

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága **2021. október 19-én** 14:00 órakor tartott ülésén

**Jelen vannak:** Seres László elnök, Eszes Béláné elnök-helyettes, Oberna Zoltán tag, Petrik András tag, Vizsnyai Györgyné tag

**Hivatal részéről:** Tóth János polgármester, Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző, Demeter Tamásné osztályvezető, Szuhányi Nóra titkársági ügyintéző, Tubakné Lovas Éva ügyintéző, Fejes Zsoltné Lovas Andrea ügyintéző, Major Andrea jegyzőkönyvvezető

**Seres László elnök** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottsági ülés határozatképes. Jelen van 5 fő bizottsági tag, az ülést megnyitja. A napirendnek a meghívóban kiküldötteket, a jegyzőkönyv hitelesítőjének pedig Petrik András tagot javasolja.

(Határozathozatalkor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 79/2021. (X.19.) számú határozatával**

elfogadja az ülés napirendi pontjait és a hitelesítő személyét.

**Napirendi pontok:**

1. Tiszakécske Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása  
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. A szociális ellátások és a gyermekékeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló 6/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezése  
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
3. Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal 2022. évi belső ellenőrzési terve  
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
4. Intézményvezetői közalkalmazotti jogviszony megszüntetése  
Előterjesztő: Tóth János polgármester
5. Szabó György tulajdonát képező Tiszakécske 0569 hrsz-ú ingatlan vásárlása  
Előterjesztő: Tóth János polgármester
6. Gékus László vásárlási kérelme (Tiszakécske hrsz. 0617/25)  
Előterjesztő: Tóth János polgármester
7. Bálint Zsolt lakossági járda felújítási támogatás iránti kérelmének elbírálása  
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
8. Dragos János és Dragos Jánosné lakossági járda építési támogatás iránti kérelmének elbírálása  
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

9. Kovács Imre és Kovácsné Dimitrov Mónika lakossági járdafelújítási támogatás iránti kérelmének elbírálása  
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
10. Fogas Ferenc és Kondor Zsanett csapadékvízvezető befedése  
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
11. Hangyási Mihály csapadékvízvezető befedése  
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
12. Előirányzatok racionalizálása a Hanusz utcai Családsegítő épületére napelem rendszer kiépítéséhez kapcsolódóan  
Előterjesztő: Tóth János polgármester
13. TVSE kajak-kenu Szakosztály támogatási kérelme  
Előterjesztő: Tóth János polgármester
14. Nyitrai Edina lakásbérleti szerződés megszüntetése iránti kérelme  
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
15. Szent Imre tér 1. I/5. piac alapú bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása  
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
16. Vagyonvédelmi és Bűnmegelőzési Alapítvány helységbérleti kérelme  
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
17. Egyebek

#### **Zárt ülés:**

18. Lakásbérleti szerződés megkötése iránti kérelem (6060 Tiszakécske, Béke tér 6. II/8.)  
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
19. Lakásbérleti szerződés megszüntetése iránti kérelem (6060 Tiszakécske, Móra Ferenc u. 4.)  
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
20. Lakásbérleti szerződés megkötése iránti kérelem (6060 Tiszakécske, Móra Ferenc u. 4.)  
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
21. Lakásbérleti szerződés megszüntetése iránti kérelem (6062 Tiszakécske, Tiszabög u. 8.)  
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
22. Lakásbérleti szerződés megkötése iránti kérelem (6062 Tiszakécske, Tiszabög u. 8.)  
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
23. Egyebek

#### **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:**

##### ***1. Tiszakécske Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása***

*Előterjesztő: Tóth János polgármester*

*(A polgármester PH/529-12/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Demeter Tamásné osztályvezető: Tisztelt Bizottság! A felhalmozási bevételek táblázatban összesítési hiba történt, így a jelenleg kiosztott táblázat a helyes. Ennek alapján kérem tárgyalni a költségvetés módosítását.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 80/2021. (X.19.) számú határozatával**

javasolja, hogy a Képviselő-testület a 2021. évi költségvetés módosítását a rendelet-tervezetben foglaltak szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

---

***2. A szociális ellátások és a gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló 6/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezése***

*Előterjesztő: Tóth János polgármester*

*(A polgármester PH/2553-1/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 81/2021. (X.19.) számú határozatával**

javasolja, hogy a Képviselő-testület a szociális ellátások és a gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló 6/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítását a rendelet-tervezetben foglaltak szerint fogadja el.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

---

***3. Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal 2022. évi belső ellenőrzési terve***

*Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző*

*(A jegyző PH/2547-1/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 82/2021. (X.19.) számú határozatával**

javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal 2022. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia Jegyző  
Határidő: értelemszerűen

---

**4. Intézményvezetői közalkalmazotti jogviszony megszüntetése**

*Előterjesztő: Tóth János polgármester*

*(A polgármester PH/2488-2/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 83/2021. (X.19.) számú határozatával**

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Kis Ernő intézményvezető közalkalmazotti jogviszonyát - kérésének megfelelően - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (1) bekezdés d) pontja alapján felmentéssel 2022. március 01. napjával megszüntetem.

A felmentés ideje a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 33. § (1) bekezdés, valamint (2) bekezdés b) pontja alapján 2021. november 03. napjától 2022. március 01. napjáig tart, mely időszakon belül 2022. január 01. napjától 2022. március 01. napjáig az intézményvezető a munkavégzési kötelezettség alól mentesül.

A fennmaradó szabadsága a munkavégzés alóli mentesítés előtt kiadásra kerül.

A döntéssel egyidejűleg intézkedem a munkáltatói jogkörből eredő szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. november 03.  
Felelős: Tóth János polgármester

---

**5. Szabó György tulajdonát képező Tiszakécske 0569 hrsz-ú ingatlan vásárlása**

*Előterjesztő: Tóth János polgármester*

*(A polgármester PH/1865-3/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 84/2021. (X.19.) számú határozatával**

úgy dönt, hogy megvásárolja a Tiszakécske 0569 hrsz-ú ingatlant 355.500,-Ft, azaz Háromszázötvenötezer-ötszáz forint összegben.

A Bizottság felhatalmazza Tóth János polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

---

**6. Gékus László vásárlási kérelme (Tiszakécske hrsz. 0617/25)**

*Előterjesztő: Tóth János polgármester*

*(A polgármester PH/2165-3/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 85/2021. (X.19.) számú határozatával**

úgy dönt, hogy a Tiszakécske külterület 0617/25 helyrajzi számú ingatlanból Gékus László földterület vásárlási kérelmében meghatározott kb. 35 méter széles és 74 méter hosszú részt nem kívánja értékesíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

---

**7. Bálint Zsolt lakossági járdafelújítási támogatás iránti kérelmének elbírálása**

*Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző*

*(A jegyző PH/2486-4/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 86/2021. (X.19.) számú határozatával**

a Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakossági járdaépítésről és járdafelújításról szóló 10/2021.(VII.29.) önkormányzati rendelet 6. § (9) bekezdése alapján Bálint Zsolt Tiszakécske, Toldi u. 34. szám alatti lakosnak, a tulajdonát képező tiszakécskei 2745 hrsz-ú ingatlana előtt található járdaszakasz felújításához 200.475,-Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg utófinanszírozás formájában.

A polgármester a támogatást nyert kérelmezővel – a döntés közlésének kézhezvételétől számított 30 napon belül – a Rendelet 7. § (2) bekezdése szerinti tartalommal támogatási szerződést köt.

A keletkezett betonhulladék elszállítását a kérelmező saját költségén végzi.

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

Határidő: azonnal

---

***8. Dragos János és Dragos Jánosné lakossági járdafelújítási támogatás iránti kérelmének elbírálása***

*Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző*

*(A jegyző PH/2403-5/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 87/2021. (X.19.) számú határozatával**

a Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakossági járdaépítésről és járdafelújításról szóló 10/2021. (VII.29.) önkormányzati rendelet 6. § (9) bekezdése alapján Dragos János és Dragos Jánosné Tiszakécske, Juhász Gyula u. 3. szám alatti lakosoknak, a tulajdonukat képező tiszakécskei 2756/2 hrsz-ú ingatlan előtt található szakaszon járda építéséhez 132.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg utófinanszírozás formájában.

A polgármester a támogatást nyert kérelmezővel – a döntés közlésének kézhezvételétől számított 30 napon belül – a Rendelet 7. § (2) bekezdése szerinti tartalommal támogatási szerződést köt.

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

Határidő: azonnal

**9. Kovács Imre és Kovácsné Dimitrov Mónika lakossági járda felújítási támogatás iránti kérelmének elbírálása**

*Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző*

*(A jegyző PH/2485-5/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 88/2021. (X.19.) számú határozatával**

a Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakossági járdaépítésről és járda felújításról szóló 10/2021. (VII.29.) önkormányzati rendelet 6. § (9) bekezdése alapján Kovács Imre és Kovácsné Dimitrov Mónika Tiszakécske, Vásár u. 27. szám alatti lakosoknak, a tulajdonukat képező tiszakécskei 2295 hrsz-ú ingatlan előtt található járdaszakasz felújításához 167.200,-Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg utófinanszírozás formájában.

A polgármester a támogatást nyert kérelmezővel – a döntés közlésének kézhezvételétől számított 30 napon belül – a Rendelet 7. § (2) bekezdése szerinti tartalommal támogatási szerződést köt.

A keletkezett betonhulladék elszállítását a kérelmezők saját költségükön végzik.

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

Határidő: azonnal

---

**10. Fogas Ferenc és Kondor Zsanett csapadékvíz elvezető befedése**

*Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző*

*(A jegyző PH/2246-2/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 89/2021. (X.19.) számú határozatával**

a helyi közútkezelőjeként, Fogas Ferenc és Kondor Zsanett Tiszakécske, Batka Gyula u. 7. szám alatti lakosoknak engedélyezi, hogy a tulajdonukat képező tiszakécskei 1429 hrsz-ú ingatlan előtt a csapadékvíz elvezető árkot zárt rendszerűvé alakítsa át. A zárt csapadékvíz elvezető átmérője minimum 30,0 cm-es kell, hogy legyen és a meglévő átereszekhez vízzáróan kell, hogy csatlakozzon.

Tekintettel a zárt rendszer hosszára, a fedéssel és a bejárókkal kialakuló hossz miatt minimum 1 db szabványos víznyelő-tisztító aknát kell beépíteni. A víznyelők szintjét úgy kell kialakítani, hogy az úttestről, járdáról és a környező zöldfelületről a csapadékvizet biztonságosan el tudják vezetni.

Az esetlegesen szükségessé váló burkolatbontást kötelesek eltérni kártérítési igény kizárása mellett. A zárt rendszer megfelelő tisztításáról az ingatlan tulajdonosai kötelesek gondoskodni.

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

Határidő: azonnal

---

### ***11. Hangyási Mihály csapadékvízvezető befedése***

*Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző*

*(A jegyző PH/2245-2/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

### **Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 90/2021. (X.19.) számú határozatával**

a helyi közút kezelőjeként, Hangyási Mihály Tiszakécske, Pataki u. 11. szám alatti lakosnak engedélyezi, hogy a tulajdonát képező tiszakécskei 2786 hrsz-ú ingatlana előtt a csapadékvíz elvezető árkot zárt rendszerűvé alakítsa át. A zárt csapadékvíz elvezető átmérője minimum 30,0 cm-es kell, hogy legyen és a meglévő átereszekhez vízzáróan kell, hogy csatlakozzon.

Tekintettel a zárt rendszer hosszára, a fedéssel és a bejárókkal kialakuló hossz miatt minimum 6 db szabványos víznyelő-tisztító aknát kell beépíteni. A víznyelők szintjét úgy kell kialakítani, hogy az úttestről, járdáról és a környező zöldfelületről a csapadékvizet biztonságosan el tudják vezetni.

Az esetlegesen szükségessé váló burkolatbontást köteles eltérni kártérítési igény kizárása mellett. A zárt rendszer megfelelő tisztításáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

Határidő: azonnal

---

### ***12. Előirányzatok racionalizálása a Hanusz utcai Családsegítő épületére napelem rendszer kiépítéséhez kapcsolódóan***

*Előterjesztő: Tóth János polgármester*

*(A polgármester PH/2037-11/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)



5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 91/2021. (X.19.) számú határozatával**

úgy dönt, hogy az Egyesített Szociális Intézmény és Egészségügyi Központ Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálatának 6060 Tiszakécske, dr. Hanusz Béla utca 11. szám alatti épületének vonatkozásában napelemrendszer kiépítéséhez szükséges bruttó 5.500.000,- Forint előirányzat megtartása mellett a másik soron szereplő 4.000.000,-Forintot átcsoportosítja az Általános tartalékba.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

---

***13. TVSE kajak-kenu Szakosztály támogatási kérelme***

*Előterjesztő: Tóth János polgármester*

*(A polgármester PH/1135-7/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 92/2021. (X.19.) számú határozatával**

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy a Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete járuljon hozzá, hogy a Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 5 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyújtson a TVSE kajak-kenu szakosztály részére megvásárolni szándékozott 9 személyes kisbusz vételárához.

Határidő: azonnal

Felelős: Tamás Zsolt ügyvezető

---

***14. Nyitrai Edina lakásbérleti szerződés megszüntetése iránti kérelme***

*Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző*

*(Az aljegyző PH/2364-2/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 93/2021. (X.19.) számú határozatával**

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 1. I. emelet 5. szám alatt található, 45,05 m<sup>2</sup> nagyságú, 1 szobás, összkomfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés 2021. november 01. napjával közös megegyezéssel megszüntetésre kerül Nyitrai Edina és az önkormányzat között.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

---

***15. Szent Imre tér 1. I/5. piac alapú bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása***

*Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző*

*(Az aljegyző PH/2522-2/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 94/2021. (X.19.) számú határozatával**

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Szent Imre tér 1. I. emelet 5. szám alatt található 45,05 m<sup>2</sup> nagyságú 1 szobás bérlakásra vonatkozó pályázat kerüljön kiírásra, a mellékelt Pályázati felhívás alapján. A lakás bérleti díja 2021. évben 32.576.- Ft/1hó+Áfa+rezsi, ami 2022. január 1-től minden évben a KSII hivatalos inflációs rátájával emelkedik. A bérleti időtartam 2021. november 22. napjától kezdődik és 2026. november 21. napjáig kerül meghirdetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

---

***16. Vagyonvédelmi és Bűnmegelőzési Alapítvány helyiségbérleti kérelme***

*Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző*

*(Az aljegyző PH/2475-2/2021. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 95/2021. (X.19.) számú határozatával**

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 6060 Tiszakécske, Béke utca 138. szám (hrs.: 1206) alatt található 72 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségre vonatkozóan bérleti szerződés jön létre a Vagyonvédelmi és Bünt megelőzési Alapítvány, valamint az önkormányzat között 2021.11.01. napjától 2026.10.31. napjáig. A helyiség használatáért a bérlőnek bérleti díjat nem kell fizetnie. A közüzemi számlák fedezésére a bérlőnek átalány díjként 30.000 Ft+Áfa/hó közüzemi díjat kell fizetnie, mely összeg a 2022. évtől a tárgyév január 01-ig visszamenőleg megemelésre kerül az előző évi hivatalos infláció mértékével.

A Bizottság megbízza a Polgármesteri Hivatalt a szerződés elkészítésével, a polgármestert felkéri a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

---

***17. Egyebek***

**Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző:** Tisztelt Bizottság! A 12. napirendi pontnál a Bizottság döntését módosítani szükséges úgy, hogy a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyesített Szociális Intézmény és Egészségügyi Központ Család- és Gyermejjóléti Szolgálatának 6060 Tiszakécske, dr. Hanusz Béla utca 11. szám alatti épületének vonatkozásában napelemrendszer kiépítéséhez szükséges bruttó 5.500.000,- Forint előirányzat megtartása mellett a másik soron szereplő 4.000.000,-Forintot csoportosítsa át az Általános tartalékba.

Kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a módosított határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 5 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 96/2021. (X.19.) számú határozatával**

módosítja a 91/2021. (X.19.) határozatát úgy, hogy a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyesített Szociális Intézmény és Egészségügyi Központ Család- és Gyermejjóléti Szolgálatának 6060 Tiszakécske, dr. Hanusz Béla utca 11. szám alatti épületének vonatkozásában napelemrendszer kiépítéséhez szükséges bruttó 5.500.000,- Forint előirányzat megtartása mellett a másik soron szereplő 4.000.000,-Forintot csoportosítsa át az Általános tartalékba.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

További kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság 14:19 órakor zárt ülés keretében folytatja munkáját.

*K.m.f.*



*Seres László*  
**Seres László**  
bizottság elnöke

*Petrik András*  
**Petrik András**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

*Májor Andrea*  
**Májor Andrea**  
jegyzőkönyvvezető