



**TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

6060 Tiszakécske, Körösi u. 2.

Tel.: 76/441 – 355

Fax: 76/441 – 078

E-mail: polgmester@tiszakecske.hu

Iktatószám: PH/2218-3/2020.

Ügyintéző: Tubakné Lovas Éva

**Tiszakécske Város Önkormányzatának Polgármestere
346/2020. (XII.18.) határozata**

Rácz Zsuzsanna lakásbérleti szerződésének meghosszabbításáról

A Kormány által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) számú kormányrendelet 1. §-ával Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

Az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Rév u. 11. szám alatt található 40 m² nagyságú 3 szobás komfort nélküli lakásra vonatkozó bérleti szerződés az önkormányzat, valamint Rácz Zsuzsanna között meghosszabbításra kerül 2021.01.01. napjától 2021.12.31. napjáig. A lakás bérleti díja 6.000.- Ft/hó+Áfa+rezszi.

Tiszakécske, 2020. december 18.


Tóth János
polgármester

Iktatószám: PH/2218-2/2020.

ELŐTERJESZTÉS
Tiszakécske Város Polgármesterének
2020. december 18-i döntéséhez

Tárgy: RácZ Zsuzsanna lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása

Tisztelt Polgármester Úr!

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2006. (III.31.) (továbbiakban: Rendelet) KR.számú rendelet szabályozza Tiszakécske városban az önkormányzati lakások és helyiségek bérletét és elidegenítését.

A Rendelet 3.§ (1) bekezdése tartalmazza a képviselő-testület bérleti jogviszonyból eredő bérbeadói jogának gyakorlását és kötelezettségeinek teljesítését, ami átadott hatáskörben a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság hatáskörébe tartozik.

A Kormány által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) számú kormányrendelet 1. §-ával Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.


Az önkormányzat tulajdonát képezi a Tiszakécske, Rév u. 11. szám alatt található 40 m² nagyságú 3 szobás komfort nélküli lakás, melynek bérlője RácZ Zsuzsanna.

A lakásra vonatkozó bérleti szerződés 2020.12.31. napjával lejár, ezért a bérlő kérte bérleti szerződése meghosszabbítását 1 évvel.

A bérlőnek a Pénzügyi Osztály Gazdálkodási Csoport 2020.12.15-i kimutatása szerint tartozása van, ennek összege 134.945.- Ft.

Javaslom, az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Rév u. 11. szám alatt található lakásra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítását RácZ Zsuzsanna, valamint az önkormányzat között 2021.01.01. napjától 2021.12.31. napjáig. A bérleti díj 6.000.- Ft/hó+Áfa+rezsi.

Tiszakécske, 2020. december 15.


Gombosné dr. Lipka Klaudia
jegyző

Tiszakécske Város Önkormányzatának Polgármestere
../.... (.....) határozata

Rácz Zsuzsanna lakásbérleti szerződésének meghosszabbításáról

A Kormány által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) számú kormányrendelet 1. §-ával Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

Az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Rév u. 11. szám alatt található 40 m² nagyságú 3 szobás komfort nélküli lakásra vonatkozó bérleti szerződés az önkormányzat, valamint Rácz Zsuzsanna között meghosszabbításra kerül 2021.01.01. napjától 2021.12.31. napjáig. A lakás bérleti díja 6.000.- Ft/hó+Áfa+rezsi.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János