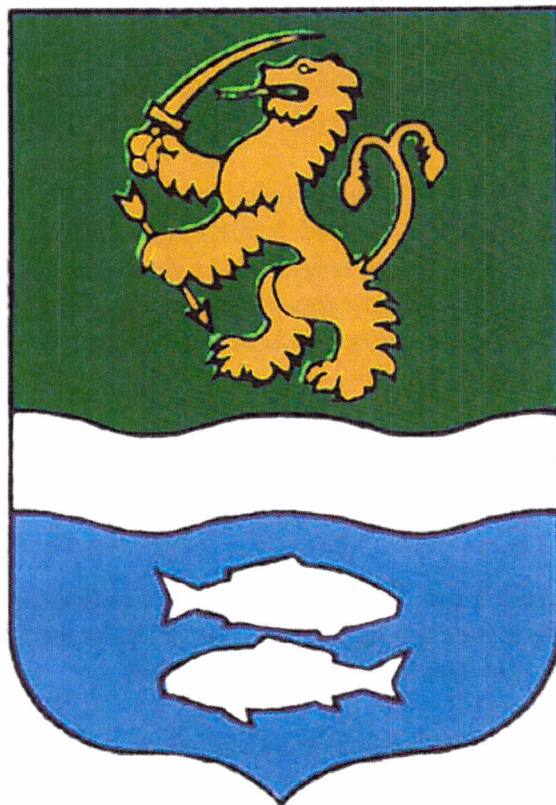


Iktatószám: 509-61/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Tiszakécske Város Képviselő-testületének

2019. augusztus 15-én megtartott nyílt, rendkívüli üléséről



Rendeletek: 16/2019. (VIII.16.)

Határozatok: 123/2019. (VIII.15.), 124/2019. (VIII.15.), 125/2019. (VIII.15.),
126/2019. (VIII.15.), 127/2019. (VIII.15.), 128/2019. (VIII.15.),
129/2019. (VIII.15.), 130/2019. (VIII.15.), 131/2019. (VIII.15.),
132/2019. (VIII.15.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2019. augusztus 15-én megtartott Tiszakécske Város Képviselő-testületének rendkívüli üléséről a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében

Jelen vannak: Tóth János polgármester, Dudás Krisztián, Gondi István, Oberna Zoltán, Petrezselyem László, Dr. Pitti Lajosné, Seres László, Tóth Dezső, mint Tiszakécske város képviselői

Távolmaradását jelezte: Dr. Polyák József alpolgármester, Pálinkás László alpolgármester, Dr. Danis László képviselő

Hivatal részéről: Dombiné Horpácsi Mária aljegyző, Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető, Major Andrea jegyzőkönyvvezető

Tóth János polgármester üdvözi a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 8 fő képviselő. A jegyzőkönyv hitelesítői Tóth Dezső és Oberna Zoltán képviselők.

Tóth János polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az elmúlt Képviselő-testületi ülésen Petrezselyem László és Gondi István képviselők lettek megválasztva jegyzőkönyv hitelesítőnek, azonban Gondi István képviselő úr a zárt ülésről távozott, így a zárt ülés jegyzőkönyvét nem tudja hitelesíteni, mivel nem tartózkodott az ülésen. Javaslom, hogy a július 25-i zárt ülés jegyzőkönyvét Oberna Zoltán képviselő hitelesítse Gondi István képviselő helyett.

8 igen szavazattal

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 123/2019. (VIII.15.) számú határozatával

úgy döntött, hogy a Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 25-i zárt üléséről készült jegyzőkönyvet Petrezselyem László képviselő mellett - Gondi István képviselő távozása miatt – Oberna Zoltán képviselő hitelesítse.

Tóth János polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az 1. napirendi pontban a rendeletben módosítások kerültek átvezetésre, így az a napirend most újra kiosztásra kerül, azt fogja tárgyalni a Képviselő-testület.

Tiszakécske Város Képviselő-testülete

8 igen szavazattal

elfogadta a mai ülés napirendi pontjait és a hitelesítők személyét.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Tiszakécske város Településrendezési Terve tárgyalásos eljárással történő módosításának jóváhagyása iskolai tornaterem és főzőkonyha, étkező építése érdekében
Előadó: Tóth János polgármester
2. Fejedelmi Pékség Kft. kérelme
Előadó: Tóth János polgármester

3. Tiszakécskei Lovasegyesület kérelme
Előadó: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
4. Fogd a Kezem Alapítvány kérelme
Előadó: Tóth János polgármester
5. Tiszakécske és Környéke Sporthorgász Egyesület kérelme
Előadó: Tóth János polgármester
6. Wass Albert utcai telkekre kiírt pályázat elbírálása (9168 hrsz.)
Előadó: Tóth János polgármester
7. Wass Albert utcai telkekre kiírt pályázat elbírálása (9176 hrsz.)
Előadó: Tóth János polgármester
8. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: Dombiné Horpácsi Mária aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Tiszakécske város Településrendezési Terve tárgyalásos eljárással történő módosításának jóváhagyása iskolai tornaterem és főzőkonyha, étkező építése érdekében
Előadó: Tóth János polgármester

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2019. (VIII.16.) önkormányzati rendeletével elfogadja a Tiszakécske Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítását.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

8 igen szavazattal

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 124/2019. (VIII.15.) számú határozatával

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a 38/2016.(IV.28.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület elfogadja

- a településszerkezeti terv leírásának 1. melléklet szerinti módosítását,
- a településszerkezeti tervlap 2. melléklet szerinti módosítását.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA.

124/2019. (VIII.15.) számú határozat 1. sz. melléklete

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

Lakóterületek: területe 0,1831 ha-ral csökken az alábbiak szerint

Lk kisvárosias lakóterület 0,0849 ha-ral csökken

Lke kertvárosias lakóterület 0,0982 ha-ral csökken

Vegyes területek: területe 0,1831 ha-ral nő az alábbiak szerint

Vi intézményi terület 0,6857 ha-ral nő

Vt településközpont terület 0,5026 ha-ral csökken

A többi beépítésre szánt terület változatlan.

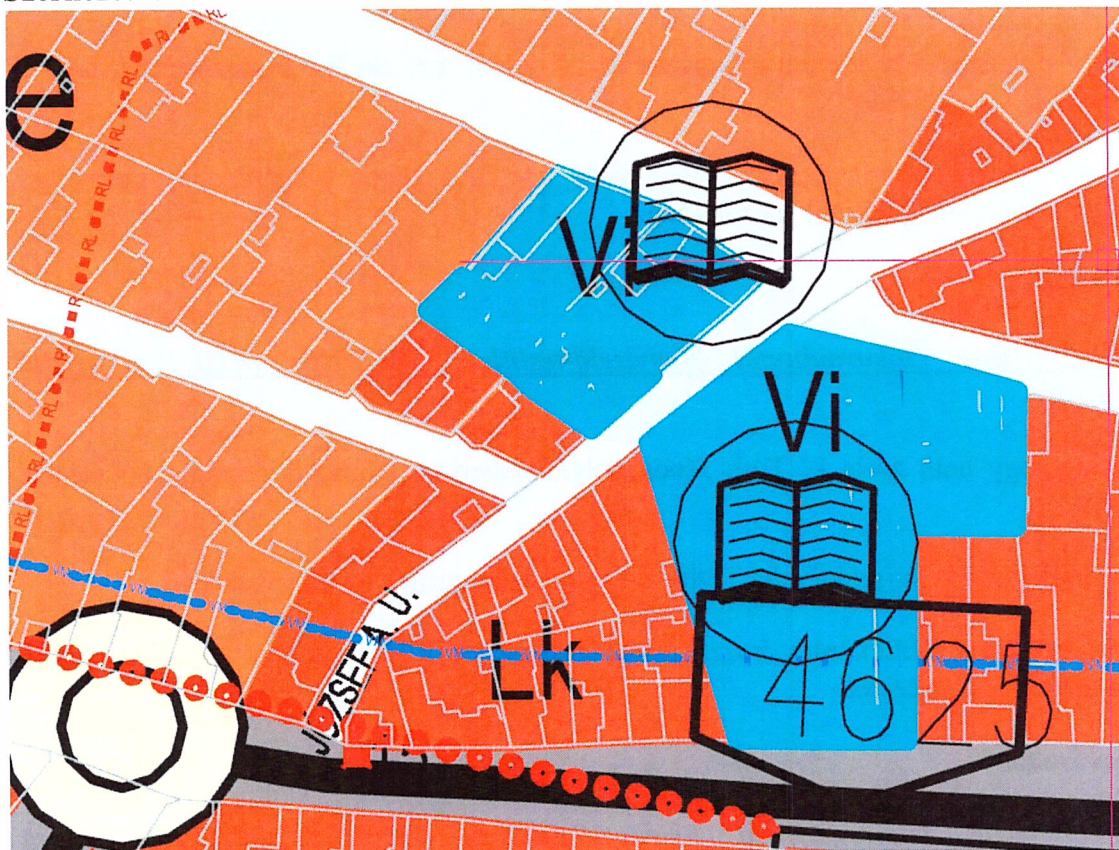
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK: változatlanok

A területi változások mérlege:

Beépítésre szánt területek:			Beépítésre nem szánt területek:		
	növekedés (ha)	csökkenés (ha)		növekedés(ha)	csökkenés(ha)
Lk kisvárosias lakóterület		0,0849			
Lke kertvárosias lakóterület		0,0982			
Vi intézményterület	0,6857				
Vt településközpont terület		0,5026			
Összesen:	+0,6857	-0,6857			
Egyenleg:	0			0	

124/2019. (VIII.15.) számú határozat 2. sz. melléklete:

Szerkezeti terv változása:



2. Fejedelmi Pékség Kft. kérelme
Előadó: Tóth János polgármester

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

8 igen szavazattal

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 125/2019. (VIII.15.) számú határozatával

hozzájárul, hogy az Önkormányzat elcserélje a tulajdonában lévő 9228/2 hrsz-ú ingatlan azonos nagyságú területével a Fejedelmi Pékáru Kft. tulajdonában lévő 9228/1 hrsz-ú területből a Szolnoki úttal határos és párhuzamos, közvetlen az út mellett futó 2,5 m széles földterülettel, a felmerülő költségek 50-50%-ban történő megfizetése mellett. Az ingatlancsere értékarányos.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt a csereszerződés és a telekalakítás elkészítésével, valamint Tóth János Polgármestert annak aláírásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dombiné Horpácsi Mária aljegyző

3. Tiszakécskei Lovasegyesület kérelme
Előadó: Tóth János polgármester

Tóth János polgármester személyes érintettséget jelent be, átadja Petrezselyem László képviselőnek az ülés vezetését.

Petrezselyem László képviselő szavazásra teszi fel Tóth János polgármester személyes érintettségét a napirendi ponttal kapcsolatban.

7 igen szavazattal

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 126/2019. (VIII.15.) számú határozatával

úgy döntött, hogy nem zárja ki Tóth János polgármestert a napirendi ponttal kapcsolatos szavazásból.

Petrezselyem László képviselő átadja Tóth János polgármesternek az ülés vezetését.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

8 igen szavazattal

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 127/2019. (VIII.15.) számú határozatával

a Tiszakécskei Lovasegyesület részére 4.815.000,-Ft visszafizetendő támogatást nyújt a 2019. évi költségvetés általános tartalékának terhére, a mellékelt támogatási szerződés megkötésével egyidejűleg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Tiszakécske Város Önkormányzata** (székhely: 6060. Tiszakécske, Körösi u. 2.), képviseli: **dr. Polyák József** alpolgármester, mint támogató - a továbbiakban: **támogató**

másrészről **Tiszakécskei Lovasegyesület** (cím: 6060 Tiszakécske, Körösi u. 2.), képviseli: **Tóth János** elnök, mint támogatott a továbbiakban: **Támogatott** - között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a támogató összesen 4.815.000,-Ft (HUF) – azaz négymillió-nyolcszázötvenezer forint – visszafizetendő támogatást (továbbiakban: támogatás) ad a támogatottnak a jelen szerződés aláírásával a TOP.7.1.1-16-H-ESZA-2019-00256 projekt keretében megvalósuló Kécskei Szüret és

a CAN-C kategóriás kettes fogat Országos Bajnokság Döntő programok megrendezéséhez.

A támogatás átadása-átvétele a támogató Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2019. (VIII.15.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a támogatási szerződést követően kerül átutalásra a támogatott FÓKUSZ Takarékszövetkezet 51700186-11125011 számú bankszámlájára.

- 2) A támogatás visszafizetésének határideje: 2019. december 20.
A támogatások visszafizetése a támogató OTP Bank Nyrt. 11732208-15338112 számú bankszámlájára történik.
- 3) A jelen támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 4) Szerződő felek a jelen jogügyletből eredő – egyességgel vagy más módon nem rendezhető – közöttük vitás kérdések eldöntésére értékhatártól függően a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 5) Szerződő felek a fenti támogatási szerződést – annak elolvasása és közös értelmezése után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá. Jelen szerződés 2 eredeti példányban készült.

Tiszakécske, 2019. augusztus ...

Dr. Polyák József alpolgármester
támogató képviseletében

Tóth János
támogatott képviseletében

-
4. Fogd a Kezem Alapítvány kérelme
Előadó: Tóth János polgármester

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

9 igen szavazattal

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 128/2019. (VIII.15.) számú határozatával

a Fogd a Kezem Alapítvány részére 1.864.800,-Ft visszafizetendő támogatást nyújt a 2019. évi költségvetés általános tartalékának terhére, a mellékelt támogatási szerződés megkötésével egyidejűleg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Tiszakécske Város Önkormányzata** (székhely: 6060. Tiszakécske, Kőrösi u. 2.), képviseli: **Tóth János** polgármester, mint támogató - a továbbiakban: **támogató**

másrészről **Fogd a Kezem Alapítvány** (cím: 6060 Tiszakécske, Szabolcska M. u. 113.), képviseli: **Stinner Ferenc** elnök, mint támogatott a továbbiakban: **Támogatott** - között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a támogató összesen 1.864.800,-Ft (HUF) – azaz egymillió-nyolcszázhatvannégyezer-nyolcszáz forint – visszafizetendő támogatást (továbbiakban: támogatás) ad a támogatottnak a jelen szerződés aláírásával a TOP.7.1.1-16-H-ESZA-2019-00248 projekt keretében megvalósuló „FitFunDay Tiszakécske” közösségi program megrendezéséhez.
A támogatás átadása-átvétele a támogató Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2019. (VIII.15.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a támogatási szerződést követően kerül átutalásra a támogatott FÓKUSZ Takarékszövetkezet 51700186-10004940 számú bankszámlájára.
- 2) A támogatás visszafizetésének határideje: 2019. december 20.
A támogatások visszafizetése a támogató OTP Bank Nyrt. 11732208-15338112 számú bankszámlájára történik.
- 3) A jelen támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 4) Szerződő felek a jelen jogügyletből eredő – egyességgel vagy más módon nem rendezhető – közöttük vitás kérdések eldöntésére értékhatártól függően a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 5) Szerződő felek a fenti támogatási szerződést – annak elolvasása és közös értelmezése után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá. Jelen szerződés 2 eredeti példányban készült.

Tiszakécske, 2019. augusztus ...

.....

.....

Tóth János polgármester
támogató képviselőjében

Stinner Ferenc
támogatott képviselőjében

5. Tiszakécske és Környéke Sporthorgász Egyesület kérelme
Előadó: Tóth János polgármester

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

9 igen szavazattal

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 129/2019. (VIII.15.) számú határozatával

a Tiszakécske és Környéke Sporthorgász Egyesület részére 1.925.060,-Ft visszafizetendő támogatást nyújt a 2019. évi költségvetés általános tartalékának terhére, a mellékelt támogatási szerződés megkötésével egyidejűleg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Tiszakécske Város Önkormányzata** (székhely: 6060. Tiszakécske, Kőrösi u. 2.), képviseli: **Tóth János** polgármester, mint támogató - a továbbiakban: **támogató**

másrészről **Tiszakécske és Környéke Sporthorgász Egyesület** (cím: 6060 Tiszakécske, Botond u. 4.), képviseli: **Filyó Tamás** elnök, mint támogatott a továbbiakban: **Támogatott** - között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a támogató összesen 1.925.060,-Ft (HUF) – azaz egymillió-kilencszázhuszonöt ezer-hatvan forint – visszafizetendő támogatást (továbbiakban: támogatás) ad a támogatottnak a jelen szerződés aláírásával a TOP.7.1.1-16-H-ESZA-2019-00719 projekt keretében megvalósuló „Horgász Öttusa Tiszakécske!” közösségi program megrendezéséhez.
A támogatás átadása-átvétele a támogató Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2019. (VIII.15.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a támogatási szerződést követően kerül átutalásra a támogatott FÓKUSZ Takarékszövetkezet 51700186-10020229 számú bankszámlájára.
- 2) A támogatás visszafizetésének határideje: 2019. december 20.
A támogatások visszafizetése a támogató OTP Bank Nyrt. 11732208-15338112 számú bankszámlájára történik.
- 3) A jelen támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 4) Szerződő felek a jelen jogügyletből eredő – egyességgel vagy más módon nem rendezhető – közöttük vitás kérdések eldöntésére értékhatártól függően a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

- 5) Szerződő felek a fenti támogatási szerződést – annak elolvasása és közös értelmezése után - mint akarattal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá. Jelen szerződés 2 eredeti példányban készült.

Tiszakécske, 2019. augusztus ...

Tóth János polgármester
támogató képviselőként

Filyó Tamás
támogatott képviselőként

-
6. Wass Albert utcai telkekre kiírt pályázat elbírálása (9168 hrsz.)
Előadó: Tóth János polgármester

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

8 igen szavazattal

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 130/2019. (VIII.15.) számú határozatával

megállapítja, hogy a Képviselő-testület által a 91/2019. (VI.27.) számú határozattal meghirdetett pályázati eljárás során a Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonát képező Wass Albert utcában található szociális célú vételár-kedvezmény igénybevételével megvásárolható 9168. hrsz-ú építési telkekre egy érvényes pályázat érkezett. Az érvényes pályázatot benyújtó személyek: Blizmanné Pusztai Ágnes és Blizmann Ádám

Tiszakécske Város Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Wass Albert utcában található 9168. hrsz.-ú, 845 m² nagyságú ingatlanra vonatkozóan adásvételi, valamint támogatási szerződés jöjjön létre az önkormányzat, és Blizmanné Pusztai Ágnes és Blizmann Ádám között. Az ingatlan vételára 3000,-Ft/m², azaz 2.535.000,-Ft, azonban mivel a pályázók megfelelnek Tiszakécske Város Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú telkekhez nyújtott szociális célú vételár-kedvezményről szóló 4/2016. (III.31.) önkormányzati rendeletének 4.§ (1) b) pontjának, így az önkormányzat 60%-os vételár kedvezményt biztosít. Ez alapján a vételár-kedvezménnyel csökkentett, és a vevők által ténylegesen fizetendő összeg bruttó 1.014.000,-Ft.

A Testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt a szerződések elkészítésével, a polgármestert felkéri a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

7. Wass Albert utcai telkekre kiírt pályázat elbírálása (9176 hrsz.)
Előadó: Tóth János polgármester

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

8 igen szavazattal

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 131/2019. (VIII.15.) számú határozatával

megállapítja, hogy a Képviselő-testület által a 91/2019. (VI.27.) számú határozattal meghirdetett pályázati eljárás során a Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonát képező Wass Albert utcában található szociális célú vételár-kedvezmény igénybevételével megvásárolható 9176. hrsz-ú építési telkekre egy érvényes pályázat érkezett. Az érvényes pályázatot benyújtó személyek: Betéri Gábor és Bodor Zsuzsanna

Tiszakécske Város Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Wass Albert utcában található 9176. hrsz.-ú, 969 m² nagyságú ingatlanra vonatkozóan adásvételi, valamint támogatási szerződés jöjjön létre az önkormányzat, és Betéri Gábor és Bodor Zsuzsanna között. Az ingatlan vételára 3000,-Ft/m², azaz 2.907.000,-Ft, azonban mivel a pályázók megfelelnek Tiszakécske Város Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú telkekhez nyújtott szociális célú vételár-kedvezményről szóló 4/2016. (III.31.) önkormányzati rendeletének 4.§ (1) c) pontjának, így az önkormányzat 90%-os vételár kedvezményt biztosít. Ez alapján a vételár-kedvezménnyel csökkentett, és a vevők által ténylegesen fizetendő összeg bruttó 290.700,-Ft.

A Testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt a szerződések elkészítésével, a polgármestert felkéri a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

-
8. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: Dombiné Horpácsi Mária aljegyző

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

9 igen szavazattal

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 132/2019. (VIII.15.) számú határozatával

a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXI. törvény 23. § -ban foglaltak alapján a helyi választási bizottságok tagjait és póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

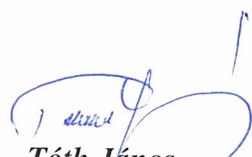
Hegedűs Miklós tag	6060 Tiszakécske, Bem u. 30.
Maros Miklós tag	6060 Tiszakécske, Móra Ferenc u. 2.
Rózsa András tag	6060 Tiszakécske, Béke u. 86.
Horváth Ágnes póttag	6060 Tiszakécske, Tisza u. 39.
Balla Norbert Csaba póttag	6060 Tiszakécske, Szabolcska u. 99.

Határidő: azonnal

Felelős: Dombiné Horpácsi Mária aljegyző

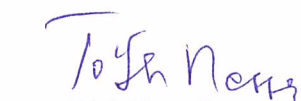
További kérdés, hozzászólás nem volt, Tóth János polgármester megköszönte a megjelenést, majd az ülést bezárta.


Kmf.

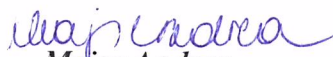

Tóth János
polgármester


Dombiné Horpácsi Mária
aljegyző

A jegyzőkönyv hiteles:


Tóth Dezső
jegyzőkönyv-hitelesítő


Oberna Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő


Májor Andrea
jegyzőkönyvvezető