkedő jelentőségű volt.
- (4) A közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.
- (5) Kizárólag a családi nevet csak akkor lehet alkalmazni, ha a névadó személye így is, vagy így ismert.
- (6) A (4)-(5) bekezdésben foglaltaktól csak abban az esetben lehet eltérni, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.

(7) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertetőjegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez a közterületnévben is feltüntethető.

4. A közterület elnevezés és az elnevezés megváltoztatásának kezdeményezése, az elnevezés megváltoztatása, az elnevezés megszűnése

5. §

(1) Közterület elnevezését, vagy meglévő közterületnév megváltoztatását kezdeményezheti

- a) a polgármester,
- b) a képviselő-testület tagja,
- c) a jegyző, aljegyző,
- d) Tiszakécskén működő civilszervezet,
- e) Tiszakécskén ingatlantulajdonnal vagy bejelentett lakóhellyel rendelkező személy,
- f) a város közigazgatási területén ingatlan tulajdonjogával vagy székhellyel vagy telephellyel rendelkező jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

(2) A közterület elnevezés megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(3) A közterületnevet megváltoztatni csak indokolt esetben lehet, különösen, ha a közterületnév tartalmának, jelentésének más névvel történő helyettesítése társadalmi és erkölcsi szempontból, vagy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (2) bekezdése értelmében szükséges.

(4) Közterület elnevezésének, vagy az elnevezés megváltoztatásának előkészítése során be kell szerezni az elnevezni, vagy megváltoztatni kívánt közterület tulajdoni lapját, valamint annak térképvázlatát, amely tartalmazza a közterület határait és a hozzá tartozó ingatlanokat.

(5) A közterület elnevezésével vagy nevének megváltozásával kapcsolatos vélemények kikérése érdekében a Jegyző a helyben szokásos módon 15 napra hirdetményt tesz közzé, amelyre a Tiszakécskén működő civil szervezetek, Tiszakécske város közigazgatási területén ingatlantulajdonnal vagy bejelentett lakóhellyel rendelkező személyek, illetve Tiszakécskén ingatlan tulajdonjogával vagy székhellyel vagy telephellyel rendelkező jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek javaslatot tehetnek.

(6) Az (5) bekezdés szerinti véleményeknek a képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(7) A Képviselő-testület döntéséről a Jegyző értesíti a városban működő közigazgatási szerveket, közszolgáltatókat, valamint az adott közterülethez kapcsolódó ingatlanokon lakcímmel rendelkező személyeket.

(8) A Jegyző a Tiszakécske város közigazgatási területén lévő közterületekről nyilvántartást vezet.

(9) A közterület megszűnésével külön döntés nélkül a közterület elnevezése is megszűnik.

5. Településrész nevének megállapítása

6. §

A nagyobb, összefüggő bel- vagy külterületi városrészt (lakónegyed, településrész) a közterület elnevezési szabályok értelemszerű alkalmazásával lehet elnevezni.

6. A házszám megállapításának szabályai, a házszámváltozás

7. §

(1) Az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A házszámozást a KCR rendelet címképzésre vonatkozó előírásainak figyelembe vételével kell elvégezni.

(2) A házszámot a közterület nevéhez kapcsolódóan kell megállapítani.

(3) Egy adott közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(4) A házszám arab szám, továbbá - amennyiben ez szükséges - arab szám és az ABC ékezet nélküli nagybetűit felhasználó kombináció lehet.

(5) A házszámokat, azok változásait a KCR rendelet alapján a jegyző hivatalból vagy kérelemre állapítja meg.

8. §

(1) A vonalszerű közterületek esetében a jobb oldalon páratlan számokból, a bal oldalon a páros számokból kell megszakítás nélkül a házszámot folyamatosan képezni. Az ingatlanokat a város központjától, vagy a közlekedési szempontból magasabb rendű utca torkolatától kezdve kell számozni. A számozás a páratlan oldalon egyes számtól, a páros oldalon a kettes számtól kezdődően történik.

(2) Tiszakécske központjának jelen rendelet során a Szent Imre teret kell tekinteni.

(3) Zsákutcánál a bejáratától kezdve kell számozni.

(4) A csak egyoldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan történik.

(5) Terek és az ahhoz hasonló alakú közterületek esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.

(6) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen az épület utcafronti főhomlokzata nyílik.

(7) A kialakult számozás után megosztott ingatlan eredeti (alátörés nélküli) házszáma az újonnan kialakított telkek számának megfelelően az ABC ékezet nélküli betűiből álló alátörést kap.

(8) Telekegyesítéskor a házszámokat össze kell vonni. Az új házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

(9) Ha az ingatlan több közterülettel is érintkezik (kettő vagy több utcára nyíló telek) és a telek megosztható kettő vagy több önálló beépítésre alkalmas méretű ingatlanra, akkor minden utcára meg kell állapítani a házszámot. Kiadni csak azt a számot lehet, mely közterület felől az ingatlan fő megközelítési iránya van, a többi számot csak fenntartani kell, a későbbi telekkialakítás lehetősége érdekében.

(10) A belterületi épület házszámának megállapításakor a közterülettel határos, minden beépíthető telek beépítettnek tekintendő.

9. §

(1) A már megállapított házszámok megváltoztatására indokolt esetben, a KCR rendeletben foglalt szabályoknak történő megfelelés, és olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amelyek az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

(2) Az ingatlanokat a legkisebb érdeksérelemmel járó módon, a lehető legkisebb változtatás elvének figyelembevételével kell átszámozni.

7. Közterületi névtáblák és házszám táblák kihelyezése

10. §

(1) A közterület elnevezését a tájékozódást jól segítő névtáblákon kell feltüntetni. A közterület nevét minimum 10 cm x 30 cm nagyságú, fekvő téglalap alakú fehér alapon 3 mm-es sötétkék vagy sötétbarna színű szegély keretű és fekete vagy barna feliratú névtábla jelöli.

(2) A közterületi névtáblán fel kell tüntetni a közterület elnevezés elő- és utótagját rövidítés nélkül.

(3) Közterületi névtáblát a közterület kezdetén, végén, mindkét oldalon, valamint minden betorkolló közterületnél, mindkét oldalon fel kell szerelni. A közterületi névtáblát épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten – jól látható helyen – kell elhelyezni.

(4) A sétány, külterületi lakott terület, az általánostól eltérő beépítettségű utca névtáblájának felirata és elhelyezése az (3) bekezdésben előírtaktól eltérhet.

(5) Közterületi névtábla kihelyezésének, karbantartásának és pótlásának elrendelése a Jegyző feladata.

(6) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.

(7) Megváltozott közterület elnevezés esetében a régi nevet feltüntető táblát az elnevezés megváltoztatásától számított 1 évig eredeti helyén kell hagyni, és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új táblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni.

11. §

(1) Házzámváltozás esetén a házzámtáblát az ingatlan tulajdonosa köteles beszerezni és kihelyezni az értesítést követő 30 napon belül úgy, hogy az a közterületről jól látható legyen.

(2) A házzám változása esetén a régi házzámtáblát az új házzámtábla kihelyezésétől számított 1 évig eredeti helyén kell hagyni, és piros vonallal átlósan át kell húzni.

(3) A házzámtáblát az ingatlan kerítésére, házfalára, a közterületről jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyeznie.

(4) Amennyiben az ingatlan házzáma hivatalból indult eljárás keretében változik meg, a házzámtáblát az ingatlan tulajdonosa részére az ingatlan tulajdonosának kérelmére az önkormányzat ingyenesen biztosítja.

8. Záró rendelkezések

12. §

Ez a rendelet 2022. október 15-én lép hatályba.

13. §

Hatályát veszti a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület elnevezése, emlékmű, szobor és emléktábla állítás rendjéről szóló 4/2014. (II.28.) önkormányzati rendelete.

Tiszakécske, 2022. szeptember 29.

Tóth János
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

6. Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművek integrálása Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/1973-9/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Csernus Ferenc képviselő: A szándéknyilatkozat elfogadásánál egyedül én tiltakoztam az integrálás ellen. Örülök, hogy a mostani döntéssel már nem azon az úton vagyunk. Ez a mi saját vagyunk, mi határozzuk meg az árat, azonban aggódom a jövőre nézve, az én véleményem az, hogy ne hajtsunk végre minden utasítást. Sajnálom, hogy a testület többi tagja az előző ülésen amellet szavazott, hogy adjuk át a víziközműveket az államnak.

Petrezselyem László alpolgármester: Az előző ülésen még nem az átadásról döntöttünk, hanem a szándéknyilatkozat elfogadásáról.

Tóth Dezső képviselő: Sértőnek tartom Csernus Ferenc képviselő hozzászólását, mintha mi többiek nem gondolkodnánk. Láttuk, hogy előreláthatólag májusig tud rendesen működni a BÁCSVÍZ.

Tóth János polgármester: Az átadás azoknak mentőöv, ahol a vízművek már bajban vannak, nekik az integrálás segítség.

Szijj Tibor képviselő: Jobb, ha egy kézben van minden. Nehéz ez a döntés, jobb lenne, ha maradna az önkormányzat tulajdonában.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 229/2022. (IX.29.) számú határozatával

az alábbi határozatot hozza:

Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évben nem kívánja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 5/H. § (2) bekezdése alapján a tulajdonában álló víziközmű-vagyton tulajdonjogát térítésmentesen az Államra átruházni.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

7. Térfigyelő kamerarendszer fejlesztéséhez pénzügyi fedezet biztosítása

Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Az osztályvezető PH/440-12/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 230/2022. (IX.29.) számú határozatával

a térfigyelő kamerarendszer fejlesztéséhez 544.000,-Ft pótelőirányzatot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

Határidő: azonnal

8. Kohon Dzsenifer vásárlási kérelme (Tiszakécske, Pereghalom dűlő 183.)

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/2049-4/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tóth János polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Javaslom egy új határozat-tervezet elfogadását, amely a következő lenne: Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a Tiszakécske 0419/13 hrsz-ú, „kivett tanya” megnevezésű, természetben a 6060 Tiszakécske, Pereghalom dűlő 183. szám alatti ingatlant.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel az új határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 231/2022. (IX.29.) számú határozatával

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a Tiszakécske 0419/13 hrsz-ú, „kivett tanya” megnevezésű, természetben a 6060 Tiszakécske, Pereghalom dűlő 183. szám alatti ingatlant.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

9. Tiszakécske, Szolnoki út 69. szám alatti ingatlan pályázati úton történő értékesítése

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/1995-4/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 232/2022. (IX.29.) számú határozatával

az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Szolnoki út 69. (hrsz.: 8707) szám alatt található, 604 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant értékesíti nyilvános pályázaton. Az értékesítési ár minimálisan bruttó 4.632, Ft/m², azaz 2.797.728- Ft – mely összeg az ÁFÁ-t tartalmazza. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező felhívást jóváhagyja. Az ingatlan villany-, gáz-, víz-, és szennyvízcsatorna rákötési lehetőséggel rendelkezik, de a közmű rákötés költsége a vevőt terheli. Az ingatlan a szomszédos ingatlanok meglévő beépítése miatt korlátozottan beépíthető. A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottságot a pályázat lebonyolítására és a nyertes pályázó kiválasztására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a nyertes pályázóval az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

10. A tiszakécskei 3312/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonrészének értékesítése

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/2160-3/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 233/2022. (IX.29.) számú határozatával

az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Szolnoki út 36. (hrsz.: 3312/1) szám alatt található, 998 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan 5/20 tulajdoni hányadát értékesíti nyilvános pályázaton. Az értékesítési ár minimálisan bruttó 14.000.000-Ft. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező felhívást jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi, Vagyonghasznosító és Településfejlesztési Bizottságot a pályázat lebonyolítására és a nyertes pályázó kiválasztására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a nyertes pályázóval az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt, egyfordulós pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Szolnoki út 36. szám alatt (hrsz.: 3312/1) található, 998 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan 5/20 tulajdoni hányadának értékesítésére.

Az ingatlan önkormányzati 5/20 tulajdoni hányadának minimális vételára: bruttó 14.000.000,- Ft.

Az önkormányzat tulajdonát képező 5/20 tulajdoni hányad és a Magyar Viktor tulajdonát képező 5/20 tulajdoni hányad önálló lakóingatlanként funkcionál. A tulajdonostárs Magyar Viktor a tulajdonát képező 5/20 tulajdoni hányadát, a pályázaton nyertes pályázó által megadott vételárral azonos összegű vételárért értékesíti nyertes pályázó részére. Az értékesítésre egy adásvételi szerződésen belül kerül sor olyan módon, hogy az ingatlan 10/20 tulajdoni hányadát vásárolja meg a vevő, melynek vételárát 50%-

ban Magyar Viktor és 50%-ban Tiszakécske Város Önkormányzata részére fizeti meg.

A vételár megfizetését vevő lakástakarék pénztári szerződés felhasználásával is teljesítheti Tiszakécske Város Önkormányzata részére járó vételár rész megfizetése során.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonú, ezért a tulajdonostársaknak elővásárlási joga van az ingatlanrészek megvásárlására.

Az ingatlan részben önkormányzati tulajdonú, mely ingatlanrészre a Magyar Államnak elővásárlási joga áll fenn.

A pályázati ajánlatot írásban a pályázati felhíváshoz mellékelt formanyomtatványon kell benyújtani, melynek tartalmaznia kell:

- a pályázó nevét, címét, amennyiben rendelkezik vele, adószámát,
- az pályázó nyilatkozatát a pályázati kiírás megismeréséről és elfogadásáról,
- a pályázó ajánlatát a vételárra vonatkozóan,
- a pályázó ingatlanhasznosítási (beépítési) elképzeléseit, a tervezett megvalósítás időpontját,
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonát képező 5/20 tulajdoni hányad pályázaton nyertes vételárával azonos összegű vételáron nyertes pályázó megvásárolja a Magyar Viktor tulajdonában álló 5/20 tulajdoni hányadot az önkormányzat tulajdonrészének megvásárlásával egy időpontban és egy adásvételi szerződésben.

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- az ajánlat benyújtására meghatározott határidő letelte után kerül benyújtásra,
- nem a mellékelt formanyomtatványon nyújtották be a pályázatot,
- a benyújtott pályázat nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, különös tekintettel az értékesítés céljára,
- a vételárra tett ajánlat kisebb a pályázati kiírásban szereplő minimális vételárnál,
- a pályázónak lejárt tartozása van Tiszakécske Város Önkormányzata felé,
- a pályázó által megvalósítani kívánt célt a bírálóbizottság nem az önkormányzat céljainak megfelelőnek ítéli.

A pályázat közzététele:

2022. szeptember 30.

A pályázat benyújtásának határideje és helye: 2022. október 12. (szerda) 12.00 óra
Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal
(6060 Tiszakécske, Körösi u. 2., 23. számú iroda)

A pályázati tárgyalás időpontja és helye:

2022. október 18. (kedd) 14.00 óra
Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal
(6060 Tiszakécske, Körösi u. 2. Tanácskozó

Terem)

A pályázati tárgyaláson az a pályázó vehet részt, aki érvényes pályázatot nyújtott be, valamint 500.000.- Ft, azaz ötszázezer forint ajánlati biztosítékot a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal számlájára a pályázat benyújtásának határidejéig befizette, és az erről szóló igazolást a tárgyaláson bemutatta. Az ajánlati biztosíték a foglalt szabályai szerint kezelendő a pályázati eljárás során.

- A pályázati tárgyaláson az érvényes ajánlatot tevő és az ajánlati biztosítékot megfizető pályázók a vételár összegére nyilvánosan licitálhatnak. **A licit lebonyolítása során az ingatlan önkormányzat tulajdonát képező 5/20 tulajdoni hányadának árára tett ajánlatokat minimum 50.000,-Ft összeggel lehet emelni licitálási alkalmanként.** Tiszakécske Város Önkormányzatának Pénzügyi, Vagyongazdálkodási és Településfejlesztési Bizottsága a pályázati eljárás nyertesének az ajánlattevők közül azt hirdeti ki, aki a pályázat és a licitálás alapján a legmagasabb összegű vételárra tesz ajánlatot, és a hasznosítási elképzelés is megfelel az önkormányzat értékesítési céljainak.
- Egy érvényes ajánlatot benyújtó pályázó esetében is a pályázati eljárás eredményesnek minősíthető.
- Az ajánlati biztosíték szerződéskötés esetén a vételárba beszámít, az eredménytelenül pályázók részére a tárgyalást követő 3 napon belül visszafizetésre kerül.
- Eredményes pályázat esetén a nyertes pályázóval a pályázati eljárást követő 15 napon belül adásvételi szerződés kerül megkötésre, mellyel egy időben pályázónak a fennmaradó teljes vételárat meg kell fizetnie. Amennyiben a szerződéskötésre és a fennmaradó vételár megfizetésére a nyertes pályázó hibájából nem kerül sor, úgy az ajánlati biztosítékot elveszti, és az önkormányzat nem köt adásvételi szerződést vele.

Tiszakécske, 2022. szeptember 29.

**Tiszakécske Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

PÁLYÁZATI ADATLAP

a

**Tiszakécske, Szolnoki út 36. szám (hrs.: 3312/1) alatti 998 m² területű
ingatlan Tiszakécske Város Önkormányzata tulajdonát képező 5/20
tulajdoni hányada értékesítéséhez**

Pályázó neve:

Adószáma:

Pályázó címe:

A **megajánlott** **vételár:** **Ft,**
azaz **Ft**

Az ingatlan hasznosítására vonatkozó elképzelések:

.....
.....

.....
.....
.....
Az ingatlan hasznosítására vonatkozó elképzelések megvalósításának tervezett időpontja:

..... év hónap nap

- Nyilatkozom, hogy a pályázati kiírást megismertem és maradéktalanul elfogadom.
- Nyilatkozom, hogy az ingatlant megtekintettem, annak állapotával tisztában vagyok.
- Nyilatkozom, hogy Tiszakécske Város Önkormányzata felé nem áll fenn lejárt tartozásom.
- **Nyilatkozom, hogy a Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonát képező 5/20 tulajdoni hányad pályázaton nyertes vételárával azonos összegű vételáron nyertes pályázóként megvásárolom a Magyar Viktor tulajdonában álló 5/20 tulajdoni hányadot az önkormányzat tulajdonrészének megvásárlásával egy időpontban és egy adásvételi szerződésben.**
- Az adásvételi szerződés megkötésére vonatkozó feltételeket megismertem és elfogadom, a szerződés megkötéséhez szükséges feltételeket teljesítem.

Tiszakécske, 2022.

.....
pályázó aláírása

11. Tornaterem építéséhez szükséges terület megvásárlása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/2158-3/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 234/2022. (IX.29.) számú határozatával

a 37/2022. (II.21.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 235/2022. (IX.29.) számú határozatával

Tiszakécske Város Önkormányzata

- a) a tiszakécske, belterület 2141 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megjelölésű, 492 m² nagyságú ingatlanból 37 m² területet,
- b) a tiszakécske, belterület 2142 hrsz-ú, 478 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar és gazdasági épület megnevezésű ingatlanból 12 m² területet

megvásárol 25.000,-Ft/m² áron, mindösszesen 1.225.000,-Ft összegért, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya 804267/6/2022. számú, 2022. szeptember 6. napján kelt határozatával jóváhagyott változási vázrajz szerint.

A tulajdonjog megszerzése érdekében a vételáron felül Tiszakécske Város Önkormányzata a közös telekhatáron 2 m magas beton alapú és lábazatú lemezkerítést épít saját költségén, és a telekhatáron álló, eladók tulajdonát képező melléképület telekhatáron álló falát 1 m mélységben, 30 cm magasságban vízszigeteléssel látja el saját költségén.

Tiszakécske Város Önkormányzata kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a sportcsarnokról és az alatt levő földterületről a csapadékvizet a Tiszakécske, Ady Endre utca felé elvezeti.

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a telek megvásárlásához és a munkálatok elvégzéséhez szükséges fedezetet, Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

12. Hulladékszállító gépjárművek értékesítése

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/2103-3/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 236/2022. (IX.29.) számú határozatával

a Tiszakécske Város Önkormányzata tulajdonában álló 1 db Iveco típusú (Frsz. IMW-826) multiliftes hulladékszállító gépjárművet 1.900.000 Ft, és 1 db Mercedes típusú (Frsz. JZL-967) multiliftes rendszerű hulladékszállító gépjárművet 1.900.000 Ft összegekért, mely összegek az ÁFÁt tartalmazzák, eladja a Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth János polgármester

13. A 2023. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH01/22-9/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 237/2022. (IX.29.) számú határozatával

a Kulturális és Innovációs Minisztérium által meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához csatlakozik.

Az „A” és „B” típusú pályázat Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és a pályázatok fedezeteként a 2023. évi költségvetésében 1.040.000 Ft jóváhagyását biztosít. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi pályázatát kiírja.

A csatlakozási nyilatkozat megküldésének határideje:	2022. szeptember 30.
A pályázat kiírásának határideje:	2022. október 3.
A pályázatok benyújtásának határideje:	2022. november 3.
A pályázatok elbírálásának határideje:	2022. december 5.

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

Határidő: fentiek szerint

14. A Városi Óvodák és Bölcsőde intézmény Óvodai Házirendjének elfogadása

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/2099-4/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 238/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Óvodák és Bölcsőde intézmény Óvodai Háziarendjét elfogadja, az abban foglaltakkal egyetért.
2. A Városi Óvodák és Bölcsőde intézmény Óvodai Háziarendje 2022. október 01. napjától hatályos.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

Az Óvodai Háziarend a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

15. A Városi Óvodák és Bölcsőde intézmény Bölcsődei Háziarendjének elfogadása

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/2100-4/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 239/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Óvodák és Bölcsőde intézmény Bölcsődei Háziarendjét elfogadja, az abban foglaltakkal egyetért.
2. A Városi Óvodák és Bölcsőde intézmény Bölcsődei Háziarendje 2022. október 01. napjától hatályos.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

A Bölcsődei Háziarend a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

16. A Városi Óvodák és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/2102-5/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 240/2022. (IX.29.) számú határozatával

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Óvodák és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja, az abban foglaltakkal egyetért a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (4) bekezdése, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontja, valamint a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés d) pontja alapján.
2. A Városi Óvodák és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzata 2022. október 01. napjától hatályos.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

A Szervezeti és Működési Szabályzat a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

17. Városi Óvodák és Bölcsőde 2022/2023. nevelési év munkatervének módosítása

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/2098-4/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 241/2022. (IX.29.) számú határozatával

a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Városi Óvodák és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó módosított munkatervével egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

A munkaterv a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

18. Tájékoztató a határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/339-8/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 8 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 242/2022. (IX.29.) számú határozatával

a határozatok végrehajtásáról készült tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

19. Kérdések, interpellációk

Tóth Dezső képviselő: Több önkormányzatnál megszorításokat alkalmaznak, itt várható-e?

Tóth János polgármester: Az intézmények nagy része napelemmel vannak felszerelve, így a villanyszámlák nem okoznak gondot, a gázzal való fűtést próbáljuk minél később elindítani, mivel a klímákkal tudunk fűteni. A közvilágítás díja, ami nagyon megemelkedett, erre is keressük a megoldást.

Tóth Dezső képviselő: Az urológiai szakrendelés már két hónapja szünetel Tiszakécskén, kérem, járjunk utána, mi várható a továbbiakban.

További kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester megköszönte a megjelenést, majd az ülést 15:34 órakor bezárta.

K.m.f.



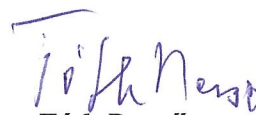
Tóth János
polgármester



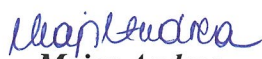
Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző



Seres László
jegyzőkönyv-hitelesítő



Tóth Dezső
jegyzőkönyv-hitelesítő



Major Andrea
jegyzőkönyvvezető