

**TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2

Tel.: 76/441 - 355

Fax: 76/441 - 078

E-mail: polh@tizakecske.hu

MEGHÍVÓ

Az SZMSZ 7. § (1) bekezdésében foglaltak alapján

2022. február 21. napján (HÉTFŐ) 15.00 órára

rendkívüli Képviselő-testületi ülést hívok össze

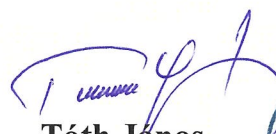
– **a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termébe**– melyre tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1. Útfelújításokhoz pénzügyi fedezet biztosítása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Többlettámogatás igénylése a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00008 azonosítószámú
„Bölcsőde bővítése Tiszakécskén” című pályázathoz
Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Tornaterem építéséhez földrészlet vásárlása
Előterjesztő: Tóth János polgármester

Kérem, az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2022. február 18.


Tóth János
polgármester



Iktatószám: PH/331-14/2022.
Készítette: Ádámné Ézsiás Nóra

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. február 21-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Útfelújításokhoz pénzügyi fedezet biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. január 27-i ülésén tárgyalta Tiszakécske József Attila utca, Tompa Mihály utca és Fürdő utca felújításának támogatását és az alábbi határozatot hozta:

Tiszakécske Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az „Önkormányzati feladat-ellátást szolgáló fejlesztések támogatására”, kiírt pályázatra a tiszakécskei 1928 hrsz.-ú József Attila utca 350 méter szakaszának 29.714.884,-Ft tervezett bekerülési költségű, a tiszakécskei 551 és 5668 hrsz.-ú Fürdő utca 495 méter szakaszának 38.763.736,-Ft tervezett bekerülési költségű, a tiszakécskei 135 és 77 hrsz.-ú Tompa Mihály utca 184 méter szakaszának 14.258.020,-Ft tervezett bekerülési költségű útfelújításának támogatására.

Tiszakécske Város Önkormányzata a felújításokhoz 48,34%, 40.000.000,-Ft összegű támogatást igényel, melyhez Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében 42.736.640,-Ft saját forrást biztosít az összességében 82.736.640,-Ft bekerülési költségű útfelújításokhoz.

A pályázatot benyújtottuk és hiánypótlásként néhány módosítás szükséges. A Tompa Mihály utca 135 hrsz.-ú ingatlan, azonban a folytatása már Kossuth utca 77 hrsz.-ú ingatlan és megjelöltük a Kossuth utcát is pályázatban, de hiánypótlásban kérjük, mivel nem a teljes Kossuth utcát akarjuk felújítani és a térképről látják a megvalósítandó útszakaszt, így ne írjuk bele a Kossuth utcát, mint felújítandó utcát.

A másik probléma, hogy a József Attila utca felújításának egyik, csatlakozási pontja, a Kőrösi utca, ami állami tulajdonú út, melyre nem nyújtható be pályázat, így azt a burkolatcsatlakozást ki kell vennünk a pályázat során benyújtott utcák felújításának költségvetéséből, ami 2,45 m hosszú és 210.162,-Ft költségű, ezen kívül a pályázatban a saját erő többletet (2.526.478,-Ft) a József Attila utcához állítottuk be.

A fentiek figyelembe vételével új döntés szükséges, ezért kérem a határozat-tervezeteket jóváhagyni szíveskedjenek.

Tiszakécske, 2022. február 18.


Tóth János
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 26/2022 (I.27.) számú határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Tiszakécske Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az „Önkormányzati feladat-ellátást szolgáló fejlesztések támogatására„ kiírt pályázatra a tiszakécskei 1928 hrsz.-ú József Attila utca 339,95 méter szakaszának 29.504.722,-Ft tervezett bekerülési költségű, a tiszakécskei 551 és 5668 hrsz.-ú Fürdő utca 495 méter szakaszának 38.763.736,-Ft tervezett bekerülési költségű, a tiszakécskei 135 hrsz.-ú Tompa Mihály utca 184 méter szakaszának 14.258.020,-Ft tervezett bekerülési költségű útfelújításának támogatására.

Tiszakécske Város Önkormányzata a Tompa Mihály utca felújításához 50% 7.129.010,-Ft, a József Attila utca felújításához 45,72% 13.489.122,-Ft, a Fürdő utca felújításához 50% 19.381.868,-Ft, összesen 40.000.000,-Ft összegű támogatást igényel, melyhez Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében 42.526.478,-Ft saját forrást biztosít, az összességében 82.526.478,-Ft bekerülési költségű útfelújításokhoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Tiszakécske Város Önkormányzata az „Önkormányzati feladat-ellátást szolgáló fejlesztések támogatására„ kiírt pályázatra tiszakécskei 1928 hrsz.-ú József Attila utca 339,95 méter szakaszának 29.504.722,-Ft tervezett bekerülési költség szakaszán felül az állami tulajdonú Körösi utca (3031 hrsz) felőli útcsatlakozás 2,45 méter szakaszának felújításához 210.162,-Ft forrást biztosít Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében útfelújításokhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. február 21-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Többlettámogatás igénylése a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00008 azonosítószámú „Bölcsőde bővítése Tiszakécskén” című pályázathoz

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-1.4.1-19 kódszámú pályázati felhívásra támogatási kérelem került benyújtásra 2019. június 30-án, melyre a támogatói döntés 2019. október 7-én érkezett. A projekt megvalósításához a hatályos Támogatási Szerződés értelmében 313 966 783 Ft támogatást nyújt az európai Unió és Magyarország Kormánya.

A projekt előkészítés szakaszában 2021.07.13-án meghirdetésre került a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti Nyílt közbeszerzési eljárás a projekt építési feladatainak megvalósítására. Az eljárás eredményes volt, a legalacsonyabb árajánlat nettó 379 179 802 Ft (bruttó 481 558 349 Ft) volt.

A kivitelezési költségekre vonatkozóan, a megkötött szerződések figyelembevételével elvégzett átcsoportosításokat követően, a bővítés költségssoron bruttó 47 063 620 Ft többlettámogatás igénylésére van mód, amely a projekt teljes támogatástartalmának 14,99 %-a.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2022. február 18.


Tóth János
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00008 azonosítószámú „Bölcsőde bővítése Tiszakécskén” című pályázathoz 14,99%, azaz 47.063.620,-Ft többlettámogatást igényel.

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Tóth János polgármestert, hogy a többlettámogatásra vonatkozó kérelmet nyújtson be a program Irányító Hatóságához, illetve Magyarország Kormányához.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

Iktatószám: PH/604-2/2022.
Készítette: Dr. Simon Angéla

ELŐTERJESZTÉS
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. február 21-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Tornaterem építéséhez földrészlet vásárlása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kecskeméti Tankerületi Központ valósítja meg a Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonát képező, 2232 hrsz-ú ingatlanon az általános iskola alsótagozat részére egy tornaterem építését. A közbeszerzési eljárás lezárult, megkezdődtek az építési munkák, amikor kiderült, hogy a helyszínrajzon a telek és az épület mérete nincs összhangban, ezért annak megfelelően a tervezett tornaterem az ingatlanon nem helyezhető el úgy, hogy a szomszédos 2142 és 2141 hrsz-ú ingatlanoktól előírt minimális távolság meglegyen. Erre tekintettel, hogy a tornaterem a tervezett méretekkkel megépíthető legyen, elengedhetetlenül szükséges a 2142 és 2141 hrsz-ú ingatlanokból a mellékelt vázlaton jelölt alapján (sraffozott) terület megvásárlása.

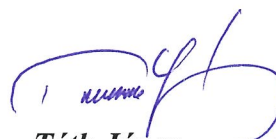
Természetesen az önkormányzat által direkt e fejlesztési célból megvásárolt, 2140 hrsz-ú ingatlan is összevonásra kerül a 2232 hrsz-ú ingatlannal, mivel az is kell az építkezéshez.

A 2142 és 2141 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosaival egyeztetve, igaz, hogy jelentős áron, de hajlandók a vázrajzon jelölt területrészek értékesítésére. Az általuk kért ár 20.000,-Ft/m², amelyet arra tekintettel javaslok elfogadásra, hogy ezek nélkül az ingatlanrészek nélkül tervezett formájában nem valósítható meg a tornaterem megépítése.

Mivel a földmérő a végleges területmértéket jövő hét végére bírja csak meghatározni, ezért javaslom a Bizottságnak, hogy bruttó 20.000,-Ft/m² áron vásároljuk meg a szükséges területrészt. A térképről általunk becsült területméret 80 m², amelytől valószínűleg jelentősen nem fog eltérni a földmérő által meghatározott megvásárlandó területrész mérete sem.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2022. február 18.



Tóth János
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Tiszakécske Város Önkormányzata megvásárolja a tiszakécskei 2142 hrsz-ú és a tiszakécskei 2141 hrsz-ú ingatlanból, a jelen határozat mellékletét képező vázlaton bejelölt területrészt - melynek egyik telekhatára a 2142, 2141 és 2232 hrsz-ú ingatlanok jelenlegi közös telekhatára, a másik telekhatára pedig a 2140 hrsz-ú ingatlan észak-nyugati telekhatárra merőlegesen keletkező vonal, mely érinti a 2142 hrsz-ú ingatlanon lévő melléképület 2232 hrsz-ú ingatlan felé eső falát - 20.000,-Ft/m² vételáron, mely vételár közművet nem tartalmaz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tiszakécskei 2142 és 2141 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosaival a területrészek megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződést kösse meg.

A Képviselő-testület az ingatlanrészek megvásárlásához szükséges fedezetet Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

