TISZAKÉCSKE

TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE
6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.
Tel.: 76/441 – 355
Fax: 76/441 – 078
E-mail: polh@tiszakecske.hu

M E G H Í V Ó

Az SZMSZ 6. § (1) bekezdésében foglaltak alapján

2021. december 16. napján (CSÜTÖRTÖK) 14 órára

rendes Képviselő-testületi ülést hívok össze
– ***a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Kőrösi u. 2. szám alatti Tanácskozó Termében***– melyre tisztelettel meghívom:

Napirendi pontok:

1. Tiszakécske Város településrendezési terve tárgyalásos eljárással történő módosításának jóváhagyása a Szolnoki út 2-4. számú, 1208 helyrajzi számú ingatlanon fizikoterápiai központ és önkormányzati bérlakások építése érdekében
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Tiszakécske Város Településrendezési Terve részleges felülvizsgálatának időtartamára változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet módosítása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2022. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
4. Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. I. félévi munkatervének véleményezése
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
5. Belső képzésekhez oktatói megbízási szerződés megkötése
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
6. A kutyafuttató helyszínének felülvizsgálata
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
7. Lakossági tájékoztató a lakóhely környezet állapotának alakulásáról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
8. Dr. Dara-Mészáros Anna Márta térítésmentes terület felajánlása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
9. Ókécskei Tornaterem Együttműködési és hasznosítási megállapodás jóváhagyása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
10. 2022. évi járási startmunka mintaprogram indítása
    Előterjesztő: Tóth János polgármester
11. Támogatás a Tiszakécske Városért Közalapítvány részére
    Előterjesztő: Tóth János polgármester
12. Tiszakécske Város Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának felülvizsgálata
    Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
13. Tiszakécske Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata
    Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
14. Tiszakécske Város Sportegyesületének vissza nem térítendő működési támogatás kérelme
    Előterjesztő: Tóth János polgármester

15. Tájékoztatás Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság támogatásának visszautalásáról
    Előterjesztő: Tóth János polgármester
16. A Tiszakécskei Lovasegyesület visszatérítendő támogatásának elszámolási határidő módosítási kérelme
    Előterjesztő: Tóth János polgármester
17. Fogd A Kezem Alapítvány visszatérítendő támogatásának elszámolása
    Előterjesztő: Tóth János polgármester
18. Városgondnokság intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása
    Előterjesztő: Tóth János polgármester
19. Tiszakécske közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése
    Előterjesztő: Tóth János polgármester
20. Dr. Rück András kérelme
    Előerjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
21. Egyéni képviselői indítvány
    Előterjesztő: Petrezselyem László alpolgármester
22. Tájékoztató az intézmények karbantartásáról
    Előterjesztő: Tóth János polgármester
23. Tájékoztató Tiszakécske Város Önkormányzata 2021. évi beruházásairól és felújításairól
    Előterjesztő: Tóth János polgármester
24. Tájékoztató a határozatok végrehajtásáról
    Előterjesztő: Tóth János polgármester
25. Kérdések, interpellációk

Tiszakécske, 2021. december 10.

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

Tóth János
polgármester

Iktatószám: 1947-35/2021
Készítette: Bálintné Szabó Csilla

ELŐTERJESZTÉS
Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. december 16-án tartandó ülésére

Tárgy: Tiszakécske Város településrendezési terve tárgyalásos eljárással történő módosításának jóváhagyása a Szolnoki út 2-4. számú, 1208 helyrajzi számú ingatlanon fizikoterápiai központ és önkormányzati bérlakások építése érdekében

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **3/2021.(VI.24.) számú határozatával döntött a településrendezési terv részleges felülvizsgálatáról és kiemelt fejlesztési területté nyilvánította a 1208 helyrajzi számú belterületi ingatlant** (barnamezős területet) földszinten fizikoterápiai központ, emeleten lakások építése érdekében.

A véleményezési eljárás

A 2012. augusztus 6. és 2021. július 15. között készült településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban Eljr.) határozza meg a Településrendezési Terv jóváhagyását megelőző módosítási, véleményezési eljárás szabályait.

A **módosítási tervezetet elkészíttettük**, majd a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet (továbbiakban Eljr.) 42.§ (1) alapján a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017.(V.25.) számú önkormányzati rendelet szerinti **partnerekkel egyeztettük.**

A partnerségi egyeztetés és a lakossági ismertetés elektronikus úton történt a város honlapjának használatával, valamint 2021. augusztus 5-én lakossági fórum keretében. A lakossági fórumon az ügy tárgyával kapcsolatos érdemi észrevétel, javaslat nem volt.

A partnerségi és lakossági véleményezés határideje 2021. augusztus 11-e volt. Érdemi észrevétel a tervezettel kapcsolatban sem szóban, sem írásban nem érkezett. *Mivel a partnerségi véleményezés keretében a módosítás tervezetet befolyásoló észrevétel nem volt,* ***a Képviselő-testület 2021. szeptember 30-i ülésén 90/2021.(IX.30.) számú határozatával a partnerségi egyeztetést lezárta.***

Az Eljr. 32. § (6) bekezdése c) pontja értelmében a településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása céljából indokolt.

A jóváhagyást megelőző egyeztető tárgyalást a véleményezésben érdekelt szakigazgatási és érdekképviseleti szervek számára az állami főépítész hívta össze. A 2021. október 26-án megtartott egyeztető tárgyaláson néhány kisebb javítást kért az Állami Főépítész, melyet az előterjesztés **1. mellékletét képező BK/AFI/131-4/2021.** számú jegyzőkönyvében rögzített.

Az Állami Főépítész kérte, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm.rendelet 1.§ (3) és 4.§ (2) bekezdése szerint az önkormányzat folytasson le egyeztetést arról, hogy az illetékes szervek hatáskörébe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően a tervezett módosítással várható-e jelentős környezeti hatás, mely alapján eldönthető a Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége. Az egyeztetést lefolytattuk, és a nyilatkozatok alapján nem volt szükséges a környezeti vizsgálat lefolytatása.

A tárgyalás jegyzőkönyvében foglaltak alapján a településtervező a szükséges javításokat elvégezte, **és ennek, valamint fenti egyeztetés dokumentumainak az Állami Főépítészhez történt benyújtása után az Állami Főépítész a tervezet jóváhagyása ellen kifogást nem emelt. BK/AFI/131-5/2021.** számú záró szakmai véleménye az **előterjesztés 2. számú melléklete**.

A módosítás ismertetése

A módosítás a **1208, 1205, 1206, 1207 helyrajzi számú ingatlanokat** érinti. **A módosítás ismertetése és indokolása az előterjesztés 3. számú melléklete**

Jóváhagyásra kerülő munkarészek

A településrendezési eszközök egyike a Településszerkezeti Terv, mely a város fejlesztési dokumentumaiban foglalt célok megvalósítását biztosító, a település szerkezetét, a terület-felhasználást és a műszaki infrastruktúra-hálózatok elrendezését meghatározó dokumentáció, mely rajzi és leíró szöveges részekből áll. A Településszerkezeti Tervet határozattal hagyja jóvá a képviselő-testület.

Másik településrendezési eszköz a Helyi Építési Szabályzat, melynek melléklete a Szabályozási Terv, ezekről rendeletet alkot a képviselő-testület.

A határozat-tervezet indokolása

A módosítás szükségessé teszi a Településszerkezeti Terv módosítását is, az érintett terület módosuló településszerkezeti tervi részletét tartalmazza a határozat-tervezet.

A rendelet-tervezet indokolása

Általános indokolás:

Tiszakécske Város Önkormányzata pályázati források igénybevételével a jelenlegi szűkös, az egészségügyi központtól távolabb, a Béke utcán lévő fizikoterápiai részleget az egészségügyi központ mellé kívánja telepíteni, ahol korszerű, a mai kor igényeinek és előírásainak megfelelő intézményt kíván létrehozni. A tervezett beruházás kapcsán kézen fekvő lenne a földszintes fizikoterápiai részleg felett önkormányzati bérlakások létesítése, melyre szintén nagy igény lenne a településen.

A telek jelenleg Vi intézményi övezeti besorolású, egészségügyi létesítmény céljára kijelölt intézményi terület, amelyen a helyi építési szabályzat és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet (OTÉK) hatályos előírásai szerint lakás nem helyezhető el.

Az egészségügyi központ földszintes bővítése nem illeszkedne kellőképpen a meglévő környezethez és a telek városközponti elhelyezkedésénél fogva telekpazarlás lenne. A hatályos beépítési intenzitás (60 % telekbeépítettség, 10,5 m épületmagasság) megtartásával zártsorú módon történő beépítés indokolt. A telken így legfeljebb 16 önkormányzati bérlakás építhető a fizikoterápiai központ fölött. A Vi intézményterület Vt övezetbe átsorolása fentiek alapján indokolt.

Az egyéb övezeti jellemzők (kialakítható legkisebb telekterület, beépítési mód) szabályozása a jelenlegi „kialakult" helyett a telekhatár-rendezés, telekmegosztás lehetőségét célozza, a beépítési mód meghatározása pedig egyrészt a jelenlegi állapotot követi, másrészt lehetővé teszi a Petőfi Sándor utcai barnamezős átépítést, másrészt a Béke utcán lévő földszintes, jelenleg az utcaképbe nem illeszkedő földszintes épület átépítését.

A fentieken túl a rendeletmódosítás egyes rendelkezései a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénynek és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletnek való megfelelést szolgálják.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1. §-hoz:
Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) jelenleg sorszámozás nélkül utal a szabályozási tervre, mint mellékletre. A szabályozási tervi mellékletek sorszámát tartalmazza a szakasz (nem érdemi, csupán formai módosítás).

A 2-3.§-okhoz:
Az 1.§-ból következő átszámozást és a rendelet mellékleteire való utalást tartalmazza a szakasz (ezek sem érdemi, csupán formai módosítások).

A 4.§- hoz:
A parkolók biztosítására vonatkozó rendelkezést tartalmaz.

Az 5.§-hoz
A módosuló mellékletekről szóló rendelkezést tartalmaz.

A 6.§- hoz:
Melléklet alkalmazására utaló rendelkezést tartalmaz.

A 7.§- hoz:
Mellékletek hatályon kívül helyezését tartalmazza. Törlésre kerül a jelenlegi 4. melléklet a „Térségben tájba illő honos fafajok, örökzöldek jegyzéke", mert ennek alkalmazására utaló rendelkezést a HÉSZ nem tartalmaz. Törlésre kerül a jelenlegi 5. melléklet „NATURA 2000 területek jegyzéke a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet mellékleteiből, mert ezt más

jogszabály tartalmazza, valamint a „természetvédelmi oltalom alatt álló 6/A-G számú rajzi mellékletek" mert ezeket más jogszabály alapján a szabályozási terv már tartalmazza, ezért mellékletben történő megjelenítésük felesleges és zavaró. Ugyanezen okból törlésre kerül a jelenlegi 7. melléklet „Az országos vízminőség-védelmi területek" rajzi melléklete.

A 8-9.§- okhoz:
Hatályba léptető és átmeneti rendelkezést tartalmaznak a szakaszok.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint előzetes hatásvizsgálatot kell készíteni a jogszabály előkészítése során. A hatásvizsgálat az előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

Mindezek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozat-tervezet és a rendelet-tervezet elfogadására.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

Az előterjesztés 1. melléklete:

Digitálisan aláírta: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Dátum: 2021.11.02 10:56:33 +01'00'

BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: *BK/AFI/131-4/2021.*
Ügyintéző: *Anka Renáta*
76/896-403
anka.renata@bacs.gov.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2021.10.26. napján a BKMKH 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3. 1103. sz. irodájában

Tárgy: Tiszakécske Város településrendezési eszközeinek a 3/2021. (VI.24.), sz. településfejlesztési döntéssel kezdeményezett tárgyalásos eljárás szerinti módosítása – egyeztető tárgyalás

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A) Előzmények:

Tiszakécske Város Polgármestere 2021. 10. 12. napján érkezett önkormányzati megkeresésében kezdeményezte a 3/2021. (VI.24.) sz. településfejlesztési döntéssel indított településrendezési eszközökre vonatkozó módosítási eljárásának lefolytatását *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Eljr.)* 32.§ (6) c) pontja és 42.§ (2) bekezdése alapján az állami főépítészi hatáskörében eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál. Ennek megfelelően a módosítás tárgyalásos eljárás keretében zajlik.

Fentiek alapján az Eljr. 42.§ (3) és (4) bekezdése szerint egyeztető tárgyalás került összehívásra, melynek
időpontja: 2021.10.26. 10:00 óra
helyszíne: BKMKH Kecskemét, Deák F. tér 3. 1103. sz. iroda

A meghívó mellékleteként kiküldésre került az állami főépítészhez végső szakmai véleményezésre benyújtott dokumentáció.

B) Fentieknek megfelelően írásban kifogást nem emeltek az alábbi érdekeltek:

- BKMKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
- Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Országos Vízügyi Főigazgatóság
- Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
- BKMKH Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály
- BFKH OKHHF Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
- ITM Hajózási Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
- BKMKH KMEFF Útügyi Osztály
- BKMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Hatósági Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság
- JNSZMKH Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
- Tiszajenő Község Önkormányzata

C) **Fentiek ellenére írásos véleményüket nem adták meg az alábbi érdekeltek, így az Eljr. 34.§ (2) b), c) pontja szerint kifogást nem emelő véleményezőnek tekintendők:**

- Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- ITM Vasúti Hatósági Főosztály
- ITM Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály
- BKMKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Nemzeti Földügyi Központ
- Jász-Nagykun-Szolnok Megye Önkormányzata
- Jászkarajenő Község Önkormányzata
- Kocsér Község Önkormányzata
- Szentkirály Község Önkormányzata
- Lakitelek Nagyközség Önkormányzata
- Tiszaug Község Önkormányzata
- Tiszakürt Község Önkormányzata
- Tiszainoka Község Önkormányzata
- Nagyrév Község Önkormányzata

D) **Az egyeztető tárgyaláson a jelenléti ívnek megfelelően az alábbi érdekeltek képviseltették magukat és nyilatkoztak a megküldött dokumentációval kapcsolatban:**

- **Bács-Kiskun Megye Főépítésze** a módosítási szándékot támogatja.
- **Pest Megye Főépítésze** levelében a módosítási szándék ellen nem emel kifogást, azonban szakmai véleményt fogalmaz meg arra vonatkozóan, hogy „*A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása*" című fejezetben szereplő térkép kivágatokon a tervezett módosítás helyét szükséges bejelölni az egyszerűbb beazonosíthatóság érdekében.
- **BKMKH EÖF Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály** a BK/EOF/0347-10/2021 iktatószámú véleményében kéri a régészeti lelőhely pontosítását.
- A **BFKH Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztálya** a BP/FNEF-TKI/6571-2/2021 iktatószámú levelében kéri, hogy a betegek nyugalmát biztosító környezeti feltételek ne változzanak.
- A **BKMKH Állami Főépítésze** területrendezési, településfejlesztési és -rendezési valamint településkép védelmi szempontból az alábbi véleményt adja:
  1. A módosítási szándékot támogatja.
  2. Felhívja a figyelmet *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet* 1. § (3) bekezdése és 4. § (2) bekezdése szerinti kötelezettségre. Kéri az egyeztetés lefolytatását.
  3. Az Eljr. 3/A. § (2) és 3/C. §-ban foglalt önkormányzati főépítészi feljegyzés tekintetében hiányos a dokumentáció. Kéri ennek csatolását vagy a hiányzó tartalmak pótlását.
  4. A véleményezési dokumentáció alátámasztó munkarészében „*A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása*" című fejezet pontosítását és kiegészítését kéri (3/2. melléklet: szántóterületek övezete és 3/26. melléklet: geotermikus energia hasznosítását szolgáló övezet).
  5. Továbbgondolásra javasolja a helyi építési szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) 38. § (10) bekezdését. Véleménye szerint nem garantálható az érintett önkormányzati telek elidegenítésének tilalma.

6. A szabályozási terv B37 tervlapján szereplő művelődési ház telkének (1205 hrsz) nyugati övezethatára nem a telekhatár mentén fut, ezért kéri ennek felülvizsgálatát.

7. Az IJR LocLex alrendszer célja az önkormányzati rendeletek szerkesztésének és a módosításokkal egységes szerkezetű rendeletszövegek elkészítésének, valamint az önkormányzati rendeletek Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettárában történő publikálásának a támogatása. Ezzel kapcsolatban felhívja a figyelmet arra, hogy a 2021. április 1-től a helyi rendelet és módosításának tervezetét is a LocLex rendszerben kell elkészíteni, tehát már a véleményezési dokumentációban is e rendszerben elkészített tervezetet szükséges dokumentálni.

8. Tájékoztatást ad arról, hogy az OTrT 91.§ (2) bekezdésében szereplő kötelezettség szerint az elkészült, új megyei területrendezési tervvel 2021. december 31-ig összhangba kell hozni a településrendezési eszközöket.

9. A jelenleg érvényes településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi hatályos előírásokra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:

   a. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LCCVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 60.§ (9) bekezdésének megfelelően 2021. december 31-ét követően a településrendezési eszköz készítése és módosítása során nem alkalmazható az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályban lévő, településrendezési eszközre vonatkozó előírásai.

   b. Az Eljr. 45.§ (1) bekezdése alapján a 2012. december 31-én hatályban lévő, valamint az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével elkészített és elfogadott településrendezési eszköz 2021. december 31-ig alkalmazható.

   c. Fentieket összefoglalva tájékoztat, hogy a település hatályban lévő településrendezési eszközei - jelen módosítások is - 2021. december 31-ig alkalmazhatók, utána hatályukat vesztik. Ez azt jelenti, hogy amennyiben ezen határidőn belül nem készítteti el a település az új tartalmi követelményeknek megfelelő településrendezési eszközeit, úgy az Étv. 18.§-a alapján az illeszkedési szabályokat kell figyelembe venni.

10. A jelenleg hatályos településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi jogszabályváltozásokra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:

   d. Az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (8) bekezdése szerint azon településeknek és fővárosi kerületeknek, amelyek az Eljr. tartalmi követelményei alapján nem készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2024. január 1-ig hatályba kell léptetniük, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2023. december 31-ig van lehetőségük.

   e. Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (9) bekezdése értelmében azon településeknek, amelyek az Eljr. tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és

településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és az Eljr. tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk és településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. A 2021. június 30-ig elkészített fővárosi településfejlesztési koncepció, stratégia és településrendezési eszköz - a kerületi településtervek 2027. június 30-ig történő elkészítése érdekében - 2025. június 30-ig maradhat hatályban.

f. Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (10) bekezdése alapján ha a településrendezési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz készítését az Eljr. tartalmi követelményei alapján 2021. június 30-ig megkezdték és legalább az előzetes tájékoztatási szakasz megindult, az új koncepció, stratégia, településrendezési eszközök készítésére irányuló eljárást 2022. június 30-ig önkormányzati döntéssel le kell zárni. A 2022. június 30-ig elkészített koncepció, stratégia és településrendezési eszköz 2027. június 30-ig maradhat hatályban és módosításukra eddig az időpontig lehetőség van.

g. Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (11) bekezdésének megfelelően a településtervek 2021. július 1-jétől történő készítése, majd az elkészült tervek módosítása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet (a továbbiakban: új R.) rendelkezéseit kell alkalmazni. 2021. július 1-jétől csak a település egészére készülhet településfejlesztési terv, valamint - a megyei jogú város és a fővárosi kerület kivételével - csak a település teljes közigazgatási területére készülhet településrendezési terv.

h. Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (12) bekezdése rögzíti, hogy 2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési koncepció, ha megfelel az új R. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható. Ha a település nem készített 2021. július 1-jét megelőzően integrált településfejlesztési stratégiát vagy az nem felel meg az új R. követelményeinek, az új R-nek való átmeneti megfelelés érdekében a szükséges kiegészítések elkészítésével településfejlesztési tervnek tekintendő tervet készíthet, amely 2027. június 30-ig hatályos.

i. Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (13) bekezdése szerint digitális egyeztető felület működtetése érdekében az érintett önkormányzatoknak, államigazgatási szervezeteknek, költségvetési szerveknek első alkalommal 2021. szeptember 30-ig kell az 59/C. § (2) bekezdése szerinti adattartalommal regisztrálniuk az E-TÉR-ben, megjelölve a szervezet képviseletében eljáró adminisztrátort és a felhasználói adminisztrátorokat. A szervezetek felhasználóinak 2021. december 31-ig kell az 59/C. § (6) bekezdése szerinti adattartalommal, a szervezeti adminisztrátorok irányításával regisztrálniuk az E-TÉR-ben.

j. Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (14) bekezdésének megfelelően 2022. január 1-jétől a településfejlesztési tervek és településrendezési tervek készítésének és módosításának, valamint a korábbi településfejlesztési koncepciók, integrált településfejlesztési stratégiák településrendezési eszközök módosításának adatszolgáltatását és véleményezését az E-TÉR-ben kell lefolytatni. A 2021. december 31-ig megindított eljárások esetén a polgármester

mentesül a 8. § (4) bekezdés d) pontjában foglaltak teljesítésének kötelezettsége alól.

k. Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (15) bekezdése alapján e törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését [Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító - szabályozási vonalként megjelenő - szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hetévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.] a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.

Az Önkormányzat és a tervező az elhangzott, jogszabályon alapuló észrevételeket tudomásul veszi és a szakmai észrevételeket megfontolja, az érdekelt államigazgatási szerveknek a településrendezési eszközök további módosításaira vonatkozó észrevételeit azok felülvizsgálatakor figyelembe veszi.

A jelenlévők rögzítik, hogy ellentétes vélemények nem születtek. Az érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló egyéb észrevételeit a konkrét beruházások során figyelembe kell venni.

Fentiek alapján a jelenlévők az egyeztető tárgyalást egyetértéssel lezárják.

Az Elr. 42.§ (6) bekezdése alapján az állami főépítész a jegyzőkönyvet - és az elfogadáshoz szükséges záró szakmai véleményét a javított dokumentáció rendelkezésre állásától számított - 8 napon belül megküldi a polgármesternek.

Kmf.

A jegyzőkönyvet összeállította:

Telek-Szabó Anita
állami főépítész

Az előterjesztés 2. melléklete

Digitálisan aláírta: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Dátum: 2021.12.06 15:50:09 +01'00'

BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: *BK/AFI/131-5/2021.*
Ügyintéző: *Anka Renáta*
76/896-403
ankarenata@bacs.gov.hu

Hivatkozási szám: -
Ügyintéző: -

Tiszakécske Város Önkormányzata
Tóth János Polgármester Úr részére

Tiszakécske
Kórösi utca 2.
6060

Tárgy: *Tiszakécske Város településrendezési eszközeinek a 3/2021. (VI.24.) sz. településfejlesztési döntéssel indított tárgyalásos eljárás szerinti módosítása– záró szakmai vélemény*

Tisztelt Polgármester Úr!

Az államigazgatási véleményezés után a véglegesített tervdokumentációról *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08) Kormányrendelet (továbbiakban: Eljr.).* 42. § (6) bekezdésben foglalt jogkör szerint záró szakmai véleményünket az alábbiakban adjuk meg:

1. Tájékoztatjuk, hogy amennyiben a veszélyhelyzet ideje alatt kerül elfogadásra a dokumentáció, úgy a helyi építési szabályzat bevezető részét szükséges kiegészíteni a 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésére – mint döntéshozatalt biztosító jogszabályhelyre – történő hivatkozással.
2. A véleményezési eljárással kapcsolatos általános észrevételeink figyelembe vétele mellett a településrendezési eszközök elfogadását javasoljuk az Önkormányzat számára az alábbi módosítások tekintetében:
   - a 1208 hrsz-ú ingatlan Vi-0066 építési övezetből Vt-6466 építési övezetbe sorolása;
   - a 1206-1207 hrsz-ú ingatlanok Vt-0066 építési övezetből Vt-6466 építési övezetbe sorolása;
   - a 1205 hrsz-ú ingatlan Vt-0066 építési övezetből Vt-8166 építési övezetbe sorolása;
   - a helyi építési szabályzat módosítása a dokumentációban foglaltak szerint.
3. Felhívjuk a figyelmet, hogy az Eljr. 28.§ (2) bekezdésének megfelelően koncepció, stratégia, településrendezési eszköz vagy azok módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el.
4. Az érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló egyéb észrevételeit a konkrét beruházások során figyelembe kell venni.
5. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 91.§ (2) bekezdésében szereplő kötelezettség szerint az elkészült, új megyei területrendezési tervvel 2021. december 31-ig összhangba kell hozni a településrendezési eszközöket.

6. A jelenleg hatályos településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi jogszabályváltozásokra hívjuk fel az Önkormányzat figyelmét:

6.1 Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (8) bekezdése szerint azon településeknek és fővárosi kerületeknek, amelyek az Eljr. tartalmi követelményei alapján nem készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2024. január 1-ig hatályba kell léptetniük, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2023. december 31-ig van lehetőségük.

6.2 Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (9) bekezdése értelmében azon településeknek, amelyek az Eljr. tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és az Eljr. tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk és településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. A 2021. június 30-ig elkészített fővárosi településfejlesztési koncepció, stratégia és településrendezési eszköz - a kerületi településtervek 2027. június 30-ig történő elkészítése érdekében - 2025. június 30-ig maradhat hatályban.

6.3 Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (10) bekezdése alapján ha a településrendezési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz készítését az Eljr. tartalmi követelményei alapján 2021. június 30-ig megkezdték és legalább az előzetes tájékoztatási szakasz megindult, az új koncepció, stratégia, településrendezési eszközök készítésére irányuló eljárást 2022. június 30-ig önkormányzati döntéssel le kell zárni. A 2022. június 30-ig elkészített koncepció, stratégia és településrendezési eszköz 2027. június 30-ig maradhat hatályban és módosításukra eddig az időpontig lehetőség van.

6.4 Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (11) bekezdésének megfelelően a településtervek 2021. július 1-jétől történő készítése, majd az elkészült tervek módosítása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet (a továbbiakban: új R.) rendelkezéseit kell alkalmazni. 2021. július 1-jétől csak a település egészére készülhet településfejlesztési terv, valamint - a megyei jogú város és a fővárosi kerület kivételével - csak a település teljes közigazgatási területére készülhet településrendezési terv.

6.5 Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (12) bekezdése rögzíti, hogy 2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési koncepció, ha megfelel az új R. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható. Ha a település nem készített 2021. július 1-jét megelőzően integrált településfejlesztési stratégiát vagy az nem felel meg az új R. követelményeinek, az új R-nek való átmeneti megfelelés érdekében a szükséges kiegészítések elkészítésével településfejlesztési tervnek tekintendő tervet készíthet, amely 2027. június 30-ig hatályos.

6.6 Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (13) bekezdése szerint digitális egyeztető felület működtetése érdekében az érintett önkormányzatoknak, államigazgatási szervezeteknek, költségvetési szerveknek első alkalommal 2021. szeptember 30-ig kell az 59/C. § (2) bekezdése szerinti adattartalommal regisztrálniuk az E-TÉR-ben, megjelölve a szervezet képviseletében eljáró adminisztrátort és a felhasználói adminisztrátorokat. A szervezetek felhasználóinak 2021. december 31-ig kell az 59/C. § (6) bekezdése szerinti adattartalommal, a szervezeti adminisztrátorok irányításával regisztrálniuk az E-TÉR-ben.

6.7 Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (14) bekezdésének megfelelően 2022. január 1-jétől a településfejlesztési tervek és településrendezési tervek készítésének és módosításának, valamint a korábbi településfejlesztési koncepciók, integrált településfejlesztési stratégiák településrendezési eszközök módosításának adatszolgáltatását és véleményezését az E-TÉR-ben kell lefolytatni. A 2021. december 31-ig megindított eljárások esetén a polgármester mentesül a 8. § (4) bekezdés d) pontjában foglaltak teljesítésének kötelezettsége alól.

6.8 Az Étv. 2021. július 1-jén hatályba lépő 60.§ (15) bekezdése alapján e törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését [Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító - szabályozási vonalként megjelenő - szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.] a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.

A véleményezési eljárásra vonatkozó további általános érvényű észrevételeink:

7. Felhívjuk a figyelmet, hogy az Eljr. 43. § (1) bekezdése értelmében a településrendezési eszköz legkorábban:
   - teljes eljárás esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 15. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 30. napon,
   - az egyszerűsített eljárás esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon,
   - a tárgyalásos eljárás és az állami főépítészi eljárás esetén az elfogadást követő napon lép hatályba.

8. Felhívjuk a figyelmet, hogy az Eljr. 43.§ (2) bekezdése szerint a polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül
   - rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi az önkormányzati honlapon hirdetményben és az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és
   - megküldi hitelesített pdf és az a) és b) alpont szerinti szervnek szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt

a) a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére,
b) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,
c) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy

- a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt, mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi az a)-c) alpont szerinti szerveknek.

9. Kérjük a jóváhagyott dokumentációt Hivatalunk részére jegyző és polgármester által hitelesítve egy teljes (valamennyi alátámasztó munkarésszel és egyéb dokumentummal együtt), eredeti méretarányban nyomtatott, és egy példány CD/DVD-n rögzítve megküldeni. Amennyiben a módosítás nem kerül az alap településrendezési eszközzel egységes szerkezetbe kinyomtatásra, úgy elegendő a módosítási dokumentáció nyomtatott változata, viszont az elektronikus adathordozón szerepeljenek a teljes közigazgatási területre vonatkozó, hatályos településrendezési eszközök. Az elektronikus adathordozón kérjük szerepeltetni a partnerségi egyeztetésről szóló rendeletet is. Kérjük rávezetni a szerkezeti tervlapra az azt elfogadó határozatszámot, a szabályozási tervlapokra az azokat elfogadó rendeletszámot is. Felhívjuk a figyelmet, hogy a dokumentációkat minden tervezőnek is alá kell írni.

10. Tájékoztatjuk, hogy az Eljr. 43. § (3) bekezdése értelmében *„amennyiben az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását"*.

11. Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy *az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet* 4. § (1) g) pontja alapján a településrendezési eszközöket a terv-mellékletekkel együtt az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles az Építésügyi Dokumentációs Információs Központ (1111 Budapest, Budafoki út 59.) részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.

12. A jövőbeni módosítások dokumentálásával kapcsolatban az alábbiakat kérjük figyelembe venni:

- A véleményezési dokumentáció kidolgozása során az Eljr. 16.§ (6) bekezdésére figyelemmel, a teljesség igényével szükséges 1-1 mondattal azon alátámasztó munkarészekre is kitérni, melyeket a módosítás nem érint.
- A véleményezési és az elfogadásra kerülő dokumentációnak szükséges a készítésben résztvevő valamennyi tervező nevét, jogosultságát, aláírását, elérhetőségét tartalmaznia. A tervlapokon elegendő a vezető tervezőre vonatkozó fenti adatok rögzítése.
- A településrendezési eszközök készítésének és módosításának véleményezési dokumentációját valamennyi véleményezési szakaszban Hivatalunk részére egy teljes (valamennyi alátámasztó munkarésszel és egyéb dokumentummal együtt), eredeti méretarányban és színesben nyomtatott valamint egy példány CD/DVD-n rögzítve szükséges megküldeni. Az elektronikus adathordozón kérjük szerepeltetni a partnerségi egyeztetésről szóló rendeletet is. Emellett a véleményezési eljárás első szakaszában - amennyiben korábban nem került rá sor - kérjük <u>külön</u> CD/DVD-n rögzítve megküldeni a teljes település közigazgatási területére vonatkozó, hatályos településrendezési eszközöket (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási terv). A véleményezési eljárás lefolytatása után elfogadott

településrendezési eszközöket minden esetben kérjük, Hivatalunk részére jegyző és polgármester által hitelesítve egy teljes (valamennyi alátámasztó munkarésszel és egyéb dokumentummal együtt), eredeti méretarányban nyomtatott, és egy példány CD/DVD-n rögzítve megküldeni. Amennyiben a módosítás nem kerül az alap településrendezési eszközzel egységes szerkezetbe kinyomtatásra, úgy elegendő a módosítási dokumentáció nyomtatott változata, viszont az elektronikus adathordozón szerepeljenek a teljes közigazgatási területre vonatkozó, hatályos településrendezési eszközök. Az elektronikus adathordozón kérjük szerepeltetni a partnerségi egyeztetésről szóló rendeletet is.

Kecskemét, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Kovács Ernő
kormánymegbízott
nevében és megbízásából

Telek-Szabó Anita
állami főépítész

Kapja:
- Címzett HKP: POLGHIVTI
- Redei Építészeti és Mérnöki KFT. Redeiné Bondor Klára klara.redei@gmail.com
- Irattár

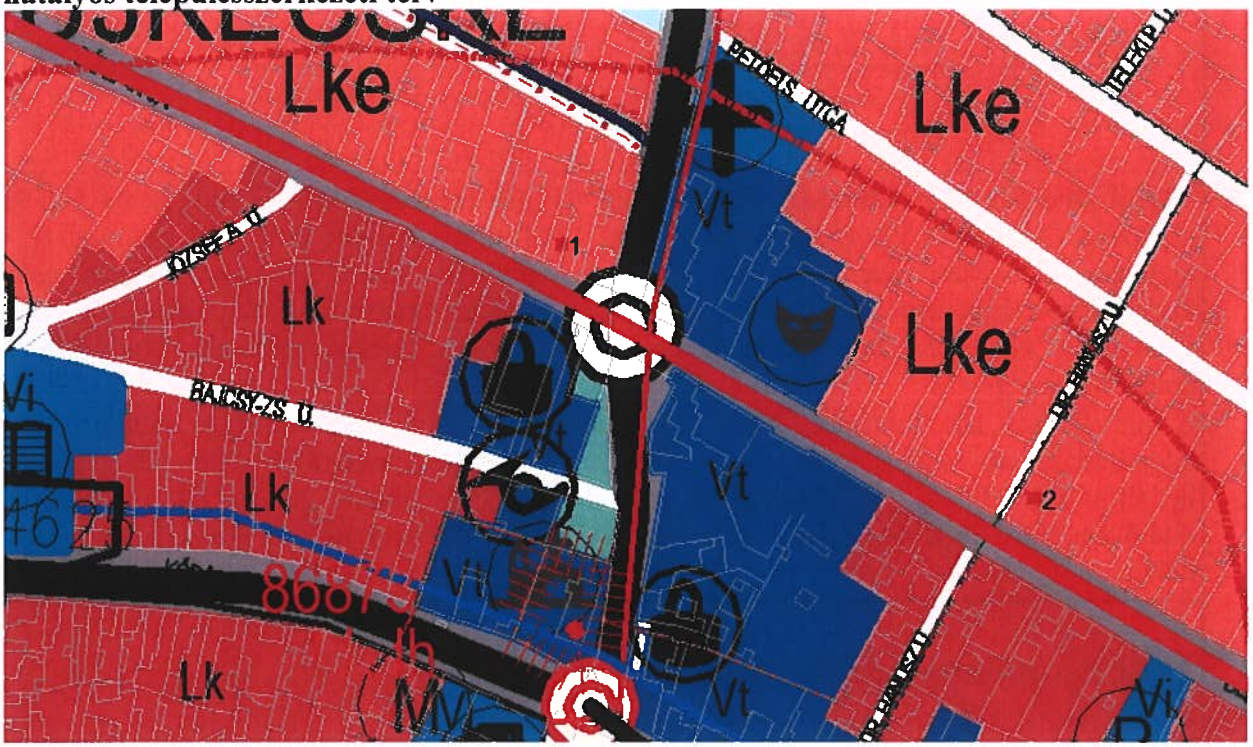
14

Az előterjesztés 3. melléklete

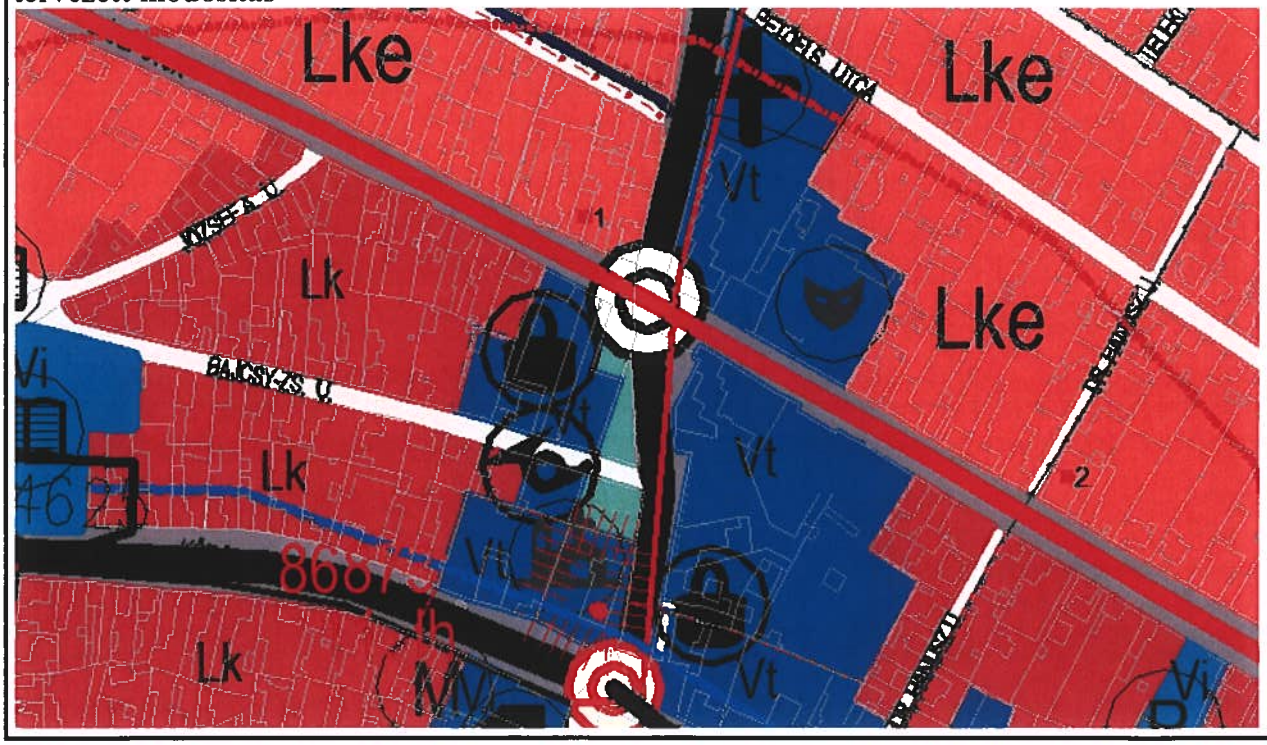
Tervezett módosítás ismertetése és annak indokolása

Módosuló településrendezési eszközök	**Településszerkezeti terv**	**Szabályozási terv, Érintett szelvény**	**HÉSZ**
	módosul	módosul, B37	módosul
A településszerkezeti terv változása	Vi intézményi területből 2818 m2 (0,2818ha) átkerül Vt településközpont vegyes területbe.		

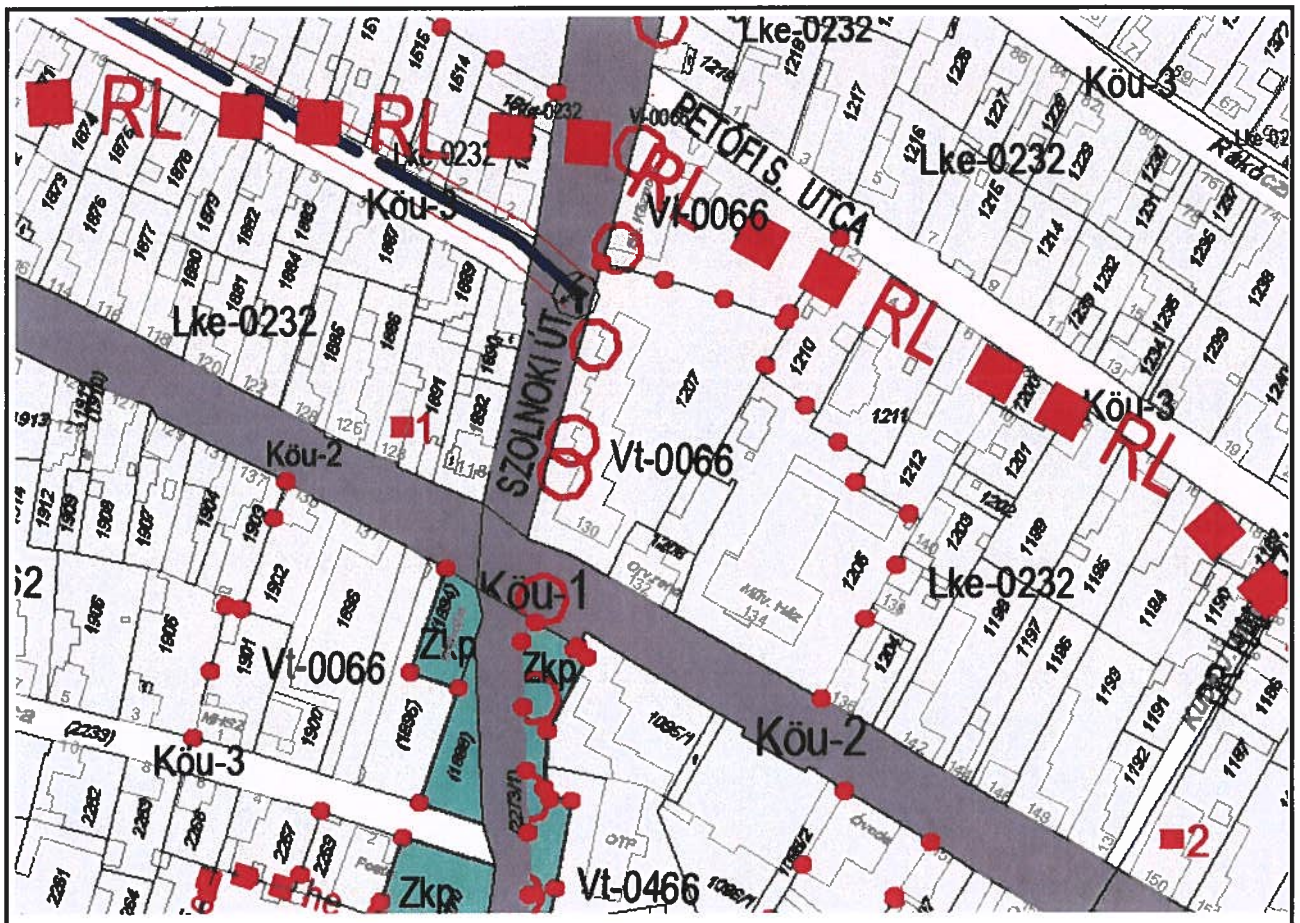
hatályos településszerkezeti terv



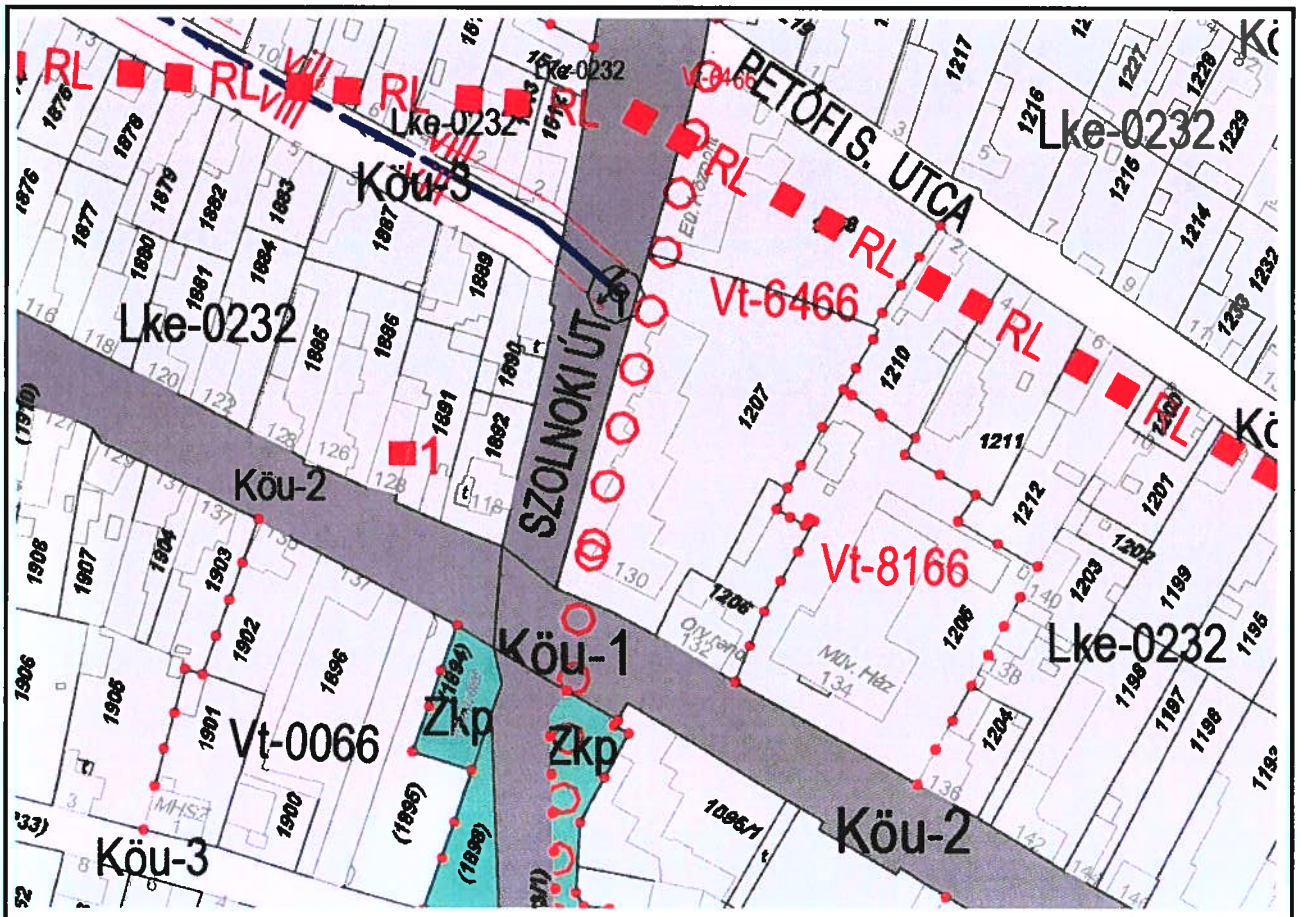
tervezett módosítás



Biológiai aktivitásértékek (BIA) változása	Újonnan beépítésre szánt terület nem keletkezik, változás nincs, vizsgálni sem kell.
A helyi építési szabályzat változása	*A HÉSZ* 38.§-a kiegészül a következő (8), (9), (10) bekezdésekkel **„Településközpont terület (Vt)"** „ (8) A területen létesülő lakásokhoz szükséges lakásonkénti 1 db parkolót minden esetben telken belül kell biztosítani. (9) Az épületekben létesülő intézményi és szolgáltató funkciókhoz szükséges parkolók 500 m-en belül közterületen vagy önkormányzati tulajdonú területen is biztosíthatók. (10) Közterületről megközelíthető, közhasználattól el nem zárt, el nem kerített parkolók fele az intézményi parkoló szükségletbe beszámítható."
A szabályozási terv változása: A szerkezeti tervnek megfelelően módosul, az övezeti határok változnak. A korábbi Vi övezet tervezett (hrsz 1208) új övezeti jele és a 1207 valamint 1206 hrsz megváltozó övezeti jele: Vt-6466, melynek tartalma: településközpont vegyes terület, a kialakítható legkisebb telekterület (az orvosi rendelő meglévő telekterületének figyelembe vételével) 900 m2, zártsorú beépítési mód, 60 % telekbeépítettség, legfeljebb 10,5m épületmagasság. A művelődési ház telkének (hrsz 1205) javasolt övezeti jele: Vt-8166, melynek tartalma: településközpont vegyes terület, a kialakítható legkisebb telekterület 3000 m2, szabadon álló beépítési mód, 60 % telekbeépítettség, legfeljebb 10,5m épületmagasság. Két övezetre csak az eltérő beépítési mód okán bontjuk, a beépítési intenzitás nem nő. Az övezethatár telekhatáron halad.	
Hatályos szabályozási terv részlete (B37)	



Tervezett szabályozási terv részlete



Indokolás: Tiszakécske Város Önkormányzata pályázati források igénybevételével a jelenlegi szűkös, az egészségügyi központtól távolabb, a Béke utcán lévő fizikoterápiai részleget az egészségügyi központ mellé kívánja telepíteni, ahol korszerű, a mai kor igényeinek és előírásainak megfelelő intézményt kíván létrehozni. A tervezett beruházás kapcsán kézen fekvő lenne a földszintes fizikoterápiai részleg felett önkormányzati bérlakások létesítése, melyre szintén nagy igény lenne a településen.

A telek jelenleg Vi intézményi övezeti besorolású, egészségügyi létesítmény céljára kijelölt intézményi terület, amelyen a helyi építési szabályzat és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet (OTÉK) hatályos előírásai szerint lakás nem helyezhető el.

Az egészségügyi központ földszintes bővítése nem illeszkedne kellőképpen a meglévő környezethez és a telek városközponti elhelyezkedésénél fogva telekpazarlás lenne. A hatályos beépítési intenzitás (60 % telekbeépítettség, 10,5 m épületmagasság) megtartásával zártsorú módon történő beépítés indokolt. A telken így legfeljebb 16 önkormányzati bérlakás építhető a fizikoterápiai központ fölött. A Vi intézményterület Vt övezetbe átsorolása fentiek alapján indokolt.

Az egyéb övezeti jellemzők (kialakítható legkisebb telekterület, beépítési mód) szabályozása a jelenlegi „kialakult" helyett a telekhatár-rendezés, telekmegosztás lehetőségét célozza, a beépítési mód meghatározása pedig egyrészt a jelenlegi állapotot követi, másrészt lehetővé teszi a Petőfi Sándor utcai barnamezős átépítést, másrészt a Béke utcán lévő földszintes, jelenleg az utcaképbe nem illeszkedő földszintes épület átépítését.

Az előterjesztés 4. melléklete

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Tiszakécske Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

1. Társadalmi hatások
Fizikoterápiai központ és önkormányzati bérlakások építését teszi lehetővé, ezáltal a lakosság életminőségét javítja.

2. Gazdasági, költségvetési hatások
Az önkormányzat költségvetésére közvetlenül nincs hatással a módosítás.

3. Környezeti hatások
A jelenleg alulhasznosított „barnamezős" terület megújítását, rendezését segíti elő a módosítás, ezáltal a környezet minősége javul.

4. Egészségi követelmények
A rendelet alkalmazásának egészségügyi követelményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendelet alkalmazása lényeges változást nem eredményez a hivatal adminisztratív terheiben.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei
A jogszabály teszi lehetővé a szükséges engedélyek, hozzájárulások megadását, ezek nélkül a tervezett fejlesztések nem megvalósíthatók.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a 38/2016.(IV.28.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

A Képviselő-testület elfogadja
- a településszerkezeti terv leírásának 1. melléklet szerinti módosítását,
- a településszerkezeti tervlap 2. melléklet szerinti módosítását

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth János polgármester

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA.

..... /.... (.....) számú határozat 1. sz. melléklete

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

Vegyes területek: területe változatlan az alábbiak szerint

Vi intézményi terület 0,2818 ha-ral csökken

Vt településközpont terület 0,2818 ha-ral nő

A többi beépítésre szánt terület változatlan.

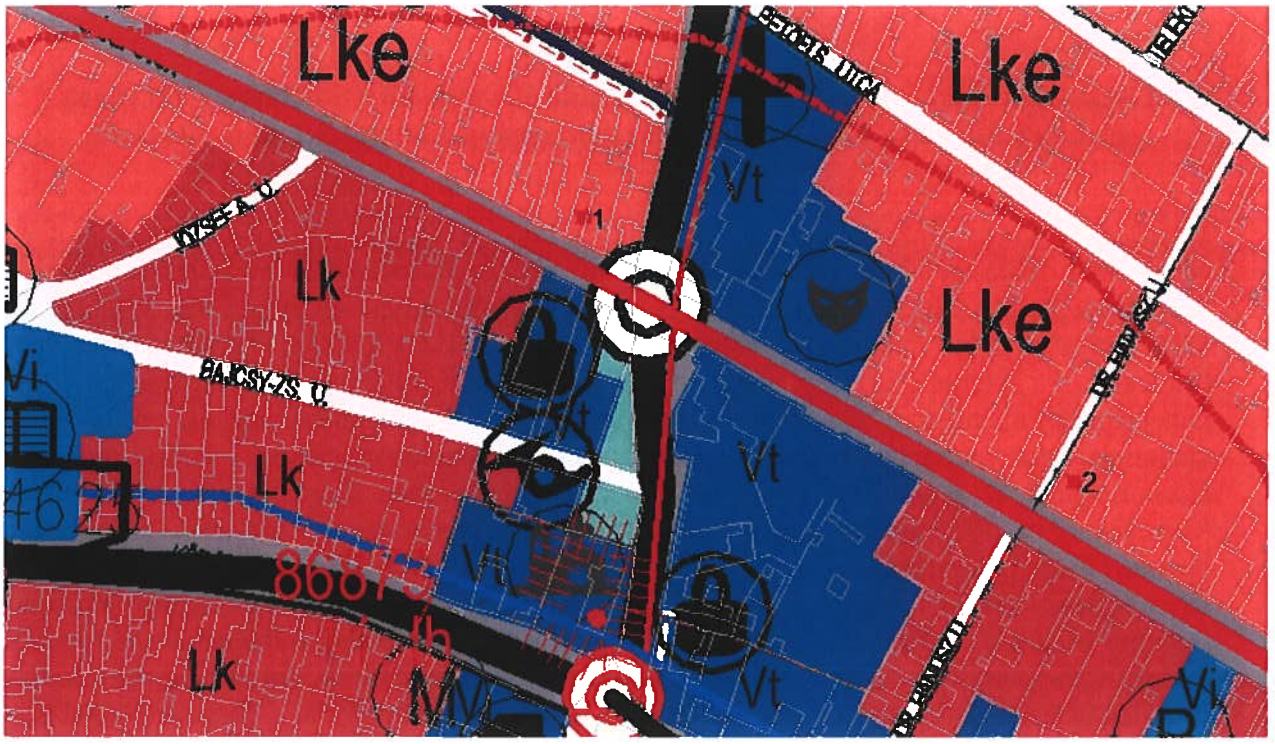
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

A beépítésre nem szánt terület változatlan.

A területi változások mérlege:

Beépítésre szánt területek:			**Beépítésre nem szánt területek:**		
	növeke-dés (ha)	csökke-nés (ha)		növeke-dés(ha)	csökke-nés(ha)
Vi intézményterület		0,2818			
Vt településközpont vegyes terület	0,2818				
Összesen:	**+0,2818**	**-0,2818**			
Egyenleg:	**0**			**0**	

……/….. (……..) számú határozat 2. sz. melléklete: **Szerkezeti terv változása:**



Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Tiszakécske Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet 42. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága, Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala, a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat, Tiszajenő Község Önkormányzata, Jászkarajenő Község Önkormányzata, Kocsér Község Önkormányzata, Szentkirály Község Önkormányzata, Lakitelek Nagyközség Önkormányzata, Tiszaug Község Önkormányzata, Tiszakürt Község Önkormányzata, Tiszainoka Község Önkormányzata, Nagyrév Község Önkormányzata, a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (V.25.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek, és a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1.16. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A város közigazgatási területén területet felhasználni, telket és építési területet kialakítani, építési tevékenységet végezni csak)

„*d)* e rendelet 1. mellékletét képező Sz-1 (közigazgatási terület szabályozási terve) és 2. mellékletét képező Sz-2 (beépítésre szánt területek szabályozási terve), együtt szabályozási terv"

(előírásai szerint szabad.)

2. §

(1) A Rendelet 2. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Tájékoztató jellegű vagy más jogszabály alapján feltüntetett rajzi elemek)
„*d)* a 3. melléklet szerinti régészeti lelőhely határa,"

(2) A Rendelet 2. § (3) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Tájékoztató jellegű vagy más jogszabály alapján feltüntetett rajzi elemek)
„*g)* a 4. melléklet szerinti műemléképületek jelölése"

3. §

(1) A Rendelet 11. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Országos jelentőségű települési értékvédelmi területek a szabályozási terven)
„*a)* (---RL----) határvonallal határolt 3. melléklet szerinti régészeti lelőhelyek,"
(amelyek országos védelemben részesülnek.)

(2) A Rendelet 11. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Országos jelentőségű települési értékvédelmi területek a szabályozási terven)
„*c)* a 4. melléklet szerinti műemlékek és telkeik,"
(amelyek országos védelemben részesülnek.)

4. §

A Rendelet 38. §-a a következő (8)–(10) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A területen létesülő lakásokhoz szükséges lakásonkénti 1 db parkolót minden esetben telken belül kell biztosítani.

(9) Az épületekben létesülő intézményi és szolgáltató funkciókhoz szükséges parkolók 500 m-en belül közterületen vagy önkormányzati tulajdonú területen is biztosíthatók.

(10) Közterületről megközelíthető, közhasználattól el nem zárt, el nem kerített parkolók fele az intézményi parkoló szükségletbe beszámítható."

5. §

(1) A Rendelet SZ-1 igazgatási terület szabályozási terve helyébe a 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet Sz-2 beépítésre szánt terület szabályozási terve helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 1. melléklete (1/a és 1/b) helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 2. melléklete (2/a) helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Rendelet 3. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

6. §

A Rendelet 27. § (2) bekezdésében az „Az utak szabályozási szélességében" szövegrész helyébe az „Az utak 5. melléklet szerinti szabályozási szélességében" szöveg lép.

7. §

Hatályát veszti a Rendelet
a) 4. melléklete,
b) 5. melléklete,
c) 6. melléklete (6/a-6/g),
d) 7. melléklete.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

9. §

(1) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépést követően indult hatósági eljárásokban kell alkalmazni.
(2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését megelőzően indult, folyamatban lévő ügyekben az érdekelt kérelmére akkor lehet alkalmazni, ha az szomszédjogot és közérdeket nem sért.

Tiszakécske, 2021. december 16.

Tóth János
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

1. melléklet

„*SZ-1 igazgatási terület szabályozási terve*
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

2. melléklet

„*Sz-2 beépítésre szánt terület szabályozási terve*
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

3. melléklet

„*1. melléklet (1/a és 1/b)*

Régészeti lelőhelyek, régészeti lelőhelyek átnézeti térkép

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

4. melléklet

„*2. melléklet (2/a)*
(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

5. melléklet

„*3. melléklet*
(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

Iktatószám: PH/1583-5/2021.
Készítette: Józsa Béláné

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Tiszakécske Város Településrendezési Terve részleges felülvizsgálatának időtartamára változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet módosításának véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakatos József egyéni vállalkozó a mellékelt kérelemmel fordult Tiszakécske Város Önkormányzatához. Korábban a jegyzőhöz leadott kérelmében azt írta, az itt jelzett fejlesztését egy 38.000.000,-Ft-os pályázattal megépítendő épülettel kívánja megvalósítani, mely épületre a vállalkozása jövőbeni fejlődéséhez van szüksége.

A Rendezési Terv várhatóan a 2022. első negyedévében jóváhagyásra kerülhet, így az elrendelt változtatási tilalom feloldódhat, mivel az a Rendezési Terv módosításával hatályát veszti.

Ennek ellenére javaslom Lakatos József ev. kérelmének támogatását, mivel a fejlesztéssel érintett terület beépítési lehetősége előreláthatólag a Rendezési Terv változtatásával nem módosul, így azon tárolóhelyiség létesítése lehetséges.

Fontos, hogy a kérelmező által tervezett fejlesztés foglalkoztatotti létszám bővülését eredményezheti, melyekre tekintettel változtatási tilalom elrendeléséről szóló 16/2020. (VII.10.) önkormányzati rendelet módosítását javaslom.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A fejlesztéssel érintett tiszakécskei 0222/14 hrsz-ú terület beépítési lehetősége előreláthatólag a Rendezési Terv változtatásával nem módosul, így az ingatlanon tárolóhelyiség létesítése lehetséges. A fejlesztéssel foglalkoztatás bővülés is megvalósulhat, ezekre tekintettel indokolt a változtatás.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz
Az 1. § határozza meg az eredeti rendelet módosításra kerülő részét. A rendelkezés alapján a változtatási tilalom a 0222/14 hrsz-ú ingatlanra nem vonatkozik.

2. §-hoz
A 2. § tartalmazza a hatályba léptető rendelkezést.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS POLGÁRMESTERE

HATÁSVIZSGÁLAT

Tiszakécske Város Önkormányzatának a Tiszakécske Város Településrendezési Terve részleges felülvizsgálatának időtartamára változtatási tilalom elrendeléséről szóló 16/2020. (VII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

1. **Társadalmi hatások**
   A rendeletmódosítás megengedő rendelkezéseket tartalmaz a 0222/14 hrsz-ú ingatlan beépítésére, amely egyik társadalmi rétegre sincs kedvezőtlen hatással. Ezzel szemben a foglalkoztatást növeli, ezért a munkaképes korú lakosság foglalkoztatásában javulást eredményezhet.

2. **Gazdasági, költségvetési hatások**
   A módosító rendeletnek gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. **Környezeti és egészségi hatások**
   A rendeletnek közvetlen környezeti, egészségi hatása nincs.

4. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
   A rendeletnek adminisztratív terhet befolyásoló hatása nincs.

5. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
   A jogszabály megalkotását a település gazdasági és foglalkoztatási fejlesztése tette indokolttá.

6. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**
   A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

rendelet-tervezet

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
Tiszakécske Város Településrendezési Terve részleges felülvizsgálatának időtartamára változtatási tilalom elrendeléséről szóló 16/2020. (VII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1.16. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Településrendezési Terve részleges felülvizsgálatának időtartamára változtatási tilalom elrendeléséről szóló 16/2020. (VII.10.) önkormányzati rendelete a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„1/A. §

Az 1. mellékletben lehatárolt területen belül a változtatási tilalom nem vonatkozik a tiszakécskei 0222/14 helyrajzi számú ingatlanra."

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tóth János
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

Iktatószám: PH/2967-2/2021.
Készítette: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 16-án tartandó ülésére

Tárgy: A Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2022. évi illetménykiegészítéséről szóló rendelet véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 234. § (3)-(4) bekezdése lehetővé teszi, hogy a településünk méretű települések Képviselő-testületei helyi önkormányzati rendeletben, tárgyévre egységesen valamennyi felsőfokú, illetve valamennyi érettségi végzettségű köztisztviselőnek illetménykiegészítést állapítsanak meg, amelynek mértéke a felsőfokú végzettségű köztisztviselőknél legfeljebb a köztisztviselő alapilletményének 30%-a, az érettségi végzettségű köztisztviselőknél pedig legfeljebb a köztisztviselő alapilletményének 20%-a lehet.

A Képviselő-testület 2016. óta minden évben a köztisztviselők részére a felsőfokú végzettségűek tekintetében 30%, a középfokú, érettségi végzettségűek tekintetében pedig 20% illetménykiegészítés megállapításáról döntött.

Tekintettel arra, hogy az illetménykiegészítést tárgyévre lehet megállapítani, így a tárgykört szabályozó hatályos rendelet 2021. december 31-én hatályát veszti.

Az illetménykiegészítés az egyik eszköz arra, hogy önkormányzatunk piacképes béreket tudjon kínálni a hivatalban dolgozó köztisztviselők számára.

Az önkormányzatnak fontos célkitűzése, hogy jelentősen fejlődő városunkban magas szakmai tudású köztisztviselők lássák el a feladatokat, így nemcsak a megüresedő álláshelyekre jelentkezők részére kell versenyképes jövedelmet biztosítanunk, hanem a meglévő köztisztviselőket is versenyképes jövedelemmel kell a Polgármesteri Hivatalban tartanunk.

A fentiek figyelembe vételével javaslom, hogy önkormányzatunk 2022. évre vonatkozóan is éljen a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben foglalt lehetőséggel, és egészítse ki a Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményét felsőfokú végzettségű köztisztviselők esetén az alapilletmény 30%-ának, érettségi végzettségű köztisztviselőknél pedig az alapilletmény 20%-ának mértékében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 8.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

1. **Társadalmi hatások**
A rendelet személyi hatálya a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire terjed ki, így pozitív hatása elsősorban az érintettek körében van. Az illetménykiegészítés kifejezi társadalmi megbecsülésüket, munkájuk elismerését.

2. **Gazdasági, költségvetési hatások**
Az illetménykiegészítés az önkormányzat költségvetéséből kerül finanszírozásra.

3. **Környezeti hatások**
A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs.

4. **Egészségi következmény**
A rendeletnek közvetlen egészségi hatása nincs.

5. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
A rendelet végrehajtása nem eredményez adminisztratív terhet.

6. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
A rendelet megalkotása nem kötelező.

7. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 234. § (3)-(4) bekezdése lehetővé teszi, hogy a helyi önkormányzat rendeletben, tárgyévre egységesen valamennyi felsőfokú, illetve egységesen valamennyi érettségi végzettségű köztisztviselőnek illetménykiegészítést állapítson meg, amelynek mértéke a felsőfokú végzettségű köztisztviselőknél legfeljebb a köztisztviselő alapilletményének 30%-a, az érettségi végzettségű köztisztviselőknél pedig legfeljebb a köztisztviselő alapilletményének 20%-a lehet.
A Képviselő-testület 2016. óta minden évben a köztisztviselők részére a felsőfokú végzettségűek tekintetében 30%, a középfokú, érettségi végzettségűek tekintetében pedig 20% illetménykiegészítés megállapításáról döntött.
Az illetménykiegészítést tárgyévre lehet megállapítani.
Az illetménykiegészítés az egyik eszköz arra, hogy önkormányzatunk piacképes béreket tudjon kínálni.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. **§-hoz**

Az 1. § tartalmazza a rendelet személyi hatályát. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 234. § (3)-(4) bekezdései alapján a helyi önkormányzat rendeletben egységesen valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek, illetve egységesen valamennyi érettségi végzettségű köztisztviselőnek illetménykiegészítést állapíthat meg.

2. **§-hoz**

Ez a szakasz állapítja meg az illetménykiegészítés mértékét a Kttv.-ben meghatározott maximális mértékben.

3. **§-hoz**

A 3. § rendelkezik a rendelet időbeli hatályáról. A Kttv. felhatalmazása alapján a helyi önkormányzat az illetménykiegészítést a tárgyévre állapíthatja meg.

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2022. évi illetménykiegészítéséről

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1.21. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet személyi hatálya a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

(1) Valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő illetménykiegészítésre jogosult, amelynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének 30 %-a.

(2) Valamennyi érettségi végzettségű köztisztviselő illetménykiegészítésre jogosult, amelynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének 20 %-a.

3. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba, és 2022. december 31-én hatályát veszti.

Tiszakécske, 2021. december 16.

Tóth János
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

Iktatószám: PH/2891-2/2021.
Készítette: Ábrahám Réka aljegyző

ELŐTERJESZTÉS
Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. I. félévi munkaterve

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet 6. §-a alapján a Képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább tíz alkalommal, lehetőleg a hónap utolsó csütörtöki napján rendes ülést tart. Augusztus hónapban a rendes ülés szünetel.

A rendes ülések tervszerű megtartása érdekében a Képviselő-testület a polgármester javaslatára féléves munkatervet határoz meg. A következő félévi munkatervet jóváhagyásra legkésőbb a júniusi, valamint a decemberi ülésre kell a Képviselő-testület elé terjeszteni.

A munkatervnek tartalmaznia kell:
a) a Képviselő-testületi ülések tervezett időpontjait,
b) a tervezett főbb napirendi javaslatokat,
c) a napirendek előadóit.

A javasolt napirendi pontokat a jogszabályi előírások, illetve az eddig kialakult gyakorlat alapján állítottuk össze.

Az előterjesztést az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság, a Szociális, Egészségügyi, Családvédelmi és Esélyegyenlőségi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS POLGÁRMESTERE

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerint elfogadja Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. I. félévi munkatervét.

Határidő: folyamatos
Felelős: Tóth János polgármester

melléklet a ../.... (.....) határozat-tervezethez

JAVASLAT
TISZAKÉCSKE VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2022. I. FÉLÉVI MUNKATERVÉRE

JANUÁR 27.

1. Tiszakécske város 2021. évi költségvetésének módosítása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Szociális ellátások és gyermekétkeztetés térítési díjairól szóló rendelet módosítása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Pályázat kiírása kulturális, művészeti egyesületek támogatására
   Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
4. Pályázat kiírása sportcélú támogatásra
   Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
5. Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
6. Az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár szolgáltatási tervének jóváhagyása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
7. Tájékoztató a határozatok végrehajtásáról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
8. Kérdések, interpellációk

FEBRUÁR

KÖZMEGHALLGATÁS

FEBRUÁR 10. Arany János Művelődési Központ 17.00 óra

FEBRUÁR 24.

1. Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének elfogadása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Tájékoztató a 2021. évi idegenforgalmi tapasztalatokról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Tájékoztató a határozatok végrehajtásáról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
4. Kérdések, interpellációk

MÁRCIUS 31.

1. Sportcélú támogatások elbírálása
   Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
2. Kulturális, művészeti egyesületek támogatásának elbírálása
   Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
3. Közbeszerzési terv elfogadása
   Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
4. Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről
   Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

5. Tájékoztató a határozatok végrehajtásáról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
6. Kérdések, interpellációk

ÁPRILIS 28.

1. Tiszakécske Város Kiváló Pedagógus Díj adományozása (zárt ülés)
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Tájékoztató az Egyesített Szociális Intézmény és Egészségügyi Központ 2021. évi munkájáról
   Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
3. Tájékoztató a peres ügyekről
   Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
4. Tájékoztató a határozatok végrehajtásáról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
5. Kérdések, interpellációk

MÁJUS 26.

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának 2021. évi zárszámadása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Az Önkormányzat és a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2021. évi belső ellenőrzéseiről jelentés
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Tájékoztató az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
   Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
4. Tájékoztató a határozatok végrehajtásáról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
5. Kérdések, interpellációk

JÚNIUS 30.

1. Tiszakécske város 2022. évi költségvetésének módosítása
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Javaslat a városi kitüntető díjakra (zárt ülés)
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Javaslat a Képviselő-testület 2022. II. félévi munkatervére
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
4. Tájékoztató a Vagyonvédelmi és Bűnmegelőzési Alapítvány 2021. évi munkájáról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
5. Tájékoztató Tiszakécske Városért Közalapítvány 2021. évi munkájáról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
6. Tájékoztató Tiszakécske Szociális Otthonáért Közalapítvány 2021. évi munkájáról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
7. Tájékoztató a határozatok végrehajtásáról
   Előterjesztő: Tóth János polgármester
8. Kérdések, interpellációk

Iktatószám: PH/2963-1/2021.
Készítette: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága
2021. december 14-i ülésére

Tárgy: Belső képzésekhez oktatói megbízási szerződés megkötése

Tisztelt Bizottság!

A közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012. (IX.28.) Kormányrendelet alapján az önkormányzatok belső továbbképzéseket szervezhetnek dolgozóik részére. A köztisztviselők továbbképzési kötelezettségüket részben belső képzésekkel is biztosíthatják.

A Nemzeti Közszolgálati Egyetem részére önkormányzatunk a jogszabály által meghatározott fizetési kötelezettségét teljesíti. A munkakörhöz kapcsolódó speciális szakmai továbbképzési igényeket a közigazgatási szerv a programjegyzékre felvett belső továbbképzésekkel teljesíti.

Tiszakécske Város Képviselő-testülete 153/2016. (XII.15.) számú határozatával döntött arról, hogy belső képzések elvégzésére oktatói, megbízási szerződés kerüljön megkötésre a 2014-2020. uniós költségvetési ciklus keretében kiírásra kerülő KEHOP és TOP pályázatok gyakorlati szempontú előkészítése és megvalósítása képzések tárgyában.

A testületi döntés alapján megkötött oktatói megbízási szerződés maradéktalanul betöltötte feladatát. A hivatal köztisztviselőinek többsége a több alkalommal megtartott képzéseken részt vett, így megszerezve a tárgyi ismereteket, tanulmányi kötelezettségének is részben eleget tett.
A képzésekkel szerzett ismeretek hasznosak voltak, ráadásul a képzéseket oktató Szeidl József folyamatos, térítésmentes konzultációs lehetőséget is biztosított a képzéseken szerzett ismeretek gyakorlati alkalmazása során. A dolgozók többsége ismereteit hasznosította is az uniós projektek megvalósítása keretében. Elindultak a 2021-2027 évi uniós költségvetési ciklus pályázati felhívásai.

Jelenleg és a közeljövőben Tiszakécske városnak több Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz, Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz pályázata előkészítése hamarosan megkezdődhet az új pályázati felhívások nyomán.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy új oktatói szerződés kerüljön megkötésre, melynek keretében:

1. Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz pályázatok előkészítése a gyakorlatban.
2. Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz előkészítése a gyakorlatban.
3. Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz pályázatok megvalósítása a gyakorlatban.
4. Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program pályázatok megvalósítása a gyakorlatban.

képzések valósulnának meg.

A képzések kifejezetten gyakorlatorientáltak lennének, konkrét pályázati felhívások megtárgyalásával. Az oktatás során folyamatos konzultáció lehetősége biztosított lesz az oktatásban résztvevők részére.

A megbízott közreműködik továbbá a Polgármesteri Hivatal felnőttképzési regisztrációjának megszerzésében, és a tervezett képzések nyilvántartásba vételében is.

Úgy vélem, a korábbi igen jól hasznosult oktatói megbízási szerződés figyelembe vételével szükséges lenne fenti témákban az új megbízási szerződést megkötni, ami szerintem nagymértékben hozzá fog járulni az elkövetkezendő időszak TOP Plusz és KEHOP Plusz pályázatainak megfelelő előkészítéséhez, megvalósításához, az elnyert támogatások felhasználásához.

A fentiek figyelembe vételével kérem a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság az alábbi határozatot hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselői részére a közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012. (IX. 28.) Kormányrendelet alapján belső továbbképzés keretében biztosítja továbbképzési kötelezettségük egy részének teljesítésének lehetőségét, „Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz pályázatok előkészítése a gyakorlatban", „Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz pályázatok előkészítése a gyakorlatban", valamint „Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz pályázatok megvalósítása a gyakorlatban" és „Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz pályázatok megvalósítása a gyakorlatban" témakörökben.
A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal képzési regisztrációjára, a képzések megszervezésére, a képzési programok elkészítésére, a képzések egyszerűsített nyilvántartásba vételére, és a képzések megtartására oktatói megbízási szerződést kössön havi 250.000,-Ft, azaz Kettőszázötvenezer forint összegben határozatlan időre.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth János polgármester

Iktatószám: PH/2135-5/2021.
Készítette: dr. Simon Angéla

E L Ő T E R J E S Z T É S

TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. december 16-i ülésére

Tárgy: A kutyafuttató helyszínének felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske város Vízhányó János utca lakóközössége (14 személy aláírásával) 2021. augusztus 24. napján kérelmet nyújtott be az alábbi tartalommal a jegyzőhöz, hogy a kutyafuttató működését a Hivatal szüntesse meg, és a kutyafuttatót egy a mostaninál alkalmasabb helyre helyezze át:

Az ott lakók közül páran (5 személy) már korábban, 2017. decemberében a Polgármesteri Hivatalhoz fordultak a „kutyafuttató" ügyében annak érdekében, hogy az akkor még csak egy ideje a gyakorlatban működő „kutyafuttató" helyszíne kerüljön felülvizsgálatra, mivel az ott élő kutyákat naponta több alkalommal felzavarják az odaérkező kutyák, és így az ugatásuk az ott lakók nyugalmát sértik. Az aljegyző válaszában leírta a kedvtelésből tartott állatok tartására és sétáltatására vonatkozó jogszabályhelyeket és kérte a megértést a kutyatulajdonosok irányában.

A következő években nem érkezett további panasz vagy bejelentés a kutyafuttatóval kapcsolatosan, így Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 60/2020 (VI.29) számú határozatával hozzájárult ahhoz, hogy Tiszakécske belterület 3200 hrsz-ú ingatlanon (a volt állatvásár téren) kutyafuttató kerüljön kialakításra. A Képviselő-testület a 61/2020 (VI.29) számú határozatával a kutyafuttató házirendjét is elfogadta.

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 30. napján tartott ülésén megtárgyalta az előterjesztést a kutyafuttató helyszínének felülvizsgálata tárgyában, és a testület 92/2021. (IX.30.) számú határozatot hozta*: Tiszakécske Város Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, -a kutyafuttató sorsát megnyugtatóan rendezve, vizsgálja meg azt-, hogy a kutyafuttató működése jelenlegi helyén miként lehetne kevésbé zavaróbb az ott lakók számára. Másrészről pedig térképezze fel, hogy a város területén lehetséges lenne egy alkalmasabb helyszínt találni a kutyafuttatónak.*

2021. októberében Petrezselyem László alpolgármester személyesen beszélt a Vízhányó János utcai lakóközösséggel, akik sem akkor, sem azóta nem jeleztek újabb problémát a kutyafuttatóval kapcsolatosan.

A fentiek ellenére - figyelemmel a korábbi panaszokra - javaslom, hogy a jövő évi költségvetés terhére, 2022. évben kerüljön át egy alkalmasabb helyszínre a kutyafuttató.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. évben a város területén kutyafuttató kialakításáról dönt az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére. A kutyafuttató helyszínének kijelöléséről a Képviselő-testület a későbbiekben dönt.

Határidő: 2022. december 31.
Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia

Iktatószám: PH/2890-3/2021.
Készítette: Bálintné Szabó Csilla

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Lakossági tájékoztató a lakóhely környezet állapotának alakulásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 46. § (1) bekezdés e) pontja alapján a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

A Kvtv. 51. § (3) bekezdése alapján a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról a települési önkormányzat szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.

A fenti jogszabályhelyek alapján elkészítettük a város környezeti állapotáról szóló tájékoztatót.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja, valamint az 51. § (3) bekezdése alapján a határozat mellékletében foglalt tartalommal Tiszakécske város környezetvédelmi állapotáról szóló tájékoztatót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a tájékoztató Tiszakécske Város Önkormányzatának honlapján történő közzétételéről.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Tóth János polgármester

melléklet a ../…. (…..) határozat-tervezethez

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ TISZAKÉCSKE VÁROS KÖRNYEZETVÉDELMI ÁLLAPOTÁRÓL

2021. év

Tiszakécske Bács-Kiskun megye Északi részén fekszik, a Tisza folyó mentén, közel a megye legnagyobb városához, Kecskeméthez. A település népessége 11 526 fő, az állandó lakosságból 10042 fő él belterületen és 1484 fő él stagnáló jellegű külterületen. Nyári időszakban a város lakossága a nagymértékű turizmus miatt közel másfélszeresére nő. Vonzáskörzete Kocsér, Jászkarajenő, Tiszajenő, Nagyrév, Tiszainoka, Tiszakürt, Tiszaug, Lakitelek, Szentkirály, Nyárlőrinc településekre terjed ki.

Légszennyezés:

Jelenleg ma Magyarországon 34 településen 51 mérőállomás méri folyamatosan hazánk légszennyezettségét és szolgáltatnak adatokat hazai és nemzetközi szervezeteknek és a lakosságnak. Országos szinten az elmúlt években hazánkban az átlagos légszennyezettségi értékek stagnáló tendenciát mutatnak. Bács-Kiskun megye az ország kevésbé szennyezett levegőjű részébe tartozik.

A légszennyezettségre kedvezőtlen hatással van a fűtési szokások átalakulása, valamint a megnövekedett tranzitforgalom.

Megnőtt a fa- illetve a széntüzelés alkalmazása kiegészítő fűtésként a lakosság körében és sajnálatos módon akadnak olyan lakosok, akik a háztartásban fellelhető mindenféle hulladékot PET palackot, rongyot használnak fel tüzelőanyagként. Jellemző továbbá, hogy a nyílt égésterű vegyes tüzelésű kazánokban, kályhákban kezelt fát (bútorlap, OSB lap) égetnek el. Ezen anyagok elégetése során jelentős mennyiségű szennyezőanyag szabadul fel, mely közvetlenül a környezetünket szennyezi, másrészt tönkreteszi a kéményt. Azonban a fűtési módok megoszlása a településen összességében kedvező képet mutat köszönhetően, hogy a belterületen gyakorlatilag teljes a gázhálózat kiépítettsége és ezáltal a gázzal fűtött lakások aránya is magas.

A közlekedésből eredő ólom emissziónál jelentős csökkenés következett be az üzemanyag ólomtartalmának csökkentésével. Továbbra sem elhanyagolható azonban a gázolajjal üzemelő buszok és tehergépjárművek korom- és elégtelen szénhidrogén-kibocsátása.

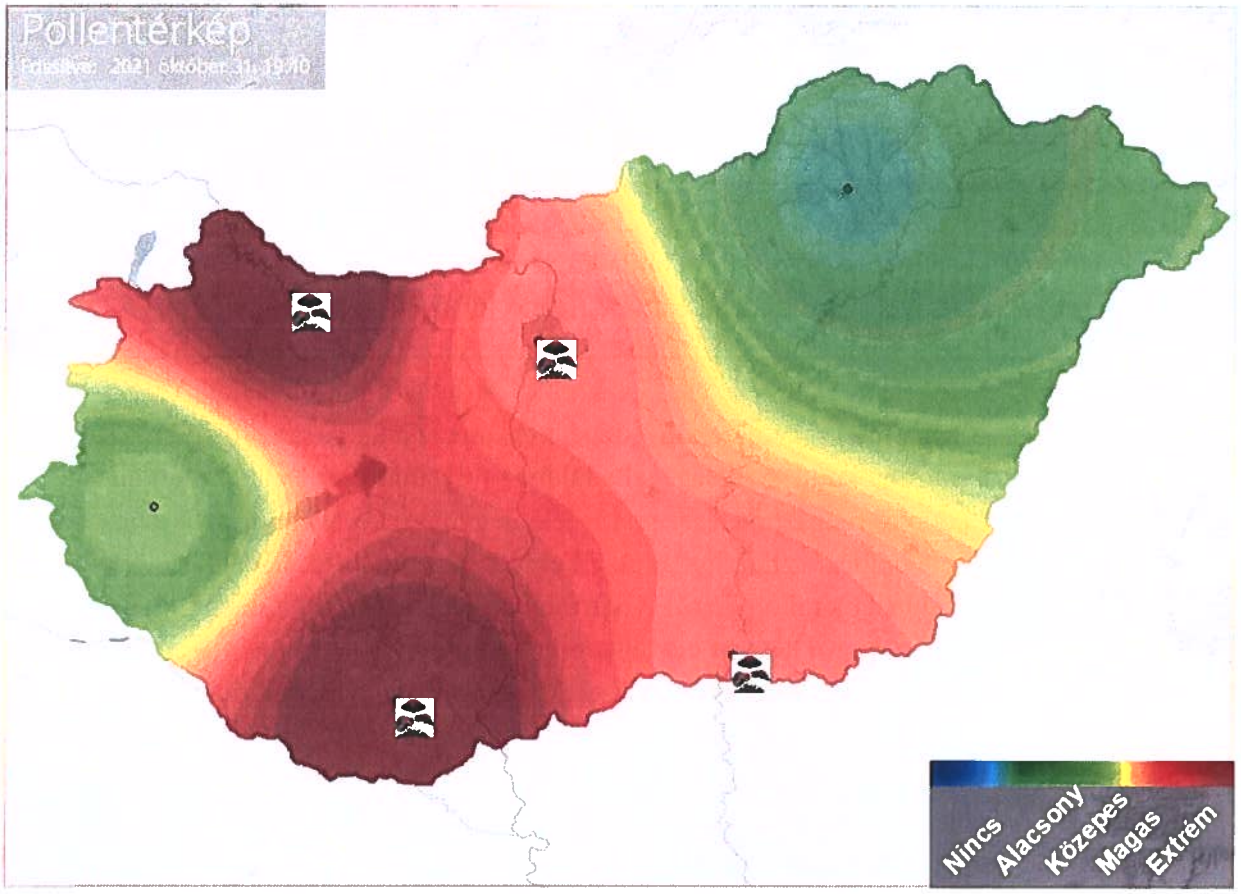
A kibocsátások jellemzően 10 m alatt, néhány esetben pedig 10-20 m közötti magasságban történnek, így e terület nem játszik számottevő szerepet a nagy távolságba eljutó légszennyezés kialakításában. A település átszellőzöttsége megfelelőnek mondható.

Tiszakécske közigazgatási területén található légszennyezőanyag kibocsátás szempontjából jelentős üzemek az iparterületen, illetve külterületen találhatók.

Hasonló a helyzet az egyéb - mezőgazdasági, állattartó és kommunális - telephelyek esetében is, ahol a lokális bűzhatás okozhat, okoz gondokat.

A légszennyezettségnek fontos összetevője a pollenterhelés mely az alábbi országos pollentérkép alapján láthatóan térségünk a közepesen terhelt.

1. kép: Országos pollentérkép időkép. hu



A parlagfű elleni védekezést Tiszakécske Város képviselő testületének „A parlagfű irtásáról szóló" 6/2001. (III.30.) KR. sz. rendelete szabályozza. Ezen túlmenően (kényszerkaszálás, elvégzett munka ellenőrzése stb.) a 221/2008. (VII. 30) Korm.rendelet van hatályban, mely pontosan meghatározza az eljárási rendet. Tiszakécske város területén az allergén növények telepítési tilalmát rendeletben kívánják szabályozni, a fajták pontos meghatározásával. A zöldhulladékok kezelését helyi rendelet szabályozza, mely szerint:

„(1) Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban helyben történő komposztálással történhet.

(2) Égetéssel csak a nem komposztálható (nem lebomló)-, illetve a komposztálásra alkalmatlan (pl. vírusos, baktériumos, gombás vagy egyéb fertőzött) avar és kerti hulladék ártalmatlanítható. Fák, cserjék tűzelhalásos betegségekor (Erwinia amylovora) a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság előírásai szerint kell eljárni.

(3) Az égetendő hulladék nem tartalmazhat kommunális, ipari eredetű vagy veszélyes hulladékot (műanyagot, gumit – gumiabroncs -, vegyszert, festéket, illetve ezek maradékait). Az égetés folyamatának gyorsítására éghető folyadék (benzin, gázolaj stb.) légszennyező, vagy bűzös segédanyag nem alkalmazható.

Településünkön mérőállomás nem üzemel így helyi mérési adatok nem állnak rendelkezésre, de 40 km-es körzetben két nagyváros is található melyek rendelkeznek a szükséges adatokkal,

így jól nyomon követhető a térség légszennyezettsége mely az elmúlt évek során az összesített szennyezési adatok alapján kedvezően alakult.

Hulladékkezelés:

A településen keletkező kommunális hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatást FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. látja el. A hulladékszállítást alvállalkozóként a Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft végzi. Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő szilárd hulladék lerakó nem felelt meg a környezetvédelmi követelményeknek mivel nem rendelkezett megfelelő műszaki védelemmel, ezért a lerakott kommunális hulladék csapadékvízzel történő érintkezése során a talajba és talajvízbe szivárgó csurgalékvíz a környezetre káros hatást gyakorolt. A lerakó rekultivációja 2012 végére elkészült, így a megfelelő rétegrendű szigetelés megakadályozza további csapadék beszivárgását. Monitoring kutak segítségével a talajvíz folyamatos ellenőrzés alatt áll.

A helyi hulladéklerakó megszüntetése miatt jelenleg Tiszakécske Város közigazgatási területén begyűjtött települési szilárdhulladék a Felgyői Regionális Hulladékkezelő Központ által működtetett hulladéklerakón kerül végső elhelyezésre. A hulladékok gyűjtése ill. elszállítása minden ingatlanról hetente egy alkalommal történik.

Tiszakécske területén 2015. óta a lakosok szelektíven gyűjtik a csomagolási hulladékokat melynek elszállítása minden páratlan héten történik, valamint 2016 óta Tiszakécske Város Önkormányzata gondoskodik a zöldhulladék elszállításáról, mely minden páros héten történik. A lakosság rendelkezésre áll továbbá 13 db „szelektív sziget", amelyekben a papír, fém, műanyag hulladékon túl, a házhoz menő gyűjtésben nem gyűjthető üveghulladékot is el lehet helyezni.

Évente kétszer, minden ingatlanhasználó díjmentesen igényelheti az úgynevezett házhoz menő lomtalanítást.

Városunkban 2020. évben 3080 tonna kommunális hulladék keletkezett 50 tonna üveg 671 tonna zöldhulladék és 212 tonna szelektív hulladék ami folyamatos növekedést mutat az előző évekhez képest.

Minden évben Tiszakécske Város Önkormányzata elektromos hulladék elszállítását szervezi meg.

A város nagyobb ipari létesítményei szelektíven gyűjtik hulladékaikat, valamint a BAT keretében a hulladék keletkezést minimálisra szorítják a termelés során.

A települési szilárd hulladék kezelése, gyűjtése közszolgáltatás keretében helyi rendelettel szabályozott módon biztosított, 15/2014.(VIII.01.) önkormányzati rendelete a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról.

Illegális hulladéklerakók: Tiszakécske város bel- és külterületén 2021-ben is nagy problémát jelentenek a rendszeresen megjelenő illegális „hulladékkupacok", amelyek kommunális és inert hulladékot egyaránt tartalmaznak.

A visszatérő illegális lerakatokat közterületi térfigyelő kamerák, valamint a lakosság és a rendőrség bevonásával az Önkormányzat igyekszik a lehető leghatékonyabban felderíteni és megszüntetni. Az illegális hulladék lerakatok kialakulása, komoly városi szintű problémát

jelent az elhagyott, romos telkeken. Ezek megszüntetése érdekében az önkormányzati tulajdonú telkekről elszállításra kerültek az épületmaradványok, ezzel is megelőzve, hogy ott hulladéklerakó jöhessen létre. Önkormányzatunk nagy erőfeszítéseket tesz ezek felszámolására, de komoly áttörés csak a lakosság környezettudatos magatartásának kialakulása után lehetséges.

Zaj-és rezgésterhelés

Zaj- és rezgésvédelmi ügyekben az elsőfokú környezetvédelmi hatósági jogkört a jegyző látja el.

Nyári időszakban a település üdülőövezetében a pihenni érkező látogatók nyugalma érdekét szem előtt tartva Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testületének a 16/2001.(V.30.) KR sz. a zaj - és rezgésvédelem helyi szabályozásáról szóló rendelete határozza meg a zavaró tevékenységek folytatásának feltételeit.

A környezeti zajforrások közül a közúti közlekedés az, amely a legnagyobb területen és mértékben jelentkezik. A jelenleg megfigyelhető általános tendencia a folyamatosan emelkedő gépjármű forgalom a településünkön is jellemző, de ennek ellenére a főbb útszakaszokat kivéve nem éri el a zajterhelés a határértéket.

Tiszakécske Város Önkormányzata nagy hangsúlyt fektet és a jövőben is célkitűzés a közutak mentén zöldsávok és fasorok telepítése és a meglévők védelme, amelyeknek nem csak zajvédelmi funkciójuk fontos, de levegőtisztaság védelmi és tájképi szempontból is ajánlott.

Települési zöldfelületek és természeti környezet

A település zöldfelületi hálózata magában foglalja a növényzettel fedett összes földfelszíni területet (pl. zöldterület, erdőterület, parkok és magánkertek) és a vonalas jellegű zöldfolyosókat (pl. fasorok, vízfolyásokat kísérő (zöld)folyosók), valamint a földfelszínhez nem kötődő növényzettel borított felületeket is (pl. homlokzati sövények, tetőkertek). A vízfelületekkel együtt része a település biológiailag aktív felületének.
A település belterületén élők életkörülményeit a biológiailag aktív felületek nagymértékben befolyásolják: a víz- és zöldfelületek hatással vannak a városklímára – ezen belül is a levegő páratartalmára, hőháztartására (városi hőszigetekre) –, a talajvízháztartásra, a levegőminőségre, valamint magára az emberre is.
A zöldfelületi rendszer fejlesztése nem „csupán" városökológiai, környezetvédelmi, településesztétikai kérdés, hanem a zöldfelületekkel kapcsolatos előnyök a település élhetőségének javításán keresztül a település népességmegtartó és egészségmegőrző, rekreációs erejét, a versenyképességét, a lakás és telekárakat is jelentősen befolyásoló gazdasági tényező is. A zöldfelület az önkormányzati vagyon része. Annak érdekében, hogy a települési zöldfelületek elláthassák összetett funkciójukat, mind mennyiségi mind minőségi szempontból további fejlesztések szükségesek.

A település belterületi zöldfelületi elemekkel megfelelően ellátott, a parkok kiépítettsége rendezett, vegetációban bővelkedő. A városban a belterületszéli vagy ahhoz közvetlenül kapcsolódó gazdag természeti értékekkel bíró vízparti területek aránya magas, megoldja az épített környezet részeként jelentkező, közösségi szervezőerőt is magukban hordozó zöldfelületek (közparkok) igényét. A település közterületeinek, közparkjainak tisztántartásáról az Önkormányzat Városgondnoksága gondoskodik, melynek során a fűnyírási munkálatok mellett a zöldhulladék, falevelek rendszeres összegyűjtésével, virágágyások beültetésével, gondozásával biztosítják a környezet elvárt színvonalú megjelenését. Az átadott kerékpárút melletti zöldsáv karbantartása szintén önkormányzati feladat.

A város Önkormányzata jelentős erőt fordít ezen közparkok folyamatos fejlesztésére, szépítésére és tisztántartására. Az utóbbi időben szinte minden parknak megújult a szilárd burkolata, kialakításra került automata öntözőrendszer, valamint közösségi terek létesültek. Az Önkormányzat saját erőből teszi szebbé a lakókörnyezetet a villanyoszlopokra szerelt virágtartók és abban elhelyezett virágok segítségével. Ezen felül az Önkormányzat minden évben tavasszal a főút melletti parkokban közmunka keretében virágokat ültet és azokat szükség szerint öntözi és gondozza.

A település zöldterületeihez tartoznak járdák és az úttestek közötti zöldsávok, melyeknek gondozása kétféle módon történik. Magántulajdon esetén az ingatlantulajdonosok végzik, a fű nyírását előkertek gondozását. Az önkormányzati területeken az önkormányzat végezi el a rendszeres gondozást.

Ivóvíz ellátás:

Tiszakécske Város vízellátását 6 db védett vízadó-rétegre telepített mélyfúrású kút biztosítja melynek üzemeltetője BÁCSVÍZ Zrt.

Az Európai Unió vízpolitikáját megalapozó „Víz Keretirányelv" fő célkitűzése a felszíni és a felszín alatti vizek jó állapotba hozása, illetve a jó állapot megőrzése. A Víz Keretirányelv célkitűzéseinek megvalósítása érdekében a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet értelmében – mely a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást biztosító vízilétesítmények védelméről rendelkezik – az ivóvízbázisok védőterületeit a rendelet előírásainak megfelelően kell megállapítani, kijelölni és biztonságba helyezni.

A vízbázis kijelölt védőterületének és védőidomának védelmére vonatkozó előírások a rendezési tervben, valamint a helyi építési szabályzatban szerepel.

A településen 2020. évben vezetékes vízzel a lakások 97%-a rendelkezett. Az ivóvíz minősége kiváló minőségű és a település vízhálózata folyamatosan karban tartott és lehetőség szerint zajlik a fejlesztés is.

Tiszakécske Város Önkormányzata 2016-ban csatlakozott a „Kék-víz" Észak-Bács-Kiskun megyei ivóvízminőség-javító önkormányzati társuláshoz melyben 30 önkormányzat vett részt

egy az egész térséget érintő fejlesztésben. Ennek köszönhetően településünkön is jelentős fejlesztések valósulhattak meg.

Szennyvíz:

Tiszakécske Város Önkormányzata a KEHOP-2.2.1-15-2015-00009 számú, Közép- és Kelet-Magyarországi szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés című pályázat keretében, 2 ütemben 2015 - 2020. között konzorciumi formában jelentős szennyvízcsatorna hálózat került kiépítésre melynek köszönhetően a település mintegy 96%- a csatornázott.

A befejezett szennyvízberuházást követően a szennyvízcsatorna rendszerbe bekötésre került ingatlanok száma ugrásszerűen megnőtt.

A hálózatot üzemeltető szolgáltató, a Bácsvíz Zrt. tájékoztatása szerint Tiszakécske városa 2020. december 31. állapot szerint 89,5%-os.

Tiszakécskei szennyvíztelepre 2020. évben 304.494 m^3 szennyvíz érkezett mely a tisztítás után a Tiszába távozik. A szennyvíztisztító telepről elfolyó tisztított szennyvíz vizsgált minőségi paraméterei az elmúlt 5 évben is minden esetben nagy biztonsággal megfeleltek a befogadóba bocsáthatóság minőségi kritériumainak. Több komponens esetében a határérték felét sem érte el a tisztított szennyvíz szennyező anyag koncentrációja.

A szennyvízmennyiségek egy éven belül viszonylag egyenletesen érkeznek a telepre. Problémát jelent azonban, hogy nagyobb intenzitású csapadékok idején, illetve hosszabb ideig tartó csapadékos időszakban a szennyvíztisztító telepre beérkező vízmennyiség is növekszik, emiatt nehezen becsülhető a lakossági és a nem lakossági szennyvízmennyiség aránya.

Ez a szennyvíz tisztítása során technikai problémákat okozhat és a Tiszába bevezetett tisztított szennyvíz minősége romolhat.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatást Tiszakécske Város területén a 16/2014. (VIII.01.) számú rendelet szabályozza.

Csapadékvíz elvezetés

A teljes vízgyűjtő terület nagysága, mely valamilyen csapadékvíz-elvezető rendszerrel rendelkezik: 462 ha, ez összesen 10 részvízgyűjtő egységre osztható. A terület kelet-nyugat, valamint dél-észak irányban lejt. A vízgyűjtő jelentős részben lefedi a belterületet. A belterületen túlnyomó részén szintén van valamilyen jellegű elvezető zárt csatorna, burkolt vagy földmedrű árok.

A város belterületén kb. 185 km nyílt (árkos) és zárt (csatorna) gyűjti össze a lehulló csapadékvizet melyet a Tiszakécskei Holt-Tisza fogad be. A teljes csapadékvíz elvezető hálózat az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében és üzemeltetésében van melyet Tiszakécske Város Önkormányzatának Városgondnoksága lát el.

Felszíni vizek:

Tiszakécske közigazgatási területén az alábbi felszíni víztestek kerültek kijelölésre:

- Tisza 7+270 – 29+670 tkm közötti szakasz

- Peitsik-csatorna
- Tiszakécskei-Holt-Tisza

A terület felszíni vizeinek mennyiségét döntően a csapadékviszonyok és a felszíni viszonyok határozzák meg. A felszíni vizek minőségét a települési infrastruktúra, a csatornázottság színvonala, illetve a működő ipar befolyásolja. Hatással van a vízminőségre a mezőgazdasági művelés alatt álló területekről bejutó diffúz szennyezés, illetve a települési hulladékgazdálkodás is.

Tiszakécske üdülőövezetének közvetlen közelében helyezkedik el a folyó jobb part 284+500-284+850 fkm. közötti szelvényben üzemelő szabad strand. A tiszai szabad strand fejlesztésére sokat fordított az önkormányzat és a helyi vállalkozások is, de az igazán jó minőségű infrastruktúra megvalósításának a hullámtérben jogi és műszaki akadályai is vannak. A területet rendszeresen elönti a víz, ezért a hullámtéri építmények rendre veszélybe kerülnek. A vízminőség javulása miatt a szabad strand újra kedvelt mind a helyi és környező települések lakossága körében, mind az üdülői körben.

Az Önkormányzat felelős azonban a szabad strand területének rendezettségéért, biztonságáért, valamint a vízminőség folyamatos mintavételezéssel történő ellenőrzéséért. Az Önkormányzat a szabad strand használatához engedéllyel rendelkezik, melyet a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya ad ki. Ebben az engedélyben kerül pontosan meghatározásra milyen feltételek mellett üzemelhet a strand.
A város legfontosabb feladata környezetvédelmi szempontból az engedélyben megfogalmazott óvintézkedések betartása, betartatása. A területen üzemelő vendéglátó egységek fokozott ellenőrzése. Illegális szennyvíz elhelyezések, bekötések ellenőrzése és megszüntetése. A Tisza folyó felsőbb szakaszain történt szennyezésekre a városnak nincs befolyása, amennyiben ilyet tapasztalnak, a fürdőzési lehetőséget azonnali hatállyal be kell szűntetni és tiltó táblákat kell kihelyezni.
A 2021-es évben a szezon időtartama alatt 1 alkalommal a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Osztály hivatali és az önkormányzat 4 alkalommal megbízásos szerződéssel végzett vízminőség ellenőrzést. Az idei évben történt vizsgálatok eredménye minden esetben kiváló eredményt mutatott.

<u>Árvízvédelem:</u>
A Tisza jobb oldalán lévő árvízvédelmi fővédvonal a 7+270 – 29+670 tkm szelvények között érinti Tiszakécske közigazgatási területét, melyből a 20+692 – 29+670 tkm szelvény közötti rész magaspart. A Tiszakécskei Önkormányzat a korábbi nyárigát nyomvonalán elsőrendű árvízvédelmi földművet építtetett Európai Uniós pályázati forrásból. A kivitelezés 2015. évben elkészült.
Tiszakécske Város Önkormányzata a pályázati forrásból megvalósította Tiszakécske település közigazgatási területén Tisza jobb part 20+200 - 20+692 szelvények közötti árvízvédelmi töltés megépítését, valamint az ezen a szakaszon felújításra kerültek az útcsatlakozások és a 2019-es évben aszfalt koronaburkolatot kapott.

A település közigazgatási területén lévő árvízvédelmi töltések tulajdonosa részben a Magyar Állam, illetve Tiszakécske Város Önkormányzata kezelője és üzembentartója a Közép-Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatósága.

A fentebb említett beruházások folytatásaként Tiszakécske Város Önkormányzata Tiszakécske, Tiszabög szakaszon tervez védvonal erősítést. A Tisza romboló hatása miatt a 291,600-292 fkm szakaszon a nyárigát hullámtéri rézsűje megsuvadt, ami mára már elérte a gátkoronát és ez veszélyezteti a környező mezőgazdasági területeket egy esetleges áradáskor.

A megerősítés a területek művelési ágból való kivonását és területrendezést igényel, mivel a megerősítés leghatékonyabb módja a gátszakasz átépítése a partéltől eltávolodva a mentett oldali részen. Az említett terület Közép-Tisza tájvédelmi körzet része.

A 2021-es évben fejeződött be „Vizes élőhelyek rehabilitációja és természetvédelmi kezelése a Közép-Tisza mentén (KEHOP-4.1.0-15-2016-00069)" című projektkeretében a Holt-Tisza rehabilitációja.

A projekt 4 fő részből állt.

1. A projekt főbb eleme 1-es, 3-as, 4-es számú holtágak kotrása. Az 1-es holtág kotrása a legjelentősebb szintű beavatkozás, ahol a holtág középső része kiszélesítésre került ezáltal egységes szélességűvé téve a holtágakat. A csónakázó ösvény megtartásával közelebbről is megtekinthetők a területen fészkelő, vadászó madárfaj, melyek közül sok védett. A mederből kiemelt iszap a tavak környezetében a terep kialakítása során került felhasználásra. A 3-as és a 4-es szakaszokon a holtág egyenetlen mederszintje indokolta a beavatkozást és ezáltal ott a kotrás inkább csak egy mederkorrekciót jelentett. A beruházás részeként kerültek felújításra a holtágak közti vízkormányzó műtárgyak is.

2. A holtágak vízellátása elsősorban mélyfekvésének köszönhetően a környező területek csapadékvíz összefolyásából, valamint a település csapadékvíz elvezető rendszeréből adódik. A városi csapadékvizekkel együtt érkezik az önkormányzati intézmények, valamint egy közeli kertészet geotermikus fűtéséből elfolyó termálvíz. Ennek köszönhetően ezen a területen télen sem fagy meg a víz így többféle itt telelő madár is megfigyelhető. A nyári aszályos időszakban azonban a vízutánpótlás nem volt megoldott, amely komoly ökológiai problémákat okozott. A beruházás következő lépése a Tisza 277,65 fmk szelvényben egy vízkivételi műtárgy létesítése volt, mely a holtágak vízutánpótlását és a tápcsatorna melletti mezőgazdasági területek vízellátását hivatott segíteni a problémás időszakban.
3. A vízkivételi műtárgy és a holtágat összekötő és ezáltal a vízutánpótlást biztosító Tiszakécskei öntöző főcsatorna és a tápcsatorna jó karba helyezése és az ott található műtárgyak felújítása.
4. A beruházás utolsó állomása az 1-es holtágon létesített tanösvény, mely áll egy szárazföldi 1,2 km hosszú szakaszból, ahol egy gyógynövény- és fűszerkert és egy rovarhotel, egy játszótér és egy mezítlábas ösvény került kialakításra, valamint egy 1,3 km hosszú cölöpösvény szakaszból melyről a nádasban és a vízparton élő flóra és fauna tekinthető meg.

5. A tanösvény állomáshelyein interaktív ismeretterjesztő táblák kerültek elhelyezésre, helyi érdekességek, történelmi emlékek és a terület növény- és állatvilágát szemléltető képekkel információkkal.
   Az átadás óta nagy népszerűségnek örvendő tanösvény nem csak a helyi lakosok számára jelent kikapcsolódási lehetőséget, de népszerű a vidékről idelátogató turisták körében is.

Felszín alatti vizek:

Termálvíz: Az Alföld termálvízadó rétegeiben több helyen előfordul süllyedési tendencia. Ez igaz a Tisza részvízgyűjtő nyugati szélén található Nagykőrösi-homokhát alegységre, melynek részét képezi a Tiszakécskei Holt-Tisza és vízgyűjtőterülete is. Ezeknek a nagy kiterjedésű termál víztesteknek a monitoring hálózat nem fedi le a teljes területét, viszont több monitoring pont is jelentős lokális süllyedést mutat. A kitermelt termálvíz után pótlódása a felette lévő fedőrétegből korlátozott. Visszasajtolás nélkül, ez a képesség szabja meg a kitermelhető készletet. A süllyedés azt jelzi, hogy egyes területeken az intenzív kitermelés meghaladja az után pótlódó készletet. A porózus termál víztestekből kivett vízmennyiséget, a területen elsősorban fürdővízként és energetikai céllal hasznosítják. A térségben jelentős termálvíz használatot Nagykőrös, Cegléd, Tiszakécske, Lakitelek, Albertirsa esetében lehet megemlíteni. Kiemelendő a Tiszakécske-Lakitelek alatt húzódó felső-pannon középső tagozatában tapasztalható lokális, de az elmúlt 30 évben gyorsuló tendenciát mutató, - eddig helyenként a 16–21 métert is elérő - vízszintcsökkenés.

Tiszakécske területén jelenleg 4 ponton üzemel termálkút ebből 2 a város területén üzemelő termálfürdők üzemeltetését biztosítja és 1 vállalkozás által üzemeltetett kertészet fűtését látja el.

Talaj- és rétegvizek védelme: A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet alapján a jegyző engedélye szükséges minden olyan kút létesítéséhez mely a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvíz-készlet igénybevétele, érintése nélkül, és 500 m3/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,
épülettel vagy annak építésére jogosító határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja, és nem gazdasági célú vízigény
valamint a házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, víztisztítási feladatokat ellátó vízi létesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez.

Iktatószám: PH/2856-3/2021.
Készítette: Bakos József

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Dr. Dara-Mészáros Anna Márta térítésmentes terület felajánlása

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Dara-Mészáros Anna Márta , kérelmet nyújtott be, miszerint a tulajdonát képző 8890 hrsz-ú ingatlan újrafelosztása során a 8910/2 hrsz-ú (Kakukk utca) ingatlanhoz csatolt 266 m² nagyságú, kivett közút művelési ágú, 2.668,-Ft forgalmi értékű területet térítésmentesen az önkormányzatnak szeretné átadni.

A telekalakításhoz az 543/1519/2020. számon záradékolt változási vázrajz alapján Tiszakécske Város Önkormányzatának jegyzője 2021. január 15.. napján kelt PH/53-5/2021. iktatószámon szakhatósági hozzájárulást adott ki.

Tiszakécske Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) és annak mellékletét képző szabályozási tervében foglaltak szerint a kialakítandó tiszakécskei 8910/2 hrsz-ú ingatlan Köu-3 „egyéb kiszolgáló utak" övezetbe tartozik.

A 8890 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az ingatlanból szabályozási vonallal, övezethatárral kialakítandó építési telket és közutat jelöl a szabályozási terv.

A felajánlott terület közterületként történő használatáról önkormányzati tulajdonba kerüléséről a Képviselő- testület a HÉSZ megalkotásával döntött.

Az önkormányzat által az államháztartáson kívül források átvételéről és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 14/2020. (VI.29.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése szerint: *„Átvételre felajánlott ingó vagy ingatlan vagyon esetében a döntés meghozatalához be kell mutatni annak a forgalmi értékét, a vagyon működésével, fenntartásával kapcsolatos költségeket és egyéb kötelezettségeket legalább egy évre vonatkozóan, továbbá javaslatot kell tenni a hasznosítás miként jére."*

A fenti rendelet értelmében az ingatlan értékbecslését elkészíttettük, forgalmi értéke 2.668 Ft. Az átvételre felajánlott ingatlant az önkormányzat útként kívánja hasznosítani, amely Tiszakécske Város Helyi Építési Szabályzatával van összhangban.

Jelen előterjesztéshez csatolom a tárgyi ingatlanokra vonatkozó változási vázrajzot.

A területleadás a rendezési tervvel összhangban van és a kialakítandó telkek beépíthetősége miatt szükséges.

Javaslom, hogy a tiszakécskei 8890 hrsz-ú ingatlan újrafelosztásából a térítésmentesen felajánlott 266 m² nagyságú területet térítésmentesen fogadjuk el.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Dara-Mészáros Anna Márta által térítésmentesen átadni kívánt a tiszakécskei 8890 hrsz-ú ingatlan újrafelosztása során a 8910/2 hrsz-ú (Kakukk utca) ingatlanhoz csatolt 266 m² nagyságú, kivett közút művelési ágú, 2.668,-Ft forgalmi értékű területet térítésmentesen elfogadja.

A tiszakécskei 8890 hrsz-ú ingatlan megosztásának költségei a kérelmezőt terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatalt a megállapodás előkészítésére és megbízza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

PR-GEO Kft.
5430 Tiszaföldvár, Döbrei J. út 54.

Tiszakécske Község, város
belterület

Munkaszám: **6/2019.**

Adatszolgáltatás iktatószáma: **541/1323/2020.**

543/1519/2020

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 8890 és a 8910/2 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról.

M= 1:1000

Címkoordináták			
Hrsz	Psz	Y	X
8890/1	1	732323	177384
8890/2	1	732406	177356
8890/2	2	732398	177361
8890/2	3	732401	177350

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.ő.	Terület ha.m²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.ő.	Terület ha.m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8890		kivett, udvar és 2 gazdasági épület		0.3032	0.00	8890/1		kivett, beépítetlen terület		0.1383	0.00		
						8890/2		kivett, udvar és 2 gazdasági épület		0.1383	0.00		
8910/2		kivett közút		0.0505	0.00	8910/2		kivett közút		0.0771			
Összesen:				0.3537	0.00					0.3537	0.00		

A megosztás akaratunknak megfelelően történt:

.....

.....

.....

A telekalakítást a ...../...U20.. számú határozatomban foglalt szerint engedélyezem. Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal együtt a határozat végiegessé válásától számított egy évig hatályos.

2021 MÁJ. 2 0

Készítette: Tiszaföldvár, 2020. szeptember 28.

Készítő: és minőséget tanúsító:

Prigl Gábor

földmérő ig.száma:4006
Ing.rend.min.sz.: 2153/2010.
Kamarai sz.: 16-00917

PR-Geo
P.H.
Geodéziai és Térképészeti Kft.
5430 Tiszaföldvár, Döbrei J. u. 54.
Adószám: 25980741-2-16

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

Kecskemét, 2020. 2020 NOV 17 *hó ..... hap*

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal P.H. 10 07

Záradékoló: .....

Ing.rend.min.sz.:

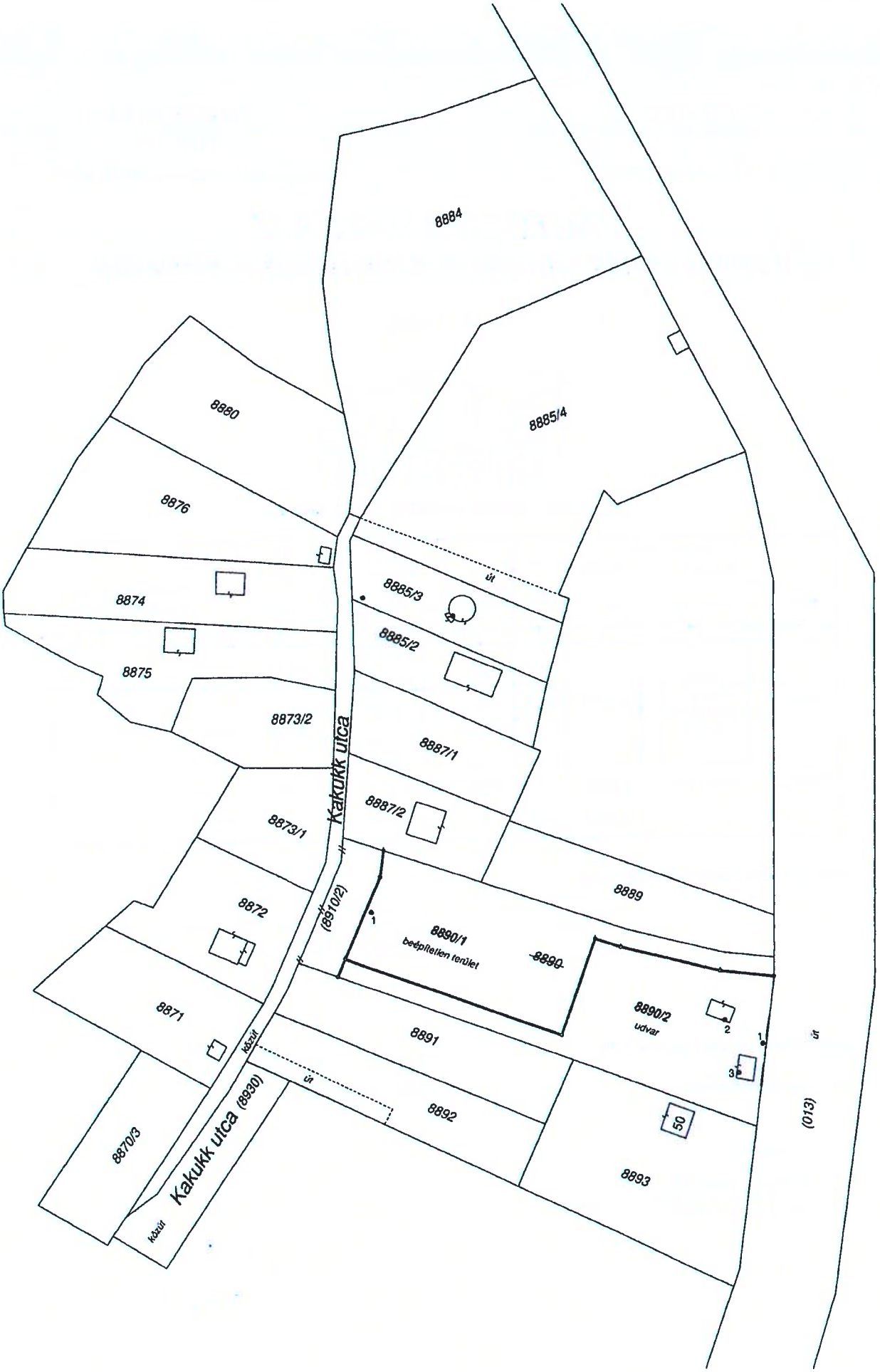
A záradék az újrazáradékolás keltezésétől számított egy évig hatályos.

2021 MÁJ. 20

P.H. záradékoló

Ing.rend.min.sz.: 1684/2001

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal 96.


8884
8880
8885/4
8876
8874
8885/3
8885/2
8875
8873/2
8887/1
Kakukk utca
8887/2
8873/1
8889
8872
(8910/2)
8890/1
beépítetlen terület
8890
8890/2
udvar
8871
8891
kőzút
út
8892
8870/3
Kakukk utca (8930)
50
8893
(013)
kőzút

Iktatószám: PH/2895-2/2021.
Készítette: Fejes Zsoltné Lovas Andrea

ELŐTERJESZTÉS
Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2021. december 16–i ülésére

Tárgy: Ókécskei Tornaterem Együttműködési és hasznosítási megállapodás jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzata és a Tiszakécske Városi Sportegyesület között az Ókécskei Tornaterem használatára 3 évre vonatkozó megállapodás december 31-én megszűnik, ezért szükség van új megállapodás megkötésére.

A korábbi megállapodáshoz képest a következő változtatások történtek:

- a megállapodás 5 éves időtartamra szól,
- az Önkormányzat a megállapodásban nem vállal támogatás kifizetését (ez korábban 3.300.000,-Ft/év összeg volt a megállapodás 15. pontja szerint) hanem a kialakult gyakorlatnak megfelelően a TVSE támogatást igényelhet az önkormányzattól, aki az anyagi lehetősége függvényében nyújt támogatást TVSE-nek, mely támogatás igénylési célok közé az Ókécskei Tornateremben ellátott feladatok is bekerülhetnek.

A megállapodás egyéb lényeges elemei a következők:

- az önkormányzat fizeti a közüzemi díjakat,
- a TVSE továbbra is biztosítja az érintett intézmények tanulói részére a tornaterem használatát.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

A fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS POLGÁRMESTERE

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszakécske Város Önkormányzata és Tiszakécske Városi Sportegyesület között létrejövő, a Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonát képező 70 hrsz-ú ingatlanra, 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig vonatkozó, a határozat mellékletét képező Együttműködési és hasznosítási megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth János polgármester

melléklet a ../.... (.....) határozat-tervezethez

EGYÜTTMŰKÖDÉSI ÉS HASZNOSÍTÁSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött:
Név: ***Tiszakécske Város Önkormányzata***
Székhelye: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.
KSH-száma: 15724650-8411-321-03
Nyilvántartási száma: 724650 (törzsszám)
Képviseli: Tóth János polgármester
Adószáma: 15724650-2-03
(a továbbiakban: ***Önkormányzat***)

Név: ***Tiszakécske Városi Sportegyesület***
Székhelye: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.
KSH-száma: 18358669-9319-521-03
Nyilvántartási száma:03-02-0001843
Képviseli: Kovács Károly elnök
Adószáma: 18358669-2-03
(a továbbiakban: ***TVSE***) között az alábbi feltételekkel:

1. TVSE a sportágfejlesztési koncepciójában célul tűzte ki, hogy biztosítja és fejleszti a fiatalok minőségi sportoktatását, bővíti a sportolási lehetőségeiket. Ezen cél megvalósítása érdekében együtt kíván működni az Önkormányzattal.

2. Felek a szerződéses feltételeket egybehangzó akaratnyilatkozatukkal Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) a felek szerződéskötési szabadságát rögzítő rendelkezéseire tekintettel határozták meg.

3. Önkormányzat tulajdonát képezi a tiszakécskei belterület 70 hrsz-ú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan), mely ingatlanon a városi tornaterem található.

4. Az 3. pontban megjelölt Ingatlanon lévő tornatermet Önkormányzat a TVSE részére hasznosításra térítésmentesen biztosítja 2022. január 01. napjától, 2026. december 31. napjáig.

5. TVSE kötelezettséget vállal arra, hogy tanítási időben, hétköznaponként 7-14 óráig biztosítja a tornatermet térítésmentesen, 14-16 óráig pedig kedvezményesen Református Általános Iskola és Gimnázium részére, és biztosít térítésmentes használatot ezen időszakban a Móricz Zsigmond Oktatási Intézmény Eltérő tantervű tagozatának, a Szakiskolának és a Városi Óvodák és Bölcsőde Templom téri óvoda részére. A Református Általános Iskola és Gimnázium a saját területén keresztül biztosítja az óvodások részére a tornaterembe való bejutást. Más egyéb, a tornatermet használók részére a bejutás lehetősége a Holt-Tisza felőli lehetséges.

6. A TVSE, mint hasznosító vállalja, hogy a tornateremben a TVSE szakosztályainak az eddigi gyakorlatnak megfelelően biztosítja az edzéshez, a sportoláshoz az időpontot és a helyet.

7. A TVSE kizárólag csak a sport céljára használhatja az épületet.

8. A TVSE az Ingatlan területén beruházásokat minden esetben a tulajdonos előzetes hozzájárulásával végezhet.

9. Az Ingatlan hasznosításával kapcsolatos kárveszélyt 2022. január 01-től a TVSE viseli.

10. Az Önkormányzat köteles az Ingatlan vonatkozásában vagyon-és felelősségbiztosítást kötni és annak díját megfizetni.

11. Szerződő felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy jelen szerződés időtartama alatt a TVSE felelőssége és kötelessége az Ingatlanok szabályszerű és jelen szerződésnek, a hatályos jogszabályoknak megfelelő működtetése, karbantartása, üzemeltetése, valamint a jelen szerződés időtartama alatt az ingatlanok jogszabályoknak és a biztonságos, balesetmentes üzemeléshez szükséges állagának biztosítása. Önkormányzat – előzetes értesítést követően – maga vagy megbízottja útján jogosult az üzemeltetést, hasznosítást, karbantartást ellenőrizni és az ellenőrzésekről jegyzőkönyvet készíteni.

12. TVSE köteles az Ingatlan területére vonatkozóan a környezetvédelmi-, tűzvédelmi-, munkavédelmi- és más hatósági rendelkezésekben, egyéb szabványokban, jogszabályokban és előírásokban foglalt kötelezettségeket a hasznosítási jogviszony teljes időtartama alatt teljesíteni, valamint beszerezni a működéséhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyeket. TVSE tudomásul veszi, hogy a sportszerek és egyéb eszközök alkalmazhatóságát, biztonságát a használat előtt minden esetben köteles átvizsgálni. TVSE köteles az általa szervezett eseményeken megfelelő, szakszerű felügyeletet biztosítani. A jelen pont szerinti bármely – TVSE-val szemben előírt - kötelezettség nem megfelelő teljesítéséből következő összes jogkövetkezményekért mind a polgári jogi, mind a büntetőjogi, mind pedig a teljes anyagi felelősség az TVSE-t terheli, melyet Önkormányzat jogosult teljes mértékig a TVSE -ra továbbhárítani.

13. A TVSE, mint hasznosítónak kell gondoskodnia a tornaterem üzemeltetési, fenntartási, és karbantartási munkálatainak elvégzéséről, és állagának megóvásáról.

14. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat saját költségén köteles az Ingatlan üzemeltetéséhez kapcsolódó valamennyi közüzem vonatkozásában a szolgáltatókkal saját nevében közüzemi szerződéseket kötni, továbbá a közüzemi díjakat határidőre megfizetni.

15. Önkormányzat TVSE részére minden évben, a TVSE kérelmére, az Önkormányzat anyagi lehetőségeinek függvényében működéséhez, fejlesztéséhez támogatást biztosít, így jelen megállapodásban foglalt feladatai ellátásához is igényelhet Önkormányzattól támogatást.

16. Tiszakécske Városi Sportegyesület elsődlegesen támogatásokból és szponzori szerződésekből működik. E szerződések mindig a bajnoki szezon kezdetén köttetnek meg, így a szakosztály a következő évi működési költségeinek fedezetét minden év augusztusában ismeri meg. Ebből adódóan a Tiszakécske VSE minden év augusztus 31-ig, jelen megállapodást felmondhatja, amennyiben a megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítéséhez nincs megfelelő pénzügyi fedezete.

17. Az Önkormányzat a Tiszakécske VSE-vel szemben jelen megállapodást azonnal felmondja, amennyiben tudomására jut, hogy azt nem megfelelő célra, illetőleg nem rendeltetésszerűen használják az Ingatlant, valamint az Ingatlant használó hibájából károk keletkeznek.

18. A használatba vevő kötelezi magát, hogy a 5. pontban meghatározott intézményekkel a tornaterem nem sportcélú használatával kapcsolatban kölcsönösen együttműködik.

19. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben a szerződés teljesítéséhez szükséges és azt meg nem haladó mértékben megadott, a felek munkavállalóira, képviselőire vagy meghatalmazottaira vonatkozó személyes adatokat (a továbbiakban: Személyes adatok) csak a jelen szerződés teljesítése céljából kezelnek és azt a jogszabály által előírt megőrzési időszakon kívül törölni kötelesek. A felek rögzítik, hogy a Személyes adatok kezelésének jogalapja az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározottak szerint az adatkezelő, vagy egy harmadik fél, illetve a felek jogos érdeke. Erre tekintettel a felek közösen elismerik, hogy a Személyes adatok kezelésének célja és módja előnyt élvez a felek munkavállalóinak, képviselőinek, vagy meghatalmazottjainak Személyes adataihoz fűződő rendelkezési jogához képest

20. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

21. A felek kötelezik magukat, hogy a jelen megállapodásból keletkező jogvitákat békés úton rendezik, ennek sikertelensége esetén a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

22. Jelen megállapodás 4 számozott oldalból áll, és 6 egymással mindenben teljesen megegyező példányban készült, amelyből 3 eredeti példány Önkormányzatot, és 3 eredeti példány a TVSE-t illeti meg.

Tiszakécske, 2021. december

Tiszakécske Város Önkormányzata
Tóth János polgármester

Tiszakécske Város Sportegyesülete
Kovács Károly elnök

Iktatószám: PH/2868-2/2021
Készítette: Szeleczkiné Lukács Mónika

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: 2022. évi járási startmunka mintaprogram indítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzata 2015. évtől kezdődően pályázott és indított startmunka közfoglalkoztatási mintaprogramokat. Minden évben a BKM KH Tiszakécskei Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya küldött a Belügyminisztérium által indított startmunka közfoglalkoztatási mintaprogramok megvalósítására, a helyi önkormányzatok, az önkormányzatok által létrehozott, 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek, a helyi önkormányzatok jogi személyiséggel rendelkező társulásai, továbbá az önkormányzatok által a közfoglalkoztatás lebonyolítására létrehozott szervezetei számára.
A járási programok meghatározásra kerültek az alábbiak szerint:

- A közfoglalkoztatási mintaprogram a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7/B. § (7) bekezdés szerint: „A közfoglalkoztatási mintaprogram olyan program, amelyben elsősorban értékteremtő, hasznos, a helyi sajátosságokon alapuló, a település önfenntartását elősegítő tevékenységet folytatnak, és amelyre vonatkozóan korábban az adott település – a közfoglalkoztató személyétől függetlenül – nem részesült támogatásban."
- A közfoglalkoztatási ráépülő mintaprogram a Rendelet 7/B. § (8) bekezdés szerint: „A ráépülő közfoglalkoztatási program olyan közfoglalkoztatási program, amely a közfoglalkoztatási mintaprogram lezárását követően azonos településen és azonos tevékenységi körrel valósul meg."

A támogatott programelemek is meghatározásra kerültek a belügyminisztérium által kiküldött tervezési segédletben „Amelynek célja a korábbi években belvíz-elvezetési, mezőgazdasági utak rendbetétele, bio- és megújuló energiafelhasználás, közúthálózat karbantartása, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolására irányuló programok indítása és folytatása."
2022. évben Tiszakécske Város Önkormányzata esetében a szociális jellegű programon belül az elmúlt évben megkezdett közúthálózat karbantartás program folytatása javasolt.
A programok 2022. március 1-jétől 2023. február 28-ig tervezhetőek. Ezen programok támogatási időtartama a Rendelet 4. § (5) bekezdése alapján legfeljebb 12 hónap lehet. A programok tervezése meghatározott létszámmal, elszámolható költségekkel, az utasítások alapján a közfoglalkoztatási keretrendszerben történik. Fajlagos költség legfeljebb 120.000 Ft/fő/hó tervezhető a szociális jellegű programnál. A közfoglalkoztató a tervezett közfoglalkoztatási programról – programelemenként – előzetes tervezetet készít, amelyet a KTK-ban „kérelem"-ként kell rögzíteni. A tervezés előkészítése során egy programelemen belül több verzió rögzíthető. Ezek közül kell kiválasztania programelemenként azt az egy verziót, amely a járási hivatal felé benyújtásra kerül (véglegesített kérelem).

Az előzetes kérelmek/tervek elkészítésének és a KTK-ban történő rögzítésének **határideje 2022. január 4.**

Ennek a kérelemnek - tervnek a kötelezően csatolandó melléklete a Képviselő-testület általi jóváhagyás. Ezért szeretném kérni a Képviselő-testületi jóváhagyást a 2022. évi járási startmunka mintaprogram indításához. Közfoglalkoztatási mintaprogramra épülő program támogatására Kistérségi Járási Startmunka mintaprogramra épülő belterületi közúthálózat karbantartása, szociális jellegű program tervezett adatai a jelenleg ismert bérek és járulékok szerint a következők:
A program időtartama: 2022.03.03-tól 2023.02.28.-ig
A program teljes költsége: 17.153.393 Ft
Az igényelt támogatások összesen: 17.153.393 Ft
A foglalkoztatni kívánt létszám: 12 fő
A támogatás mértéke: 100%
Egy főre, 1 hóra jutó támogatás fajlagos költsége (Ft/fő/hó): 119.990 Ft/fő/hó

A közfoglalkoztatási bér és járuléka változhat, ezért ezen adatokat a határozat-tervezet nem tartalmazza.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS POLGÁRMESTERE

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a 2022. évi járási startmunka mintaprogram indításához a közfoglalkoztatási mintaprogramra épülő program támogatására Kistérségi Járási Startmunka mintaprogramra épülő belterületi közúthálózat karbantartása, szociális jellegű program kérelmét, melynek adatai a következők:
A program időtartama: 2022.03.03-tól 2023.02.28.-ig
A foglalkoztatni kívánt létszám: 12 fő
A támogatás mértéke: 100%
A program igényelt támogatási költsége a mindenkori meghatározott közfoglalkoztatási bér és járulékai szerint kerül meghatározásra.

Határidő: 2021. december 17.
Felelős: Tóth János polgármester

Iktatószám: PH/2847-2/2021
Készítette: Tamás Zsolt

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Támogatás a Tiszakécske Városért Közalapítvány részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszakécske Városért Közalapítvány Tiszakécske lakosságának, a város fejlődésének kiemelt szereplője. Működésével jelentős forrásokat, támogatásokat nyújtott az elmúlt időszakban többek között az Egyesített Szociális Intézmény és Egészségügyi Központ több eszközbeszerzéséhez, rászorultak szociális élelmiszerosztásához, oktatási intézmények tanulóinak tanulmányi és sporteredményei alapján jutalom biztosításához, turisztikai információs kiadvány támogatásához.

Javaslom, hogy Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t kérje fel a Tiszakécske Városért Közalapítvány részére 12.000.000,-Ft támogatás nyújtására az Alapítvány további sikeres működésének elősegítéséhez.

A Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft. jelentős bevétel és alacsony költséghányad mellett üzemelő, stabil gazdálkodással, és jelentős pénzügyi háttérrel rendelkező nonprofit gazdasági társaság, így lehetősége van a támogatásra.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

TISZAKÉCSKE VÁROS POLGÁRMESTERE

Tóth János
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszakécske Város Önkormányzata tulajdonában álló Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t felkéri, hogy 12.000.000,- Ft támogatást nyújtson Tiszakécske Városért Közalapítvány részére.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth János polgármester

Iktatószám: PH/2896-2/2021.

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Tiszakécske Város Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Polgármester a 8/2020. (IV.06.) határozatával fogadta el Tiszakécske Város Önkormányzat jelenleg hatályos Beszerzési Szabályzatát. Az önkormányzat szabályzatait időről-időre szükségszerű felülvizsgálni.

Jelen felülvizsgálat során módosult a beszerzés tárgyának fogalma a 3.1. pontban. Módosításra kerültek továbbá a piackutatás szabályai.
A jelenleg hatályos szabályzat 7.3. pontja alapján, amely arról rendelkezik, hogy mi minősül piackutatásnak, három forgalmazó rögzített és hiteles árát kell figyelembe venni. A jelenlegi módosítással ez egy forgalmazóra csökkenne. Pontosításra került a szóhasználat is, a jelenlegi előzetes piackutatás helyett a tervezetben piackutatás került megnevezésre.

Törlésre került a 9.2. pont, amelyben formai követelményként volt előírva, hogy az ajánlat benyújtása során a borítékon, vagy az e-mail tárgyában fel kell tüntetni: „ajánlat" és az ajánlat tárgyának megnevezését.

A fentieken túl apróbb pontosítások történtek, illetve elírások kerültek módosításra.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

TISZAKÉCSKE VÁROS * JEGYZŐJE *

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tiszakécske Város Önkormányzatának 2022. január 1. napjától hatályos Beszerzési Szabályzatát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2022. január 1.
Felelős: Tóth János polgármester

melléklet a ../…. (….) határozat-tervezethez

TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

BESZERZÉSI SZABÁLYZATA

Hatályos: 2022. január 1. napjától

Tartalomjegyzék

I.	A Beszerzési Szabályzat célja és hatálya	3. oldal
II.	Beszerzések tárgyai, valamint az eljáró személyek és testületek	3. oldal
III.	A beszerzési eljárás lefolytatásának általános szabályai	4. oldal
IV.	A Beszerzések ellenőrzése	6. oldal
V.	Hatályba léptető és záró rendelkezések	7. oldal
1. sz.	melléklet	
2. sz.	melléklet	
3. sz.	melléklet	

I. A BESZERZÉSI SZABÁLYZAT CÉLJA ÉS HATÁLYA

1. A szabályzat célja

Jelen Beszerzési Szabályzat (továbbiakban: szabályzat) célja, hogy biztosítsa Tiszakécske Város Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) beszerzési eljárásai vonatkozásában:
- a közpénzek hatékony felhasználását, annak átláthatóságát és nyilvános ellenőrizhetőségét, továbbá
- a beszerzések során a tisztességes verseny feltételeinek megteremtését;
- biztosítsa a helyi kis- és közepes vállalkozások beszerzési eljárásokba való bekapcsolódását,
- valamint érvényesítse az önkormányzati környezetvédelmi célkitűzéseit,

összhangban az Országgyűlés által meghatározott közbeszerzési alapelvekkel.

2. A szabályzat hatálya

2.1. Jelen szabályzat hatálya az olyan beszerzésekre terjed ki, amelyekre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai nem terjednek ki:
- közbeszerzési értékhatár alatti értékű beszerzések,
- közbeszerzési kivételi körökbe tartozó beszerzések.

2.2. Jelen szabályzat alkalmazása során beszerzésnek kell tekinteni az árubeszerzést, építési beruházást, valamint szolgáltatás megrendelését is (a továbbiakban: beszerzés).

2.3. Jelen szabályzat hatálya kiterjed az önkormányzat valamennyi beszerzésére.

2.4. Jelen szabályzat rendelkezéseit a hatályba lépését követően induló beszerzésekre kell alkalmazni.

2.5. Amennyiben a beszerzésre pályázat keretében kerül sor, a jelen szabályzatban foglaltak mellett a pályázati dokumentációban foglalt előírásokat is be kell tartani.

II. BESZERZÉSEK TÁRGYAI, VALAMINT AZ ELJÁRÓ SZEMÉLYEK ÉS TESTÜLETEK

3. Beszerzések tárgyai

3.1. A beszerzés tárgya árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelés lehet.

4. Eljáró személyek és testületek

4.1. Az Önkormányzat beszerzései vonatkozásában – a Képviselő-testület eltérő eseti döntésének hiányában – a Polgármester dönt az ajánlattételre felkérendő személyekről, az eljárás eredményességéről és a beszerzési eljárás nyerteséről.

4.2. A beszerzési eljárásban részt vevő szervezeti egységek, személyek:
a) a Polgármesteri Hivatal beszerzés tárgya szerint illetékes szervezeti egysége,
b) a szerződés előkészítése vonatkozásában a Jegyző,
c) a beszerzés felelős szakmai vezetőjeként a Jegyző,

d) Kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, érvényesítés és utalványozás rendje szerinti kötelezettségvállaló (a továbbiakban: kötelezettségvállaló),
e) döntéshozóként a Polgármester.

5. Kivételek

5.1. Nem kell jelen szabályzat szerinti beszerzési eljárást lebonyolítani, ha:
a) az Önkormányzat Képviselő-testülete, valamint Bizottsága egyedi esetben ennek megfelelő határozatot hozott,
b) a beszerzés azonnali lebonyolítása élet- vagy vagyonbiztonság szempontjából szükséges, tehát, ha személyi sérülés vagy anyagi kár elhárítása vagy csökkentése indokolja a haladéktalan intézkedést.
c) a veszélyhelyzet elhárításához szükséges szolgáltatások és eszközök beszerzése a Kormány által elrendelt veszélyhelyzet esetén, amennyiben a beszerzés azonnali lebonyolítása a veszélyhelyzet elleni védekezés szempontjából szükséges, tehát ha a veszélyhelyzet elhárítása, vagy hatásának csökkentése indokolja a haladéktalan intézkedést.

5.2. Nem kell jelen szabályzat szerinti beszerzési eljárás lebonyolítani, de legalább egy árajánlat bekérése szükséges az alábbi beszerzésekre:
a) jogi tanácsadás,
b) foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás,
c) könyvvizsgálat,
d) kizárólagosság fennállása esetén,
e) nettó 1.000.000,- forint alatti értékű beszerzések esetén.

5.3. Kivételes esetekben ahol a beszerzés jellege és a beszerzés költséghatékonysága indokolja - a Polgármester jóváhagyás mellett - a három árajánlat bekérése mellőzhető.

5.4. Nem kell jelen szabályzat szerinti beszerzési eljárást lebonyolítani az alábbi beszerzésekre:
a) a nettó 100.000,-Ft alatti értékű beszerzések esetén.

III. A BESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁNAK ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

6. Beszerzés kezdeményezése és jóváhagyása

A Polgármesteri Hivatal beszerzést végrehajtó szervezeti egysége (a továbbiakban: osztály) az eljárás megkezdését megelőzően:
a) elkészíti a beszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai leírást, ismertetőt, adott esetben tételes árajánlatkérő táblázatot (költségvetési kiírást),
b) előzetes piackutatást végez a beszerzés becsült értékének meghatározása céljából,
c) összeállítja az árajánlatkérő lapot[1] és műszaki tartalmat (együtt beszerzési dokumentumok), melyet a Jegyző ellenőriz és terjeszt a Polgármester elé jóváhagyásra,
d) az osztály javaslatot tesz az ajánlatkérésre felkérni kívánt cégek kijelölésére[2].

[1] 1. számú melléklet: árajánlatkérő lap
[2] 2. számú melléklet: javaslat a cégek kijelölésére

7. Piackutatás

7.1. A piackutatás célja a becsült érték meghatározása, és a megfelelő műszaki tartalom kialakításához szakmai adatgyűjtés, piaci információk beszerzése.

7.2. A piackutatás keretében – amennyiben a beszerzés tárgya azt lehetővé teszi – potenciális ajánlattevőt kell keresni az értékelési szempontokat figyelembe véve. Az osztály munkatársa az interneten keresztül, vagy más alkalmas módon dokumentáltan gyűjti az információkat.

7.3. Piackutatásnak minősül, ha az adott termék vagy szolgáltatás beszerzése előtt az interneten egyértelműen beazonosítható legalább egy forgalmazó rögzített és hiteles árát veszik figyelembe. Piaci információnak minősülnek továbbá az Önkormányzat korábbi beszállítóinak árai is.

7.4. Építési beruházás esetén piackutatásnak minősül (a becsült érték és a műszaki tartalom meghatározására alkalmas) a tervező által készített tételes költségvetés.

8. Ajánlatkérés menete

8.1. Az ajánlattételre kiválasztott ajánlattevői kört (legalább három ajánlattevő) az osztály keresi meg ajánlatkérés céljából.

8.2. Az ajánlatkérés elsősorban e-mailben történik; vagy
- levélben (iktatva, eredeti aláírással ellátva, tértivevénnyel postázva), vagy
- személyes átadással.

8.3. Az ajánlatkérő lapnak illetve adott esetben a mellékletét képező műszaki szakmai leírásnak különösen az alábbi adatokat kell tartalmaznia:
a) a feladat meghatározása olyan részletezettséggel, amely alapján szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlat nyújtható be;
b) annak ismertetését, hogy mely feltételek fennállása esetén alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére;
c) az ajánlatok értékelésének szempontjai és módszere;
d) lehetőség biztosítását a szakmai-műszaki tartalom pontosítására, azzal kapcsolatban kérdés feltevésére, hiánypótlás lehetőségére;
e) igény esetén a tárgyalásra vonatkozó adatokat, a tárgyalás szabályait.

8.4. Az ajánlattételre rendelkezésre álló határidőt úgy kell meghatározni, hogy az ajánlattételre felkért cégek egyenlő eséllyel adhassanak ajánlatot, és megfelelő idő álljon rendelkezésükre a műszaki-szakmai tartalom megismerésére, szükség esetén kiegészítő tájékoztatás, kérdések feltevésére.

8.5. Az eljárás során indokolt esetben a Jegyző javaslatára a Polgármester jogosult a beszerzési dokumentumokat módosítani vagy visszavonni, illetve az ajánlattételi határidőt módosítani.

9. Ajánlat benyújtása

9.1. Az ajánlatot az ajánlattevő benyújthatja:
a) e-mailben beszkennelve, vagy
b) postai úton, levélben (eredeti aláírással ellátva), vagy
c) személyesen.

10. Ajánlat elbírálása

10.1. A beérkezett ajánlatokat az osztály munkatársa értékeli, összesíti, és a Jegyző javaslatot tesz a nyertes ajánlattevőre[3].
10.2. Amennyiben az ajánlatot az Ajánlatkérő szakmailag megfelelőnek, de ellenértékben elfogadhatatlannak tartja, tárgyalást kezdeményezhet vagy eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást. A tárgyaláson az osztály munkatársa és vezetője, a jegyző és a Polgármester vesz részt. A tárgyalás célja a legkedvezőbb ajánlat elérése. A tárgyalásról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet a jelenlévők aláírnak.
10.3. A tárgyalás lezárását követően végleges ajánlatot kér be az Ajánlatkérő.

11. Eredményhirdetés

Az eljárás eredményének meghatározását követően az osztály munkatársa írásban tájékoztatja az ajánlattevőket az eljárás eredményéről.

12. Szerződéskötés, megrendelés

12.1. A beszerzési eljárás eredményeként csak a döntéshozó által kiválasztott nyertes ajánlattevővel köthető meg a szerződés vagy rendelhető meg a beszerzés tárgya.
12.2. Megrendelés esetén a megrendelőt az osztály készíti el, a kötelezettségvállalás szabályainak megfelelően. A megrendeléshez a nyertes ajánlattevőtől minden esetben visszaigazolást kell kérni.
12.3. Abban az esetben, ha szerződéskötésre kerül sor, a szerződéskötésről a Jegyző gondoskodik.

13. A beszerzés végrehajtása

A beszerzésre kizárólag Megrendelő alapján, vagy mindkét szerződő fél által aláírt szerződés birtokában kerülhet sor.

IV. A BESZERZÉSEK ELLENŐRZÉSE

A beszerzési eljárások belső ellenőrzési rendszerben történő ellenőrzése a jegyző hatáskörébe tartozik.
Az ellenőrzés kiterjed az eljárások szabályszerűségére, az elbírálás szempontjainak kiválasztására és azok érvényesítésére, valamint a szerződések megkötésére, módosítására és teljesítésére.

V. HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

[3] 3. számú melléklet: árajánlat összesítő

14. Jelen szabályzat 2022. január 1. napján lép hatályba, mellyel egyidejűleg a jelenleg hatályos Beszerzési Szabályzat hatályát veszti.

15. Az Önkormányzat beszerzését végző személyek és szervezetek kötelesek a vonatkozó jogszabályok és a jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint a tőlük elvárható gondossággal eljárni.

16. A szabályzat által érintettek – amennyiben megítélésük szerint szükségessé válik a jelen szabályzat kiegészítése, vagy módosítása – észrevételeikkel a szabályzat elkészítéséért felelős jegyzőhöz fordulhatnak, akinek kötelessége a javaslatokat megvizsgálni, és a szükséges intézkedéseket megtenni.

Tiszakécske, 2021. december 16.

Tóth János
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

Jelen szabályzatot Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a ../.... (.....) határozatával fogadta el.

1. számú melléklet

A jelen mintadokumentum szó szerinti használata nem kötelező, tartalma a tárgyi beszerzéssel kapcsolatos előírások, elvárások figyelembe vételével szükség szerint, értelemszerűen változtatható, bővíthető, szűkíthető.

Ügyiratszám: .....
Ügyintéző: .....

ÁRAJÁNLATKÉRÉS

Az ajánlatkérés tárgya:
.....

Szakmai ismertető összefoglalása:
....
.....
.....
.....
Teljesítési határidő: .....
Helyszíni szemle időpontja: .....

A műszaki tartalomra Kérdéseket, észrevételeket e-mailben .....-ig várjuk az ..... e-mail címre.

Ajánlattételi határidő: .....
Az ajánlattételi módja: .....
Az ajánlathoz csatolni kell az alábbi iratokat:

1. tételes árajánlat
2. nyilatkozat a szerződéstervezet elfogadásáról, és a szerződésszerű teljesítés vállalásáról

Ajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget.
Ajánlattevő alkalmas a beszerzés tárgyának teljesítésére, ha .....
Az azonos műszaki tartalmú ajánlatok értékelésének szempontja a .....
Felhívom szíves figyelmét, hogy a beszerzési dokumentumokban meghatározott feltételektől, adatoktól eltérő ajánlat érvénytelennek minősül.

Melléklet:

1. részletes műszaki-szakmai ismertető
2. tételes árazatlan költségvetési kiírás
3. szerződéstervezet / szerződéses feltételek

Tiszakécske, ...

Köszönettel:

.....
polgármester

2. sz. melléklet

A jelen mintadokumentum szó szerinti használata nem kötelező, tartalma a tárgyi beszerzéssel kapcsolatos előírások, elvárások figyelembe vételével szükség szerint, értelemszerűen változtatható, bővíthető, szűkíthető.

Ikt: .....
Ügyintéző: .....

Tisztelt Polgármester Úr!

A .....(beszerzés tárgya)..... megvalósítására/beszerzésére az alábbi cégektől javaslom árajánlat bekérését!

1. Cég neve: .....
   Címe: .....
   E-mail:.....
   Adószám:.....

2. Cég neve: .....
   Címe: .....
   E-mail:.....
   Adószám:.....

3. Cég neve: .....
   Címe: .....
   E-mail:.....
   Adószám:.....

Kérem szíves engedélyét a beszerzési eljárás végrehajtására!

Tiszakécske, ...

Tisztelettel:

.....
jegyző

Engedélyezem:

.....
polgármester

3. számú melléklet

A jelen mintadokumentum szó szerinti használata nem kötelező, tartalma a tárgyi beszerzéssel kapcsolatos előírások, elvárások figyelembe vételével szükség szerint, értelemszerűen változtatható, bővíthető, szűkíthető.

Ikt: .....
Ügyintéző: .....

ÁRAJÁNLAT ÖSSZESÍTŐ

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a ..... (beszerzés tárgya) ..... beszerzési eljárás felhívására az alábbi ajánlatok érkeztek.

1. számú ajánlat: ...
2. számú ajánlat: ...
3. számú ajánlat: ...

(Csak építési beruházás esetén) Az ajánlatkéréshez egy árazatlan költségvetést is mellékeltünk, ez alapján kértük az ajánlatokat.

Mindhárom ajánlat megfelel a műszaki-szakmai követelményeknek.
Ajánlattételi határidő 20.... ..... volt.

Javaslom, hogy az eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot adó ..... -t jelöljük meg!

Melléklet: pályázati anyagok

Tiszakécske, 20... .....

.....
jegyző

Az eljárás nyerteséről az alábbiak szerint döntök:

Megállapítom, hogy a beszerzési eljárás nyertese .....

.....
polgármester

Iktatószám: PH/2893-2/2021.

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Tiszakécske Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 182/2019. (XI.28.) határozatával fogadta el Tiszakécske Város Önkormányzat jelenleg hatályos Közbeszerzési Szabályzatát. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény azóta bekövetkezett változásaira tekintettel a szabályzat felülvizsgálata vált szükségessé. A hivatkozott jogszabálynak az építési beruházások nem hirdetményes eljárással történői lefolytatásának rendelkezései változtak jelentősen azáltal, hogy európai uniós forrásból származó finanszírozás esetében ilyen eljárást már nem lehet alkalmazni. A jelenleg hatályos szabályzathoz képest kiegészítésre, pontosításra kerültek a bírálóbizottságra vonatkozó rendelkezések, illetve az egyes eljárásokra vonatkozó szabályokban átvezetésre kerültek a módosult központi jogszabályi rendelkezések.

A fentieken túl apróbb pontosítások történtek, illetve elírások kerültek módosításra.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

TISZAKÉCSKE VÁROS JEGYZŐJE

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tiszakécske Város Önkormányzatának 2022. január 1. napjától hatályos Közbeszerzési Szabályzatát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2022. január 1.
Felelős: Tóth János polgármester

melléklet a ../.... határozat-tervezethez

TISZAKÉCSKE VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA

Hatályos: 2022. január 1. napjától

Tartalomjegyzék

I.	A közbeszerzési szabályzat célja	3 oldal
II.	A közbeszerzés tárgya, a közbeszerzés értéke	3 oldal
III.	Éves közbeszerzési terv	4 oldal
IV.	Előzetes tájékoztató, éves statisztikai összegzés	4 oldal
V.	A közbeszerzési eljárás lefolytatásának általános szabályai, felelősségi rendje	5 oldal
VI.	A Kbt. Harmadik Rész 115. §-a szerinti eljárás	8 oldal
VII.	A keretmegállapodásos eljárás	8 oldal
VIII.	A közbeszerzések ellenőrzése	10 oldal
IX.	Elektronikus közbeszerzési rendszer	10 oldal
X.	Hatályba léptető és záró rendelkezések	11 oldal
1. sz.	melléklet	

I. A KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZAT CÉLJA ÉS HATÁLYA

1. A szabályzat célja

Jelen közbeszerzési szabályzat (továbbiakban: szabályzat) célja, hogy rögzítse Tiszakécske Város Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyek, illetőleg szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, ezen belül különösen az eljárás során hozott döntésekért felelős személy(eket), illetőleg testületeket.

2. A szabályzat hatálya

A szabályzat hatálya kiterjed minden olyan, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény (Kbt.) hatálya alá tartozó, - a közbeszerzés tárgyát képező és kivételi körbe nem tartozó – árubeszerzés, építési beruházás, építési koncesszió, valamint szolgáltatás és szolgáltatási koncesszió megrendelésére (a továbbiakban: közbeszerzés), ahol az Önkormányzat jár el ajánlatkérőként (mint vevő, megrendelő, megbízó, stb.) és a közbeszerzés értéke a közbeszerzés megkezdésekor eléri vagy meghaladja a közbeszerzési értékhatárokat. Ezeken felül a szabályzat hatálya szintén kiterjed a fentiek körébe nem tartozó azon beszerzésekre, melyekre az Önkormányzat a közbeszerzés szabályait önkéntesen alkalmazza.

II. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

3. A közbeszerzések tárgyai

Közbeszerzésnek minősül a közbeszerzési szerződés, valamint az építési vagy szolgáltatási koncesszió Kbt. szerinti megkötése. A közbeszerzési szerződés tárgya árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelés lehet.

4. A közbeszerzés becsült értékének meghatározása

A közbeszerzés becsült értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért az adott piacon általában kért vagy kínált - általános forgalmi adó nélkül számított, a Kbt. 17-20. §-ban foglaltakra tekintettel megállapított - teljes ellenszolgáltatást kell érteni. Az opcionális részt tartalmazó ajánlatkérés esetén a teljes ellenszolgáltatásba az opcionális rész értékét is bele kell érteni.

5. Részekre bontás tilalma

A közbeszerzés becsült értékébe be kell számítani az ajánlatkérő által a részvételre jelentkezők vagy az ajánlattevők részére fizetendő díjat vagy egyéb kifizetést (jutalékot) is, ha az ajánlatkérő teljesít ilyen jellegű fizetést.
Ha az ajánlattevő lehetővé teszi a részekre történő ajánlattételt, a közbeszerzés becsült értékébe minden rész értékét be kell számítani.

Ha az ajánlatkérő szervezet több különálló működési vagy szervezeti egységből áll, a közbeszerzés – Kbt. 19. § (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével megállapított – becsült értékének meghatározása során valamennyi működési egység beszerzési igényét együttesen kell figyelembe venni, kivéve ha egy különálló működési egység saját gazdasági szervezettel és működési költségvetése felett önálló rendelkezési joggal bír. Ez utóbbi esetben a közbeszerzés becsült értékét az érintett különálló működési egység szintjén is meg lehet határozni.

III. ÉVES KÖZBESZERZÉSI TERV

6. Közbeszerzési terv elkészítése és módosítása

Az Önkormányzat adott évre tervezett közbeszerzéseiről a polgármester a képviselő-testület által jóváhagyott önkormányzati költségvetés alapján az adott költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíttetni.
A közbeszerzési terv jóváhagyását a Képviselő-testület végzi.
A tervben nem szereplő közbeszerzésekre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésekre vonatkozó eljárást is le lehet folytatni, ha előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel. Ilyenkor a tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva annak indokát is. A Polgármesteri Hivatal jegyzője által módosított, aktualizált közbeszerzési terv jóváhagyásáért a Képviselő-testület felelős.

7. A közbeszerzési terv megőrzése és megküldése

Az elkészült közbeszerzési tervet legalább 5 évig meg kell őrizni. A közbeszerzési terv megőrzéséért a jegyző felelős. A közbeszerzési terv nyilvános, azt, valamint annak módosítását az EKR rendszerben haladéktalanul közzé kell tenni.

IV. ELŐZETES TÁJÉKOZTATÓ

8. Előzetes tájékoztató

A költségvetési év kezdetét követően előzetes tájékoztató készíthető az adott évre, illetőleg az elkövetkező legfeljebb 12 hónapra tervezett összes árubeszerzésről, építési beruházásról vagy szolgáltatás megrendeléséről. Az előzetes tájékoztató elkészítéséről és jóváhagyásról a Polgármester dönthet.

V. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁNAK ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI, FELELŐSSÉGI RENDJE

9. Döntéshozatal a közbeszerzési eljárásban

9. 1. Az Önkormányzatnál az adott közbeszerzési eljárást megindító és lezáró döntés meghozatalára – a Bírálóbizottság javaslata alapján – a Polgármester jogosult.

9.2. Az ajánlatkérő nevében Tiszakécske Város polgármestere jár el, aki

1. megköti a szerződést a nyertes ajánlattevővel, aláírja a szerződés esetleges módosításait,
2. gondoskodik az általa végzett és másként nem dokumentált eljárási cselekmények dokumentálásáról

9.3. Az ajánlatkérő és az ajánlattevők közötti kapcsolattartásról és egyéb operatív feladatokról a Polgármester gondoskodik, mellyel összefüggésben:

1. Felelős a közbeszerzési eljárások szabályszerű és határidőre történő lefolytatásáért (az „általános felelősség vállalás" kinyilvánítása),

2. biztosítja az éves közbeszerzési terv képviselő-testületi jóváhagyásra történő előkészítését,
3. elrendeli az egyes közbeszerzési eljárások megindítását az éves közbeszerzési tervnek megfelelően,
4. intézkedik a hirdetmények közzétételére vonatkozóan,
5. kiválasztja, felkéri a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót,
6. engedélyezi a közbeszerzési eljárás külső szervezettel történő lefolytatását,
7. jóváhagyja az ajánlati/ajánlattételi/eljárást megindító felhívást, dönt a határidők módosításáról, valamint az ajánlati/ajánlattételi/eljárást megindító felhívás visszavonásáról,
8. jóváhagyja az eljárás során esetlegesen felmerülő hiánypótlási felhívást, ill. felvilágosítás kérést amennyiben nincs megbízott külső szakértő,
9. elrendeli a nyilvánvaló számítási hiba javítását,
10. meghozza a közbeszerzési eljárást lezáró döntést a Bírálóbizottság szakvéleménye alapján,
11. elrendeli az eljárás eredményéről szóló tájékoztató és a szerződés teljesítéséről szóló adatok közzétételét,
12. elrendeli a közbeszerzési eljárások lefolytatását érintő ellenőrzéseket, gondoskodik a szükséges intézkedések megtételéről.

9.4. A döntéshozatali eljárás, illetve a közbeszerzési szabályzat minden érintett rendelkezésében, amelyben a polgármester feladatai vannak meghatározva, a polgármester lemondása, tartós távolléte, vagy tartós akadályoztatása esetén a polgármesteri feladatokkal megbízott alpolgármester látja el a polgármesternek meghatározott feladatokat.

10. Előkészítés

Az előkészítési feladatokat a közbeszerzési eljárások kapcsán a Polgármesteri Hivatal látja el. Az egyes közbeszerzések során a polgármester jelöli ki a megfelelő szakértelemmel rendelkező hivatali ügyintézőket.
Az előkészítésért kijelölt ügyintézők felelősek:
1. az előkésztés szabályszerűségéért,
2. a hirdetmény, a dokumentáció és a kérelem előkészítéséért,
3. az előírt közzététel elvégzéséért,
4. az eljárási cselekmények írásbeli dokumentálásáért.

11. A Képviselő-testület

A közbeszerzési eljárások kapcsán a Képviselő-testület
1. jóváhagyja az éves közbeszerzési tervet,
2. dönt a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról az éves közbeszerzési terv jóváhagyásával és esetlegesen ezzel egyidőben jóváhagyja a pénzügyi fedezetet.
3. kijelöli a Bírálóbizottság három önkormányzati képviselő tagját.

12. Bírálóbizottság

Az Önkormányzat a közbeszerzési eljárások során benyújtott ajánlatok elbírálására minimum 3 tagú Bírálóbizottságot hoz létre, mely tagok közül három a képviselő-testület által kijelölt önkormányzati képviselő tag.
A Kbt. 27. § (4) bekezdése alapján a Bírálóbizottság tagjainak a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel együttesen kell rendelkezniük.
A Bírálóbizottság tagjait úgy kell kijelölni, hogy legalább 1 személy rendelkezzen az adott eljárás tárgya szerinti szakmai, 1 személy jogi, 1 személy közbeszerzési és 1 személy pénzügyi szakértelemmel. Amennyiben e feltétel

nem biztosított a Képviselő-testület által kijelölt tagokkal, akkor külső szakmai tanácsadót kell felkérni a Bírálóbizottság munkájában való teljes jogú részvételre. A szakmai tanácsadó személyéről (szervezetről) a Polgármester dönt.
A Bizottság munkáját, az ajánlatkérő nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont szervezet segíti.
Az ajánlatkérő köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni
a) árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén az uniós értékhatárt elérő értékű közbeszerzési eljárásba,
b) építési beruházás esetén a hétszázmillió forintot elérő értékű közbeszerzési eljárásba, vagy
c) a részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló közbeszerzési eljárásba, kivéve a keretmegállapodás alapján történő, az a)-b) pontban meghatározott értéket el nem érő beszerzés megvalósításába,
d) keretmegállapodás alapján történő, az a)-b) pontban meghatározott értékű beszerzés megvalósításába.
A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, - a Közbeszerzési Hatóság által vezetett névjegyzékben megjelölt személy – köteles a hivatalos közbeszerzési tanácsadás körébe eső feladatok teljesítésében személyesen részt venni. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót tevékenységéért ellenszolgáltatás illet meg. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a Ptk. szabályai szerint felel.
A közbeszerzési eljárás előkészítése, a felhívás és a dokumentáció elkészítése, az ajánlatok értékelése során és az eljárás más szakaszában az ajánlatkérő nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont szervezet akkor felel meg a követelménynek, ha a tevékenységében személyesen közreműködő tagjai, munkavállalói, illetőleg a szervezettel kötött tartós polgári jogi szerződés alapján a szervezet javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki megfelelő szakértelemmel rendelkezik.
A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít az ajánlatkérő nevében a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó Polgármester részére. A Bírálóbizottsági munkáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek részét képezik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai.

Az ajánlatkérő nevében eljáró, illetőleg az eljárással kapcsolatos tevékenység végzésében az ajánlatkérő által bevonni kívánt személy vagy szervezet írásban köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben fennáll-e összeférhetetlenség. Az összeférhetetlenséggel kapcsolatos nyilatkozathoz csatolni kell az érintett érdekelt gazdálkodó szervezet nyilatkozatát arról, hogy az eljárásban nem vesz részt ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy erőforrást nyújtó szervezetként (távolmaradási nyilatkozat).
A Bírálóbizottság tagjainak – a felkérés elfogadása esetén – eljárásonként külön-külön írásban, az ***1. sz. mellékletnek*** megfelelő nyilatkozattal kell nyilatkozniuk arról, hogy megfelelnek az összeférhetetlenségre vonatkozó előírásoknak.

A Bírálóbizottság üléseit az elnök vezeti. A Bírálóbizottság akkor határozatképes, ha az ülésen valamennyi tagja jelen van, és a Kbt. 27. § (4) bekezdés szerinti valamennyi szakértelem biztosított.

A Bírálóbizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv részét képezik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai is.

A Bírálóbizottság tagjai felelősek az alábbiakért:
1. az írásbeli szakvélemény adásáért,
2. szakmailag megalapozott döntési javaslat készítéséért és határidőben a Polgármester elé terjesztéséért,
3. az eljárási cselekmények írásbeli dokumentálásáért.

13. Külső személy/szervezet megbízása

Ha a közbeszerzés tárgya, sajátossága, nagyságrendje, bonyolultsága különleges szakértelmet igényel, vagy fokozott felelősséggel jár, a Polgármester közbeszerzés lebonyolítására, illetve az abban való részvételre külső személyt/szervezet tanácsadót (pl. felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót) kérhet fel. A külső személy/szervezet tanácsadó ellátja mindazokat a feladatokat, amelyek a közbeszerzési eljárás szabályos lefolytatásához szükséges.
Tanácsadó megbízása megbízási szerződés kötésével történik, ahol megbízóként a Polgármester jár el.

14. Szerződéskötés

14.1. Az eredményes közbeszerzési eljárás alapján szerződéskötésre kerül sor.
14.2. Az Önkormányzat a szerződések kötésére vonatkozó előírások (kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, stb.) betartásával köti meg a szerződést az eljárás nyertesével. A szerződés aláírására a Polgármester jogosult. Amennyiben az eljárás nyertese visszalép – és az ajánlati felhívásban ezen kitétel szerepel – akkor az eredmény kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel lehet megkötni a szerződést.
14.3. A megkötött szerződés nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.
A szerződés módosítása a Kbt. 141. §-ának betartásával lehetséges. A szerződés módosításáról tájékoztatót kell megjelentetni a vonatkozó rendelet mellékletében szereplő hirdetménymintának megfelelően.
A szerződés módosítására a szervezet részéről az eredeti aláíró jogosult. A szerződés módosításáról a Polgármester jogosult határozni.
14.4. A szerződés teljesítésével, módosításával, megszüntetésével kapcsolatos feltételekre vonatkozó előírásokra a Kbt., illetve egyéb kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

VI. A KBT. HARMADIK RÉSZ 115. §-A SZERINTI ELJÁRÁS

15.1. **Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot**, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, **kivéve ha a beszerzés részben vagy egészben európai uniós alapokból finanszírozott**. Az ajánlatkérő akkor alkalmazhatja az e § szerinti eljárást, ha a tisztességes verseny biztosításához e törvény által megkövetelt, megfelelő számú teljesítésre képes gazdasági szereplőről van tudomása. Az ajánlatkérő az e bekezdés szerinti értékhatárt el nem érő értékű beszerzését is megvalósíthatja a 112. § (1) bekezdés a) pontja szerint hirdetménnyel, vagy a 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti szabályoknak megfelelően hirdetménnyel meghirdetett közbeszerzési eljárás útján. A nyílt eljárás szabályainak alkalmazása esetén a (2)-(4) és (6)-(7) bekezdésben foglaltak, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szabályainak alkalmazása esetén az (5)-(7) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

15.2. A Polgármester legalább öt ajánlattevőnek köteles egyidejűleg írásbeli ajánlattételi felhívást küldeni. A közbeszerzés teljesítésére alkalmas, ajánlattételre felkérendők (a továbbiakban: ajánlattevők) személyére javaslatot tehetnek:

- A beszerzés tárgya szerinti illetékes, kijelölt ügyintéző
- jegyző

A javaslatok alapján az ajánlattételre felkérendők személyéről a polgármester dönt.

A Kbt. 115. § (2) bekezdése szerint:
Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább **öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni**. Az ajánlatkérő az eljárásban **nem írhat elő alkalmassági követelményt**. Az ajánlatkérő **csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást**. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és **lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások** részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja. A 80. § (5) bekezdésében előírt tíz napos időtartam helyett öt napos időtartam alkalmazandó.

VII. A KERETMEGÁLLAPODÁSOS ELJÁRÁS

16.1. Az eljárás alkalmazási köre

Az ajánlatkérő közbeszerzését keretmegállapodás útján is megvalósíthatja. Keret-megállapodás legfeljebb 4 évre köthető, kivéve a kellően – különösen a keretmegállapodás tárgyára tekintettel indokolt kivételes eseteket.

16.2. Az eljárás lefolytatása:

A **keretmegállapodásos eljárás** két részből áll. Az első részben az Ajánlatkérő közbeszerzési eljárás lefolytatásával keretmegállapodást köt. A második részben az Ajánlatkérő a beszerzését a keretmegállapodás alapján valósítja meg.

Az egy ajánlattevővel megkötött keretmegállapodás alapján - ideértve azt az esetet is, ha az eljárás több ajánlattevővel kötendő keretmegállapodás megkötésére irányult, azonban az egyedüli érvényes ajánlattevővel került sor keretmegállapodás megkötésére - az adott közbeszerzés megvalósítására sor kerülhet

a) ha a keretmegállapodás az annak alapján adott közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződés(ek) minden feltételét tartalmazza, a keretmegállapodásban meghatározott feltételek szerint az ajánlatkérő általi közvetlen megrendelés útján;

b) ha a keretmegállapodás az annak alapján adott közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződés(ek) minden feltételét tartalmazza, az a) pont szerint az ajánlatkérő általi közvetlen megrendeléssel vagy a c) pont szerinti írásbeli konzultációt követő szerződéskötéssel, ha ez utóbbi lehetőséget az ajánlatkérő a keretmegállapodásban - és a megelőző közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívásban - kikötötte. Az arra vonatkozó döntést, hogy egyes közbeszerzések megvalósítására az írásbeli konzultációt követően kerül-e sor, vagy közvetlenül a keretmegállapodásban foglalt feltételek szerint, a keretmegállapodásba foglalt objektív kritériumok alapján kell meghozni. A keretmegállapodásban meg kell határozni azt is, hogy mely feltételek tekintetében kerülhet sor írásbeli konzultációra. Az írásbeli konzultáció arra irányul, hogy az ajánlattevő a keretmegállapodásban foglaltakkal azonos vagy annál az ajánlatkérő számára kedvezőbb ajánlatot tegyen.

c) ha a keretmegállapodás nem tartalmazza az annak alapján adott közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződés(ek) minden feltételét, írásbeli konzultációt követő szerződéskötéssel. A konzultációra szóló felhívásban az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőt a keretmegállapodás megkötésére irányuló közbeszerzési eljárásban tett ajánlata kiegészítésére, az ajánlatkérőnek a konzultációra szóló felhívásban kell meghatároznia azokat a kiegészítéseket, amelyekre figyelemmel az ajánlattevő ajánlatát kiegészíti. A konzultációra szóló felhívásnak tartalmaznia kell az adott közbeszerzés tárgyára és szerződéses feltételeire vonatkozó adatokat. Az ajánlattevő az írásbeli konzultáció során a keretmegállapodásban foglaltakkal azonos vagy annál az ajánlatkérő számára kedvezőbb ajánlatot köteles tenni, az írásbeli konzultáció során tett ajánlatához az ajánlattevő a konzultációra szóló felhívásban meghatározott határidőig kötve van. Az írásbeli konzultáció során tett ajánlat elfogadásáról vagy elutasításáról az ajánlatkérő értesíti az ajánlattevőt.

A több ajánlattevővel megkötött keretmegállapodás alapján az adott közbeszerzés megvalósítására sor kerülhet

a) ha a keretmegállapodás az annak alapján adott közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződés(ek) minden feltételét tartalmazza, a keretmegállapodásban meghatározott feltételek szerint az ajánlatkérő általi közvetlen megrendelés útján, a keretmegállapodásban foglalt objektív szempontok szerint kiválasztott ajánlattevő(k)től. A keretmegállapodásnak tartalmaznia kell, hogy melyek azok az objektív szempontok (különösen az első részben alkalmazott értékelési szempont alapján felállított rangsor vagy a keretmegállapodás alapján megvalósuló közbeszerzés tárgyával összefüggő más objektív kritérium), amelyek alapján az adott közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződést az ajánlatkérő a keretmegállapodásban részes valamely ajánlattevővel megköti.

b) ha a keretmegállapodás az annak alapján adott közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződés(ek) minden feltételét tartalmazza, az a) pont szerint az ajánlatkérő általi közvetlen megrendeléssel, vagy a c) pont szerint a verseny újranyitásával, ha ez utóbbi lehetőséget az ajánlatkérő a keretmegállapodásban - és a megelőző közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívásban - kikötötte. Az arra vonatkozó döntést, hogy egyes közbeszerzések megvalósítására a verseny újbóli megnyitását követően kerül-e sor vagy közvetlenül a keretmegállapodásban foglalt feltételek szerint, a keretmegállapodásba foglalt objektív kritériumok alapján kell meghozni. A keretmegállapodásban meg kell határozni azt is, hogy mely feltételek tekintetében kerülhet sor a verseny újranyitására.

c) ha a keretmegállapodás nem tartalmazza az annak alapján adott közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződés(ek) minden feltételét, a verseny újranyitásával a (3)-(5) bekezdés szerint.

16.3. Egyebekben a szabályzat előírásait kell alkalmazni.

VIII. A KÖZBESZERZÉSEK ELLENŐRZÉSE

17. A közbeszerzési eljárások belső ellenőrzési rendszerben történő ellenőrzése a jegyző hatáskörébe tartozik.
Az ellenőrzés kiterjed az eljárások szabályszerűségére, az elbírálás szempontjainak kiválasztására és azok érvényesítésére, valamint a szerződések megkötésére, módosítására és teljesítésére.
Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatban az Önkormányzattal szemben jogorvoslati eljárás indul, arról a Bírálóbizottság köteles a Képviselő-testületet tájékoztatni. A tájékoztatási kötelezettség érvényes abban az esetben is, ha az Önkormányzat vagy a Polgármester indítja – ajánlatkérőként – a jogorvoslati eljárást.

IX. ELEKTRONIKUS KÖZBESZERZÉSI RENDSZER

18. A közbeszerzési eljárások nyilvántartását és lebonyolításának elektronikus támogatását biztosító, egységes elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) használata – az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdésében foglalt kivételekkel – kötelező.

19. Az Önkormányzat, mint ajánlatkérő teljes jogkörrel eljárni jogosult és a szervezet adatait karbantartó superusere az Önkormányzat polgármestere. A superuser köteles az Önkormányzat adataiban bekövetkező változásokat az EKR-ben haladéktalanul, de legkésőbb olyan időpontban rögzíteni, hogy a folyamatban lévő közbeszerzési eljárásban mindig az aktuális adatokkal szerepeljen.

20. A superuser jogosult az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az EKR-ben az adott eljáráshoz elektronikusan hozzárendelni. A superuser jogosult betekintési jogosultságot biztosítani az eljárás előkészítésében részt vevő személyek részére. A közbeszerzési eljárások dokumentumainak EKR-ben történő megtekintésére az Önkormányzat polgármestere és az általa meghatalmazott személy jogosult.

21. Az EKR-ben szereplő adatokat legalább a Kbt. 46. § (2) bekezdésében meghatározott időtartam alatt – amennyiben jogszabály hosszabb iratmegőrzési időt ír elő, az előírt hosszabb időtartam alatt – meg kell őrizni. Az EKR gondoskodik valamennyi, a rendszerben lefolytatott eljárási cselekmény naplózásáról. A naplózott adatállomány bejegyzéseit védeni kell az arra jogosulatlan személy általi hozzáféréstől, törléstől, illetve biztosítani kell, hogy a napló tartalma a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerinti időtartam alatt – a jogosult számára megismerhető és értelmezhető maradjon.

A Közbeszerzési Hatóság, a Gazdasági Versenyhivatal és a jogszabályban az adott eljárás ellenőrzésére feljogosított szerv, valamint jogorvoslati kérelem vagy hivatalbóli kezdeményezés benyújtása esetén a Közbeszerzési Döntőbizottság és az eljáró bíróság a közbeszerzési eljárás iratait az EKR-ben megtekintheti. Az iratokhoz való elektronikus hozzáférést a superuser köteles az erre jogosult szervnek

biztosítani.

A superuser – az ellenőrzésre jogosult hozzáférése és az eljárás iratainak az EKR-ben való elektronikus megőrzése érdekében – köteles az eljárás előkészítése körében keletkezett iratokat, valamint a részvételi jelentkezések és ajánlatok bírálata és értékelése során keletkezett dokumentumokat vagy azok egyszerű elektronikus másolatát az EKR-be (különösen Bírálóbizottsági jegyzőkönyvek, bírálati lapok, értékelés dokumentumai) feltölteni az adott eljárás dokumentumai közé.

22. Részvételre vagy ajánlattételre a közbeszerzési eljárásokban csak olyan gazdasági szereplő hívható fel, amely regisztrált az EKR-ben.

23. A superuser felel a közbeszerzési eljárásokban a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendeletben meghatározott rendszerhasználati díj határidőre történő megfizetéséért.

X. HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

24. Jelen szabályzat 2022. január 1. napján lép hatályba, mellyel egyidejűleg Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 182/2019. (XI.28.) határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzat hatályát veszti.

25. Az Önkormányzat közbeszerzését végző személyek és szervezetek kötelesek a vonatkozó jogszabályok és a jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint a tőlük elvárható gondossággal eljárni.

26. A szabályzat által érintettek – amennyiben megítélésük szerint szükségessé válik a jelen szabályzat kiegészítése, vagy módosítása – észrevételeikkel a szabályzat elkészítéséért felelős jegyzőhöz fordulhatnak, akinek kötelessége a javaslatokat megvizsgálni, és a szükséges intézkedéseket megtenni.

Tiszakécske, 2021. december 16.

Tóth János
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

Jelen szabályzatot Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a ../.... (.....) határozatával fogadta el.

1. *számú melléklet*

NYILATKOZAT

Alulírott ..... (lakcím: .....
.....),

mint a Tiszakécske Város Önkormányzata által közbeszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a Kbt. 25. §-ában részletezett összeférhetetlenségi körülmények személyemmel kapcsolatban nem állnak fenn.

Egyúttal kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott információkat kizárólag az eljárásban használom fel, és a tudomásomra jutott üzlet titkot megőrzöm.

Jelen nyilatkozatot a Tiszakécske Város Önkormányzata által ..... számon lefolytatandó közbeszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Tiszakécske, 20... . .....

.....
aláírás

Iktatószám: PH/ 2941-3/2021.
Készítette: Demeter Tamásné

E L Ő T E R J E S Z T É S

TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Tiszakécske Város Sportegyesületének vissza nem térítendő működési támogatás kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokat Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2020. (VI.29.) önkormányzati rendelete szabályozza. A rendelet alapján a támogatás nyújtásához egyedi kérelemre van szükség.

Tiszakécske Város Sportegyesülete kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, amelyben a sportegyesület működéséhez, sportingatlanok fenntartásához szeretnének kérni vissza nem térítendő támogatást. Kérelmükben 2022. év első negyedévében felmerülő költségeik fedezetére kérnének segítséget három nagyobb ingatlancsoport – a Sportcentrum, a Városi Sportcsarnok valamint a Kosár- és Kézilabda Csarnok - fenntartási költségeihez, amelyek esetében nem tudnak TAO támogatást igénybe venni.
A Sportcentrum a Sportegyesület legnagyobb szakosztályának, a labdarúgásnak ad helyet. Az elmúlt években közel 2,7 milliárdos fejlesztés valósult meg ezen az ingatlanon és a kapcsolódó edzőpályákon. Az ingatlan működtetése, fenntartása magában foglalja a 35.000 négyzetméternyi sportgyep, ezen kívül a parkok, virágágyások ápolását, valamint az épületek és egyéb létesítmények működtetését, takarítását.
A Kosárlabda Csarnok fenntartásához kapcsolódóan főként bérjellegű kiadások, üzemeltetési anyagok beszerzése, szolgáltatási és karbantartási kiadások kapcsolódnak. A Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége sajnos csökkentette a 2021/2022-es szezonra megpályázott támogatást, ezért az említett kiadásokra a sportfejlesztési program nem nyújt fedezetet.
A Városi Sportcsarnok fenntartásához kért támogatás az üzemeltetési és bérjellegű kiadásokon felül tartalmazza a parketta felújítás miatt a küzdőtér faljavítási és festési munkálatait is, mivel a felújítás után a parketta szintje alacsonyabban lesz, ezért a bordásfalakat és a fűtőtesteket át kell helyezni.
Az Egyesület azért szeretné kérni még az idei évben a támogatást, mivel a kiadások már 2022. januártól merülnek fel. A kérelemben az Egyesület az első negyedéves kiadásai fedezetére 18.600.000 Ft vissza nem térítendő támogatás biztosítását szeretné kérni. A támogatás nyújtása a 2021. évi költségvetés általános tartaléka terhére történne.
A támogatási igény részletezését az 1. sz. melléklet tartalmazza, melyet a támogatási megállapodáshoz csatolok.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszakécske Város Sportegyesületének 2022. január 1. és 2022. március 31. között felmerülő működési költségeihez 18.600.000 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít Tiszakécske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület elfogadja jelen határozat mellékletét képező tartalommal a támogatási megállapodást, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Demeter Tamásné osztályvezető

melléklet a ../.... (.....) határozat-tervezethez

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről Tiszakécske Város Önkormányzata (6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2., adószám:15724650-2-03 bankszámlaszám: 11732208-15338112) képviseli: Tóth János polgármester, mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről Tiszakécske Város Sportegyesülete (székhely: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2., adószám: 18358669-2-03) képviseli Kovács Károly elnök, mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Támogató kiemelt feladatának tekinti Tiszakécske város sportéletének fejlesztését, és ezen cél érdekében Támogatottal együtt kíván működni. Támogató Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..... ( ) számú határozata alapján Támogatott részére jelen támogatási megállapodás elválaszthatatlan részét képező 1. mellékletében részletezett célokra és bontásban összesen 18.600.000 forint, azaz tizennyolcmillió-hatszázezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt. A támogatás felhasználásának elsődleges és jellemző helye Tiszakécske Város területe, különösen Sportcentrum, Kosárlabda Sportcsarnok, Városi Sportcsarnok, Edzőpálya I. (Tiszakécske, belterület 3641/45 helyrajzi szám), Edzőpálya II. (Tiszakécske, belterület 3641/5 helyrajzi szám). Egyes esetekben – jellemzően a szolgáltatásoknál - a teljesítés helye ettől eltérhet. A támogatás felhasználása a sportfejlesztés céljainak megfelelően a szakosztályok működési költségeire, Sportcentrum és edzőpályák, Kosárlabda Sportcsarnok és Városi Sportcsarnok fenntartására és személyi jellegű kiadásaira történik.

2. Támogatott a fenti összeget kizárólag az 1. mellékletben megnevezett célokra használhatja fel. Támogató vállalja, hogy jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül a támogatás teljes összegét átutalja Támogatott részére jelen szerződés 1. mellékletében rögzített bontásban, az ott megjelölt bankszámlaszámokra.

3.Támogatott a támogatási összeget az 1. mellékletben az adott támogatási jogcímhez tartozó felhasználási határidő végéig köteles felhasználni, és arról az 1. mellékletben meghatározott elszámolási határidőn belül a Támogató felé elszámolni, és igazolni, hogy a támogatási összeget az 1. számú mellékletben megjelölt célra fordította.

4. Támogatott a támogatásról vagy annak egy részéről írásban, a támogatás felhasználási határidejének lejártát megelőzően, vagy a felhasználási időszakot követően az elszámolási határidő végéig a polgármesternek küldött egyoldalú nyilatkozatával lemondhat. Ebben az esetben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti kamatokkal együtt a támogatási összeget vagy annak fel nem használt részét Támogatott köteles a Támogató részére a lemondást követő 15 napon belül Támogató jelen megállapodásban rögzített bankszámlaszámára visszafizetni.

5. Felek rögzítik, hogy Támogatott pénzügyi elszámolása a támogatási céllal kapcsolatosan felmerülő költségekről kiállított, Támogatott képviselője által hitelesített számlamásolatokkal, számviteli bizonylatokkal, és számlaösszesítővel, a kifizetést igazoló dokumentumokkal történik. Jelen megállapodás keretében a pénzeszköz felhasználásához kapcsolódó számlák, pénzügyi bizonylatok eredeti példányára rá kell vezetni: „.....Ft, a Tiszakécske Város Önkormányzatával kötött .....iktatószámú megállapodás terhére elszámolva", majd el kell látni a képviselő aláírásával, igazolásának napját rögzítő dátumozással. A számlákat, pénzügyi bizonylatokat ezt követően kell lemásolni, a másolatra „a másolat az eredetivel mindenben megegyezik" szövegrészt kell rávezetni, melyet szintén aláírni és dátumozni szükséges. Támogatott köteles a pénzügyi elszámoláshoz szakmai beszámolót mellékelni. Az elszámolást Tiszakécske város polgármesteréhez kell benyújtani.

6. Amennyiben a Támogatott az elszámolást határidőben nem, vagy hiányosan adja be, a polgármester a Támogatottat 30 napon belül hiánypótlásra szólítja fel, a kézhezvételtől számított 15 napos határidővel.
Amennyiben Támogatott az elszámolást a hiánypótlási felhívást követően sem nyújtja be, a támogatás összegét a támogatás folyósításától számított, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti kamatokkal együtt a Támogató részére a támogatási döntést hozó szerv által a visszafizetésre vonatkozó felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül vissza kell fizetnie Támogató jelen megállapodásban rögzített bankszámlaszámára.

7. Az elszámolás elfogadásáról, vagy annak elutasításáról a Képviselő-testület dönt.

8. Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás 1. mellékletében szereplő összegek kizárólag olyan kiadások és költségek fedezésére fordíthatóak, amelyek esetén a teljesítés ideje 2022. év első negyedév.

9. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a felhasználással összefüggő számlákat, bizonylatokat és egyéb okiratokat ellenőrzésre alkalmas módon kezeli és tartja nyilván, továbbá a Támogató részére annak kérésére, a támogatás felhasználása során betekintési lehetőséget biztosít a támogatással kapcsolatos nyilvántartásokba, számlákba, bizonylatokba, okiratokba, illetve ezekkel kapcsolatban írásbeli felvilágosítást nyújt részére.

10. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyben nyilatkozik arról, hogy ÁFA levonási joggal nem rendelkezik, vagy nem él az ÁFA levonási jogával a támogatás tekintetében, az adóterhet másra nem hárítja át. Fentiekre tekintettel Támogatott a benyújtott számlák bruttó összértékével köteles elszámolni a támogatás terhére. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen szerződésben tett nyilatkozata ellenére a támogatás felhasználása során fizetendő adójából rá áthárított, vagy az általa megállapított adót levonta, vagy a keletkező adóterhet másra áthárította, a levonásba helyezett vagy áthárított ÁFA összegének megfelelő támogatást a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt egy összegben visszafizeti a Támogató jelen szerződésben rögzített bankszámlaszámára a Támogató döntéshozó szerve erre vonatkozó döntésének kézhezvételét követő 8 napon belül.

11. Támogatott a támogatási szerződés módosítását írásban a felhasználási határidő lejárta előtt kérheti. A támogatási összeg 1. melléklet szerinti felhasználási határidejének valamint az elszámolási határidőnek a meghosszabbítására vonatkozó módosítási kérelem esetén Támogatott az indokolásában köteles kifejteni a határidő hosszabbítási kérelme okát, valamint megjelölni a határidő módosítására vonatkozó igényét.

12. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Támogató részéről:
Név: Demeter Tamásné
Beosztás: pénzügyi osztályvezető
Tel.: 0676/441-355
e-mail: demeterne.g@tiszakecske.hu
Hivatali kapu: 319224975

Támogatott részéről:
Név: Kovács Károly
Beosztás: elnök
Tel.: 0620/994-62-21
e-mail: kecskesandrasne.vse@gmail.com
Cégkapu: 18358669

13. Amennyiben jelen megállapodásban rögzített feltételekben illetve adatokban – különösen a Támogatott adataiban, a képviselő személyével vagy a támogatási cél megvalósításával kapcsolatosan –változás következik be, köteles azt Támogatott írásban a tudomására jutástól számított 8 napon belül a Támogatónak bejelenteni, a változás tényét és időpontját igazoló dokumentumok becsatolása mellett.

14. Támogatott hozzájárul, hogy a támogatási összeg jelen szerződés 1. mellékletében megjelölt célnak megfelelő felhasználását Támogató az illetékes szerve, vagy vele megbízási szerződésben álló személy útján ellenőrizze, ehhez a szükséges feltételeket biztosítja.

15. A Támogató jogszabályban előírt, vagy az alábbi esetekben jogosult a támogatási szerződést egyoldalú jognyilatkozattal felbontani, vagy megszüntetni:

a) hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy támogatott a támogatási szerződést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

b) támogatott a támogatási összeg felhasználásának ellenőrzését megakadályozza,

c) a támogatási összeg felhasználására nem a támogatási szerződésben rögzített célok érdekében kerül sor,

d) a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul, vagy tartós akadályba ütközik,

e) támogatott a támogatási szerződés rendelkezéseit egyéb módon megszegi,

f) támogatott a támogatási szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

16. A támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a támogatási szerződés egyoldalú jognyilatkozattal történő felbontása vagy megszüntetése esetén a Támogatottnak a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét a támogatás folyósításától számított, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti kamatokkal együtt a Támogató részére vissza kell fizetni, az erre vonatkozó felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül.

17. A Támogatott kijelenti, hogy

- a jelen támogatási szerződésben, valamint mellékleteiben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak, hitelesek,

- a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség vele szemben nem áll fenn, az összeférhetetlenséggel, illetve érintettséggel kapcsolatos nyilatkozatot kitöltötte,
- 60 napon túl meg nem fizetett köztartozása nincs,
- a Támogatóval szemben fennálló lejárt tartozása nincs,
- a Támogató által korábban nyújtott támogatással a támogatási szerződésben meghatározott elszámolási határidőig elszámolt,
- nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti fogalom alapján – a jelen támogatási szerződés megkötésének napján - átlátható szervezetnek minősül.

18. A Támogatott jelen támogatási szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy

• az Állami Számvevőszék, valamint az arra jogszabályban feljogosított egyéb szervek vizsgálhatják a támogatás jogszerű és szerződésszerű felhasználását, a jelen támogatási szerződést és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat,

• az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. §-ából (továbbiakban: Adatvédelmi tv.) és 1. mellékletéből fakadó kötelezettségének eleget téve a Támogató a jelen szerződés közérdekű adatait közzéteszi a Támogató internetes portálján (http://www.tiszakecske.hu),

• az Adatvédelmi tv. 27. § (3) bekezdése értelmében közérdekű nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli, kérésre a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az Adatvédelmi tv. 27 § (3a) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni,

• köteles a támogatási összeg felhasználására vonatkozó dokumentumokat elkülönítetten kezelni, és azokat az elszámolási határidőt követő 10 évig teljes körűen megőrizni.

19. Felek kijelentik, hogy jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült valamennyi igényt vagy vitás kérdést elsődlegesen peren kívül, békés úton kívánják rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre a bíróság hatáskörét és illetékességét az általános szabályok szerint állapítják meg.

20. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, az önkormányzat által az államháztartáson kívüli források átvételéről és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 14/2020. (VI.29.) önkormányzati rendelet, továbbá a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

21. Jelen megállapodás 6 számozott oldalból áll, és 4 egymással mindenben teljesen megegyező példányban készült, amelyből 3 eredeti példány a Támogatót, és 1 eredeti példány a Támogatottat illeti meg.

22. Szerződő Felek a jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Tiszakécske, 2021. ..... hó .....nap

.....	.....
Tóth János	Kovács Károly
polgármester	elnök

A Támogató részéről pénzügyi ellenjegyző:

.....
pénzügyi osztályvezető

Kelt, Tiszakécske, ...

Melléklet:

1.számú melléklet: Támogatási összeg egyes célok szerinti megosztása

1. számú melléklet

1.sz.melléklet

sorszám	támogatási forma	felhasználási határidő	jogcím	bankszámla	felhasználás	üzemeltetett ingatlan	összeg	elszámolás időpontja
1	vissza nem térítendő támogatás	2022.03.31	labdarúgás szakosztály működési támogatása	11732208-20039888	Sportcentrum és edzőpályák fenntartása, szakosztály működési, személyi jellegű ráfordítások költségei [1]	Sportcentrum (6060 Tiszakécske, Babits Mihály utca 42., Tiszakécske belterület 3696/7), edzőpályák (Tiszakécske belterület 3641/5 és 3641/45)	12 500 000 Ft	2022.05.15
2	vissza nem térítendő támogatás	2022.03.31	kézilabda szakosztály működési támogatása	11732208-20041061	Ókécskei Sportcsarnok fenntartása, személyi jellegű ráfordítások, szakosztály működési költségei [1]	Városi Sportcsarnok (6060 Tiszakécske, Templom tér 4-5., Tiszakécske belterület 70.), Tiszakécske Város Kosár- és Kézilabda Csarnoka (6060 Tiszakécske, belterület 3641/42)	2 250 000 Ft	2022.05.15
3	vissza nem térítendő támogatás	2022.03.31	kosárlabda szakosztály működési támogatása	11732208-21368479	Tiszakécske Város Kosárlabda Csarnok fenntartása, személyi jellegű ráfordítások, szakosztály működési költségei [1]	Tiszakécske Város Kosár- és Kézilabda Csarnoka (6060 Tiszakécske, belterület 3641/42), Városi Sportcsarnok (6060 Tiszakécske, Templom tér 4-5., Tiszakécske belterület 70.)	2 000 000 Ft	2022.05.15
4	vissza nem térítendő támogatás	2022.03.31	személyi jellegű ráfordítások (back office)	11732208-20039888	Pénzügyi vezető, pénzügyi asszisztens, létesítmény üzemeltetési manager (kosárlabda, kézilabda, kisszakosztályok)		1 850 000 Ft	2022.05.15
							18 600 000 Ft	

[1] szakosztályok működési költségei

a bajnokságban való részvétel díja, valamint a verseny, mérkőzés nevezési díjai
verseny- és játékengedélyek kiállításának költségei
alkatrész beszerzésre
az országos és a megyei szövetségek részére fizetendő díjak és költségek
egyéb eljárási és hatósági díjak
gyógyszerek, kötszerek beszerzése
igazolás-, átigazolási-, biztosítási költségek
a versenyengedélyek, játékengedélyek kiállításának díja
képzés
bérleti díjak
a támogatás felhasználásának elsődleges és jellemző helye Tiszakécske Város közigazgatási területe, azon belül a Tiszakécske Város Sportegyesülete kezelésében lévő ingatlanok

egyes esetekben (jellemzően a szolgáltatásoknál) a teljesítés helye ettől eltérhet, amennyiben az elszámolt költség kétség kizárólag Tiszakécske Város Sportegyesülete tevékenységéhez kapcsolódóan merült fel és a támogatási megállapodásban foglalt szabályoknak megfelelően elszámolható

rendezési, felkészítési, illetve versenyeztetéssel (ideértve bírók, játékvezetők, szövetségi ellenőrök, versenyfelügyelők, asztali személyzet küldésével és rendelkezésre állásával) kapcsolatos költségek
tisztító- és fertőtlenítő szerek
könyvelés, könyvvizsgálat, tanácsadás (közreműködői) költségek
nevezési díjak
pályahitelesítéssel kapcsolatos költségek
posta-, bank- és biztosítási költségek
tárgyi eszköz beszerzésre, javítás, felújítás és karbantartás (ingatlan és nem ingatlan)
sportlétesítmények fenntartásával kapcsolatos költségek
sportorvos díjazása
sportszakemberek regisztrációs és licenszdíjainak kifizetésére
sportszer, sporteszköz beszerzés
szállás és étkezés költségei
személyi jellegű ráfordítások (talarító, gondnok)
személyi jellegű ráfordítások (edzők, sportszakemberek megbízási díja)
személyi jellegű ráfordítások (TVSE back office alkalmazottak)
személyszállítás költségei
tagsági díjak
papír, írószer, irodaszer beszerzés
igénybe vett szolgáltatások költségei (különösen, de nem kizárólag takarítás, létesítményfenntartás, javítás, szerelés, parkfenntartás költségei)

Iktatószám: PH/1786-7/2021.
Készítette: Demeter Tamásné

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Tájékoztatás Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság támogatásának visszautalásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 56/2021(VII.29.) számú határozatával a Tiszakécskei Rendőrőrs 2.200.000 Ft-os támogatásáról döntött, melyet a Tiszakécske Béke u. 167. szám alatti Rendőrőrs épületének külső utcafront felőli homlokzati felújítására fordítottak volna. A Kecskeméti Rendőrkapitányság Vezetője azt a tájékoztatást adta, hogy az épület külső homlokzatának felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárást a rendelkezésre álló határidőn belül nem sikerült lefolytatni. Így a már biztosított 2.200.000 Ft-ot a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatósága az Önkormányzat számlájára 2021.december 08-án visszautalta. Egyben szeretnék, ha majd a 2022-es évben ezt a támogatást az Önkormányzat ismét tudná biztosítani, illetve a felújításhoz további fedezet biztosítását is kérnék majd.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS POLGÁRMESTERE

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kecskeméti Rendőrkapitányság Vezetője által nyújtott tájékoztatást elfogadja, a támogatási összeg, 2.200.000 Ft visszautalását tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Demeter Tamásné osztályvezető

Iktatószám: PH/2946-3/2021
Készítette: Demeter Tamásné

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: A Tiszakécskei Lovasegyesület visszatérítendő támogatásának elszámolási határidő módosítási kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszakécskei Lovasegyesület kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, melyben a PH/1386-4/2020. iktatószámú Támogatási megállapodás 4. pontjában szereplő elszámolási határidőt 2022. március 31-re szeretné módosítani.

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 82/2020. (VII.30.) számú határozatával a Tiszakécskei Lovasegyesület részére 6.000.000 Forint visszatérítendő támogatás folyósításáról döntött, amelyet a megállapodás 4. pontjában szereplő határidőig 2021. december 31-ig kell a Lovasegyesületnek az Önkormányzat részére visszautalni.
A megállapodás szerint a támogatást az Egyesület a CLLD támogatási program keretében elnyert TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2020-01680 azonosító számú projektjének megvalósításához használja fel, majd annak Magyar Államkincstár által folyósított utófinanszírozását követően utalja vissza az Önkormányzat számlájára. A pályázatban vállaltakat az Egyesület maradéktalanul teljesítette, a Helyi Akciócsoport a projektet 100%-osan teljesítettnek minősítette, így az Irányító Hatóság felé a záró elszámolások benyújtásra kerültek. Mivel a Magyar Államkincstár általi elbírálás és folyósítás időpontja nem meghatározott, így a szerződésszerű elszámolás a kitűzött határidőig nem biztosított, ezért javaslom az elszámolási határidő 2022. március 31-re módosítását.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

TISZAKÉCSKE VÁROS POLGÁRMESTERE

Tóth János
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Tiszakécske Város Önkormányzata és a Tiszakécskei Lovasegyesület között létrejött PH/1386-4/2020. iktatószámú Támogatási megállapodás 4. pontjában szereplő elszámolási határidő 2022. március 31-re történő módosítását.
Ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert jelen határozat mellékletét képező Támogatási megállapodás 1. sz. módosításának aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Demeter Tamásné

Iktatószám: PH/2946-3/2021

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS I. SZ. MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyrészről **Tiszakécske Város Önkormányzata** (székhely: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.), képviseli: **Tóth János** polgármester, mint támogató - a továbbiakban: **Támogató**

másrészről a **Tiszakécskei Lovasegyesület** (cím: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u, 2,). képviseli: **Dudás György** elnök, mint támogatott - a továbbiakban **Támogatott** - között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

A Felek között 2020. augusztus 03. napján PH/1386-4/2020 iktatószámon létrejött Támogatási Megállapodás 4) pontja a Képviselő Testület ___/2021. sz. határozatával az alábbiak szerint változik:

1) „Támogatott a támogatási összeget 2021. október 31. napjáig (felhasználási határidő) köteles felhasználni, és arról **2022. március 31.** napjáig elszámolni (elszámolási határidő). A támogatással való elszámolás jelenti egy, a támogatási összeg felhasználásáról szóló szöveges szakmai beszámoló készítése, valamint a támogatási összeg, azaz 6.000.000 Ft Támogató OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11732208-15338112 számú bankszámlájára történő visszautalása."

2) A szerződés egyéb részei változatlan formában maradnak.

3) A szerződő felek a fenti támogatási megállapodás módosítását - annak elolvasása és közös értelmezése után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá. Jelen támogatási megállapodás 1. sz. módosítása 2 eredeti példányban készült.

Tiszakécske, 2021. .....

.....	.....
Tóth János polgármester	Dudás György elnök
Támogató képviseletében	**Támogatott képviseletében**

támogató részéről pénzügyi ellenjegyző:

.....
pénzügyi osztályvezető

kelt: Tiszakécske, ...

Iktatószám: PH/2927-3/2021

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Fogd a Kezem Alapítvány visszatérítendő támogatásának elszámolása

Az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokat Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2020 (VI.29.) számú önkormányzati rendelete szabályozza. A rendelet 10. § (5) bekezdés szerint a támogatási összeg felhasználásával kapcsolatos elszámolást minden esetben külön döntéssel kell elfogadni vagy elutasítani. A döntésre a támogatási döntést hozó szerv jogosult.

A Fogd a Kezem Alapítvány Tiszakécske Város Képviselő-testülete 80/2020.(VII.30) számú határozata alapján 2.218.080 Ft visszatérítendő támogatásban részesült, a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2020-01660 azonosító számú „FitFunDay Tiszakécske II."címmel megrendezendő közösségi program megszervezéséhez benyújtott pályázat előfinanszírozásához. A Támogatási megállapodásban alapján az elszámolás a szakmai beszámoló benyújtásával és a támogatás összegének 2021. október 31. napjáig történő visszafizetésével történik. Az Alapítvány a támogatás összegét két részletben, 2021. április 21-én 657.440 Ft-ot és 2021.08.16-án az 1.560.640 Ft-ot, összesen 2.218.080 Ft-ot a Magyar Államkincstár utalásának napján az Önkormányzat számlájára visszautalta. Az Alapítvány által elkészített szöveges beszámolót az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fogd a Kezem Alapítványnak nyújtott 2.218.080 Ft visszatérítendő támogatás elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Demeter Tamásné osztályvezető

Szakmai beszámoló

A helyi felhívás címe: Hagyományos, kulturális és közösségi rendezvények, rendezvény sorozatok szervezése

A helyi felhívás száma: TOP-7.1.1-16-H-120-3

Esemény: FitFunDay Tiszakécske II.

Projekt száma: TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2020-01660

Helyszín: Tiszakécske, Szabolcska Mihály utca 42. Tiszakécske Sportcentrum, Tiszakécske 3696/6 hrsz.

Időpont: 2021.06.11. 08:00-16:00

Célcsoport: A projekt célcsoportja a gyermekek: Közvetlen célcsoportja 6-15 év közötti lakosság.

Eseményt megvalósító civil szervezet:

Fogd a Kezem Alapítvány

6060 Tiszakécske, Szabolcska M. u. 113.

19047300-1-03

19047300-9499-569-03

Rendezvényszervező: Goldschmidt Alexandra e.v.

Meghívott előadók:

- Küzdősport lélektani háttere, bemutató és interaktív feladatok: Törőcsik Tibor
- Labdajátékok társadalmi és közösségi szerepe: Ádám Sándor
- Kosárlabdázás gyerekszemmel: Budai Ágnes
- Kajak kenu szépségei és egészség fejlesztő hatásai: Huszár Henrik

Összefoglaló

Fogd a Kezem Alapítvány 2021.06.11. napján megtartotta Tiszakécske Sportcentrum területén „FitFunDay Tiszakécske II." elnevezésű rendezvényét. Az eseményen 352

iskoláskorú gyermek vett részt.

A rendezvény megvalósításával a gyermekek sportolási lehetőségeit kívántuk elősegíteni és népszerűsíteni, a természetes környezetben történő időtöltés, illetve a sportkultúra ápolása céljaink teljes mértékben megvalósultak. A rendezvény alatt a Covid19 általános és a Tiszakécske Város Sportegyesülete által meghatározott Covid protokolnak is eleget tettünk. A közreműködő szervezet Tiszakécskei Egészségfejlesztési Iroda (továbbiakban: TEFI), személyek és a rendezvényszervező által foglalkoztatott személyek és vállalkozók teljes mértékben teljesítették vállalásaikat. A helyi általános iskolák alsó tagozatos gyermekei a délelőtt, a felső tagozatos gyermekek a délután folyamán vettek részt rendezvényünkön. Az eltérő tantervű tagiskola gyermekei is részt vettek a rendezvényen. A programtervben foglalt összes állomást sikerült megvalósítanunk, sőt a rendezvényszervezőnknek köszönettel a tervezettnél több állomást és sportolási lehetőséget biztosított a gyermekeknek. A feladatok időbeli ütemezését úgy alakítottuk ki, hogy minden gyermek hozzáférjen az összes állomáshoz. Az idei programunkban nagy hangsúlyt kapott a hagyományőrzés is. Lovas és íjász programmal bővítettük az első rendezvényhez képest programunkat. Így vállalásainkat maximálisan teljesíteni tudtuk.

1. állomás:

Teke:

A teke állomáson ismerkedhettek meg a gyermekek a Tiszakécskén komoly hagyományokat ápoló teke szakosztállyal, illetve közös tekézésen vehettek részt. Ez az állomás központi helyen helyezkedik el a Sportcentrumon belül. Itt volt lehetőség a rendezvény teljes ideje alatt a catering szolgáltatást biztosítani. A gyermekek bármikor kiszolgálhatták magukat frissítővel és egészséges ételekkel. A catering szolgáltatást biztosító cég kiemelkedően finom és egészséges ételeket, italokat biztosított.

2. állomás:

Kosárlabda:

A kosárlabda állomást, Budai Ágnes, a Tiszakécske Város Sportegyesülete edzője és szakosztályvezetője tartotta, aki alapítványunk aktív tagja. Nagyszerű foglalkozást és előadást tartott. A gyermekek ezt az állomást is nagyon élvezték és több gyermek is jelentkezett azóta a szakosztálynál, hogy a szakosztály sportolói lehessenek.

3. állomás:

Kézilabda:

A kézilabda állomást Kecskés András, a Tiszakécske Város Sportegyesülete edzője és társ szakosztályvezetője tartotta. Aki a felnőtt férfi csapatokkal szép eredményeket ért el. A gyermekek ezt az állomást is nagyon élvezték. Több gyermekről van tudomásom, akik azóta a kézilabda szakosztálynál jelentkeztek, hogy edzésekre szeretne járni. Nagyon élvezték ezt az állomást is a gyermekek.

4. állomás:

Ultimate:

Az Ultimate állomást Varga Balázs, alapítványi tag tartotta. A buborékfoci és a csörgőlabda állomás is ezen az állomáson belül valósult meg, mint beszerzett eszközök egy része ezen az állomáson került a programba bevonásra. A kötöttebb sportági tevékenységek mellett nagyon élvezték a gyermekek, ezt a kevésbé kötött és számukra teljesen ismeretlen mozgásformákat.

5. állomás:

Kajak-kenu:

Huszár Henrik, aki több kajak-kenu nemzetközi edzői eredménnyel rendelkezik tartotta ezt az állomást. Világ és Európa bajnoki érmek mellett számtalan magyarbajnok kinevelése kötődik a nevéhez utánpótlás korosztályban. A gyermekek evezőpadokon, ergométeres gépeken mérhették meg teljesítményüket. Az idei évben is nagy sikert aratott az állomása.

6. állomás:

Küzdősportok:

Önvédelmi technikák állomáson folytathatták a gyermekek az állomásokat. Karate előadást és interaktív önvédelmi technikák elsajátítását tette lehetővé ez az állomás. Emellett TörőcsikTibor nagyszerű előadást tartott a gyermekeknek „Küzdősport lélektani háttere" címmel. Nagyon szerették a gyermekek ezt az állomást. A héten már érkeztek visszajelzések, hogy több a FitFunDay Tiszakécskén részt vevő gyermek csatlakozott az edzéseikhez.

7. állomás

Küzdősportok:

Aikido és eszközös önvédelem: Nagyszerű érzés volt látni, hogy a gyermekek ilyen aktívan vettek részt ezen az állomáson is. 8 fős bemutató és segítő csapat segítette a gyermekek munkáját a karate feladatoknál.

8. állomás

Labdarúgás: A labdarúgás állomást Katona András tartotta. Nagyszerű állomásokat alakított ki. Hazánkban is nagyon népszerű sportágat törekedett minél izgalmasabban és széleskörűbben prezentálni, a gyermekek számára. A feladatok kiválóak voltak. „Labdajátékok társadalmi és közösségi szerepe" teljes mértékben lekötötte a gyermekeket. Öröm volt látni a boldogságot az arcukon.

9. állomás

Íjász program

Az íjász programot Szőllősi János tartotta. A gyermekek és a kísérő pedagógusok is nagyon élvezték a hagyományos régi magyar íjjakkal történő íjászatot. Az eredeti ősi íjász technikákat sajátíthatták el a gyermekek.

10. állomás

Lovas program

A mozgásos feladatok közül egy kis élménnyel és passzív szórakozással bírtuk a gyermekek hangulatát még inkább fokozni. A lovas programot a gyermekek nagyon élvezték. Minden kilátogatónak lehetősége volt lovas kocsikázni, illetve a holt időkben a lovakat simogatni. A lovas kultúrába betekintést nyerni.

Alapítványunk számára kiemelten fontos a gyermekek segítése, a hasznos szabadidő kialakítása, a megfelelő életvitelre való nevelés. Tanulási, sportolási és fejlesztési lehetőségeik bővítését folyamatosan szem elött tartjuk. Emellett alapítványunk számára fontos a környezeti nevelést is. A rendezvény ideje alatt a keletkező hulladékot szelektíven gyűjtöttük.

Felgyorsult világunkban, a szabadban, sportolással eltöltött idő egyre csökken. Úgy gondolom, hogy azok a gyermekek, akik szabad idejüket sportolással töltik, sokkal kevésbé lesznek fogékonyak a károsszenvedélyekre. Szervezetük erősödik. Kitartásuk, akaratuk és a sporttal járó megküzdési technikák rengeteg pozitív hozadékkal járhatnak életükben. A szabadidő értelmes és hasznos eltöltéséhez törekedtünk hozzájárulni, amiben bízunk, hogy élthosszig tartó pozitív hatást sikerült átadnunk. A hagyományőrzés és a múltunk bizonyos elemeinek megismerése, nagy segítség lehet az öntudat és önazonosság, az összetartozás érzés fejlesztésében. Alapítványunk közösségépítő hatása vitathatatlan. Ezt is szépen prezentálja, hogy ilyen volumenű szinte az összes sportolási lehetőséget összefogó rendezvény még nem volt jelen városunkban, alapítványunk második alkalommal is megtudta valósítani ezt a hiánypótló és innovatív rendezvényt. A program alatt a gyermekek egy emberként szurkoltak egymásnak és élvezték a feladatokat az állomásokon. Bízunk benne, hogy ezzel a rendezvényünkkel még több kapcsolat és barátság kialakulását segítettük. Úgy érezzük, hogy az összes kitűzött célunkat tudtuk teljesíteni. Rendezvényszervezőnknek köszönettel tartozunk, hogy a terveket nagyban felülmúlta azzal, hogy a programtervet tovább színesítette, plusz állomások beiktatásával. Több állomás és nagyobb segítői stáb biztosításával valósította meg a rendezvényt. Amivel még inkább színvonalas rendezvényt valósított meg.

- A buborékfocik a programban résztvevő összes ember számára igénybe vehető és használható volt, egy állomás formájában irányított formában.
- A 4K kamera, a rendezvény lebonyolítását segítette. Rengeteg videót és képet készítettünk a rendezvényről.
- A csörgőlabdákat érzékenyítésre és különböző játékok kialakítására használtuk fel a rendezvény teljes idejében az ultimate állomáson.
- A megkülönböztető mezek a labdarúgás állomáson kerültek felhasználásra.
- Catering szolgáltatást biztosítottunk a gyermekek számára, amely az árajánlatkérésnek megfelelően egészség és környezettudatos módon valósult meg szelektív hulladékgyűjtéssel.

Az esemény a pályázati feltételeknek megszabottan teljesítésre került. Az állomások leszervezése, illetve az egyéb technikai feltételek biztosítása pontosan, a szakmai szempontoknak megfelelően megvalósult. A közreműködő vállalkozók és egyéb cégek teljes mértékben teljesítették vállalásaikat.
Az állomások menetrendje, késés nélkül folyamatosan valósult meg. Minden közreműködő teljes mértékben ellátta feladatát. Az időjárás a kegyeibe fogadott bennünket. Napos, de nem forró idő volt a rendezvény napján csapadék nélkül.

A FitFunDay Tiszakécske II. programot, egy mindenképpen sikeres és innovatív jellegű eseményként értékeljük. Kitűzött céljainkat maximálisan teljesíteni tudtuk, a résztvevők visszajelzései alapján nemcsak a sportolás örömét tudtuk közelebb hozni a gyermekekhez, hanem a közösségi élményeket is tudtuk erősíteni. A sport minél több pozitív hatását törekedtünk prezentálni számukra. A mai modern, elektronikai eszközök világában szerettünk volna egy sportközpontú és egészséges programot nyújtani a tiszakécskei gyerekeknek. A résztvevő pedagógusok, szülők és gyermekek visszajelzései alapján, illetve a saját tapasztalataink szerint, teljes mértékben elmondható, hogy célkitűzéseinket teljesíteni tudtuk. Többen jelezték, hogy reménykednek abban, hogy jövőre is megrendezésre kerül ez az esemény. Terveink között szerepel, hogy rendezvénysorozatot indítsunk a „FitFunDay Tiszakécske" rendezvényből, aminek most a második megvalósítását is sikeresen abszolváltuk.

Tiszakécske, 2021. 06. 15.

Stinner Ferenc
Fogd a Kezem Alapítvány
kuratóriumi elnök

"FOGD A KEZEM"
ALAPÍTVÁNY
6060 Tiszakécske, Szabolcska M. u. 113.
Adószám: 19047300-1-03

Iktatószám: PH/2881-5/2021.
Készítette: Szeleczkiné Lukács Mónika

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Városgondnokság intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 105/2021. (X.28.) számú határozatában döntött arról, hogy Kis Ernő intézményvezető közalkalmazotti jogviszonyát - kérésének megfelelően - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (1) bekezdés d) pontja alapján felmentéssel 2022. március 01. napjával megszünteti.

Az intézményvezetői álláshelyre vonatkozóan Tiszakécske Város Önkormányzata pályázatot ír ki.

A pályázati kiírás a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.), valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél tárgyú 77/1993. (V.12.) Korm.rendelet alapján került összeállításra.

A Kjt. 20/B. § (1)-(3) bekezdés alapján a magasabb vezető és a vezető beosztás ellátására szóló megbízásra a 20/A. § (1) és (3)-(8) bekezdései alkalmazásával pályázatot kell kiírni. A pályázatot a megbízási jogkör gyakorlója írja ki. A pályázatban meg kell jelölni, hogy a magasabb vezető, illetve a vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető. A pályázatban meg kell jelölni a közalkalmazott által betöltendő munkakört is.

A 20/A. § (1) és (3)-(8) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

(1) Közalkalmazotti jogviszony pályázat alapján létesíthető. Csak olyan közalkalmazottat lehet kinevezni, aki a pályázaton részt vett és a pályázati feltételeknek megfelelt. A pályázatot - törvény eltérő rendelkezése hiányában - a kinevezési jogkör gyakorlója írja ki.

(3) A pályázati felhívásban meg kell jelölni:
a) a munkáltató és a betöltendő munkakör, vezetői beosztás megnevezését,
b) a munkakörbe tartozó, illetve a vezetői beosztással járó lényeges feladatokat,
c) a pályázat elnyerésének valamennyi feltételét,
d) a pályázat részeként benyújtandó iratokat, igazolásokat, továbbá
e) a pályázat benyújtásának feltételeit és elbírálásának határidejét.

(4) A pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (a továbbiakban: személyügyi központ) internetes oldalán kell közzétenni. Emellett a pályázati felhívást, valamint a munkáltatónál közalkalmazotti jogviszony keretében pályázat nélkül betölthető munkakört és a kinevezés feltételeit (a továbbiakban: álláshirdetés)

a) ha a fenntartó önkormányzat, a székhelyén,
b) ha a fenntartó önkormányzati társulás, a társulásban részt vevő önkormányzatok székhelyén is, továbbá
c) a munkáltató a székhelye és telephelye szerinti településen

a helyben szokásos módon köteles közzétenni. Végrehajtási jogszabály hivatalos lapban vagy egyéb módon való közzétételt is előírhat. Ebben az esetben, továbbá az a)-c) pontban foglalt esetekben meg kell jelölni a pályázati felhívásnak a személyügyi központ honlapján való közzétételének időpontját. A pályázat benyújtásának a határideje a pályázati felhívásnak a személyügyi központ honlapján való elsődleges közzétételétől számított tizenöt napnál - a munkáltató vezetésére kiírt pályázat esetén harminc napnál - rövidebb nem lehet. Álláshirdetés esetén e határidőket az a) pont alapján történő közzétételtől kell számítani.

(5) A pályázó - a (3) bekezdés d) pontja alapján meghatározottakon túlmenően - a pályázathoz csatolja

a) a munkáltató vezetésére kiírt pályázat esetén a munkáltató vezetésére, fejlesztésére vonatkozó programját,
b) arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
c) a külön jogszabályban vagy a pályázatban előírt további követelmények igazolására vonatkozó okiratokat.

(6) Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja - a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével - a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója. A kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve a pályázati határidő lejártát követő

a) hatvan napon belül, vagy
b) első ülésén, ha e jogot testület gyakorolja,

dönt a közalkalmazotti jogviszony létesítéséről, illetve a vezetői megbízásról. Egyebekben a pályázat elbírálásának rendjét a munkáltató határozza meg.

(7) A benyújtott pályázat tartalma - törvény eltérő rendelkezése hiányában - csak a pályázó beleegyezésével közölhető harmadik személlyel. Sikertelen pályázat esetén a pályázó részére a pályázati anyagot vissza kell juttatni. Amennyiben a pályázó az általa benyújtott, személyes adatokat tartalmazó adathordozót a pályázat elbírálási határidejétől számított kilencven napon belül nem veszi át, azokat meg kell semmisíteni és személyes adatait törölni kell.

(8) Az üres munkakör betöltésére irányuló pályázati eljárás esetén - a pályázati feltételeknek egyformán megfelelő pályázók közül - előnyben kell részesíteni az önkéntes tartalékos szolgálati viszonyban állókat.

A Kjt. 23. § (3) bekezdés alapján a magasabb vezetői, valamint a vezetői megbízás jogszabályban megjelölt, legfeljebb 5 évig terjedő határozott időre szól.

A Kjt. 43/A. § alapján a helyi önkormányzatok által fenntartott, szolgáltató feladatokat ellátó egyes – jogszabály szerinti – költségvetési szerveknél nem bízható meg magasabb vezető, illetőleg vezető beosztás ellátásával az, aki – illetőleg, akinek közeli hozzátartozója – a szerv fő tevékenységével azonos vállalkozói tevékenységet végez, az ilyen tevékenységet végző és az intézménnyel gazdasági kapcsolatban álló gazdasági társasággal, illetőleg munkáltatóval tagsági viszonyban, munkaviszonyban, további munkaviszonyban, illetőleg munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll.

A 77/1993. (V.12.) Kormányrendelet szabályozza a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtását a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó, egyes költségvetési intézményekre vonatkozóan a betöltendő munkakörökre vonatkozó végzettséget, valamint a vezetői pótlék mértékét.

A pályázati felhívás a fent felsorolt jogszabályi előírások alapján elkészült, melyet a személyügyi központról, a kiválasztási eljárásról és a közzétételi eljárásról szóló 70/2019.(IV.4.) Kormányrendelet alapján a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán közzé kell tenni. Emellett javaslom, hogy az önkormányzat honlapján is jelentessük meg.

A Városgondnokság alapító okiratában meghatározott alaptevékenységek kiemelten: park és közterület fenntartás, piac, vásár, fürdő, strandszolgáltatás, a város kommunális feladataival, valamint üzemeltetésével kapcsolatos tevékenység, az önkormányzat által fenntartott intézmények karbantartása, felújítása.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Városgondnokság vezetői álláshelyére az előterjesztés melléklete szerinti pályázat kerüljön kiírásra. Mivel a főbb tevékenységek műszaki jellegűek, így a vezetőnek elsősorban műszaki végzettségűnek célszerű lennie.

Javaslom, hogy a fentiek alapján a Városgondnokság intézményvezetői álláshelyére pályázat kerüljön kiírásra, továbbá a beérkező pályázatok véleményezésére kerüljön megalakításra a véleményező bizottság.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezeteket elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

Tóth János
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET I.

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgondnokság intézményvezetői álláshelyére a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

A pályázatot a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, valamint Tiszakécske Város Önkormányzatának honlapján kell közzé tenni.

Határidő: azonnal
Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

HATÁROZAT-TERVEZET II.

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgondnokság intézményvezetői álláshelyének betöltésére beérkező pályázatokat véleményező bizottságot alakít ki, a következő összetételben:

A bizottság elnöke: Tóth János polgármester
A bizottság tagjai: Seres László
Oberna Zoltán

Határidő: azonnal
Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

Tiszakécske Város Önkormányzata

a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet

Tiszakécske Város Önkormányzata
Tiszakécske Város Önkormányzatának Városgondnoksága

intézményvezető (magasabb vezető)

beosztás ellátására.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 5 évre, várhatóan 2022. 03. 02-től 2027. 03. 01.-ig szól.

A munkavégzés helye:

Bács-Kiskun megye, 6060 Tiszakécske, Fő út 2.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A Városgondnokság vezetőjeként feladata az intézmény szakszerű és törvényes működtetése, a takarékos gazdálkodás, a munkáltatói jogok gyakorlása és döntéshozatal az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörbe. Felelős az alapító okirat szerinti alaptevékenységek megszervezéséért és folyamatos ellátásáért, irányítja, összehangolja és ellenőrzi a szakmai feladatok ellátását, végrehajtását, koordinálja az egyes szervezeti egységek közötti munkamegosztást. A Városgondnokság alapító okiratában meghatározott alaptevékenységekkel kapcsolatos feladatok előkészítése, lebonyolítása, irányítása: park és közterület fenntartás, piac-, vásártartás, fürdő-, strandszolgáltatás, a város kommunális feladataival, valamint üzemeltetésével kapcsolatos tevékenység, az önkormányzat által fenntartott intézmények karbantartása,

felújítása. Feladata a közfoglalkoztatottak irányítása. Felelős az intézmény gazdálkodásában a szakmai célszerűség, hatékonyság, gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséért, különös tekintettel a szakemberek megfelelő létszámú alkalmazására, az intézményvezetői és munkáltatói jogkör gyakorlói feladatok teljeskörű ellátására. Elkészíti a hatályos jogszabályok által előírt, az intézmény működéséhez szükséges dokumentumokat, gondoskodik azok betartásáról, fenntartásáról. Beszámolási kötelezettséggel tartozik a fenntartó felé.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései , valamint a(z) közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtására a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatot ellátó egyes költségvetési intézményeknél tárgyú 77/1993. (V.12.) Kormányrendelet az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Egyetem, vagy főiskolai szintű építészmérnöki, építőmérnöki, főiskolai szintű településmérnöki szakképzettség,
- Fenti végzettséget igénylő területen szerzett szakmai tapasztalat - Legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat,
- Vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- Magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkezés, illetve bevándorolt vagy letelepedett státusz
- Büntetlen előélet, továbbá a pályázó nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt, és nem állnak fenn vele szemben a (2d) és (2e) bekezdésben foglalt kizáró okok,
- Cselekvőképesség,
- Betöltött 18. életév,
- A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (2) bekezdése alapján a magasabb vezető, illetve a vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz,
- az iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló dokumentumok másolata,
- a Kjt. 20/A. § (5) bekezdés b) pontja szerinti nyilatkozat,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázat elbírálásában résztvevők a pályázati anyagot megismerhetik,
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja szerinti nyilatkozat, amennyiben zárt ülés tartását kéri,
- 90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, vagy annak igénylését igazoló dokumentum másolata,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt,
- vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról szóló nyilatkozat a 2007. évi

CLII. törvény alapján,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az állás betöltésénél vele szemben a Kjt. 41. §-a és a 43/A. §-a alapján összeférhetetlenség nem áll fenn,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó szakmai elképzeléseket tartalmazó részletes szakmai program,
- 5 év szakmai gyakorlat igazolása.

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A beosztás legkorábban 2022. március 2. napjától tölthető be.

A pályázat **benyújtásának határideje:** 2022. január 27.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Tóth János polgármester nyújt, a 06-76-441-412 -os telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:
- Postai úton, a pályázatnak a Tiszakécske Város Önkormányzata címére történő megküldésével (6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: PH/2881-2/2021 , valamint a beosztás megnevezését: "VÁROSGONDNOKSÁG VEZETŐI PÁLYÁZAT".
- Elektronikus úton Tóth János polgármester részére a polh@tiszakecske.hu E-mail címen keresztül
- Személyesen: Tiszakécske Város polgármesterénél , Bács-Kiskun megye, 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2. .

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatokat Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése alapján létrehozott bizottság véleményének kikérésével. A kinevezésről, megbízásról Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

A pályázat elbírálásának határideje: 2022. február 24.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Tiszakécske Város Honlapja - 2021. december 22.

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására. Az erkölcsi bizonyítvány bemutatása legkésőbb a szakértői bizottsági meghallgatáson történik. Az intézménynél újonnan létesített jogviszony esetén – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 21/A. § (4) bekezdésben foglaltak kivételével – 3 hónap próbaidő kikötésével.

Nyomtatás

Iktatószám: PH/2738-2/2021.
Készítette: Bálintné Szabó Csilla

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Tiszakécske közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzata és a V és VA Kft. között 2019. december 6-án létrejött közszolgáltatási szerződés 2021. december 31-én lejár. A közszolgáltatóval felvettük a kapcsolatot új szerződés megkötése érdekében.

A közszolgáltató jelezte, hogy mivel a közszolgáltatás költségei között legjelentősebb az üzemanyagköltség, ezért a jelenlegi közszolgáltatási díjért a feladatot nem tudja elvállalni.

Jeleztük számára, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/D. § szerint határozható meg a közszolgáltatás díja, így a közszolgáltatás díjának meghatározásakor a háztartási szennyvíz mennyiségét, a közszolgáltatást működtető szolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokat, ezen belül a begyűjtés költségeit, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségeket, és a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő, a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeit lehet figyelembe venni.

Felkértük a közszolgáltatót, hogy e számításokat végezze el, és az ezek alapján általa javasolt díjról tájékoztasson bennünket.
E kérésünkre a mellékelt díjszámítási táblázatot küldte meg számunkra.

A kísérőlevelében 1.600,-Ft+Áfa/m^3 lakossági szállítási díjat kér meghatározni. A díj számítását 2022. január 1-től 2022. december 31-ig tartja érvényesnek. Kérelmezné továbbá azt is, hogy 600,-Ft/l üzemanyagár feletti esetben tárgyaljuk újra a szennyvízszállítás díját.

A szennyvízteleptől lekértem a vállalkozó által beszállított lakossági szennyvíz mennyiségét. Tájékoztatásuk szerint egy éves időszakra a 2020. novembertől 2021. októberig a vállalkozó által Tiszakécskéről beszállított háztartási szennyvíz mennyisége 1011 m^3-t tett ki.
A rezsicsökkentésről szóló szabályok szerint a lakosság részére nem emelhető a szolgáltatás díja ennek megfelelően Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 16/2014. (VIII.01.) önkormányzati rendelet szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtési, szállítási és ártalommentes elhelyezési díja legfeljebb 1237 Ft/m^3+ÁFA, azaz 1.571,-Ft. Ezt az összeget kell csökkenteni 100,-Ft-tal, amelyet önkormányzatunk igényel támogatásként, és fizet meg a vállalkozó részére.

Ezen felül a jelenlegi díjajánlat szerint bruttó 2032,-Ft összeget igényel a vállalkozó köbméterenként a szennyvíz ártalommentes elhelyezéséért. Így önkormányzatunknak a 100,-Ft támogatással együtt 561,-Ft/m^3 összeget kell fizetni a vállalkozó részére, hogy a szolgáltatás biztosított legyen.

A feladat elvégzését megvizsgálva, ahhoz hogy a Városgondnokság láthassa el ezt a tevékenységet, egy használt szippantó gépjármű megvásárlása 15-20 millió forint összeget igényelne. Ezen felül szükséges lenne olyan gépkocsivezető a Városgondnokságnál, aki a veszélyes áruszállítási lehetőséggel rendelkezik, és vállalja is a szippantási tevékenység elvégzését. Ehhez még rendszeres elérhetőséget is biztosítanunk kell a szolgáltatás ellátásához.

Alternatíva még az is, hogy keresünk más vállalkozót, aki a szolgáltatás végzésére alkalmas járművel és engedélyekkel rendelkezik, ami álláspontom szerint nehézkes lenne, mivel e tevékenység folytatása távolabbi területekről nem lenne gazdaságos, és a környékbeli településeken ez a vállalkozó látja el ezeket a feladatokat.

Mivel a vállalkozó által végzett tevékenység önkormányzatunk részére, figyelembe véve az egy éves szennyvíz mennyiséget, 567.171,-Ft költséget keletkeztetne éves szinten, amelyből 101.000,-Ft állami támogatást igényelhetünk vissza, így nem javaslom, hogy a tevékenységet más módon lássuk el, hanem 2022. évre kössünk szerződést a vállalkozással a fenti díjak figyelembe vételével. Az évközbeni díjváltoztatást nem tartom indokoltnak, ezért azt nem javaslom elfogadni, melyet a vállalkozóval is egyeztettem, a feltételeket elfogadja és ellátja a feladatot 2022. évben is.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

TISZAKÉCSKE VÁROS POLGÁRMESTERE

Tóth János
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1995. évi LVII. törvény 44/F. § (3) bekezdés c) pontja szerint a Tiszakécske város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására közszolgáltatóként 2022. január 1-től 2022. december 31-ig a V és VA Kft. 6065 Lakitelek, Martinovics u. 6. szám alatti vállalkozást - akinek képviselője Varga Lajos ügyvezető - jelöli ki.

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező közszolgáltatási szerződés-tervezetet jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a közszolgáltatási szerződést a kijelölt közszolgáltatóval kösse meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth János polgármester

SZERZŐDÉS

A szerződés egyrészről létrejött

Tiszakécske Város Önkormányzata
képviseli: Tóth János polgármester
cím: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.
számlaszám: OTP Bank Nyrt: 11732208-15338112
adószám: 15724650-2-03
továbbiakban: „Önkormányzat"

másrészről:

V és VA Kft.
képviseli: Varga Lajos ügyvezető
cím: 6065 Lakitelek, Martinovics u. 6.
adószám: 13298601-2-03
cégjegyzékszám: 03 09 111701
továbbiakban: „Közszolgáltató"

együttesen szerződő felek (továbbiakban: Felek)

1. ***Szerződés tárgya***: Tiszakécske város közigazgatási területén keletkező a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatás ellátása Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 16/2014. (VIII.01.) önkormányzati rendelete alapján.

2. ***Közszolgáltatás megnevezése:*** Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elhelyezése céljából történő elszállítása.

3. ***Közszolgáltatás minőségi ismérve:*** Zárt csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, ill. annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtése szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése.

4. ***Közszolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése:*** Tiszakécske város közigazgatási területe.

5. ***Közszolgáltatás megkezdésének időpontja:*** 2022. január 1.

6. ***Közszolgáltatás időtartama:*** 1 év.

7. Közszolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közszolgáltatási feladat elvégzését.

8. ***Közszolgáltató feladatai***:
   a.) Közszolgáltató Tiszakécske Város közigazgatási területén keletkezett, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítást folyamatosan és teljeskörűen

ellátja, az Önkormányzati rendeletben, jelen szerződésben foglaltak szerint a környezetvédelmi, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.

b.) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.

c.) Közszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 72 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégíti ki. Vasárnap és állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek.

d.) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést biztosít, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.

e.) Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.

f.) Közszolgáltató közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Bácsvíz Zrt. által üzemeltetett (Tiszakécske, Csámpa puszta 2.) szennyvíztisztító telepre szállítja

g.) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.

h.) Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő nyilvántartást vezet. A nyilvántartás települési bontásban tartalmazza:

- szolgáltatást igénybevevők listáját,
- szállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége m^3-ben,
- fuvarok számát,
- rendkívüli események, fontos információk megjelölését.

Közszolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat az Önkormányzat részére félévente átadja.

i.) Közszolgáltató a közszolgáltatást igénybevevők részére hozzáférhető tájékoztatási rendszert működtet Tiszakécske Város Önkormányzatánál úgy, hogy a hirdetőtáblán kifüggeszti a szolgáltatási tájékoztatót, melynek alapján vonalas és mobil telefonon, személyesen és postai úton lehet a szolgáltatást megrendelni, információt és soron kívüli segítséget kérni.

j.) A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének a rendje:
Közszolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklamációt személyesen kivizsgál, a problémát rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy az Önkormányzat közreműködésével jár el.

9. ***Önkormányzat kötelességei:***

a.) Az Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.

b.) Az Önkormányzat Tiszakécske Város közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.

c.) Az Önkormányzat a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenység összehangolását elősegíti.

d.) Az Önkormányzat a települési igények kielégítésére alkalmas nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyeket és létesítményeket jelöl ki.

e.) Az Önkormányzat Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatói jogát biztosítja.

f.) Az Önkormányzat határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét és a díjfizetés rendjét.

10. ***Közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei:***

a.) A Közszolgáltató által elvégzett munka díjazásának fedezetet kell nyújtania a szolgáltatás költségeire, a szükséges fejlesztési és karbantartási feladatokra, valamint a reális munkabérre.

b.) A közszolgáltatás díját elsősorban a szolgáltatást igénybevevőnek kell megfizetnie. Az Önkormányzat feladata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezés költségeinek kedvező szinten tartása.

c.) Közszolgáltatás díjának megállapítása és beszedésére vonatkozó módszer, díj mértéke, valamint a díj megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárás:

ca.) A közszolgáltatási tevékenység éves értékelésében közszolgáltató köteles részletes beszámolót, valamint a jogszabályi előírások szerinti vizsgálati elemzés részeként költségelszámolást készíteni a közszolgáltatási díj felülvizsgálatának kezdeményezésével egyidejűleg. A Közszolgáltató minden évben egy alkalommal – legkésőbb október 01.-ig – kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.

cb.) A közszolgáltatási díj csökkentő tényezőjeként kell figyelembe venni a közszolgáltatás teljesítéséhez biztosított, a költségek ellentételezésére kapott költségvetési, illetve önkormányzati támogatást.

cc.) A közszolgáltatási díj megállapítása a díj kiszámítására vonatkozó előírások alapján általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtétel meghatározásával történik.

cd.) Települési hulladékkezelési közszolgáltatás egységnyi díját az Önkormányzat rendelete állapítja meg, mely 2022. évben legfeljebb 1237 Ft./m^3+ÁFA.

ce.) Közszolgáltató állapítja meg a közszolgáltatásért fizetendő díj összegét. A fizetendő közszolgáltatási díjat az egységnyi díjtétel és az elszállított nem közművel összegyűjtött

háztartási szennyvíz mennyiségének szorzata alapján kell megállapítani, a szippantó járműbe gyárilag beépített szintmérő alapján.

cf.) Lakossági nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz esetében a fizetendő közszolgáltatási díjnál a díjat csökkenteni kell a Magyarország mindenkori éves költségvetéséről szóló törvény normatív kötött felhasználású támogatások című melléklete szerinti, a lakossági nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításának támogatása címén igényelhető támogatás összegével.

d.) A ca.) pont alapján meghatározott költség 1.600,-Ft/m^3+Áfa.

e.) Közszolgáltató a közszolgáltatás díját az alábbiak szerint szedi be:
- Lakosságtól a teljesítést követően, készpénzszámla alapján a szippantó járműbe gyárilag beépített szintmérő alapján a cd.) pontban meghatározott közszolgáltatás egységnyi díja figyelembe vételével meghatározott díj, mely csökkentésre kerül a cf.) pont alapján a lakossági nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításának támogatása címén igényelhető támogatás összegével.
- Önkormányzattól a vállalkozó részére megfizetendő cf.) pont szerinti, a lakossági nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításának támogatása címén igényelhető támogatás összege, mely havonta utólag kerül elszámolásra.
- Önkormányzattól bruttó 461,-Ft/m^3 egységnyi díjtétel és az elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségének szorzata az igénybevevők részére vállalkozó által kiállított számlákon szereplő szennyvíz mennyiségek alapján, mely havonta utólag kerül elszámolásra.

  Önkormányzat által fizetendő díjak teljesítéséhez vállalkozó köteles minden hónapot követő hónap 5. napjáig az előző hónapban Tiszakécske település területéről elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről az igénybevevők részére vállalkozó által kiállított számlákat benyújtani.

f.) A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás. A közszolgáltatási díjhátralék igazolt részét Közszolgáltató nyilvántartása alapján az Önkormányzat hatósági jogkörénél fogva a szükséges előzetes egyeztetés és felszólítás után beszedi.

11. A közszolgáltatási feladatok ellátása érdekében a közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közreműködő részére teljesítési segéd által végzett munkáért Közszolgáltató teljes felelősséggel tartozik.

12. Felek csak akkor módosíthatják a közszolgáltatási szerződést, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti.

13. Ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.

14. Közszolgáltatási szerződés megszűnik:

    - 1 év lejártával,
    - Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
    - elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
    - rendes és rendkívüli felmondással.

15. A közszolgáltatási szerződést mindkét fél rendes felmondással, 6 hónapos felmondási idővel, írásban mondhatja fel. A felmondási idő alatt a szolgáltatást változatlan feltételekkel teljesíteni kell.

16. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:

    - a Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
    - a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

17. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közszolgáltató felhívás ellenére – súlyosan megsérti, ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza közszolgáltatás teljesítését.

18. Felek rögzítik, hogy a vitás kérdésekben alávetik magukat a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos döntésének.

19. Ezen Közszolgáltatási szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyólag aláírták.

20. Jelen szerződés 5 számozott oldalból áll, és 4 db mindenben egyező példányban készült, amelyből 2 példány Önkormányzatot, 2 példány Közszolgáltatót illet.

Tiszakécske, 2021. december ...

Önkormányzat Közszolgáltató

Jegyző

Feladó: Piroska Demeter <redoffice0903@gmail.com>
Küldve: 2021. november 26. 13:50
Címzett: Jegyző
Másolatot kap: V és VA Kft
Tárgy: V és Va Kft. 2022.évi díjkalkuláció
Mellékletek: Szennyvíz árajánlat 2022-es évre Tiszakécske.docx; Szennyvíz száll.elemzése Tiszakécske.xlsx

Tisztelt Jegyző Asszony!
Tisztelt Szeidl József!

Varga Lajos ügyvezető kérésére mellékelten küldöm a V és Va Kft. 2022.évi szennyvíz szállítás áremeléséhez a díjkalkulációs táblázatot, illetve az áremelés mértékét!
A kimutatás alapján Önök is láthatják, hogy a folyamatosan emelkedő költségek változása miatt vált indokolttá a 2022.évi szennyvíz szállítás díjának megemelése.
További egyeztetés céljából Varga Lajos ügyvezető áll rendelkezésükre!

Tisztelettel:

REDOFFICE
Radicsné Demeter Piroska
könyvelő iroda
30/3812-116

V és VA Kft.
✉ H-6065 Lakitelek, Martinovics u. 6.
✆ +36-30/9981-429
@ vesvakft@t-online.hu

Tisztelt Tiszakécske város Önkormányzata!

Tisztelt Képviselő Testület!

A folyamatosan növekvő terhek miatt a 2022-es évben áremeléssel kell számolnunk a szennyvízszállítás terén, amely áremelés a következőket foglalja magában:

Lakossági szállítási díj: 1.600Ft+áfa / köbméter

Közületi szállítási díj: 2.000Ft+áfa / köbméter

Indoklás:
Minden a fuvarozáshoz hozzátartozó iparágban drágulás látható folyamatosan, jövő évtől emelkednek ismét az útdíjak, a munkavállalók után fizetendő közterhek, az alkatrészárak, valamint a szerviz költségek is.

A fenti fuvardíjak 2022. január 01-től 2022. december 31-ig érvényesek, valamint a NAV által havonta közzétett diesel üzemanyagárakat tekintve a 600 Ft/literes ár határig. Amint ezt az összeget meghaladja az üzemanyag ára, újra kell tárgyalni a szennyvíz szállítás díját!

Bízva a további sikeres együttműködésben!

Lakitelek, 2021. november 26.

Üdvözlettel:

Varga Lajos
ügyvezető

2020.év					2021.év					2022.év				
össz.szennyv	össz.szennyvíz ktg.me	össz.szennyvíz költség	Tiszakécsk	Tiszakécsk	össz.szennyvíz be	össz.szennyvíz ktg.meg	össz.szennyvíz költség	Tiszakécske szei	Tiszakécske szei	össz.szenn	össz.szennyvíz ktg.megnevezés	össz.szennyvíz	Tiszakécsk	Tiszakécske szennyvíz költség (12,68%)
10331520	karbantartási ktg	500000	294834	286793	11090000	karbantartási ktg	500000	1406212	1473338	13702000	karbantartási ktg	500000	173*413	1711850
	gázolaj	2925309				gázolaj	4000000				gázolaj	5000000		
	vízterhelés	3470750				vízterhelés	3700000				vízterhelés	4000000		
	LSJ908 biztosítás	3040				LSJ908 biztosítás	114628				LSJ908 biztosítás	120000		
	Tényi Krisztián bér	2956824				Tényi Krisztián bér	3074760				Tényi Krisztián bér	3650400		
	LSJ908 ÉCS	207000												
						LSJ908 ÉCS	230000				LSJ908 ÉCS	230000		
10331520		10062923	294834	286793	11090000		11619388	1406212	1473338	13702000		13500400	173*413	1711850

Iktatószám: PH/2953-3/2021.
Készítette: Fejes Zsoltné Lovas Andrea

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Dr. Rück András kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Rück András fogorvos (5600 Békéscsaba, Garay u. 11.) lakásbérlet iránti kérelmet nyújtott be 2021. december 9. napján Tiszakécske Város Önkormányzatához.

Dr. Pitti Lajosné városunk II. számú fogorvosi körzetére vonatkozó praxisjogáról lemondott, így a közte és az Önkormányzat között kötött feladat-ellátási szerződés 2020. november 30. napjával megszüntetésre került.

Az Önkormányzat eleget téve az egészségügyi alapellátáson belüli kötelességének, helyettesítéssel látja el a megüresedett fogorvosi körzetet, de szükségessé vált a hiány betöltése. A megüresedett praxis betöltésére Dr. Rück András főorvos jelentkezett. Munkáját 2022. január 1. napjától megkezdi, szerződése 6 éves időtartamra szól.

Főorvos úr jelezte, hogy mindennapi munkáját megkönnyítve szeretne lakást bérelni Tiszakécske Város Önkormányzatától. Az Önkormányzat tulajdonában lévő 6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 1. I/3. alatti 60,74 m^2 nagyságú, 2 szobás lakás, mely üresen áll, kiadható Dr. Rück András részére 2021. december 15. napjától, hogy rendelőjét berendezhesse a 2022. január 1-jei munkakezdésre teljes körűen felkészülve.

Tiszakécske Város Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2006. (III.31.) KR. számú rendelete 11. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződést – ha jogszabály, vagy a képviselő-testület másként nem rendelkezik –, csak határozott időre, legfeljebb 5 évre lehet megkötni.

Javaslom, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 1. I/3. szám alatt található 60,74 m^2 nagyságú, 2 szobás összkomfortos lakásra vonatkozóan 6 évre, 2021. december 15. napjától 2027. december 14. napjáig bérleti jogviszony jöjjön létre Dr. Rück András az Önkormányzat között. A bérleti díj 2021. évben 43.921,- Ft/hó+Áfa + közüzemi díjak. A lakás bérleti díja 2022. évtől a tárgyév január 01-ig visszamenőleg megemelésre kerül az előző évi hivatalos infláció mértékével.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Ábrahám Réka

Ábrahám Réka
aljegyző

TISZAKÉCSKE VÁROS ALJEGYZŐJE

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 1. I/3. szám alatt található 60,74 m^2 nagyságú, 2 szobás összkomfortos lakásra vonatkozóan bérleti jogviszony jöjjön létre Dr. Rück András az Önkormányzat között 2021. december 15. napjától 2027. december 14. napjáig. A bérleti díj 2021. évben 43.921,- Ft/hó+Áfa + közüzemi díjak. A lakás bérleti díja 2022. évtől minden tárgyév január 01-ig visszamenőleg megemelésre kerül az előző évi hivatalos infláció mértékével.

Határidő: azonnal
Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

Önálló képviselői indítvány

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Polgármester részére jutalom meghatározása

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármesterek illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a határozza meg.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/H. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hathavi összegét.

Tiszakécske város polgármestere részére legutóbb 2019. évben került jutalom megállapításra. A veszélyhelyzet idején a törvényi előírás alapján a Képviselő-testület nevében eljáró Polgármester 2020. évben saját maga részére nem állapíthatott meg jutalmat.

Tiszakécske város 2020. és 2021. évben jelentős számú beruházást valósított meg.
Példaként e tevékenységekre megemlíteném a teljesség igénye nélkül az iparterület fejlesztésének megvalósulását, több önkormányzati intézmény energetikai korszerűsítését, turisztikai fejlesztéseket, a Holt-Tisza rekonstrukcióját.
Tiszakécske város polgármestere aktívan részt vett a fejlesztések megvalósításában, folyamatosan koordinálta a beruházásokat, felújításokat.

A polgármester rendszeresen részt vett rendezvényeken, képviselte városunkat, növelve ezzel Tiszakécske ismertségét és erősítve a város teljesítményeinek elismerését.

A polgármester ellátja az Aranyhomok Kistérségfejlesztési Egyesület elnök-helyettesi, a Duna-Tisza közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulásban a térségi képviselői feladatokat is.

A testvérvárosi kapcsolatokat a járványügyi helyzet adta lehetőségek között ápolta, folyamatosan tartja a kapcsolatot a testvértelepülések képviselőivel.

Ügyfélbarát hozzáállásával erősítette Tiszakécske Város Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának pozitív megítélését.

A fentieken túl kiemelendő a koronavírus-járvány miatti veszélyhelyzetben a polgármesterre háruló többletfeladatok magas színvonalon történő ellátása, a veszélyhelyzetben megnövekedtek a szervezéssel járó feladatok, a polgármester az önkormányzat működőképességének biztosításához nagyban hozzájárult.

A fentiek alapján megállapítható, hogy Tiszakécske város polgármestere, Tóth János 2021. évben kiváló munkát végzett, ezért javaslom, hogy a Képviselő-testület Tóth Jánost 2021. évben végzett munkája alapján kettő havi illetményének megfelelő, azaz 1.396.000 Ft jutalomban részesítse.

A kiadás fedezete Tiszakécske Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A fentiek alapján kérem a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tiszakécske, 2021. december 1.

Petrezselyem László
képviselő, alpolgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

1. Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/H. § (1) bekezdése alapján Tóth János polgármester részére Tiszakécske város 2021. évben történt fejlődésében, fejlesztésében történő részvétele, Tiszakécske város és az önkormányzat magas szintű képviselete, a testvérvárosi kapcsolatok ápolása, az ügyfélbarát polgármesteri tevékenysége, és a veszélyhelyzetben végzett munkája elismeréseként 2021. évre 2 havi illetményének megfelelő, azaz 1.396.000,-Ft összegű jutalmat állapít meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a jutalom kifizetéséről.

Határidő: 2021. december 23.
Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

Iktatószám: PH/2888-3/2021.
Készítette: Kis Ernő Városgondnokság intézményvezető

E L Ő T E R J E S Z T É S

TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató az intézmények karbantartásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a munkatervének megfelelően 2021. decemberében tárgyalja az intézmények karbantartásáról szóló tájékoztatót.

Az intézményvezető elkészítette a beszámolót, melyet jelen előterjesztésemhez mellékelek.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézmények karbantartásáról készült tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kis Ernő Városgondnokság vezető

Tiszakécske Város Önkormányzatának Városgondnoksága
6060 Tiszakécske, Fő út 32.
Tel/fax: 76/441-347
e-mail: varosgondnoksag@tiszakecske.hu

TISZAKÉCSKEI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett: 2021 DEC 03.
Iktatószám: PH/2888-1 Érk.szám: 21069/2021
Előadói könyv az.: Előadó:

Beszámoló

Tiszakécske Város Önkormányzat Városgondnokságának
2021. évi beszámolója az intézmény működéséről,
Tiszakécske város üzemeltetési és karbantartási tapasztalatairól

I. Bevezetés

Intézményünk számára a 2021-es év részben a veszélyhelyzet, részben pedig a városban zajló pályázati forrásból megvalósuló projektek miatt kihívásokkal teli év volt. Az Intézmény alapfeladatainak ellátása mellett (hulladékszállítás, parkgondozás, az önkormányzat törzsvagyonát képező épületek, intézmények, ingatlanok és az azokat kiszolgáló infrastruktúra értékeinek megőrzése, működtetése, karbantartása) háttérmunkájával arra törekedett, hogy a fent említett projektek minél gördülékenyebben készüljenek el. (intézmények költöztetése, átszervezése, előkészületi munkálatok, bontások, projekt elemek telepítése).
Munkánkkal arra törekszünk, hogy mind Tiszakécske Város polgárai, mind az idelátogató vendégek tiszta, rendezett városképet lássanak.

II. Felújítások, átalakítások

1. Tiszabög 171. – Gazdakör gázfűtés átalakítása, felújítása

Az épület utcafrontra néző, a közösségi tértől leválasztott helyiségeiben korábban nem került helyreállításra a fűtés, így ezen helyiségek nem voltak fűthetőek. A felújítás érintette a gázkonvektorok és azok tartó szerkezetének cseréjét, bekötésüknek átalakítását, parapettek beépítését és cseréjét. A kivitelezést megbízási szerződéssel arra jogosult vállalkozó végezte.
Az épületrész fűthetőségével lehetőség nyílik arra, hogy új funkcióval bővüljön az épület a jövőben (pl. lakás kialakítása, közösségi térhez szobák kialakítása).

2. Kossuth Lajos utca 61. szám alatti épület teljeskörű belső felújítása, átalakítása

2022-ben megvalósulhat a bölcsőde meglévő épületének energetikai korszerűsítése, valamint új nevelési egység és konyha egység kivitelezése, mely következményeként az intézménynek az ingatlant el kell hagynia belátható an legalább 1 évre. Polgármester Úr azzal a kéréssel fordult Intézményünk felé, hogy keressünk megoldást a bölcsőde működésére az önkormányzat tulajdonában lévő épületek egyikében. Az ő javaslatára, valamint együttműködve a Bölcsőde Intézményvezető asszonyával, a régi „Habselyem" varroda épületét terveztük át és kezdtük el felújítását 2021 szeptemberében.
Az épület erősen leromlott állapotban volt, viszont helyiségei ideálisak voltak a bölcsőde kötelezően előírt helyiségeinek befogadására. A régi varroda funkcióból eredően, a nagytermek mennyezetén és oldalfalain kapcsolók, gépészeti vezetékek futottak végig. Mivel ezen elemek kisgyermek nevelési intézményben veszélyesek, gondoskodni kellett a meglévő gépészeti rendszer leszereléséről, megszüntetéséről.

Kialakított helyiségek:
1 db - személyzeti étkező + öltöző
2 db - gyermek szociális egység (fürösztő, gyermekmosdók, gyermek wc)
3 db - nagyméretű csoportszoba
1 db - melegítő- tálaló konyha
1 db - vasaló helyiség

A felújítás során teljeskörű hideg- és melegburkolat csere történt, valamint bejárati ajtók cseréje, elektromos hálózat felújítása, vízszerelés. A csoportszobákban lévő nyílászárókat belátást gátló fóliával láttuk el. Kiemelt szerepet kapott, hogy a szobák árnyékolhatóak legyenek. Költséghatékonyság, és az átmeneti funkció miatt fényzáró szalagfüggönyök felszerelése mellett döntöttünk. Jelenleg még folyik a kertrendezés, és a játszóudvart a

parkolótól leválasztó kerítés építése. Bízunk benne, hogy munkánkkal segítettük az intézmény dolgozóinak, a szülőknek és a kisgyermekeknek az átmeneti időszakot probléma mentesen áthidalni.

3. ***Móricz Zsigmond Általános Iskola és Gimnázium – Kőrösi út 27. szám alatti telephelyén (Alsó tagozat) – étkező kialakítása Bajcsy konyha épületében***

Nyár végén kaptuk a feladatot, hogy 2021.szeptember 01.-éig el kell bontani a József Attila utcában lévő tornateremhez kapcsoló épületszárnyat, amelyben az iskola étkezője és tálaló konyhája működött. A bontásra azért volt szükség, mert a tankerület tornaterem építésére nyert pályázatot az érintett ingatlanra.
A Bajcsy főzőkonyha épületében található 2 db csoportszobából és előtérből tálaló konyhát, valamint 2 étkező termet alakítottunk ki az elbontott épület funkcióját pótolva. Új bejáratot nyitottunk az iskola udvarára, a meglévő előtérből pedig tálaló konyhát alakítottunk ki. Burkolás, festés, bontás és egyéb belsőépítészeti munkálatok történtek. Az elkészült étkező és tálalókonyha mind az iskola tanulóinak és pedagógusnak, mind a tálalókonyha dolgozóinak nagy segítség volt .

4. ***Régi kilátó bontása, új kilátó környékének tereprendezése, parkosítás***

A Miskó István sétányon az elkészült új kilátó környékének rendezését, parkosítását 2021 tavaszán kaptuk feladatul. Elbontásra került a város régi kilátója és a körülötte lévő sérült térburkolat. Új, térkőburkolatból készült közlekedési felületeket alakítottunk ki a kilátó könnyebb megközelíthetősége végett. Füvesítés, fenyőkéreggel burkolt gyalogösvény kialakítása és parkosítás történt. Az átadott kilátón és környékén szerencsére még nem történt vandalizmus, a telepített növények épségben maradtak.

5. ***Egészségügyi Központ - tesztpont és előtető kialakítása***
Az országos rendelkezés értelmében az egészségügyi intézményekben tesztelő helyeket kellett kialakítani, a háziorvosi tesztelési kötelezettség miatt. Az intézmény szakmai vezetőjével egyeztetve, a személyzeti bejárat előtere került megosztásra gipszkarton szerkezettel. A megosztás során kialakult egy különálló – Petőfi utcára nyíló bejárattal rendelkező tesztelő helyiség, viszont megmaradt a személyi bejárat is. A Petőfi utcai bejárathoz faszerkezetes előtető készítése van folyamatban, melyet a szél és csapadék ellen ponyvafóliával fogunk ellátni. Nehézséget jelentett az intézményben való munkavégzés, ugyanis sajnos többször előfordult az 1 hetes kivitelezés alatt, hogy beteg, tesztelésre váró emberek között kellett kollegáinknak a munkájukat végezni.

6. ***Miskó István sétány – Lübeckei ház melletti zöldterület – Kiállításra szánt mozdony alapozása***
A város által vásárolt leselejtezett TRV sínpályakarbantartó motorvonat alapozását intézményünk végezte el. Kiemelten ügyelni kellett a gép súlyára, és a Tisza folyó közvetlen közelsége miatti talaj szerkezetre. A betonfelületre síntalpak készültek, erre kerül majd a kiállítási tárgy.

7. ***Tiszabög kerékpár út építése***
Az előző évekhez hasonlóan idén folytatódott a kerékpár út építése Óbögön. Jelenleg a Gazdakör épületéig jutottunk el megközelítően. (kb 500 métert haladtunk 2021-ben) Sajnos az idei évben nem tudtunk nagy távolságot megtenni, mert egyéb sürgős feladataink elvonták kapacitásainkat. (Habselyem varroda felújítása – átalakítása, József Attila utcai étkező

bontása, faház bontása a Kisvonat végállomás mellett, kilátó tereprendezése és régi kilátó bontása)

8. Meglévő faszerkezetű épület bontása _ Kisvasút végállomása mellett
A Tiszaparti Kisvasút újra indulása miatt, a szomszédos Önkormányzati területen található· könnyűszerkezetes épületet elbontásra került. Ebben intézményünk nyújtott segítséget a városnak.

III. Kisfaludy program – Tiszapart Szabadstrand

Az Önkormányzat által elnyert turisztikai fejlesztés célú pályázati támogatás során, több olyan projekt elem készült el, melynek telepítésében Intézményünknek kellett közreműködni. Feladataink a pályázat keretein belül:

- akadálymentes – családi -motorkerékpár -és kerékpár parkolók kialakítása
- információs táblák, hirdető oszlopok, helytörténeti kiállítás betonozása , telepítése
- új öltözők részére pontalapok és aljzat betonozása
- vizesblokk pályázattal nem érintett helyiségeinek burkolása, festése –általános felújítása
- a vizesblokk külső festése
- nádtetős napernyők telepítése
- fix napozó ágyak telepítése
- utcabútorok telepítése (hulladéktárolók, padok betonozása)
- 20 db virágláda gyártása
- növények telepítése újonnan lehelyezett virágládákba

Az új projektelemek, a baba-mama szoba , a megnövelt nyilvános illemhely száma a strand üzemeltetéséhez szükséges létszámra is hatással volt. A szezont 2 fő takarító személyzettel , 1 fő úszómesterrel, 1 fő mentés irányítóval, 2 fő diákmunka programban részt vevő strandrendésszel láttuk el. A járvány miatt fokozottan figyeltek kollegáink a higéniai előírások betartására. Nehézséget okozott a megfelelő takarító személyzet biztosítása. A következő szezonban erre fokozott figyelmet fogunk fordítani! A visszajelzések alapján, az új projektelemek és elkészült felújítási munkálatok pozitívak voltak, vandalizmus nem történt!

IV. Városi Óvodák játszóeszközeinek felülvizsgálata, újratelepítése

2019 évvégén minden óvodában hatósági vizsgálat történt a kültéri játszóeszközökkel kapcsolatban. A vizsgálat során több játék lezárása, elkülönítésre került.

1. Templom téri óvoda
A Templom téri óvoda udvarában szinte nem maradt játék, amelyet használni tudtak volna. 2021 tavaszán a hatóság által előírt követelményeknek megfelelően újratelepítettük a játszóeszközeiket, és megfelelő ütéscsillapító réteggel láttuk el az udvart.

2. Béke úti óvoda
A Béke úti óvodában bizonyos játszóeszközök megszüntetésre kerültek, több pedig rossz helyen volt, vagy nem volt megfelelő az ütéscsillapító réteg minősége/vastagsága. Ezeket a hibákat pótoltuk. A munkálatok befejezését követően intézmény megrendelte az új felülvizsgálatot, és annak eredményességét követően a játszóeszközök újra használatba alkalmas állapotba kerültek.

3. Erkel fasori óvoda, Tiszabögi óvoda
Az Erkel fasori óvoda és a tiszabögi óvoda játékaival nem voltak nagy problémák. Mindkét intézményben pótoltuk a hiányosságokat. Az Erkel fasori intézményben sajnos voltak eszközök, amelyeket nem lehetet szabályossá alakítani, ezért eltávolításra kerültek. Javasolt új játékok beszerzése.

4. Arany János úti Óvoda
Az Arany János úti Óvodában a felújítást követően az udvarban elhelyezett rámpa és az elkészült füvesítés nehezíti az udvar gépekkel történő megközelíthetőségét. Az apróbb hiányosságokat pótoltuk (festés, szerkezeti elemek cseréje), de a gépi munkálatokat elhalasztottuk. A jövő év első negyedében szeretnénk a hinták alatti ütéscsillapító rétegeket cserélni, valamint áthelyezni azokat a megfelelő esési tér biztosítása miatt.

V. Önkormányzat törzsvagyonát képező bérlemények

A hatósági osztály által küldött önkormányzati bérleményekkel kapcsolatos igényeket Intézményünk folyamatosan fogadja és a lehető legrövidebb időn belül törekszik reagálni rá.
Az eseti problémák megoldásán felül (beázás, elektromos – víz hálózati problémák) , felmerülnek bútorzatot, vagy beépített berendezés cseréjét érinti igények a hatósági osztály jóváhagyásával. Ezen felül a lejárt szerződések vagy egyéb okból visszaadott önkormányzati tulajdonú lakások tisztasági festését, takarítását, hiányosságok pótlását, szükség esetén teljeskörű belső felújítását végezzük.
Teljeskörűen, vagy részben felújított bérlakások:

- Tiszabög 8. szám alatti bérlemény (konyha kialakítása, festés, kandalló vásárlása – az előző tulajdonos eltulajdonította, hidegburkolat lerakása konyha-előtérben)
- Szolnoki út 1. B/ 1./3. – laminált parketta cseréje szoba helyiségben, konyha bútor , gáztűzhely cseréje
- Szolnoki út 1. D 1./1. – konyha bútor ,valamint gáztűzhely cseréje
- Béke tér 6. II./10 - teljeskörű elektromos hálózat csere, hideg és melegburkolatok cseréje, konyhabútor cseréje, festés, gáztűzhely cseréje.
- Béke tér 6. II./7. - festés, valamint melegburkolatok cseréje.
- Béke tér 5. C.II/4 – szobában szőnyegpadló cseréje laminált burkolatra, festés, nyílászáró javítása

Tiszabögön és Kerekdombon az önkormányzati tulajdonú épületek bekötése az elkészült szennyvízhálózatba.

VI. Zöldfelületek karbantartása, parkosítás , növénytelepítés

1. Kaszálás
Közterületeink, valamint Önkormányzati területeink gondozása, tisztán tartása nagy létszámot és folyamatos készenlétet kíván. Kihívást jelent minden évben a tavasztól őszig tartó kaszálási időszak. Minden városi intézményben és közterületen, önkormányzati tulajdonú beépítetlen ingatlanon, kül- és belterületen egyaránt kollegáink végzik gépi és kézi erővel a zöldterületek karbantartását. A kaszálást 3 traktorral , valamint 4 kézi benzines fűkaszát használó kollegával végezzük. A 2022-es évre engedélyezett létszámemelés eredményeként, a következő szezonban lehetőségünk van a kaszáló létszámot bővíteni. Ezáltal biztosítani tudnánk a kaszálás folytonosságát, és az alkalmak gyakoriságát.

2. Növénytelepítés
Az idei évben 9000 tő árvácskát, 7000 tő egynyári virágot és 1200 tő muskátlit helyeztünk ki a város közterületeire. Az Erkel Fasor u.-i és Strand u.-i körforgalmakba évelő növények telepítését végeztük, az eddigi növények eredménytelensége miatt. Az új kerékpár út mentén 200 db Tiszafa csemete került elültetésre. Parkosítást végeztünk továbbá az új kilátó környékén is. Emellett 500 db facsemete ültetésében nyújtottunk segítséget a külső vállalkozónak 2021 őszén. A fák gondozása a későbbiekben jelentős többletfeladatot fog jelenteni intézményünknek.

3. Dekoráció
Igyekeztünk városunk közterületein évszaknak és ünnepeknek megfelelő dekorációkat kihelyezni. Húsvét alkalmával ismételten kikerültek a fából készült nyúl figurák, a festett tojások, a szekér, valamit a húsvéti hagyományos locsolkodást idéző jelenet a Szent Imre téren. Az ősz beköszöntével újdonságként került ki újra a szekér őszi dekorációval öltöztetve, valamint kihelyeztünk egy Hello ősz felirat fából. Arra törekszünk, hogy alacsony költségvetésből, természetesen anyagokkal próbáljuk tereinket öltöztetni az évszaknak megfelelően. Az adventi időszakra való felkészülés intézményünkben 10. 27.- én kezdődött el. Sajnos korábban nem volt lehetőségünk elkezdeni a fák díszítését. A bölcsőde fogadására készülő régi varroda épület villanyszerelési munkálatai lekötötték kollegáinkat. A kedvező időjárás és kollegáink szoros munkatempójának eredményeképpen 2021.11.27.-én a város adventi koszorúján is kigyulladt az első gyertya. Uj dekorációs elemként került kihelyezésre az ajándékdobozt formázó fotóháttérfal a Szent Imre téren, valamint régi-új elemként a város karácsonyfája. A fenyő nem Tiszakécskéről származott, mert sajnos a felajánlások jóval magasabb fákról szóltak, mint amelyet biztonsággal ki tudtunk helyezni. A város fenyője Berzencéről érkezett. Sajnos a környező településeken, és kertészetekben nem tudtak nekünk 4-5 méter magas fenyőt biztosítani. A fenyőt a városgondokság munkatársai díszítették közös munkával.

4.Gallydarálás, külterületi utak gallyazása
Az idei évben arra törekedtünk, hogy a mezőgazdasági gépek közlekedését, valamint a külterületen élők közlekedését elősegítsük. A legtöbb fő külterületi úton megtörtént a belógó gallyak visszavágása gépi erővel. (Sárhalom, Pereghalom, Kerekdomb, Tiszakécske réti utak) Belterületen az általunk tapasztalt problémás helyeken , valamint a lakosság jelzésének megfelelően történtek gallyazási munkálatok. A levágott gallyak vagy a helyszínen kerültek darálásra, vagy külső telephelyre szállítva.

4.Földutak karbantartása
Problémát jelent a földutak karbantartásánál, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló gréder munkagépre, nincs gépkezelő kollega. A jövőben felvételre kerül 1 fő gépkezelő, aki vállalja, hogy elvégzi a munkagép kezeléséhez szükséges bizonyítványokat. Jelenleg a földutak karbantartását homlokrakodó géppel, traktor után vontatható földegyengetővel, kombinátorral , úthengerrel és tárcsával végezzük.

5.Wesselényi utca útpadka feltöltése
Évek óta fennálló probléma, hogy a Wesselényi utca szélessége nem megfelelő a kétirányú közlekedésnek. A lehúzódó gépjárművek az útpadka sérüléséhez vezettek, amely balesetveszélyes állapotot idézett elő. Az idei évben közúzalékkal töltöttük fel az út mindkét oldalán a padkát.

VII. Piac üzemeltetés

A piac működési szabályzatát felülvizsgáltuk, a piac rendelettel és a hatályos jogszabályokkal való harmonizálása megtörtént. Az időszakos bevezetett maszkviselési kötelezettség, és a tavasszal bevezetett bizonyos termékekre vonatkozó árusítási tilalom okozott nehézséget a 2021.-es évben. Elkezdtük a piaci parcellák felmérését, és térképezését. Az adminisztráció segítése végett, szeretnénk elnevezni a parcellákat és a térképet ennek megfelelően kihelyezni a piac területén. Megtörtént a már régóta szükségessé vált, fedett árusítótérben található asztalok festése. Továbbá tervezzük új asztalok gyártását a zárt , téli árusító helyként funkcionáló csarnokba, annak érdekében, hogy a régi , sérülékeny asztalokat ne kelljen minden évben áthelyezni, mozdítani.

2021. évben

Piac árusító helyekből származó bevétele	**6.443.225.-**
Piac illemhely bevétele	**634.600.-**

Tapasztalataink a piac üzemeltetésével kapcsolatban összességében pozitív, működésében súlyos hibákat nem találtunk. Az illemhely díj ellenében történő használatának fenntartása a jövőben is szükséges annak megóvása , tisztán tarthatósága miatt. A piac területén nem piac napokon továbbra is tapasztalunk szemetelést, amelyet az azt használó fiatalok, vandálok csoportjai hagynak maguk után.

VIII. Városnéző kisvonat – CSI-HU-HU üzemeltetése

A városnéző kisvonatot , mint minden évben, idén is rendelkezésre bocsátottuk a szezonban egy alkalommal ingyenesen a város intézményeiben tanulóknak/ nevelési egységekben részt vevőknek. Továbbá díjmentesen biztosítottuk különböző iskolai, egyházi táborok résztvevőinek. A kisvonat rendelkezésre állt különböző városi rendezvényeken is, menetidőn kívül, díj ellenében. (családi nap, május 1. , augusztus 20.)

Bevétel 2021. évben: 1.363.100.-

Nehézséget okoz a gépjárműre megfelelő jogosítvánnyal rendelkező munkatársat foglalkoztatni a vonat szezonális működése miatt. A veszélyhelyzet fennállásáig megoldott a sofőr biztosítása, később pedig új kollegának kell ellátnia a feladatot.
Az idei évben kisvonatunk esküvőn is vállalt szerepet, mely díszítésével látványos volt.
A jövőben célszerű lenne felülvizsgálni a gumikerekes kisvasút menetrendjék és útvonalát, hogy összehangoltan tudjon működni a Tiszaparti kisvasúttal. Indokolt lehet az újonnan átadott Nádirigó tanösvény érintése is a turizmus szempontjából. Ezen intézkedésekkel a jármű bevétele is növekedhetne. (indokolt lehet a családi jegy bevezetése, az összevont jegy a gumikerekes és a kisvasút használatára, valamint a bankkártyás fizetés lehetősége) .

IX. Hulladékszállítás , lomtalanítás

A hulladékszállítás intézményünk feladatai közül kiemelt szerepet és figyelmet kap részünkről. A kommunális, szelektív és zöld hulladékot rendszeresen, terv szerint szállítjuk. Sajnos az őszi időszakban a zöldhulladék szállítás esetében folyamatos csúszások jelentkeznek. Ennek oka, hogy a lakosság az engedélyezett mennyiségnek a többszörösét helyezik ki. Az FBH Nonprofit Kft szolgáltató előírásának megfelelően 2021 nyarától 2 db zöld hulladék szállítására alkalmas zsák adható ingyenesen az ügyfélszolgálaton. Ezen felül kihelyezhető zsák díjkötelessé vállt. Ez a lakosság körében negatív visszhangot keltett. A zöldhulladék elszállításáról intézményünknek gondoskodnia kell ennek ellenére is, hiszen nem elfogadható, hogy a várost

ellepjék az őszi levelekkel telt zsákok. (van olyan ingatlan, ahol 30-50 db zsák van kihelyezve 2 hetente).
Problémát jelent továbbá, hogy a szelektív szigeteket illegális hulladéklerakónak használják, nemcsak helyi lakosok, hanem más településekről érkező átutazók. Sok munkaórát töltünk azzal egy héten, hogy ezeket a lerakatokat felszámoljuk.
Köszönettel tartozunk Tamás Zsoltnak, hogy beszerzett 4 db vadkamerát, amelyet a kerekdombi , Tiszabög- Rév úti, sárhalmi valamint Attila utcai szelektív szigetekhez helyezett ki a rendőrség és tart szemmel napi 24 órában. Sárhalmon konténerekkel kellett elszállítani havonta az illegális kommunális hulladékot, melynek oka, hogy a külterületi szemétszállítás Tiszakécskén jelenleg nem megoldott. Továbbá, mivel Sárhalom a város peremterületén fekszik, sokan találták ideális célpontnak, hogy megszabaduljanak illegális szemetüktől. Célunk, hogy 2022-es évben megszervezésre kerüljön a külterület szemétszállítás is. Ennek érdekében 1 fő gépjármű vezetőt és 2 fő rakodó személyt tervezünk felvenni. Bízunk benne, hogy ezzel az illegális szemétlerakás mértéke csökkene.

X. Rendezvények, szállítási feladatok

A folyamatosan megvalósuló városi projektek nagy háttérmunkát igányeltek részünkről. El és visszaköltöztettük a Hanusz közben helyet foglaló Családsegítő Központ munkatársait, teljes berendezéssel , a Templom téri és Arany János úti Óvodát. A zene iskola költöztetése a zongorák és egyéb nagysúlyú tárgyak miatt rendkívül nehéz feladat volt, ezért visszaköltöztetésükhöz szállító céget bíztunk meg. (hangverseny zongora súlya 400 kg , valamint 8 db 200 kg-os pianino szállítása). Váratlan feladatként kaptuk, hogy a Móricz Zsigmond Általános Iskola és Gimnázium Kőrösi úti – Alsó tagozat épületét átkell költöztetni a Diákotthonba, valamint a Gimnáziumba. Nagyon gyorsan kellett reagálnunk, de kollegáink megoldották a feladatot!
Rendezvények tekintetében május 01-től kezdve az adventi időszakig több alkalommal segítettünk az Arany János Művelődési Központnak munkájuk megfelelő ellátásának érdekében. (koncertek, május elsejei ünnepség, augusztus 20. , Pálinka Ünnep , Adventi ünnepi sorozat , családi nap a Holt – Tiszán) Az idei évben az augusztus 20.-ai ünnepség több napon keresztül zajlott le, ezért nagyobb létszámot igényelt intézményünktől. A rendezvények szervezettségével kapcsolatban pozitív tapasztalataink vannak. A Művelődési Központ munkatársai igyekeznek, minél több segítséget nyújtani nekünk.

XI. Összegzés

Az idei év nagyon eseménydús volt. Igyekeztünk folyamatosan reagálni a betervezetlen, váratlan feladatokra. Sajnos voltak betervezett projektek, amelyeket egyéb más sürgősebb (pl. Bölcsőde befogadására kialakított Habselyem varroda) feladataink miatt nem tudtunk megvalósítani pl. Béke úti járdaépítés. Alapvetően minden alapfeladatunkat ellátunk, bízunk benne, hogy mind a lakosság, mind a képviselő testület elégedett munkánkkal! Beszámolónk a teljesség igénye nélkül készült.

Intézmény engedélyezett létszáma: 60 fő
2022.évben tervezett és engedélyezett: 71 fő
Jelenleg: 60 fő
Megbízási szerződés:4 fő

Kelt. , Tiszakécske, 2021.12.03.

Kis Ernő
intézményvezető

Iktatószám: PH/2912-2/2021.
Készítette: Tamás Zsolt

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. december 16-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató Tiszakécske Város Önkormányzata 2021. évi beruházásairól és felújításairól

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének a 2021. évi „Felújítások és felhalmozások feladatonként" című, 1/c. sz. mellékletében foglaltak szerint áttekintve, Tiszakécske Város Önkormányzata 2021. évi felújításai és felhalmozásai feladatainak teljesítéséről az alábbiak szerint tájékoztatom Önöket.

1 **Lakossági hozzájárulással megvalósított járdaépítés**
2021. évben 6 lakossági járdaépítési támogatási kérelem került elfogadásra, összesen 964.425,-Ft támogatás került kifizetésre.

2 **05. hrsz-ú ingatlan vásárlása, területrendezés (szabadstrand)**
A Nemzeti Parktól a kezelői jog átkerült a NFA-hoz, így a közeljövőben remélhetőleg végre szerződés születhet a terület önkormányzat által történő megszerzéséről.

3 **Iparterület fejlesztése**
A beruházás megvalósult, a pénzügyi elszámolás folyamatban. A beruházáshoz a maximálisan igényelhető, 59.600.000 Ft többlettámogatás iránti kérelembenyújtásra került.

4 **Templom téri óvoda energetikai felújítása**
A beruházás megvalósult, a pénzügyi elszámolás megtörtént, a pályázat zárása folyamatban. Többlettámogatás iránti igény benyújtása folyamatban van.

5 **Bölcsőde energetikai felújítása**
A közbeszerzési eljárás lezárult, a bölcsőde ideiglenes helyre történő átköltözése esetén a szerződés aláírásra, illetve a munkaterület átadásra kerül. Többlettámogatás iránti igény benyújtása folyamatban van.

6 **Turisztikai fejlesztés -Tisza mellé kilátó építés, sétány, közvilágítás kiépítése, kisvasút felújítása, mozdonyszín építés, pályahosszabbítás**
A beruházás megvalósult, a pénzügyi elszámolás és a pályázat zárása folyamatban.

7 **Fenntartható kerékpáros közlekedésfejlesztés Tiszakécskén**
A beruházás megvalósult, a pályázat fenntartási időszakba lépett.

8 **Szociális és gyámügyi hivatal épületének energetikai korszerűsítése**

A beruházás megvalósult, a pénzügyi elszámolás megtörtént, a pályázat zárása folyamatban. Többlettámogatás iránti igény benyújtása folyamatban van.

9 **Móricz Zs. Okt. Int. épületének energetikai korszerűsítése**

A beruházás megvalósult, a pénzügyi elszámolás megtörtént, a pályázat zárása folyamatban. Többlettámogatás iránti igény vizsgálata folyamatban, valószínűleg a fajlagos költségek mivel itt nem változtak, nem tudunk többlettámogatási igénnyel élni.

10 **Zeneiskola épületének energetikai korszerűsítése**

A beruházás megvalósult, a szükséges kiegészítő munkák elkészültek, a pénzügyi elszámolás folyamatban. Többlettámogatás iránti igény benyújtása folyamatban van.

11 **Helyi foglalkoztatási együttműködés megvalósítása a Tkécskei és a Kméti Járásban**

A projekt céljai megvalósultak, a tervezett indikátorok teljesültek. A Paktum záró önminősítése várhatóan december 9-én elfogadásra kerül, azt követően pedig februárra várható a záró beszámoló elfogadása.

12 **Tiszakécskei HKFS megvalósítása**

A projektben a HKFS folyamatosan működik, várhatóan jövő év közepéig.

13 **Bölcsőde bővítés Tiszakécskén**

A közbeszerzési eljárás lezárult, a bölcsőde ideiglenes helyére történő átköltözés esetén a szerződés aláírásra, illetve a munkaterület átadásra kerül. Többlettámogatás iránti igény benyújtása folyamatban van.

14 **Arany János Művelődési Ház modernizálása**

A beruházás megvalósult, a pénzügyi elszámolás megtörtént, a pályázat fenntartási időszakba lépett.

15 **Közép-és Kelet Magyarországi szennyvíz elvezetési és-kezelési fejlesztés 2., Tiszabög Kerekdomb csatorna (konzorciumban)**

A beruházás megvalósult, a záró beszámoló elkészítése folyamatban van.

16 **Vizes élőhelyek rehabilitációja és természetvédelmi kezelése a Közép-Tisza mentén Holt-Tisza III-IV rekonstrukció (konzorciumban)**

A beruházás megvalósult, a pénzügyi elszámolás a pályázat zárása és a szükséges vízjogi engedélyezési eljárások folyamatban.

17 **VP6-19.2.1.-44-04-17 Kültéri fitnesz parkok létesítése**

A beruházás támogatásról történő lemondás a Képviselő-testület elé lett terjesztve, a beruházást nem sikerült megvalósítani.

18 **VP6-19.2.1.-44-06-17 Gyógynövénykert kialakítása**

A beruházás támogatásról történő lemondás a Képviselő-testület elé lett terjesztve, a beruházást nem sikerült megvalósítani.

19 **EFOP-3.9.2.- Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben**

A projekt fizikai befejezése 2021. december 31. napja. Az indikátorok nagy többségét sikerült teljesíteni, a záró beszámoló benyújtása 2022. márciusában várható.

20 **EFOP-1.5.3. - Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben**

A projekt fizikai befejezése 2021. december 23. napja. Az indikátorok nagy többségét sikerült teljesíteni, a záró beszámoló benyújtása 2022. márciusában várható.

21 **Lift beszerzése, tűzmentes tér kiépítése az Egészségügyi Központban**

Ez évben nem sikerült megvalósítani a beruházást.

22 **Tárgyi eszköz beszerzések**

A tervezett eszközök beszerzésre kerültek.

23 **Játszószerek, játszótéri okoseszközök vásárlása**

Nem valósult meg, a fedezet átcsoportosításra került.

25 **Napfény Park Közösségi ház épület vásárlás**

Az adásvételi előszerződés megkötésre került.

26 **Rendezési terv**

A rendezési terv készítése és az egyeztetések folyamatban vannak, a rendezési terv márciusig történő elfogadása várható.

27 **Béke téri lakások homlokzatfelújítás**

Nem valósult meg, a fedezet átcsoportosításra került.

28 **Régi ravatalozó tetejének bontása, járda építés**

Nem valósult meg, a fedezet átcsoportosításra került.

29 **Holt-Tisza energiapark kültéri bútorok**

Nem valósult meg, a fedezet átcsoportosításra került.

30 **PH irattár kialakítás**

Az irattár tervezett épületében a Családsegítő Szolgálat költözött be az épületük felújítása idejére, így az irattár kialakítás nem került végrehajtásra.

31 **Liget apartman eszköz beszerzés**

A beszerzés megvalósult.

32 **PH épületére napelem felszerelés**

A Polgármesteri Hivatal épületére a napelemek felszerelésre kerültek, és hatékonyan termelik az energiát, csökkentve a kiadásokat.

33 **Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem "Tiszakécske Szabadstrand"**
A beruházás megvalósult, a pályázat fenntartási időszakba lépett.

34 **Csapadékvíz-elvezetés tervezés Ókécskei részen**
Az elkészült tervdokumentáció engedélyezésre benyújtásra került.

35 **Napelempark létesítése Hanusz B.u. Családsegítő szolgálat**
A beruházás megvalósult.

36 **Napelempark létesítése Lovaspálya új épületére**
A beruházás megvalósult.

37 **Látványelemek (Pauk Sándor)**
A Szabadstrandon a látványelemek kihelyezésre kerültek, a városközpontban még nem lett végrehajtva.

38 **Szabadstrand Kisfaludy programhoz projektelemek**
A beruházás megvalósult.

39 **Önkormányzati fejlesztések- útfelújítás (Bocskai, Szabolcska, Németh L.,Gárdonyi G., Zsálya)**
A támogatási szerződés megkötésre került. A projekt verseny-újranyitásos közbeszerzési eljárásának lefolytatására várhatóan 2022. elején kerül sor.

40 **1149. hrsz-ú ingatlan megvásárlása**
Az ingatlan megvásárlásra került.

41 **1891. hrsz-ú ingatlan megvásárlása**
Az ingatlan megvásárlásra került.

42 **Úszóműves kikötő építése**
A kikötő tervezése megtörtént, engedélyezése folyamatban van, a kikötő megvalósítására pályázat kiírás jövő évben várható.

43 **Start közút Közfoglalkoztatás pályázat eszközbeszerzése**
Az eszközbeszerzés megvalósult, a közfoglalkoztatási pályázatban vállaltak részben valósultak meg, mivel a járdaépítést nem sikerült megvalósítani.

44 **Bácsvíz Zrt. eszközbeszerzése**
Az eszközbeszerzés megvalósult.

45 **6504. hrsz-ú ingatlan megvásárlása**
Az ingatlan megvásárlásra került.

46 **087/19. hrsz-ú ingatlan megvásárlása**
Aláírás alatt áll a szerződés, egy fél már aláírta.

62 **Térfigyelő kamerarendszer felújításának II. üteme**
A tervezett felújítás megvalósult.

63 **Piaci épületek felújítása**
Kapacitás hiány miatt nem valósult meg.

64 **Könyvtár raktárépületének felújítása**
Kapacitás hiány miatt nem valósult meg.

65 **Móricz Zs. Gimn. és Felső tagozat sportcsarnokainál világításkorszerűsítés, parkettafelújítás**
A beruházás megvalósult.

66 **Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem "Tiszakécske Szabadstrand"**
A beruházás megvalósult.

67 **Béke téri lakások homlokzatfelújítás, nyílászáró csere**
A nyílászáró cserék megvalósultak.

Jelen beszámoló mellékleteként csatolásra került Tiszakécske Város Önkormányzatának 2021. évben folyamatban lévő pályázatait tartalmazó táblázat.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS • POLGÁRMESTERE •

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi felújítások és felhalmozások teljesüléséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
Határidő: azonnal

47 **Miskó I. sétány - kültéri bútorok beszerzése**
A kültéri bútorok beszerzése megvalósult.

48 **1901. hrsz-ú ingatlan megvásárlása**
Folyamatban van a szerződés, az állam javára bejegyzett jog törlése intéződik.

49 **A tiszakécskei 0270 hrsz-ú út egy részének szilárd burkolattal történő ellátása**
Az engedélyezési tervdokumentáció elkészült, az Univer öntözővezetékével kapcsolatos egyeztetések lezárultak, a kisajátításokhoz szükséges Földhivatali eljárás megkezdődött.

50 **Család- és Gyermekjóléti Szolgálat épületén napelemrendszer kiépítése (Dr. Hanusz B. u. 11.)**
A beruházás megvalósult.

51 **Adventi dekoráció vásárlása**
Az adventi dekoráció beszerzésre került.

52 **Óbögi buszmegálló áthelyezése**
A kivitelezési munkálatok a napokban kezdődnek, várhatóan az év végéig befejeződnek.

53 **TVG (vasúti vontató) és hozzátartozó pótkocsi beszerzése**
A szerződés megkötése folyamatban.

54 **0569 hrsz-ú ingatlan megvásárlása**
Az adásvételi szerződés előkészítése folyamatban van.

56 **Óbögi Gazdakör fűtés kialakítás**
A fűtés kialakítása megvalósult.

57 **Kerekdombi óvoda felújítása**
A Kerekdombi óvoda felújítását a Városgondnokság végezte, a munkálatok befejeződtek.

58 **Béke u. 740 m járda épités**
A járdaépítés nem valósult meg.

59 **Diákotthon konyha felújítás (légellátás kiépítése)**
A Diákotthon konyha felújítása nem valósult meg.

60 **Közmunka program keretein belül - Tiszabög kerékpárút épités 2km hosszban**
A kerékpárút felújítás többségében megvalósult.

61 **Bácsvíz Zrt. - bérleti díj terhére végzett felújítások**
A bérleti díj terhére végzett felújítások megvalósultak.

Tiszakécske Város Önkormányzatának 2021. évi, folyamatban lévő Európai Uniós és hazai finanszírozású pályázatai

Támogatást igénylő	Projekt száma	Megnevezés	Teljes költség konzorcium esetében (e Ft)	Tiszakécske Város Önkormányzat teljes költsége	Tiszakécske Város Önkormányzata által igényelt támogatás (e Ft)	Önerő (tervezett)	Benyújtás időpontja	Pályázat státusza	Megvalósulás állapota (Várható befejezés)
NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	KEHOP-2.2.1-15-2015-00009	Közép- és Kelet-Magyarországi szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 2. (KKMO 2)	47 857 815	944 535	944 535		2015.	Támogatott, projektzárás folyamatban	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00009	Móricz Zsigmond Oktatási Intézmény Gimnázium és Felsőtagozat épületének energetikai korszerűsítése (napelem telepítés)		488 434	295 979	192 455	2017.	Fenntartási időszak	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00040	Móricz Zsigmond Oktatási Intézmény Alsótagozat épületének energetikai korszerűsítése		267 229	189 200	78 029	2017.	Fenntartási időszak	2021.
KISKUNSÁGI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG	KEHOP-4.1.0-15-2016-00069	Vizes élőhelyek rehabilitációja és természetvédelmi kezelése a Közép-Tisza mentén	1 200 000	1 159 000	1 159 000		2016.	Támogatott, projektzárás folyamatban	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	EFOP-3.9.2-16-2017-00009	Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben a Tiszakécskei járásban	490 428	181 471	181 471		2017.	Támogatott	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	EFOP-1.5.3-16-2017-00071	Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben a Tiszakécskei járásban	499 883	181 479	181 479		2017.	Támogatott	2021.

Tiszakécske Város Önkormányzatának 2021. évi, folyamatban lévő Európai Uniós és hazai finanszírozású pályázatai

TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-5.1.2-16-BK1-2017-00003	HELYI FOGLAKOZTATÁSI EGYÜTTMŰKÖDÉS MEGVALÓSÍTÁSA A TISZAKÉCSKEI ÉS A KECSKEMÉTI JÁRÁSBAN	331 830	47 737	47 737		2017.	Támogatott	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00007	Iparterületek infrastrukturális fejlesztése Tiszakécskén	400 000	711 535	459 600	251 935	2017.	Támogatott, projektzárás folyamatban	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-3.1.1-16-BK1-2017-00001	Fenntartható települési kerékpáros közlekedésfejlesztés Tiszakécskén		120 104	116 500	3 604	2017.	Fenntartási időszak	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-1.2.1-16-BK1-2017-00003	A természeti értékekben rejlő ökoturisztikai potenciál hasznosítása Tiszakécske városában		466 000	452 500	14 000	2017.	Támogatott, projektzárás folyamatban	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-3.2.1-16-BK1-2017-00011	Arany János Óvoda épületének energetikai korszerűsítése		122 682	40 226	82 456	2017.	Támogatott, projektzárás folyamatban	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-3.2.1-16-BK1-2017-00010	Kossuth Lajos utcai Bölcsőde épületének energetikai korszerűsítése		157 632	41 310	116 322	2017.	Támogatott	2022.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-3.2.1-16-BK1-	Templom Téri Óvoda épületének energetikai korszerűsítése		123 635	37 328	86 307	2017.	Támogatott, projektzárás folyamatban	2021.

Tiszakécske Város Önkormányzatának 2021. évi, folyamatban lévő Európai Uniós és hazai finanszírozású pályázatai

	2017-00009								
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-3.2.1-16-BK1-2017-00008	Szociális és gyámügyi hivatal épületének energetikai korszerűsítése		86 845	20 251	66 594	2017.	Támogatott, projektzárás folyamatban	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-3.2.1-16-BK1-2017-00007	Zeneiskola épületének energetikai korszerűsítése		272 283	61 105	211 178	2017.	Támogatott, projektzárás folyamatban	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-3.2.1-16-BK1-2017-00005	Móricz Zsigmond Oktatási Intézmény épületének energetikai korszerűsítése		48 625	21 600	27 025	2017.	Támogatott, projektzárás folyamatban	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-7.1.1-16-2017-00120	Tiszakécskei HKFS megvalósítása		37 500	37 500		2017.	Támogatott	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00008	Bölcsőde bővítés Tiszakécskén		495 000	307 157	187 843	2019.	Támogatott	2022.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00380	Arany János művelődési ház modernizálása, bővítése		243 874	85 000	158 874	2019.	Fenntartási időszak	2021.

Tiszakécske Város Önkormányzatának 2021. évi, folyamatban lévő Európai Uniós és hazai finanszírozású pályázatai

BÁCS-KISKUN MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT	TOP-3.2.1-16-BK2-2020-00001	SECAP-ok kidolgozása Bács-Kiskun megyében	70 000	2 984	2 984		2021.	Támogatott	2022.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TOP-2.1.3-16-BK1-2021-00063	Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Tiszakécskén 2021	260 000	260 000	249 800		2021.	Támogatott	2023.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Kisfaludy Program	Strandfejlesztés		36 000	30 000	6 000	2021.	Fenntartási időszak	2021.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	EBR 42	Önkormányzati fejlesztések 2021. (belterületi útfelújítások)		102 000	40 000	60 000	2021.	Támogatott	2022.
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	VP6-7.2.1.1-21	Külterületi utak felújítása (Tehéntelepi út)		368 396	315 789	52 607	2021.	Elbírálás alatt	2022.

Iktatószám: PH/1886-5/2021.

Tiszakécske Város Képviselő-testülete által hozott határozatok végrehajtásáról

2021. november

Ssz	Határozat száma	Határozat tárgya	Végrehajtási határidő	Határozat végrehajtása			
				Felelős	igen	nem	foly.
1.	115/2021. (XI.25.)	Tájékoztató Tiszakécske Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének I-III. negyedéves teljesítéséről	azonnal	Tóth János polgármester	X		
2.	116/2021. (XI.25.) 117/2021. (XI.25.)	II. számú fogorvosi körzetre feladat-ellátási előszerződés megkötése	azonnal	Tóth János polgármester	X		
3.	118/2021. (XI.25.)	Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi belső ellenőrzési terve	azonnal	Tóth János polgármester	X		
4.	119/2021. (XI.25.)	Városgondnokság létszámának megemelése	azonnal	Tóth János polgármester	X		
5.	120/2021. (XI.25.)	Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata	azonnal	Tóth János polgármester	X		
6.	121/2021. (XI.25.)	6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 8. szám alatti ingatlan megvásárlása	azonnal	Tamás Zsolt ügyvezető	X		
7.	122/2021. (XI.25.)	Tekepálya tisztító-ápológép eszközbeszerzéshez fedezet biztosítása	azonnal	Tóth János polgármester	X		
8.	123/2021. (XI.25.)	Kerekdombért Egyesület székhelybejegyzési kérelme	azonnal	Tóth János polgármester	X		
9.	124/2021. (XI.25.)	Dr. Vancsura István belterületbe vonási kérelme	azonnal	Tóth János polgármester	X		
10.	125/2021. (XI.25.)	A Holt-Tisza halgazdálkodási haszonbérleti szerződése bérleti díjának felülvizsgálata	azonnal	Tóth János polgármester	X		
11.	126/2021. (XI.25.)	Tiszakécske, Béke u. 140., Arany János Művelődési Központ „Presszó” vendéglátóipari tevékenység céljára történő bérbeadása	azonnal	Tóth János polgármester	X		

12.	127/2021. (XI.25.)	Kécskei Apartman Kft. térítésmentes terület felajánlása	azonnal	Tóth János polgármester	X		
13.	128/2021. (XI.25.)	Tiszakécske Város 2021-2026 évekre szóló Környezetvédelmi Programja elfogadása	azonnal	Tóth János polgármester	X		
14.	129/2021. (XI.25.)	Tájékoztató a határozatok végrehajtásáról	azonnal	Tóth János polgármester	X		
15.	130/2021. (XI.25.) 131/2021. (XI.25.) 132/2021. (XI.25.) 133/2021. (XI.25.) 134/2021. (XI.25.) 135/2021. (XI.25.) 136/2021. (XI.25.) 137/2021. (XI.25.) 138/2021. (XI.25.)	2022. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása	azonnal	Tóth János polgármester	X		

Tiszakécske, 2021. december 10.

Tóth János
polgármester

TISZAKÉCSKE VÁROS POLGÁRMESTERE