



**TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

6060 Tiszakécske, Körösi u. 2

Tel.: 76/441 - 355

Fax: 76/441 - 078

E-mail: polgarmester@tiszakecske.hu

MEGHÍVÓ

Az SZMSZ 7. § (1) bekezdésében foglaltak alapján

2020. október 9. napján (PÉNTEK) 8.00 órára

rendkívüli Képviselő-testületi ülést hívok össze

– *a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termébe*– melyre tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1. Arany János Művelődési Központ felújításához többletfedezet biztosítása
Előadó: Tóth János polgármester
2. Liget Apartman házak tetőfelújításához pénzügyi fedezet biztosítása
Előadó: Tóth János polgármester
3. Központi Orvosi Ügyeletre vonatkozó szerződés módosítása
Előadó: Tóth János polgármester
4. Tájékoztatás közbeszerzési eljárásról és hulladékszállító gépjármű vásárlásáról
Előadó: Tóth János polgármester
5. Hozzájárulás a Kormányablak melletti épületrész kialakításához
Előadó: Tóth János polgármester

Kérem, az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2020. október 8.

Tóth János

ELŐTERJESZTÉS

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 9. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Arany János Művelődési Központ felújításához többletfedezet biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Megkezdődtek az Arany János Művelődési Központ belső felújítási munkálatai.

A kivitelezési munkálatok során két probléma adódott, melynek orvoslása mindenképpen szükséges.

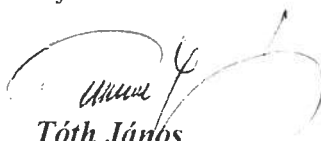
Első probléma az annak ellenére, hogy a tervezési munkák végzése során feltárásra került több ponton a meglévő mozaik padlóburkolat alatt az aljzatbeton, ami a feltárás alapján megfelelőnek tűnt, a teljes burkolatbontást követően kiderült, hogy a padlóburkolatot fogadó aljzatbeton többségében nem megfelelőek új burkolat fogadására. Emiatt ezen aljzatbeton-réteg eltávolítása, a meglévő szerelőbeton vízszigetelése, majd új, a burkolatot fogadó aljzat készítése vált szükségessé.

Hasonló eset állt elő a villamos-hálózattal kapcsolatban is. A felújítás nem érinti a színháztermet, de az erősáramú szerelés során kiderült, hogy a színházterem vezetékelése nem megfelelő, ezért a felújított résztől történő elkülönítése, új betáplálása válik szükségessé. Az erős áramú hálózatépítésnél még jelentkezett a zsaluziák számának növekedése (a felület nem, csak a mezők elosztása változott) miatti többletvezérlési igény is, amely többlet költséget jelent.

A fenti munkálatok felmérésre kerültek és be lettek árazva. Ahhoz, hogy a megkötött kivitelezési szerződés módosításra kerülhessen, Önkormányzatunknak biztosítania kell a szükséges fedezetet, mely bruttó 18.950.000.- forint összeget tesz ki. Javaslom ezen költség biztosítását a kivitelezési munkálatok folytatásához, annak érdekében, hogy a felújítás határidőben az elvárásoknak megfelelő minőségben befejeződhessen.

A fentiek alapján a határozat-tervezetet jóváhagyni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2020. október 7.



Tóth János
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Arany János Művelődési Központ épületének belső felújítási munkálataihoz szükséges többlet, illetve pótmunkák elvégzésére (bontás, vízszigetelés, aljzatbeton, villanszerelési munkálatok) Tiszakécske Város 2020. évi költségvetésében az általános tartalékkeret terhére 18.950.000.- forint többletfedezetet biztosít. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges kivitelezői szerződésmódosítást hajtsa végre.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

Iktatószám: PH/1837-2/2020.

ELŐTERJESZTÉS

***Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. október 9. napján tartandó rendkívüli ülésére***

Tárgy: Liget Apartman házak tetőfelújításához pénzügyi fedezet biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonában áll a 6060 Tiszakécske, Fogoly utca 3. szám alatt található Liget Apartmanházak megnevezésű szálláshely.

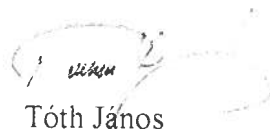
A szálláshelyen található épületek közül 3 db tetőhéjazata és ereszcsonnájja elhasználódott, felújításuk szükséges. Az elhasználódott tetőhéjazat és ereszcsonna rendszer miatt az épületek beáznak, ezzel további károkat okozva az épületek festésében, a gerendázatában és az épületek egyéb berendezési tárgyaiban, illetve kárként jelentkezik a beázások miatt elmaradó vendégforgalom miatt, az elmaradó bevétel is.

Az épületek műszaki felmérése megtörtént, ezek alapján épületenként 200 m² tető felújítása, illetve a bádgozás és ereszcsonna javítása szükséges a hibák teljeskörű elhárításához. Az új tetőhéjazatok építése, a szarufák erősítését követően, fóliaterítéssel, ellenlécezéssel, Tondach Twist XXL cseréppel történne. Beépítésre kerülne továbbá felújítandó épületenként 4 db Schindler tetősík ablak.

Az elvégzendő munkákra vonatkozó indikatív árajánlatban, épületenként bruttó 4.234.125 Ft összeget ajánlott az Ajánlattevő.

Fentiek alapján, annak érdekében, hogy a Liget Apartman épületeiben a további állagromlást megakadályozzuk, és a továbbiakban is alkalmasak legyenek vendégek fogadására, javaslom 12.800 eFt biztosítását a költségvetés általános tartalék kerete terhére.

Tiszakécske, 2020. október 7.


Tóth János
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Tisza­kécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Tisza­kécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Tisza­kécske Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésében Tisza­kécske Város Önkormányzatának tulajdonában álló, 6060 Tisza­kécske, Fogoly utca 3. szám alatt található Liget Apartmanházak megnevezésű szálláshely 3 épületének tetőfelújításához, illetve a bádогоzás és ereszcatorna javításához 12.800 eFt fedezetet biztosít a költségvetés általános tartalék kerete terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 9. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Központi Orvosi Ügyeletre vonatkozó szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszakécske Város Önkormányzata az Emergency Service Kft.-vel kötött feladat átadási/átvételi szerződést a Tiszakécske Központtal működő, 5 önkormányzat illetékességi területére kiterjedő Központi Orvosi Ügyelet teljes körű ellátására.

A Kft. ügyvezetőjével való egyeztetés során a Kft. képviselője jelezte az Önkormányzatok felé, hogy az ügyeleti szolgálat megnövekedett költségeire tekintettel emelni kényszerül az Önkormányzatok által fizetendő hozzájárulás mértékén.

A Kft. ügyvezetője által javasolt összeg Tiszakécske Város Önkormányzata tekintetében 2020. szeptember 1. napjától 861.300.- Ft/ hó (75.- Ft/lakos/hó) (jelenleg Önkormányzatunk által fizetendő hozzájárulás mértéke: 651.031.- Ft.)

A Központi Orvosi Ügyelet folyamatos működésének biztosítása érdekében javaslom a fenti összeg elfogadását.

Tájékoztatom egyúttal a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy mind az önkormányzatok, mind a Kft. részéről felmerült annak igénye, hogy tekintettel a szerződés megkötése óta eltelt idő alatt bekövetkezett jogszabály-változásokra, illetve a megváltozott körülményekre (pl. COVID járvány okozta nehézségek) célszerű lenne a szerződést újratárgyalni, melyre várhatóan még ebben az évben sor fog kerülni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2020. október 7.



Tóth János
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

1. Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tiszakécske Város Önkormányzata 2020. szeptember 1. napjától a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (NEAK) támogatáson felül 861.300.- Ft/hó (75.- Ft/lakos/hó) önkormányzati kiegészítést fizet az Emergency Service Kft. részére a Központi Orvosi Ügyelet ellátására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésnek megfelelően a feladat átadási/átvételi szerződés módosítását írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 9. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Tájékoztatás közbeszerzési eljárás lefolytatásáról és hulladékszállító gépjármű vásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft., 2020. évi közbeszerzési terve alapján, közbeszerzési szakértő bevonásával a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, „Nemzeti, hirdetménnyel indul nyílt közbeszerzési eljárás” -t folytatott le 1 db új, vagy használt hulladékgyűjtő gépjármű beszerzésére.

A lefolytatott eljárásban beérkezett ajánlatok értékelése alapján megállapítható, hogy az ajánlatadók közül, Vezseny Nagyközség ajánlata a legkedvezőbb, 1 db MAN TGM 26.340 tip, 2015. évjáratú, 33.000 km futott, Hard Press F 22-I 22 m³ térfogatú felépítménnyel szerelt 341 LE teljesítményű hulladékszállító gépjárműre nettó 31.000.000.- Ft összegért. A legkedvezőbb ajánlat, az indikativ árajánlatok alapján meghatározott, becsült közbeszerzési értéknél alacsonyabb.

A Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft Közbeszerzési Szabályzatának 9.1. pontja szerint „A Társaságnál az adott közbeszerzési eljárás megindítására az Ügyvezető (a Tulajdonos jóváhagyása alapján), az eljárást lezáró döntés meghozatalára – a Bírálóbizottság javaslata alapján – az Ügyvezető jogosult (a Tulajdonos jóváhagyását is kérve)” így a képviselő testület jóváhagyása szükséges a közbeszerzés lezárásához.

A fentiekre tekintettel javaslom a Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által lefolytatott hulladékszállító gépjármű beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményének, és ez alapján Vezseny Nagyközség Önkormányzatával történő adás-vételi szerződés megkötésének jóváhagyását.

Tiszakécske, 2020. október 6.



Tóth János
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Tisza­kécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Tisza­kécske Város Képviselő-testülete, a Tisza­kécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által lefolytatott hulladék­szállító gépjármű beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárást, amely szerint 1 db MAN TGM 26.340 tip, 2015. évjáratú, 33.000 km futott, Hard Press F 22-I 22 m³ térfogatú felépítménnyel szerelt 341 LE teljesítményű hulladék­szállító gépjármű nettó 31.000.000 Ft összegért megvásárlásra kerül, Vezseny Nagy­község Önkormányzatától adásvételi szerződés megkötésével, jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 9. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Kormányablak melletti épületrész kialakításához hozzájárulás a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 22/2020. (II.6.) számú határozatával felajánlotta a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal (BKMKH) részére, hogy amennyiben a BKMKH saját költségén a meglévő szerkezetkész helyiségeket az építésügyi és járási hivatali feladatok ellátásához szükséges módon kialakítja, úgy a helyiségek ingyenes használatának jogát Önkormányzatunk átadja a BKMKH részére.

A BKMKH a szükséges előkészületeket megtette az átalakítás érdekében, így elkészült a tervezés és a szükséges forrás is biztosítottá vált az átalakítási munkálatokhoz.

A terveik alapján a közeljövőben (1-2 héten belül) szeretnék megkezdeni a kivitelezési munkálatokat. Ennek érdekében kéri az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatát, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanon a szükséges munkálatokat saját költségen elvégeztethessék.

Mivel városunk részére fontos hogy a kormányhivatali, illetve a járási hivatali feladatok megfelelő, méltó helyszínen kerüljenek ellátásra, valamint az építés hatóság új helyre történő költözésével a Polgármesteri Hivatal elhelyezési lehetőségei is javulnak, ezért javaslom, hogy a mellékelt hozzájáruló nyilatkozatot a Képviselő-testület hagyja jóvá.

Tiszakécske, 2020. október 7.



Tóth János
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal saját költségén, a Tiszakécske Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló tiszakécskei 1091. helyrajzi számú, Tiszakécske Szent Imre tér 1. sz. alatt található, kivett irodaház, udvar művelési ágú ingatlanon a jelen határozat mellékletét képező „Hozzájáruló nyilatkozat” – ban részletezett munkálatokat elvégezze.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Polgármester a jelen határozathoz mellékelt „Hozzájáruló nyilatkozatot”, valamint a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal javára az ingyenes használati szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott Tóth János polgármester, Tiszakécske Város Önkormányzata (székhely: 6060 Tiszakécske, Kőrösi utca 2., adószám: 15724650-2-03, ÁHTI: 734257) képviseletében Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete/2020. (...) számú határozata alapján jelen nyilatkozattal az alábbiak szerint

hozzájárulok,

hogy a **Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal** (székhely: 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3., adószám: 15789257-2-03) a Tiszakécske Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, Tiszakécske belterület 1091 helyrajzi számú, természetben a 6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 1. szám alatt található kivett irodaház, udvar megnevezésű ingatlanon az alábbiakban felsorolt, benyújtott tervdokumentáció szerinti átépítési munkálatokat saját költségén elvégezze, illetve a munkálatok elvégzése céljából szerződést kössön.

- Építészeti munkák: az épület belső átépítési munkálatai.
- Épületgépészeti munkák: belső víz-csatorna szerelés, radiátoros fűtés szerelés, központi hűtés-klíma szerelés, szellőzés szerelés.
- Erősáramú szerelési munkák elvégzése.
- Gyengeáramú szerelési munkák: tűzjelző rendszer átalakítás, vagyonvédelmi rendszer bővítés, videó megfigyelő rendszer bővítés, kommunikációs rendszer bővítés.

Jelen hozzájáruló nyilatkozatot a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal (székhely: 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3., adószám: 15789257-2-03, képviseli: Kovács Ernő kormány megbízott) kérelme alapján, az átépítési munkálatokról készült tervdokumentáció birtokában adtam ki.

Tiszakécske, 2020. október

Tóth János
polgármester
Tiszakécske Város Önkormányzata