



**TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE**

6060 Tiszakécske, Körösi u. 2.

Tel.: 76/441 – 355

Fax: 76/441 – 078

E-mail: [polgmester@tiszakecske.hu](mailto:polgmester@tiszakecske.hu)

Iktatószám: PH/2204-3/2020.

Ügyintéző: Tubakné Lovas Éva

**Tiszakécske Város Önkormányzatának Polgármestere  
345/2020. (XII.18.) határozata**

**Tyavoda Jánosné lakásbérleti szerződésének meghosszabbításáról**

A Kormány által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) számú kormányrendelet 1. §-ával Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

Az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Béke u. 174. szám alatt található 36 m<sup>2</sup> nagyságú 1 szobás komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés az önkormányzat, valamint Tyavoda Jánosné között meghosszabbításra kerül 2021.01.01. napjától 2021.12.31. napjáig. A lakás bérleti díja 10.780.- Ft/hó+Áfa+rezsi.

Tiszakécske, 2020. december 18.

**Tóth János**  
polgármester



Iktatószám: PH/2204-2/2020.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Tiszakécske Város Polgármesterének**  
**2020. december 18-i döntéséhez**

**Tárgy: Tyavoda Jánosné lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2006. (III.31.) (továbbiakban: Rendelet) KR.számú rendelet szabályozza Tiszakécske városban az önkormányzati lakások és helyiségek bérletét és elidegenítését.

A Rendelet 3.§ (1) bekezdése tartalmazza a képviselő-testület bérleti jogviszonyból eredő bérbeadói jogának gyakorlását és kötelezettségeinek teljesítését, ami átadott hatáskörben a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság hatáskörébe tartozik.

A Kormány által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) számú kormányrendelet 1. §-ával Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

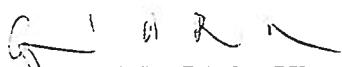
Az önkormányzat tulajdonát képezi a Tiszakécske, Béke u. 174. szám alatt található 36 m<sup>2</sup> nagyságú 1 szobás komfortos lakás, melynek bérlője Tyavoda Jánosné.

A lakásra vonatkozó bérleti szerződés 2020.12.31. napjával lejár, ezért a bérlő kérte bérleti szerződése meghosszabbítását 1 évvel.

A bérlőnek a Pénzügyi Osztály Gazdálkodási Csoport 2020.12.15-i kimutatása szerint tartozása nincs.

Javaslom, az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Béke u. 174. szám alatt található lakásra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítását Tyavoda Jánosné, valamint az önkormányzat között 2021.01.01. napjától 2021.12.31. napjáig. A bérleti díj 10.780.- Ft/hó+Áfa+rezsi.

**Tiszakécske, 2020. december 15.**

  
**Gombosné dr. Lipka Klaudia**  
jegyző

**Tiszakécske Város Önkormányzatának Polgármestere**  
**../.... (.....) határozata**

**Tyavoda Jánosné lakásbérleti szerződésének meghosszabbításáról**

A Kormány által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) számú kormányrendelet 1. §-ával Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

Az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Béke u. 174. szám alatt található 36 m<sup>2</sup> nagyságú 1 szobás komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés az önkormányzat, valamint Tyavoda Jánosné között meghosszabbításra kerül 2021.01.01. napjától 2021.12.31. napjáig. A lakás bérleti díja 10.780.- Ft/hó+Áfa+rezsi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Tóth János