

***Tiszakécske Város Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság  
Elnökétől***

***M E G H Í V Ó***

*Tiszakécske Város Képviselő-testület Pénzügyi, Vagyonhasznosító és  
Településfejlesztési Bizottsága soron következő ülését*

***2021. október 28-án (csütörtök) 13.30 órakor***

*tartja a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében, melyre tisztelettel  
meghívom.*

***Napirendi pontok:***

1. Kisvasút üzemeltetéséhez többlet pénzügyi fedezet biztosítása  
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Szabó György tulajdonát képező Tiszakécske 0569 hrsz-ú ingatlan vásárlása  
Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Egyebek

Tiszakécske, 2021. október 27.

***Seres László sk.***

Iktatószám: PH/475-3/2021.  
Készítette: Ádámné Ézsiás Nóra

## SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

### TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK PÉNZÜGYI, VAGYONHASZNOSÍTÓ ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

2021. október 28-i ülésére

**Tárgy:** Kisvasút üzemeltetéséhez többlet pénzügyi fedezet biztosítása

#### **Tisztelt Bizottság!**

Sürgősség indoklása:

Szükséges dönteni a kisvasút szakmai irányításáról, melyre a szerződést 2021. november 1-jével kell megkötnünk, valamint a MÁV FKG Kft. által eladásra felajánlott TVG-t és a hozzá tartozó pótkocsi megvásárlása is sürgetővé vált a Kft. részére, ezért szükséges jelen napirend sürgősséggel történő tárgyalása.

A kisvasút üzemeltetési költségeihez az idei évben 4.000.000,-Ft összeget biztosított önkormányzatunk.

A kisvasút rendkívüli érdeklődés keretében működik. Október 2-ától 17-ig a három hétvégén a kisvasút jegybevétele 788.280,-Ft összeget tett ki. Ez igazolja, hogy önkormányzatunk jól döntött, amikor turisztikai látványosságként ismét üzembe helyezte a vonatot.

A vasútüzemhez szakmai irányító megléte feltétel. A szakmai irányítónak szakirányú végzettséggel kell rendelkeznie. Jelenleg az önkormányzat és intézményei állományában nincs megfelelő szakképzettségű személy, ezért külsős szakmai irányító igénybevétele szükséges. Az engedélykérésnél a vasúti szerelvény felújításában résztvevő vállalkozás vezetőjét jelentettük be szakmai irányítóként, ezért vele idei évre mindenképpen szükséges szerződést kötni a feladat ellátására. A cég ajánlata szerint 450.000,-Ft+Áfa/hó összegért látná el a feladatokat. A szakmai irányító biztosítása mindenképpen szükséges, ezért javaslom, hogy 2 hónapra, novemberre és decemberre kössünk ezen összegért szerződést a céggel a szakmai irányítói feladatok ellátására, mivel jelenleg máshogy nem tudjuk megoldani ennek a feladatnak az ellátását.

Természetesen eközben már a mozdonyvezetők felvételét, illetve a szakmai vezető képzését szervezzük (a Város gondnokság állományában lévő személlyel), így a későbbiekben e feladat ellátása jelentősen kisebb költséggel biztosítható.

A fentiek miatt e célra idei költségvetésünkben 1.143.000,-Ft összeget kell biztosítanunk a dologi kiadások között az általános tartalékkeret terhére.

Ahogy korábban tájékoztattam a Képviselő-testületet arról, hogy a MÁV FKG Kft. jászkíséri telephelyéről lehetőségünk van egy TVG-t, és a hozzá tartozó pótkocsit (a pálya fenntartására

használt vontató és kocsi) megvásárlására, melyet kiállítási darabként helyezhetünk el a Lübbecke Ház mellett, ami megismerhetővé teszi a vasútüzemben használt javító mozdony és kocsi megtekintését. Ez újabb látványosság lehet, ami növelheti látogatottságunkat. A TVG és kocsi vételára 300.000,-Ft+Áfa, amelynek kiadási fedezetét az önkormányzat 2021. évi költségvetésének 1/c. Felújítások és felhalmozások feladatonként című mellékletében kérem, hogy biztosítsanak.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2021. október 27.

  
**Tóth János**  
polgármester



### **HATÁROZAT-TERVEZET**

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszakécske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésében az önkormányzat dologi kiadásait megemeli 1.143 eFt-tal a kisvasút szakmai irányítói feladatainak ellátására és a költségvetés 1/c. Felújítások és felhalmozások feladatonként című mellékletében 381 eFt-ot biztosít TVG és hozzá tartozó pótkocsi megvásárlására, a költségvetés általános tartalékkerete terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

## ELŐTERJESZTÉS

### **Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 2021. október 28-án tartandó ülésére**

**Tárgy:** Szabó György tulajdonát képező Tiszakécske 0569 hrsz-ú ingatlan vásárlása

#### **Tisztelt Bizottság!**

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonbiztosító és Településfejlesztési Bizottsága 84/2021. (X.19.) számú határozatával döntött a Szabó György tulajdonát képező 0569 hrsz-ú ingatlan megvásárlása ügyében.

A 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2.) c.9 pontja értelmében „A föld tulajdonjogát.....c)\* a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat közfoglalkoztatás, szociális földprogram és településfejlesztés céljára, továbbá ha a föld helyi jelentőségű védett természeti területnek minősül, a földnek a természet védelméről szóló törvényben meghatározott védelme céljából szerezheti meg.”

Tekintettel arra, hogy a nevezett ingatlant Tiszakécske Város Önkormányzata településfejlesztési céllal kívánja megvásárolni, mivel az ingatlanon védelem nélküli vasúti átjáró helyezkedik el melynek fenntartása fontos területrészi érdek, így a Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonbiztosító és Településfejlesztési Bizottsága 84/2021. (X.19.) számú határozatának visszavonása és új döntés meghozatala szükséges.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a módosított határozat-tervezet elfogadására.

Tiszakécske, 2021. október 27.

  
**Tóth János**  
polgármester



## **HATÁROZAT-TERVEZET**

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 84/2021.(X.19.) számú határozatát visszavonja

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

## **HATÁROZAT-TERVEZET**

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Tiszakécske Város Önkormányzata megvásárolja településfejlesztési céllal, mivel az ingatlanon védelem nélküli vasúti átjáró helyezkedik el melynek fenntartása fontos területrészi érdek a jelenleg Szabó György tulajdonát képező 0569 hrsz-ú ingatlant 355.500,-Ft, azaz Háromszázötvenezer-ötszáz forint összegben.

Bizottság felhatalmazza Tóth János polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester