

## KIVONAT

### Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. április 28. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

#### Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2016. (IV.28.) számú határozatával

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében Tiszakécske Város Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint elfogadja:

A Képviselő-testület elfogadja

- a Településszerkezeti Terv 1. melléklet szerinti leírását, valamint
- a Településszerkezeti Tervet, mely az alábbi területekből áll.
  - o T-1 Közigazgatási terület településszerkezeti terve 1:20000
  - o T-2/a Központi belterület és Tisza parti üdülőterület szerkezeti terve 1:8000
  - o T-2/b Tiszabög településszerkezeti terve 1:8000
  - o T-2/c Kerekdomb településszerkezeti terve 1:8000


Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

Tóth János sk.  
polgármester

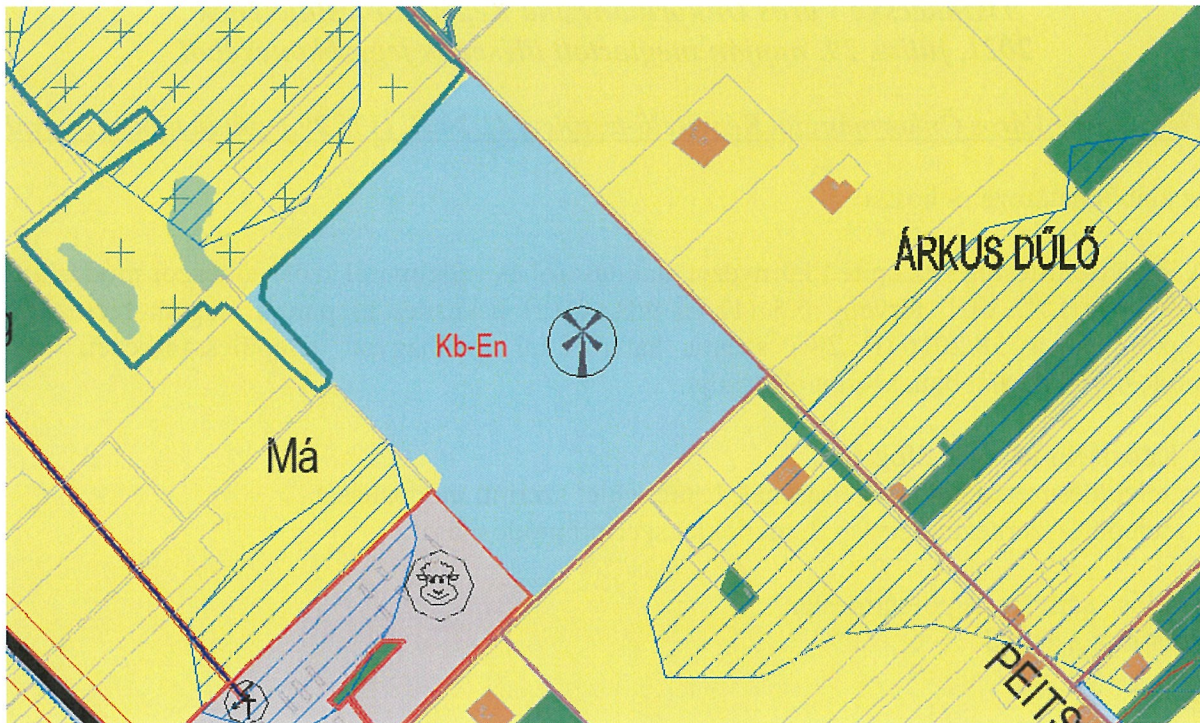
Gombosné dr. Lipka Klaudia sk.  
jegyző

Kiadmány hitelül:

  
Major Andrea  
jegyzőkönyvvezető



41/2021. (VII.29.) számú határozat 2. sz. mellélete: **Szerkezeti terv változása:**



**Tóth János sk.**  
polgármester

**Gombosné Dr. Lipka Klaudia sk.**  
jegyző

Kiadmány hitelül:

*Major Andrea*  
**Major Andrea**  
jegyzőkönyvvezető



## K I V O N A T

### *Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 29. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből*

#### Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 41/2021. (VII.29.) számú határozatával

az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a 38/2016.(IV.28.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület elfogadja

- a településszerkezeti terv leírásának 1. melléklet szerinti módosítását,
- a településszerkezeti tervlap 2. melléklet szerinti módosítását.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

### **TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA.**

41/2021. (VII.29.) számú határozat 1. sz. melléklete

#### **BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:**

**A beépítésre szánt terület változatlan.**

#### **BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:**

Az Eg gazdasági erdő övezet területe ha-ral csökken

Az Má általános mezőgazdasági övezet területe ha-ral csökken

A Kb-En jelű megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló különleges beépítésre nem szánt terület övezete ha-ral nő.

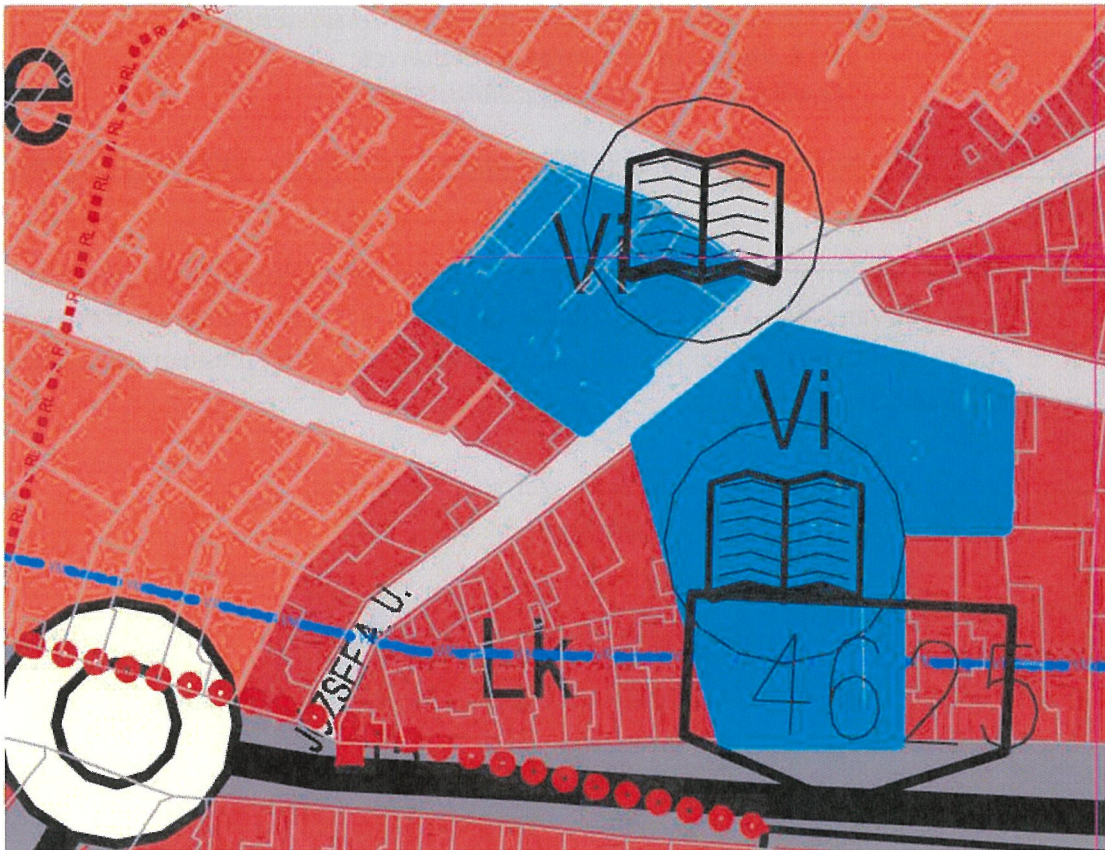
#### **A területi változások mérlege:**

<b>Beépítésre szánt területek:</b>			<b>Beépítésre nem szánt területek:</b>		
	növekedés (ha)	csökkenés (ha)		növekedés(ha)	csökkenés(ha)
			„Eg” gazdasági erdő övezet		0,8983
			„Má” általános mezőgazdasági övezet		37,1641
			Kb-En megújuló	38,0624	
<b>Összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		38,0624	38,0624
<b>Egyenleg:</b>		<b>0</b>			<b>0</b>



124/2019. (VIII.15.) számú határozat 2. sz. melléklete:

**Szerkezeti terv változása:**



*Tóth János sk.*  
polgármester

*Gombosné dr. Lipka Klaudia sk.*  
jegyző

Kiadmány hitelű:

*Major Andrea*

**Major Andrea**

jegyzőkönyvvezető





**K I V O N A T**  
**Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2019. augusztus 15. napján megtartott**  
**rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 124/2019. (VIII.15.) számú határozatával**

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a 38/2016.(IV.28.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület elfogadja

- a településszerkezeti terv leírásának 1. melléklet szerinti módosítását,
- a településszerkezeti tervlap 2. melléklet szerinti módosítását.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA.**

124/2019. (VIII.15.) számú határozat 1. sz. melléklete

**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:**

**Lakóterületek: területe 0,1831 ha-ral csökken az alábbiak szerint**

Lk kisvárosias lakóterület 0,0849 ha-ral csökken

Lke kertvárosias lakóterület 0,0982 ha-ral csökken

**Vegyes területek: területe 0,1831 ha-ral nő az alábbiak szerint**

Vi intézményi terület 0,6857 ha-ral nő

Vt településközpont terület 0,5026 ha-ral csökken

**A többi beépítésre szánt terület változatlan.**

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK: változatlanok**

**A területi változások mérlege:**

<b>Beépítésre szánt területek:</b>			<b>Beépítésre nem szánt területek:</b>		
	növekedés (ha)	csökkenés (ha)		növekedés(ha)	csökkenés(ha)
Lk kisvárosias lakóterület		0,0849			
Lke kertvárosias lakóterület		0,0982			
Vi intézményterület	0,6857				
Vt településközpont terület		0,5026			
<b>Összesen:</b>	<b>+0,6857</b>	<b>-0,6857</b>			
<b>Egyenleg:</b>		<b>0</b>			<b>0</b>

**Tóth János sk.**  
polgármester

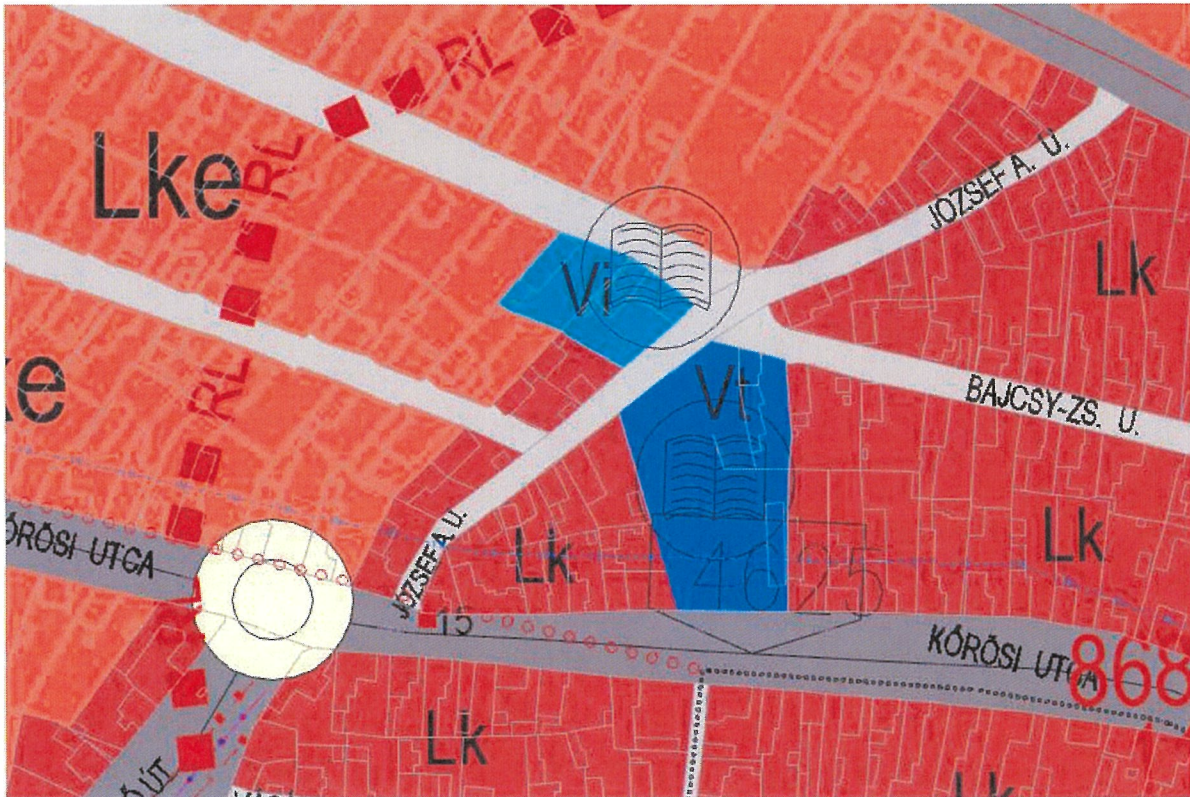
**Gombosné dr. Lipka Klaudia sk.**  
jegyző

Kiadmány hitelül:

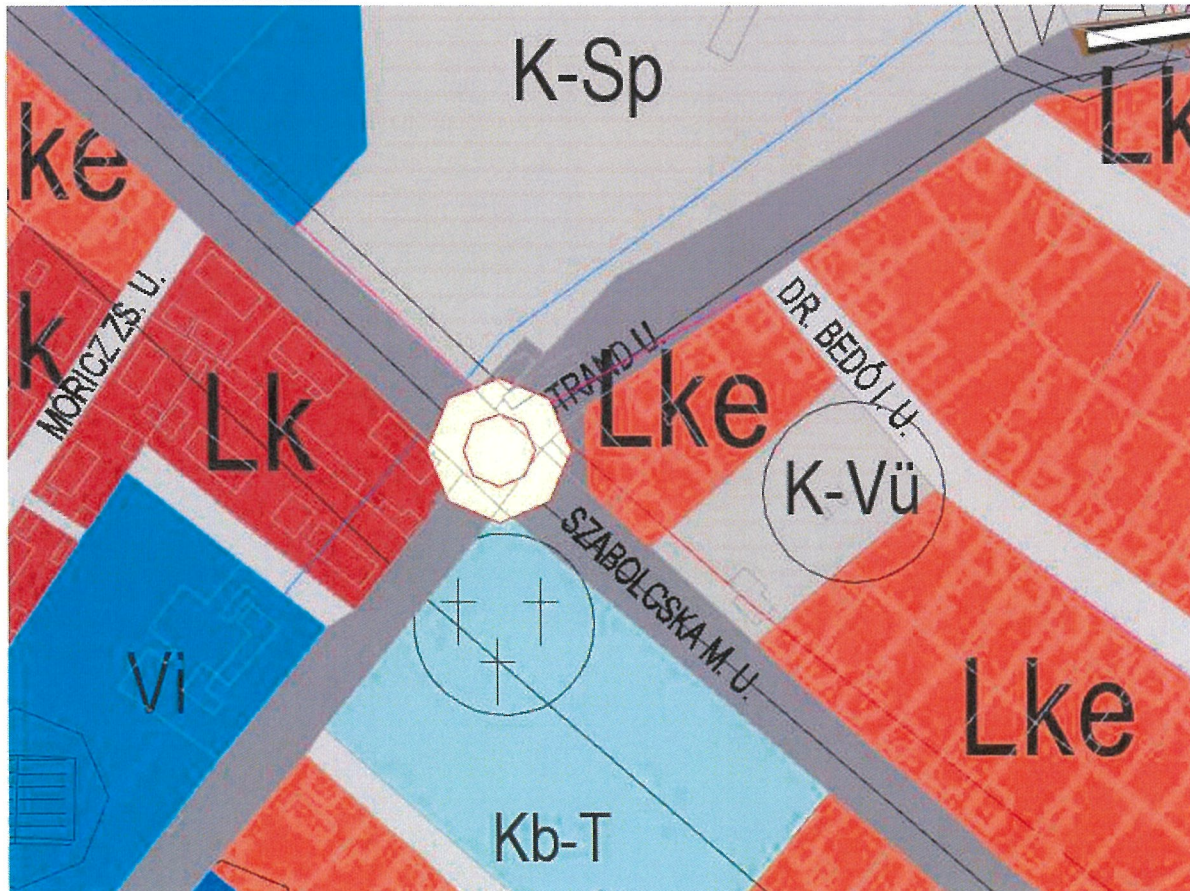
*Maj, Andrea*  
**Major Andrea**  
jegyzőkönyvvezető



1. számú módosítás



2. számú módosítás





**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA.**

1/2019. (I.31.) számú határozat 1. sz. melléklete

**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:**

**Lakóterületek: területe 01,987 ha-ral csökken az alábbiak szerint**

Lk kisvárosias lakóterület 0,1025 ha-ral csökken

Lke kertvárosias lakóterület 0,0962 ha-ral csökken

**Vegyes területek: területe 0,1987 ha-ral nő az alábbiak szerint**

Vi intézményi terület 0,1987 ha-ral nő

Vt településközpont terület változatlan

**Különleges területek: területe 0,3843 ha-ral nő az alábbiak szerint**

K-Vü különleges vízmű üzemi terület 0,3843 ha-ral nő

A többi különleges terület változatlan

A többi beépítésre szánt terület változatlan.

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:**

**Vízgyűjtőterület: területe 0,3843 ha-ral csökken az alábbiak szerint**

Vü üzemi vízgyűjtőterület 0,3843 ha-ral csökken

**Mezőgazdasági területek: területe 0,9201 ha-ral csökken az alábbiak szerint:**

Má általános mezőgazdasági terület 0,9201 ha-ral csökken

A többi mezőgazdasági terület változatlan

**Erdőterületek: területe 0,9201 ha-ral nő az alábbiak szerint:**

Eg gazdasági erdő: területe 0,9201 ha-ral nő

A többi erdőterület változatlan

A többi beépítésre nem szánt terület változatlan.

**A területi változások mérlege:**

Beépítésre szánt területek:			Beépítésre nem szánt területek:		
	növekedés (ha)	csökkenés (ha)		növekedés (ha)	csökkenés (ha)
Lk kisvárosias lakóterület		-0,1025	Vü vízgyűjtőterület		-0,3843
Lke kertvárosias lakóterület		-0,0962	Má ált. mezőgazd. terület		-0,9201
Vi intézményterület	0,1987		Eg gazdasági erdőterület	0,9201	
K-Vü vízmű üzemi terület	0,3843				
<b>Összesen:</b>	<b>+0,5830</b>	<b>-0,1987</b>		<b>0,9201</b>	<b>-1,3044</b>
<b>Egyenleg:</b>		<b>0,3843</b>			<b>-0,3843</b>

## **K I V O N A T**

### ***Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 31. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből***

#### **Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2019. (I.31.) számú határozatával**

a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

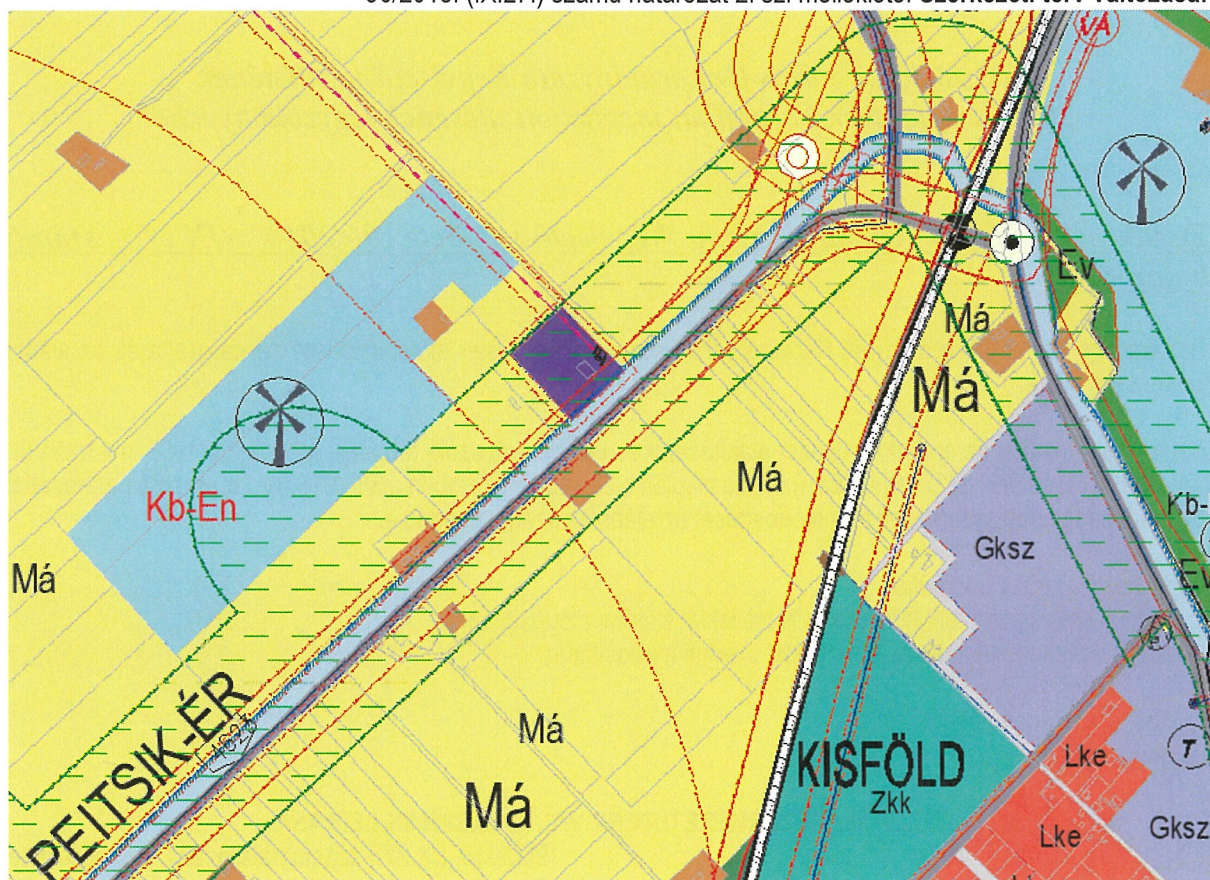
A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a 38/2016.(IV.28.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület elfogadja

- a településszerkezeti terv leírásának 1. melléklet szerinti módosítását,
- a településszerkezeti tervlap 2 melléklet szerinti módosítását

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal



Tóth János sk.  
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia sk.  
jegyző

Kiadmány hitelül:

*Major Andrea*  
Major Andrea  
jegyzőkönyvvezető





## K I V O N A T

### *Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 27. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből*

#### Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 96/2018. (IX.27.) számú határozatával

Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a 38/2016.(IV.28.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület elfogadja

- a településszerkezeti terv leírásának 1. melléklet szerinti módosítását,
- a településszerkezeti tervlap 2. melléklet szerinti módosítását.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

#### TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA.

96/2018. (IX.27.) számú határozat 1. sz. melléklete

#### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

Területe változatlan

#### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

**Mezőgazdasági területek: területe 13,4867 ha-ral csökken az alábbiak szerint:**

Má általános mezőgazdasági terület: 13,4867 ha-ral csökken

Mát tanyás mezőgazdasági terület: változatlan

Mk kertés mezőgazdasági terület: változatlan

**Beépítésre nem szánt különleges területek: 13,4867 ha-ral nő az alábbiak szerint:**

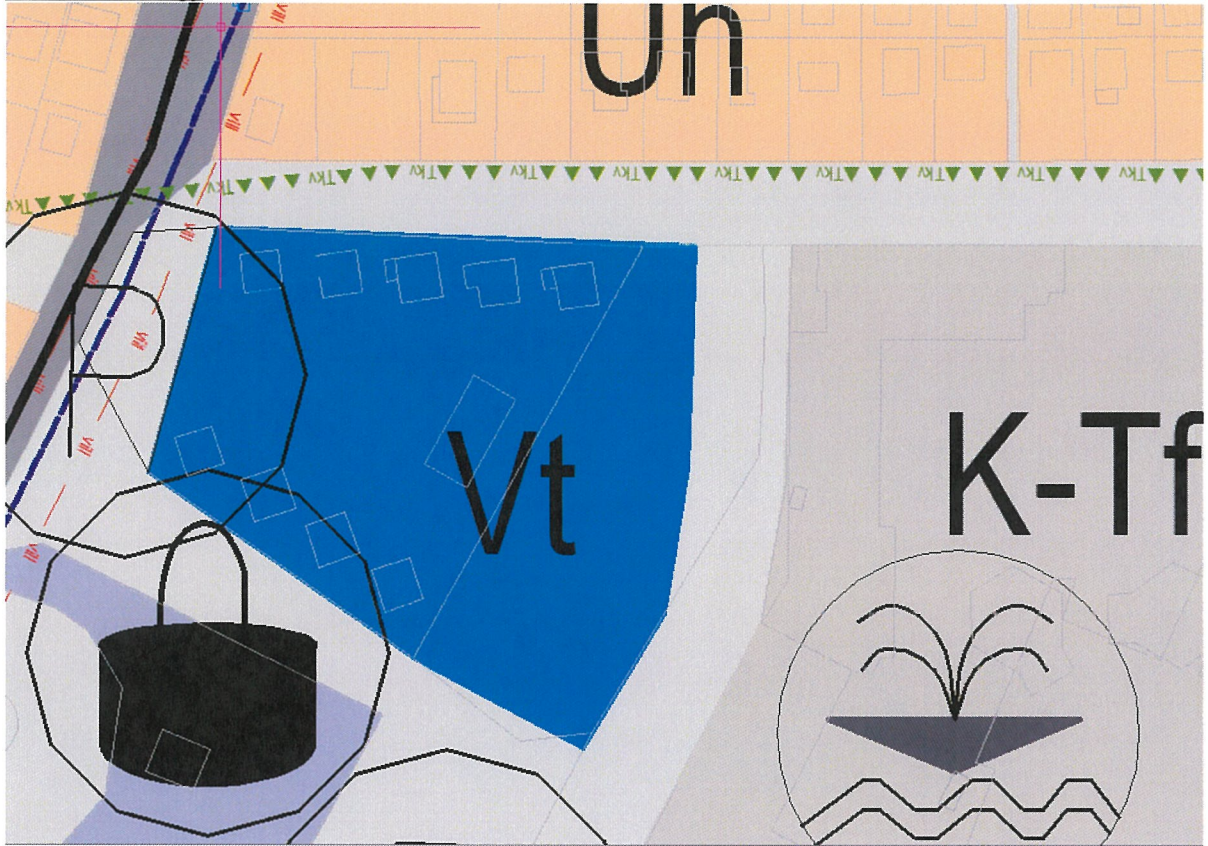
Kb-En beépítésre nem szánt különleges megújuló energiaforrás elhelyezésére szolgáló terület 13,4867 ha-ral nő

A többi beépítésre nem szánt különleges övezet területe változatlan

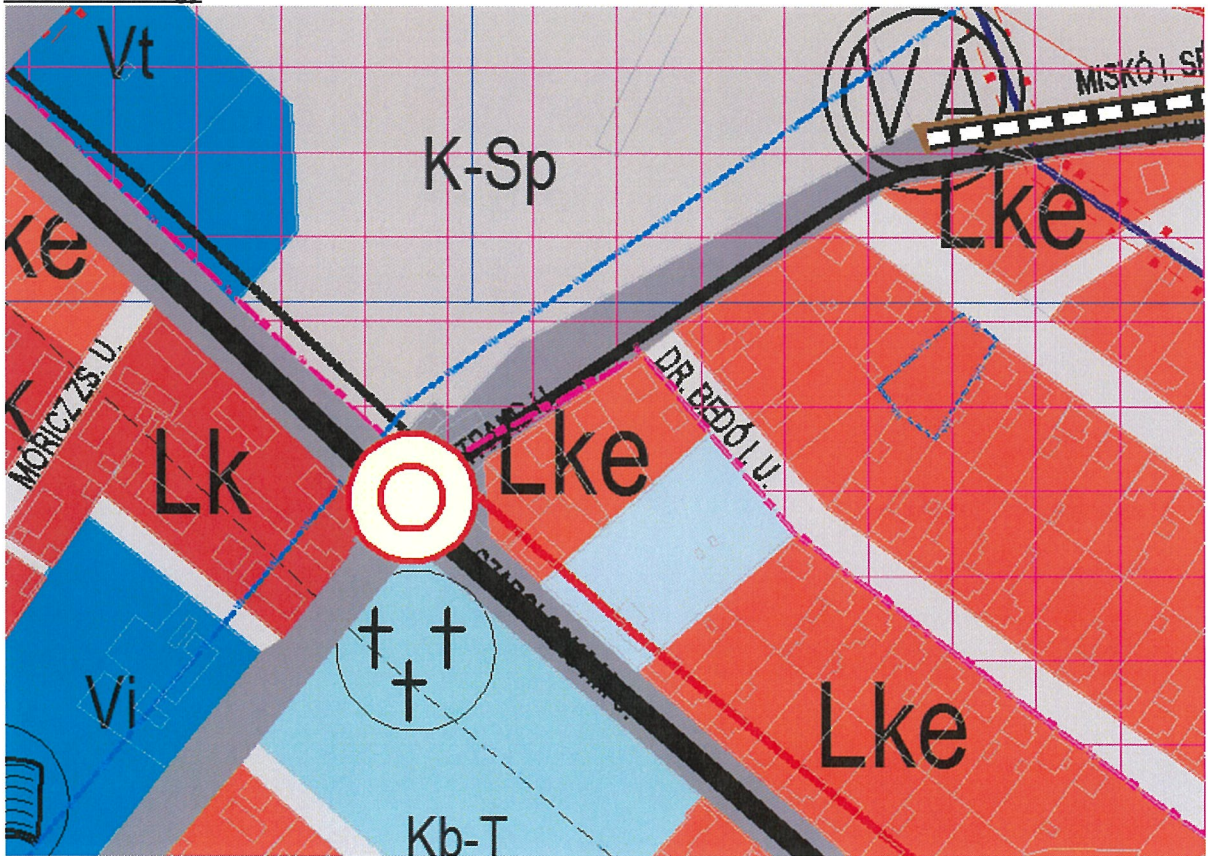
#### A területi változások mérlege:

Beépítésre szánt területek:			Beépítésre nem szánt területek:		
	növekedés (ha)	csökkenés (ha)		növekedés (ha)	csökkenés (ha)
összes építési övezet	0	0	Má ált. mezőgazdasági terület		13,4867
			Kb-En megújuló energiaforrás övezete	13,4867	
<b>Összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>13,4867</b>	<b>-13,4867</b>
<b>Egyenleg:</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	

12-es számú ügy

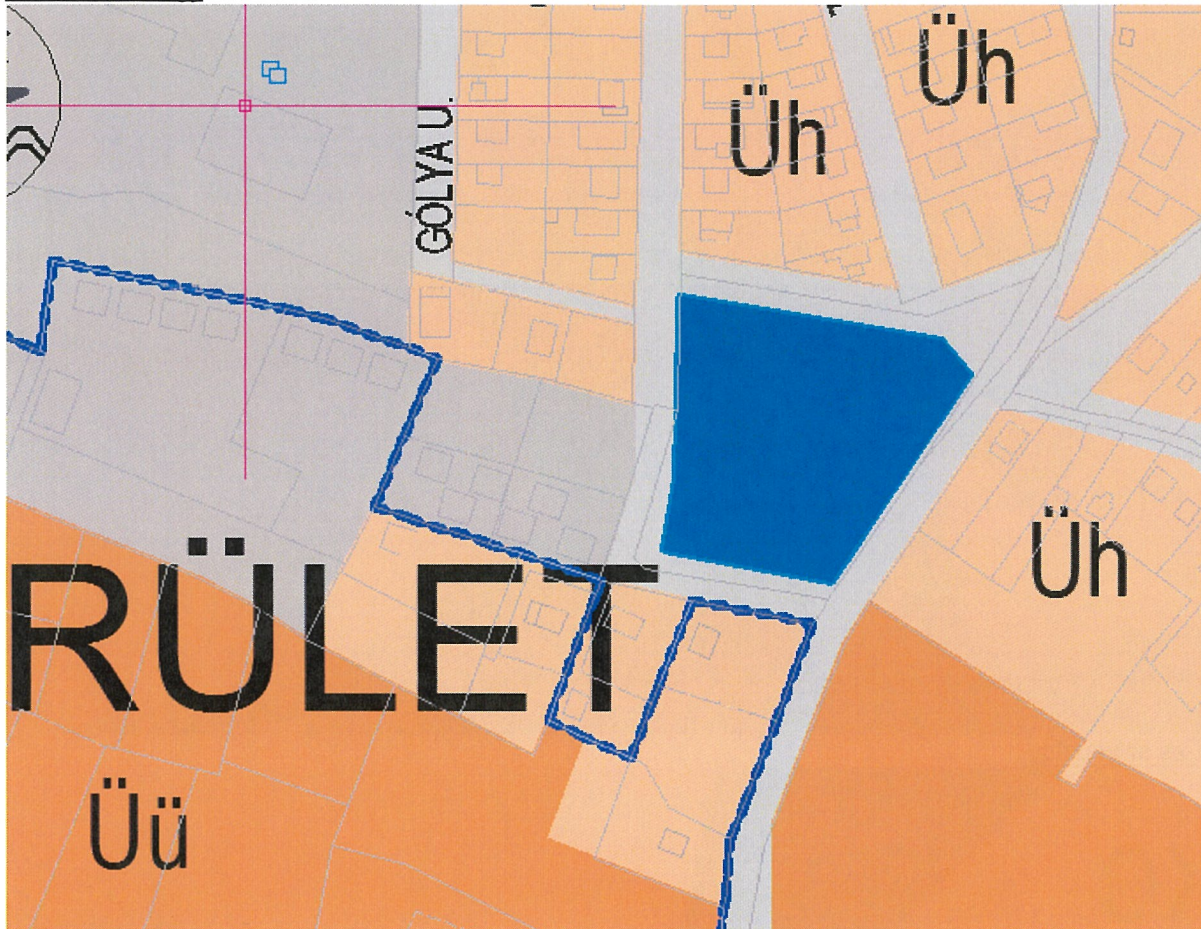


14-es számú ügy

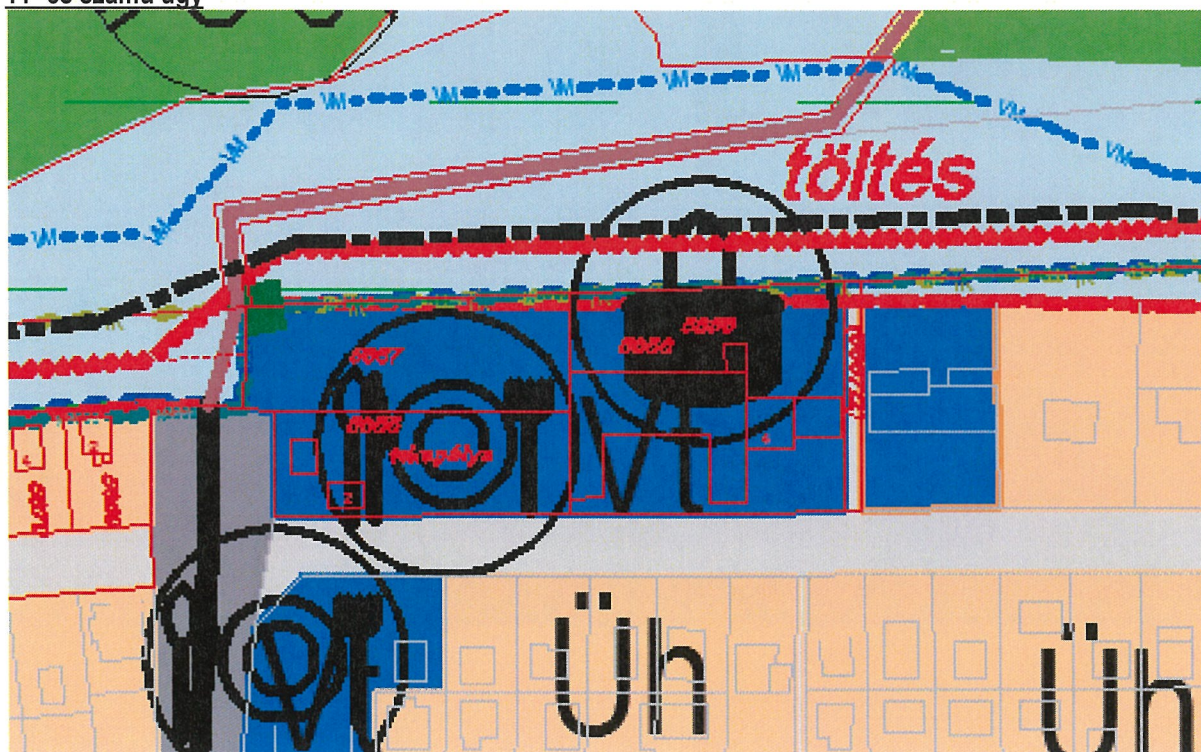




10 -es számú ügy



11 -es számú ügy





8 -as számú ügy

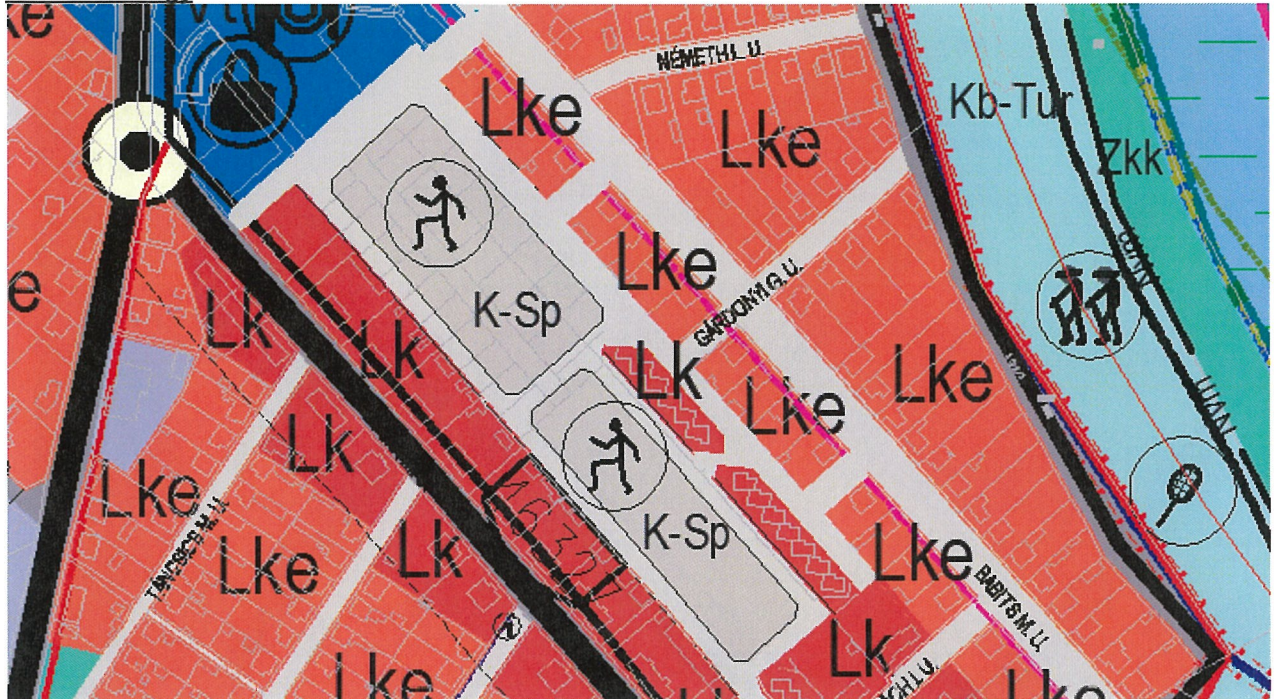


9 -es számú ügy

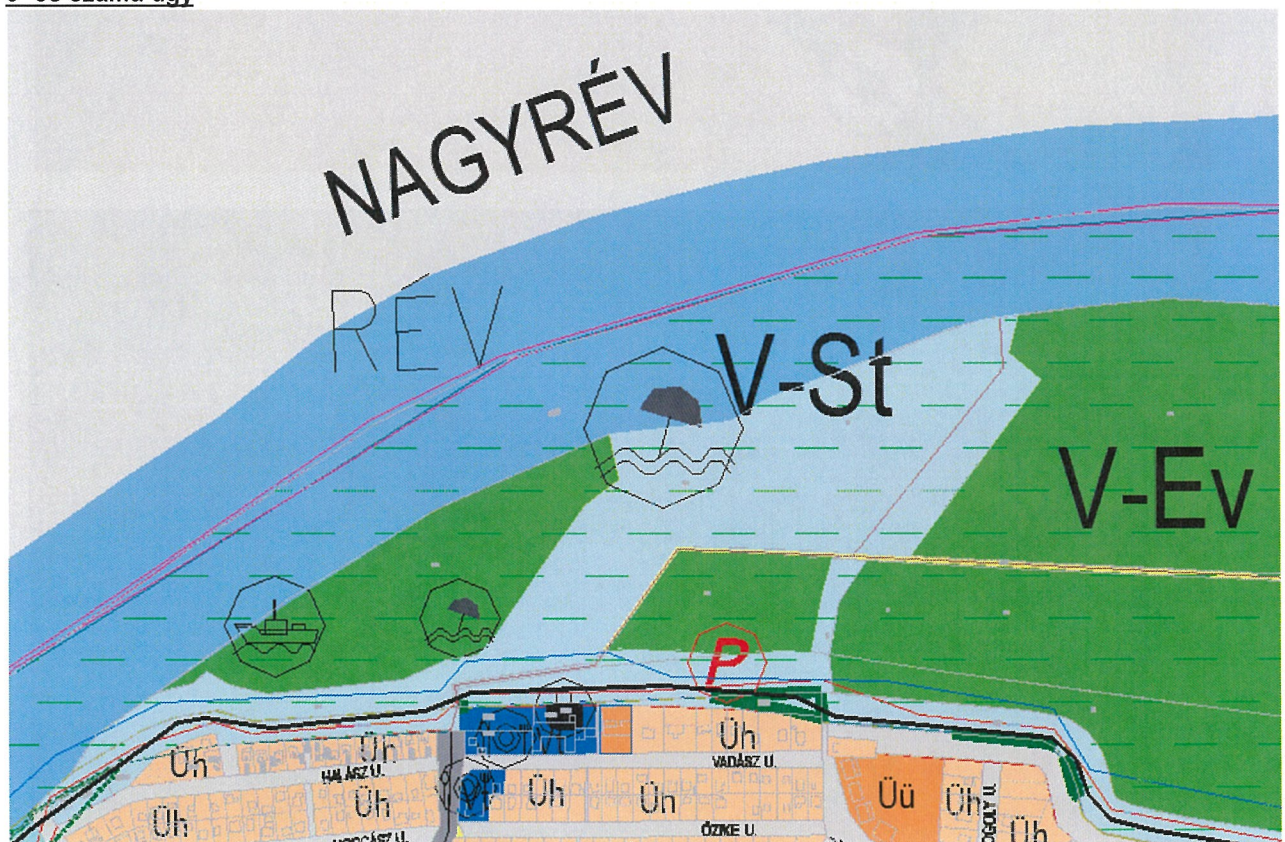




5 -ös számú ügy

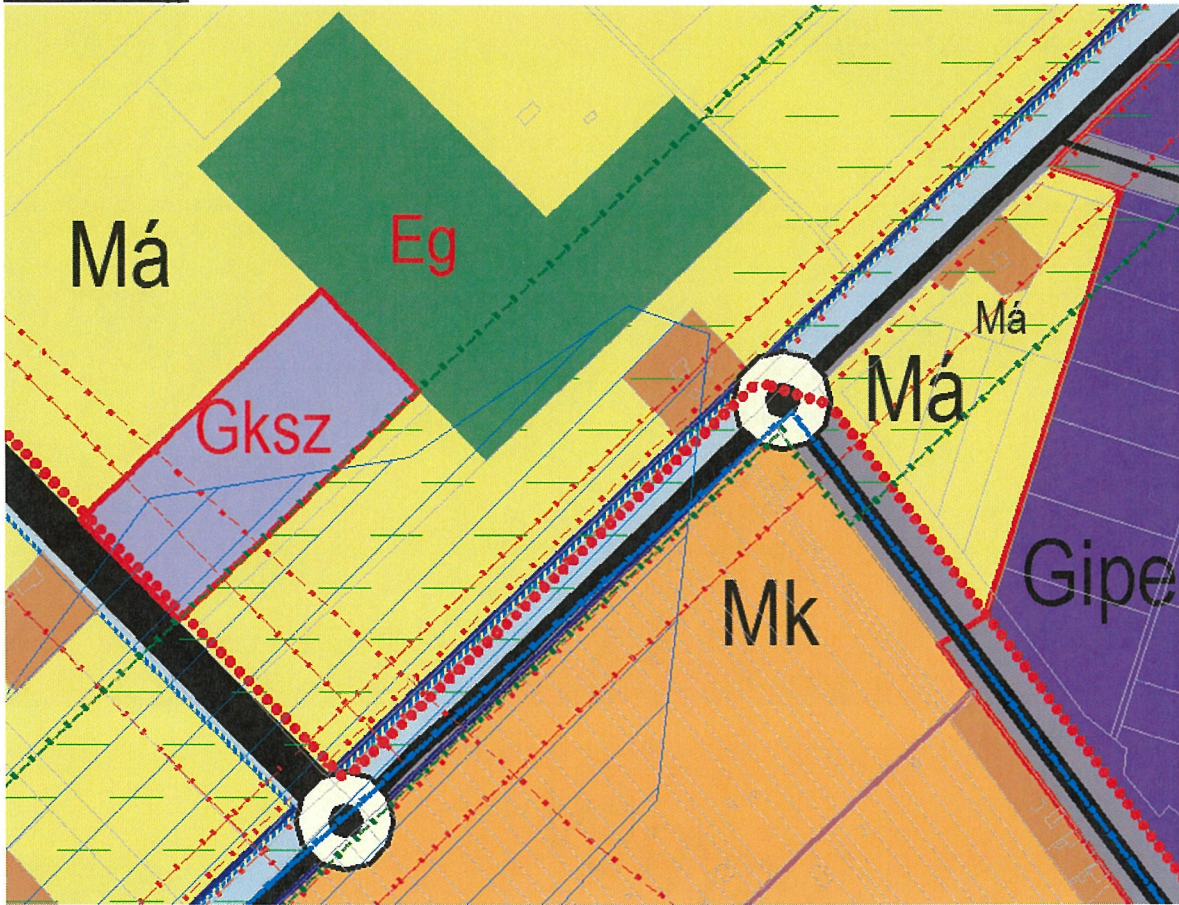


6 -os számú ügy

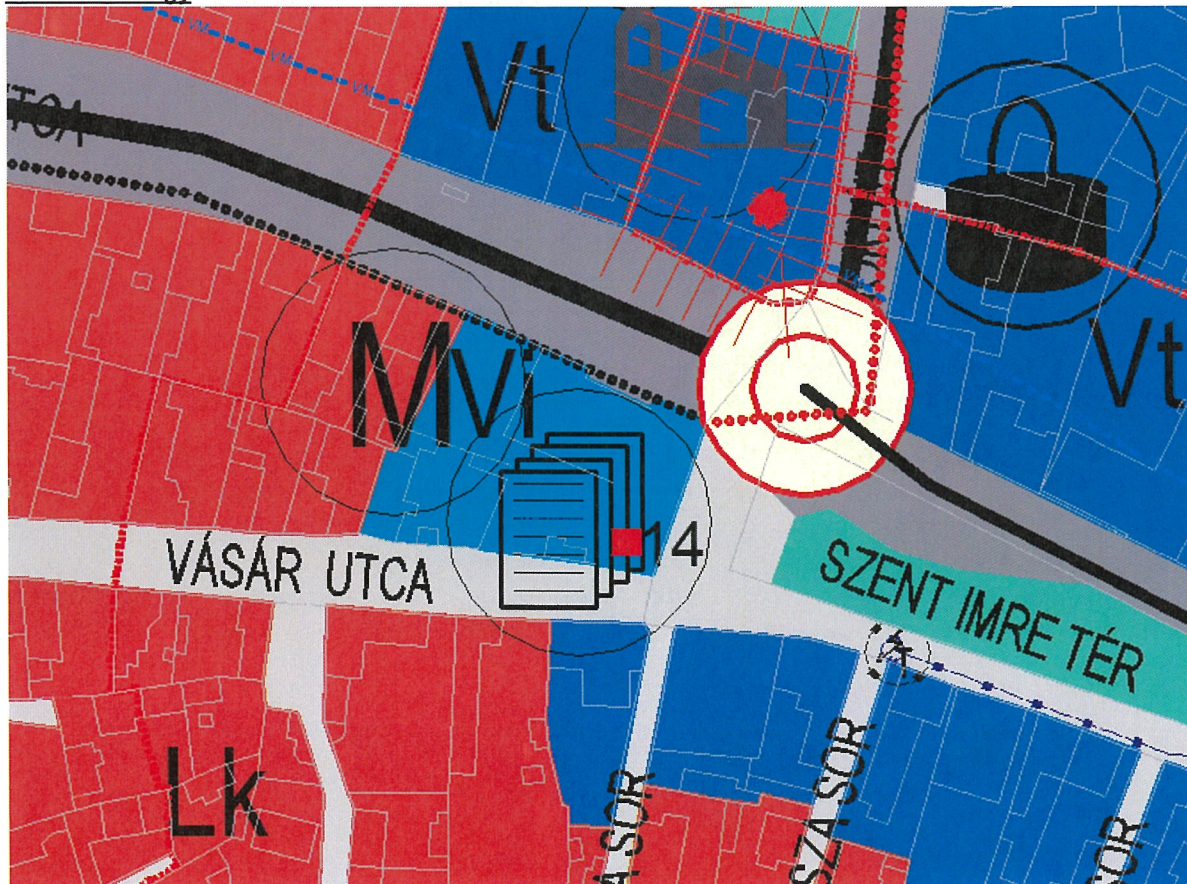




3 -as számú ügy



4 -es számú ügy







**A területi változások mérlege:**

<b>Beépítésre szánt területek:</b>			<b>Beépítésre nem szánt területek:</b>		
	növekedés (ha)	csökkenés (ha)		növekedés (ha)	csökkenés (ha)
Lk kisvárosias lakóterület		2,9582	Köu közúti terület	0,5912	
Lke kertvárosias lakóterület		0,0015	Kök vasúti terület		0,2961
Vt településközpont terület	1,1092		Zkk közkert		0,0613
Vi intézményi terület	0,0604		V-St szabadstrand	2,6529	
Gksz ker. szolg. gazd. ter.	4,6774		V-V árvízi védmű, gát		0,8556
Üü üdülõházas terület		0,4328	Eg gazdasági erdõ	4,1282	
Üh hétvégi házias terület	0,3381		Ev véderdõ		1,8250
K-Sp sportolási különl. ter.	1,9891		Mezőgazdasági (Má)		8,8056
K-Tf termálfürdõ különl. ter.		0,3104			
<b>Összesen:</b>	<b>8,1742</b>	<b>-3,7029</b>		<b>7,3723</b>	<b>-11,8436</b>
<b>Egyenleg:</b>	<b>4,4713</b>			<b>-4,4713</b>	

## TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA.

53/2017. (IV.27.) számú határozat 1. sz. melléklete

### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

#### **Lakóterületek: területe 2,9597 ha-ral csökken az alábbiak szerint:**

Lk kisvárosias lakóterület: területe 2,9582 ha-ral csökken

Lke kertvárosias lakóterület: területe 0,0015 ha-ral csökken

#### **Vegyes területek : területe 1,1696 ha-ral nő az alábbiak szerint:**

Vt településközpont terület: területe 1,1092 ha-ral nő

Vi intézményi terület: területe 0,0604 ha-ral nő

#### **Üdülő területek : területe 0,0947 ha-ral csökken az alábbiak szerint:**

Üü üdülőházas terület: területe 0,4328 ha-ral csökken

Üh hétvégiházas terület: területe 0,3381 ha-ral nő

#### **Gazdasági területek: területe 4,6774ha-ral nő az alábbiak szerint**

Gksz kereskedelmi szolgáltató terület: területe 4,6774 ha-ral nő

#### **Beépítésre szánt különleges területek területe 1,6787 ha-ral nő az alábbiak szerint**

„K-Sp” különleges sportolása célú terület: 1,9891 ha-ral nő

„K-Tf” különleges termálfürdő terület: 0,3104 ha-ral csökken

### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

#### **Közlekedési, közmű-elhelyezési és hírközlési területek: területe 0,2951 ha-ral nő az alábbiak szerint**

Köu közúti területek területe 0,5912 ha-ral nő

Kök vasúti területek területe 0,2961 ha-ral csökken

#### **Z zöldterületek: területe 0,0613 ha-ral csökken az alábbiak szerint:**

Zkk közkert területe 0,0613 ha-ral csökken

#### **Erdőterületek: : területe 2,3032 ha-ral nő az alábbiak szerint:**

Eg gazdasági erdő: területe 4,1282 ha-ral nő

Ev véderdő: területe 1,8250 ha-ral csökken

#### **Mezőgazdasági területek: területe 8,8056 ha-ral csökken az alábbiak szerint:**

„Má” általános mezőgazdasági terület 8,8056 ha-ral csökken

#### **Vízgazdálkodási területek: 1,7973 ha-ral nő az alábbiak szerint**

V-St Tisza-parti szabad strand: területe 2,6529 ha-ral nő

V-V árvízi védművek, gátak: területe 0,8556 ha-ral csökken

#### **Beépítésre nem szánt különleges területek :változtatlan**



## KIVONAT

### **Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 27. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 53/2017. (IV.27.) számú határozatával**

a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a 38/2016.(IV.28.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület elfogadja

- a településszerkezeti terv leírásának 1. melléklet szerinti módosítását,
- a településszerkezeti tervlap 4. melléklet szerinti módosítását.


Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

Tóth János sk.  
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia sk.  
jegyző

Kiadmány hitelül:

  
Major Andrea  
jegyzőkönyvvezető





## **K I V O N A T**

### ***Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 16. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből***

#### **Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 151/2021. (XII.16.) számú határozatával**

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) és 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a 38/2016.(IV.28.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

A Képviselő-testület elfogadja

- a településszerkezeti terv leírásának 1. melléklet szerinti módosítását,
- a településszerkezeti tervlap 2. melléklet szerinti módosítását

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA.**

151/2021. (XII.16.) számú határozat 1. sz. melléklete

**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:**

**Vegyes területek: területe változatlan az alábbiak szerint**

Vi intézményi terület 0,2818 ha-ral csökken

Vt településközpont terület 0,2818 ha-ral nő

**A többi beépítésre szánt terület változatlan.**

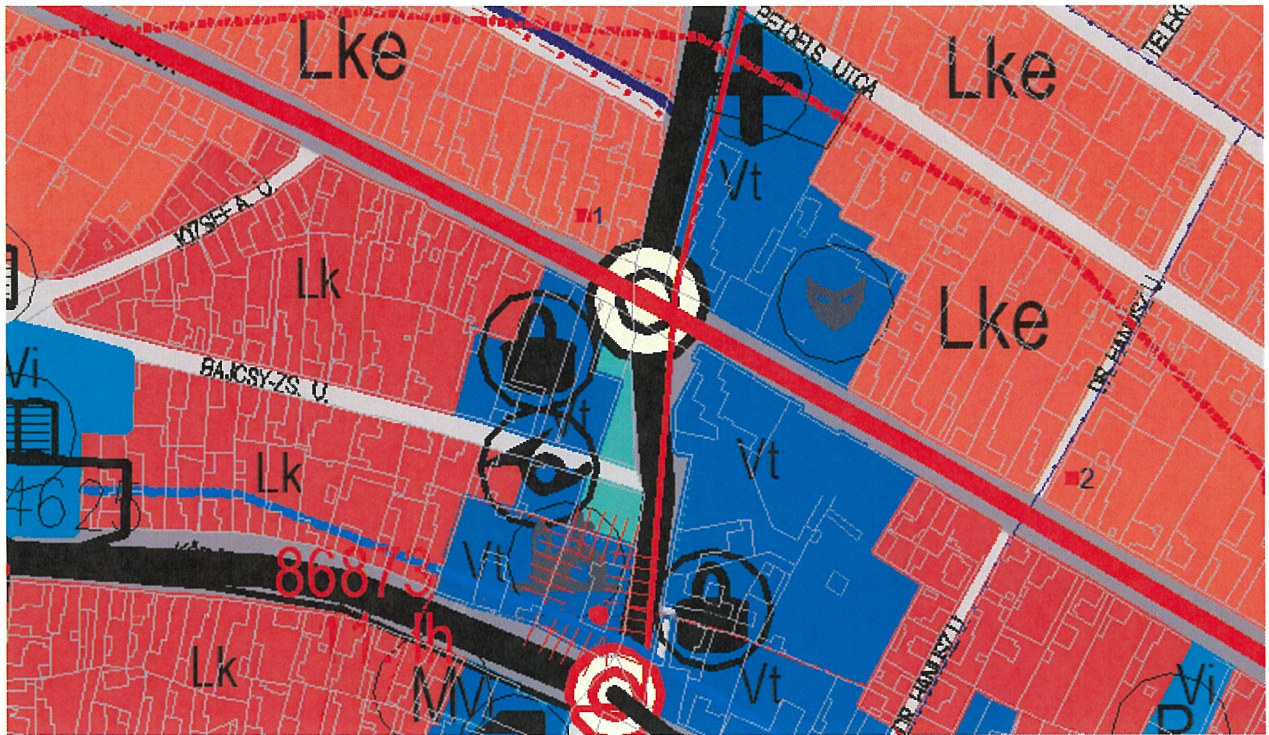
**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:**

**A beépítésre nem szánt terület változatlan.**

**A területi változások mérlege:**

<b>Beépítésre szánt területek:</b>			<b>Beépítésre nem szánt területek:</b>		
	növekedés (ha)	csökkenés (ha)		növekedés(ha)	csökkenés(ha)
Vi intézményterület		0,2818			
Vt településközpont vegyes terület	0,2818				
<b>Összesen:</b>	<b>+0,2818</b>	<b>-0,2818</b>			
<b>Egyenleg:</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	

151/2021. (XII.16.) számú határozat 2. sz. melléklete: **Szerkezeti terv változása:**



*Tóth János sk.*  
polgármester

*Gombosné dr. Lipka Klaudia sk.*  
jegyző

Kiadmány hitelélül:

*Major Andrea*  
**Major Andrea**  
jegyzőkönyvvezető



