



## Módosított ajánlattételi felhívás

### **1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-, és telefaxszámai:**

#### **Tiszakécske Város Önkormányzata**

Székhely: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.  
Tel: +36 76/441-355  
Fax: +36 76/441-078  
Email: polh@tizakecske.hu  
Képviseli: Tóth János polgármester

### **2. Ajánlatkérő nevében eljár:**

#### **Tender-Med Hungary Kft.**

Székhely: 6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 3/A. II. em. 14.  
Tel: +36 76/320-893  
Fax: +36 76/320-893  
Email: kozbeszerzes@tendermed.hu  
Képviseli: Dr. Simon Krisztián ügyvezető

### **3. A választott eljárás**

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 115. §-ban rögzített feltétel fennállása alapján, jelen ajánlattételi felhívás megküldésével a Kbt. Harmadik része szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kezdeményez a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet), valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezési és műkök szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) előírásait figyelembe véve fog eljárni.

### **4. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

A Kbt. 39. § (1) bekezdésében foglalt előírásra való tekintettel a Kbt. 57. § (1) bekezdésében meghatározott közbeszerzési dokumentumok térítésmentesen kerülnek rendelkezésre bocsátásra.

A rendelkezésre bocsátás módja: Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldi az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőknek elektronikus úton, közvetlenül, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi. Az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok átvételét az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőknek a felhívással és a közbeszerzési dokumentumokkal egyidejűleg megküldött átvételi elismervény visszaküldésével kell visszaigazolniuk.

A közbeszerzési dokumentumok másra nem ruházhatók.



**5. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés**

**„Vállalkozási szerződés Tiszakécske Tűzoltóság épülete tetőterének beépítésére”**

**6. A beszerzés tárgya és mennyisége:**

**„Vállalkozási szerződés Tiszakécske Tűzoltóság épülete tetőterének beépítésére”**

CPV: 45000000-7 (Építési munkák)  
45210000-2 (Magasépítési munka)

Tetőtér beépítés leírása:

A Tiszakécske, Ady Endre utca 66. szám alatti, Tűzoltóság épülete a tiszakécskei Önkormányzat tulajdonában van. A tárgyi címen, az ingatlan nyilvántartás szerint, a 2052 hrsz.-ú ingatlanon helyezkedik el. Területe : 1869 m<sup>2</sup>. Az épületet, korábban 2009. október 15.-én jogerős építési engedélynek megfelelően, bővítették és átalakították. Az építési munkák elvégzésére, 2013. február 28.-án jogerős használatbavételi engedélyt kért és kapott az Önkormányzat, az épület használatára.

Az átalakítással és a bővítéssel érintett, meglévő, és bővített épületszárnyakra, új két álló székes, torokgerendás, fa szerkezetű magas tetőt készítettet a beruházó. A tetőszerkezetre, teljes felületen, új cserépfedés készült, égetett TONDACH cserépből, natúr színben.

Az átalakítandó épületszakasz födémcseréjét a bővítés alkalmával el kellett, végezni, a bővített, gépkocsi szerállítások belmagassága miatt. A meglévő padlásfeljárót, megtartották. Az átépítés miatt a nyílásmérete változott. A lépcsőfeljárót nem cserélték ki.

Az Önkormányzat 2013. óta tervezi az épület tetőterének beépítését. és most 2017.-ben lehetősége van megvalósítani azt. Az érvényben lévő jogszabályok ismeretében, a tetőtér beépítése, nem építési engedély köteles tevékenység.

A tetőtérben, a tűzoltók számára készülnek, pihenő helyiségek, az azokat kiszolgáló, mellékhelyiségekkel, ( wc, zuhanyzó,) valamint egy társalgó. További lehetőség a régi épületszárny fölött, 2 db vendégszoba, és ahhoz tartozó tisztálkodó helyiségek kialakítása. A Tűzoltóság épülete, könnyen megközelíthető, az autók számára a parkolás a meglévő, burkolt területen, saját ingatlanon megoldott.

Munkafolyamatok, részletes műszaki ismertetése:

- A megépült magas tető, szerkezeti adottsága, és a méretei lehetővé teszik, hogy a tetőteret, be lehessen építeni.
- A szerkezeti főfalakat POROTHERM-H 38-as blokkteglából, ki kell pótolni, az oromfalak lezárása miatt. A meglévő 30 cm vtg. oromfalból, nyílást kell kibontani, 2 db 100/210-es ajtó beépítése miatt.
- A főfalakba POROTHERM elem magas áthidalók kerülnek elhelyezésre a nyíláskiváltások biztosítására.
- A tetőtéri helyiségek, és a tető síkok belső burkolására, gipszkarton elemeket kell beépíteni, fém profil vázra. A ferde síkok kiképzésére, RF 15 mm-es, a válaszfalak megépítésére, HABITO DFRI 12,5 mm-es gipszkarton elemeket kell beépíteni.
- A válaszfalakat és a gipszkartonozást az ágazati előírásoknak megfelelően kell elkészíteni.
- A tetőtér hőszigetelésére 2 rtg-ben elhelyezett ISOVER AKUSTO hőszigetelést kell beépíteni.
- A meglévő vb. födém illetve az aljzat hőszigetelésére, és lépéshang gátlására, korábban 5 cm AUSTROTHERM lépésálló hőszigetelés lett beépítve, az aljzatbeton alá.



- A vendégszobák alatti, un. közbenső födémét, 80 cm-enként elhelyezett, HEA 180-as fémváz tartókból, zártszelvény bordázattal, kell készíteni, majd OSB lapból bennmaradó zsaluzattal, 12 cm vtg.-ban vasalt aljzatot kell kibetonozni. A beton minősége C 20/25- XCI- 16/KK.
- A meglévő aljzatot teljes felületen, ki kell egyenlíteni.
- A burkolatokat terv szerint kell elkészíteni. A hidegburkolatok anyaga kőporcellán lapokból készüljön, ragasztott kivitelben. ( kopásállósága,; minimum a PEI III. értékű kell legyen ). Csempe burkolatok falon, fehér színű 20x25 cm-es lapokból készül, szintén ragasztott kivitelben. A csempeburkolatok alá, folyékony fólia szigetelést kell alkalmazni.
- Laminált padló anyaga 7 mm vtg. elemekből készül.
- A könnyűszerkezetes falakra, ferde és vízszintes tetősíkokra, glettelés után, fehér diszperzites festés készül, minimum 2 rtg-ben.
- A tetősíkba a természetes megvilágítás, és szellőztetés céljából tetősík ablakok kerülnek beépítésre, típusa lehet, FAKRO, VELUX... (mérete: 66/118 cm, max.:  $U_w = 1,25 \text{ W/m}^2\text{K}$  hőátbocsátási tényezővel. ). Darabszáma 15.
- A belső terek ajtajai, festett fenyőből készüljenek, terv szerinti darabszámban és nyitás irányban.
- A meglévő lépcsőt a tetőtér beépítése miatt újja kell építeni. Az előírásoknak megfelelően, tűzvédelmi és balesetvédelmi szempontok figyelembevételével. Az új lépcső és a korlátok, anyaga fém, szerkezetekből készül, helyszínen összeállítva.
- A villanszerelési munkákra külön szakági terv nem készült, a kivitelezés az MSZ és az egyéb idevonatkozó ágazati szabványok figyelembevételével kell készüljön. A szükséges méréseket és ahhoz kapcsolódó jegyzőkönyveket, a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz el kell készíteni kivitelezőnek.
- Az épületgépészeti munkákról szintén nem készült szakági terv. A tetőtér fűtési energiáját, a meglévő épület gázüzemű kazánja fogja biztosítani. A fűtést, meleg vízzel üzemeltetett lapradiátorok biztosítják.
- A vizes helyiségek berendezési tárgyai tervvel azonosak. A belső terű helyiségek szellőztetésére HELIOS M1-100 NC tip. elszívó ventilátorokat kell felszerelni.
- A használati meleg vizet HAJDÚ típusú 200 literes, indirekt tárolóval állítják elő. A vízvezetékeket minden esetben szigetelni kell. Végleges beépítésük előtt a szükséges nyomáspróbát, minden esetben el kell végezni.

A műszaki tartalomra vonatkozó további előírásokat a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árazatlan költségvetés, tervdokumentáció valamint a szerződéstervezet rögzíti.

Az ajánlattételi felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumok mellékleteiben szereplő meghatározott gyártmányra, eredetre, típusra történő hivatkozás csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történt. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad.

#### **7. A teljesítés határideje:**

Teljesítési határidő: a szerződéskötés napjától számított 6 hónap. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

#### **8. A teljesítés helye:**

6060 Tiszakécske, Ady Endre u. 66., (Hrsz.: 2052.)  
(NUTS: HU331)

#### **9. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.): 6:187. §-ára, amely alapján:

- Ajánlatkérő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárt.



- Ajánlatkérő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérgényét nem érvényesítette.

**Késedelmi kötbér:**

Ha ajánlattevő – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesít, az ajánlatkérő késedelmi kötbérre jogosult, melynek mértéke a szerződéses nettó ellenszolgáltatás 1%-a/naptári nap. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól a Ptk. 6:187. § (1) bek. alapján. Amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri vagy meghaladja a szerződéses nettó ellenszolgáltatás 10%-át, azaz a késedelemmel érintett napok száma a 10 naptári napot eléri, vagy meghaladja, az Ajánlatkérő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést felmondani, és a meghiúsulási kötbért követelni.

**Hibás teljesítési kötbér:**

Ha ajánlattevő – olyan okból, amelyért felelős – hibásan teljesít, Ajánlatkérő a teljes nettó szerződéses összeg 3%-a/alkalom összegű hibás teljesítési kötbér követelésére jogosult. Amennyiben a hibás teljesítési kötbér alkalmazásának száma eléri vagy meghaladja a teljes nettó szerződéses összeg 15%-át, azaz a hibás teljesítéssel érintett alkalmak száma eléri vagy meghaladja az 5 alkalmat, az Ajánlatkérő jogosult a szerződést felmondani, és meghiúsulási kötbért követelni. Ajánlatkérő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesítheti szavatossági igényét a Ptk. 6:187. § (2) bekezdése alapján.

**Meghiúsulási kötbér:**

Amennyiben a teljesítés – olyan okból, amelyért ajánlattevő felelős – meghiúsul, Ajánlatkérő – a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően – meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a szerződéses nettó ellenérték 20%-a. A teljesítés meghiúsulásának esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja a Ptk. 6:187. § (1) bek. alapján. A késedelmi kötbér és a meghiúsulási kötbér egyidejűleg nem érvényesíthető.

**Jótállás:**

Ajánlattevő köteles az építési beruházásra 24 hónap időtartamú jótállást vállalni, illetve amennyiben a beépített anyagokra, eszközökre a gyártó 24 hónapot meghaladó jótállást vállal, úgy ajánlattevő köteles a hosszabb idejű jótállást vállalni. A jótállás időtartama alatt az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 5 naptári napon belül köteles megkezdeni és műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. A jótállási igény a jótállási határidőben érvényesíthető, melynek kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Ha a jótállásra kötelezett kötelezettségének a jogosult felhívására - megfelelő határidőben - nem tesz eleget, a jótállási igény a felhívásban tűzött határidő elteltétől számított három hónapon belül akkor is érvényesíthető bíróság előtt, ha a jótállási idő már eltelt.

**10. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei**

Nyertes ajánlattevő a szerződésben rögzített feladatok teljesítését követően jogosult számlát kiállítani. Az igazolt teljesítést követően a benyújtott számla 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre, figyelemmel a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseire.

Ajánlattevő kettő részszámla és a végszámla benyújtására jogosult az alábbiakban meghatározottak szerint:



1. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés 30%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – **nettó vállalkozói díj 30%-a + ÁFA,**
  2. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés 65%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – **nettó vállalkozói díj 35%-a +ÁFA,**
- Végszámla: a teljes **nettó vállalkozói díj 35 %-a +ÁFA** összegről 100 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén.

Az ellenszolgáltatás összegének megfizetése 100 %-ban Ajánlatkérő saját forrásából kerül finanszírozásra.

Finanszírozás formája: utófinanszírozás.

A kifizetés során a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdései, valamint az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. §-a irányadóak, az alvállalkozói kifizetésre a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a alkalmazandó.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összeg mértékben biztosítja az előleg igénybevételét. Az előleg kifizetésére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése szerint legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül sor. Az ilyen formában nyújtott előleg elszámolása minden esetben a végszámlából történik.

Ajánlatkérő nem kíván tartalékkeretet kikötni.

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. rendelkezéseit.

Fizetési késedelemhez kapcsolódóan irányadóak a Ptk. 6:155. § vonatkozó rendelkezései.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:187. § -ára a kötbérek vonatkozásában.

A fizetési feltételek további részletes szabályait a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

#### **11. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:**

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

#### **12. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárásban a Kbt. 61. § (4) bekezdésének rendelkezései alapján nem teszi lehetővé a részajánlat tétel, figyelemmel arra, hogy az építési beruházás keretében elvégzendő munkanemekre, a munkavégzés időbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása költség- és humánerőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé (pl. organizációs költségek többszöröződése; Ajánlatkérő részéről többlet koordinációs feladatok ellátása lenne szükséges), továbbá több fővállalkozó egyidejű jelenléte a helyszínen ellehetetlenítené a kivitelezést, mely körülmények okán a hatékony és felelős közpénz felhasználás elve sérülne a részajánlattétel biztosításával.

**13. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok szerint bírálja el az alábbiak szerint:

Részszerpont	Súlyszám
1. részszerpont: ajánlati ár (nettó HUF)	70
2. részszerpont: beépítésre kerülő tetősík ablakok hőátbocsátási tényezője (W/m <sup>2</sup> K)	15
3. részszerpont: beépítésre kerülő padló hidegburkolatok kopásállósága (PEI III.-V.)	15

A legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa valamennyi részszerpont esetén: 0-10-ig.

A legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeket a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az értékelés módszere a közbeszerzési dokumentumokban kerül részletesen kifejtésre.

**14. A kizáró okok:****14.1. Kizáró okok:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

**14.2. A kizáró okok igazolási módja:**

Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés szerint nyilatkoznia kell a kizáró okok fenn nem állásáról.

Az ajánlattevő az alvállalkozója vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése tekintetében nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok hiányáról.

Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatát a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja tekintetében, arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek. Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani.

Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

A pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja alapján tényleges tulajdonos:



- ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Ptk. 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,
- rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,
- rd) alapítványok esetében az a természetes személy,
1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározották,
  2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozották meg, vagy
  3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százalékára felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására vonatkozó nyilatkozatnak az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál nem régebbi keltezésűnek kell lennie.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Ajánlatkérő nem zárhatja ki az eljárásból azt az Ajánlattevőt, aki a Kbt. 64. § rendelkezései alapján öntisztázás keretében igazolta, hogy az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró okok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az ajánlatában köteles benyújtani.

#### **15. Az alkalmassági követelmények:**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésében foglalt feltételek fennállására tekintettel nem ír elő alkalmassági követelményeket.

#### **16. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ban foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdésének megfelelően nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

#### **17. Ajánlattételi határidő:**

2017. december 6. 11:00

#### **18. Az ajánlat benyújtásának címe:**

Tender-Med Hungary Kft.

6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 3/A. II. em. 14. (kapucsengő: 14)



**19. Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar

**20. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:**

Tender-Med Hungary Kft.

6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 3/A. II. em. 14. (kapucsengő: 14)

2017. december 6. 11:00

**21. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlatok felbontásánál Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen. Az ajánlatok felbontását ajánlatkérő a Kbt. 68. § (1) - (4) és (6) bekezdéseiben meghatározottak szerint végzi.

**22. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére.

**23. Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja**

**Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja:** Ajánlatkérő Ajánlattevőket a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 70. § (1) bekezdésének megfelelően az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül fogja elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt fogja elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön.

**A szerződéskötés tervezett időpontja:** Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 131. § (6) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően az Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség [Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti] időtartama alatt köteles megkötni, azzal, hogy a szerződés nem köthető meg - a Kbt. 131. § (8) bekezdésében rögzített esetek kivételével - az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

**24. Ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 114. § (11) bekezdését:**

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 114. § (11) bekezdését.

**25. A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:**

Nem.





**26. Egyéb információk:**

1. Formai előírások: Az ajánlatot írásban, 1 eredeti, papír alapú példányban, összefűzve, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

A csomagoláson

***Ajánlat – „Vállalkozási szerződés Tiszakécske Tűzoltóság épülete tetőterének beépítésére”  
„Ajánlattételi határidő előtt felbontani tilos!”***

megjelölést kell feltüntetni.

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén cégszerűen alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Ajánlattevő köteles csatolni továbbá a cégszerűen aláírt eredeti - a papír alapú példánnyal mindenben megegyező - ajánlatát teljes terjedelmében írásvédett (jelszó nélkül olvasható, nem szerkeszthető \*.pdf) formátumban egy elektronikus adathordozón (Pl.: CD vagy DVD) a papír alapú példányt tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve.

Ajánlattevő köteles csatolni a kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a fentiek szerinti adathordozón benyújtott ajánlatának tartalma teljes mértékben megegyezik az általa benyújtott eredeti megjelölésű ajánlat tartalmával.

A papír alapú és az elektronikus példány közötti eltérés esetén Ajánlatkérő a papír alapú példányt tekinti irányadónak.

2. Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen fel kell tüntetni a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.
3. Ajánlattevőnek, alvállalkozójának, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:
  1. az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját;
  2. a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) teljes bizonyító erejű magánokirat formájában benyújtott - írásos meghatalmazást. A meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás-mintáját.
4. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében ajánlattevőnek csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben ajánlattevő cégügyében változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, úgy kérjük, hogy ajánlatában csatolja az erről szóló nyilatkozatot.



5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
6. Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
7. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani, azonban az ajánlatnak a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
8. A határidők magyarországi helyi idő szerint értendők.
9. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ebben az esetben nyilatkozat csatolandó az okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. felelős fordításáról.

Az ajánlatok bírálata során a magyar nyelvű dokumentum az irányadó. Ajánlatkérő a fentiekén túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is.

10. Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás megküldésének napján, a referenciák tekintetében a teljesítés napján, árbevétel tekintetében az érintett év, beszámolói évek tekintetében az üzleti év utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. Bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.
11. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 138. § (3) bekezdésére tekintettel a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
12. A Kbt. 65. § (8) bekezdés rendelkezései alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezességet felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.
13. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
14. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást, amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők



figyelmét, hogy a Kbt. 35. § (3) bekezdése alapján a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

15. Ajánlattevő köteles ajánlatában csatolni a közbeszerzési dokumentumok részét képező árazatlan költségvetést, valamennyi tételére kiterjedően beárazva, cégszerűen aláírva. Felhívjuk a tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy a kiadott árazatlan költségvetés tételein és a benne szereplő mennyiségeken nem módosíthat, azokat nem egészítheti ki. Amennyiben a költségvetésben szereplő konkrét termékek helyett mást kíván megajánlani, köteles a megajánlott termék egyenértékűségét a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 46. § (3)-(4) bekezdése alapján igazolni.
16. Ajánlatkérő az adott eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
17. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlatban csatolt dokumentumok üzleti titokká nyilvánítása kizárólag a Kbt. 44. § szerinti előírásoknak megfelelően lehetséges. Az üzleti titokká nyilvánításról és annak indokolásáról az ajánlatban nyilatkozni kell.
18. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.
19. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
20. Az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni 10.000.000,- Ft/év és legalább 5.000.000,- Ft/káresemény mértékű építési tevékenységet magában foglaló felelősségbiztosításra. A felelősségbiztosításra vonatkozó információk a szerződéstervezet 9.6.7. alpontjában kerülnek részletesen kifejtésre.
21. A jelen ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) az irányadó.
27. **A módosított ajánlattételi felhívás megküldésének napja:** 2017. november 29.



**Tender-Med Hungary Kft.**

6060 Tiszakécske,  
Szent Imre tér 3/A. II.em. 14.  
Adószám: 22749349-2-03

Bankszámlaszám: 10401110-50528871-69801007

Tiszakécske Város Önkormányzata  
képviselőjében  
Tender-Med Hungary Kft.

