



JELMAGYARÁZAT:

Építési övezet, övezeti jelle:

Beépítendő szánt terület:
 Lk: kisvárosias lakóterület
 Lkz: kertvárosias lakóterület
 Lf: falusias lakóterület
 Vt: településközpont vegyes terület
 Vt: intézményi vegyes terület
 Gkz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terület
 GIp: egyéb ipari gazdasági terület
 ÖÜ: önkormányzati terület
 Öt: hévívgáz terület
 K-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület
 K-TF: különleges tennőterület
 K-Tur: különleges turisztikai terület
 K-Mü: mezőgazd. üzemi terület
 K-Kt: kertészeti terület
 K-Szt: szennyvíztisztító terület

Beépítésre nem szánt terület:
 Kóu, Kóu-P, Kók, Zkp, Zkz, Ev, Eg, Ek, Má, Mát, Mk, V-kör, V-V, V-SI, V-Cs, V-Tk, V-Ev, V-Ü, Tt-m, Tt-n, Kó-Sp, Kó-T, Kó-Kp, Kó-En, Kó-B, Kó-Khu, Kó-Tur, Kó-I magyarázatot lásd külön lapon

A betűjel utáni 1. szám
 Kialakítható legkisebb telekterület
 0= kialakult
 1= 300 m²
 2= 400 m²
 3= 500 m²
 4= 600 m²
 5= 800 m²
 6= 900 m²
 7= 1500 m²
 8= 3000 m²

A betűjel utáni 2. szám
 Beépítési mód:
 0= kialakult
 1= szabadon álló
 2= oldalhatáron álló
 3= csoportbázis
 4= zártosított
 5= keretes jellegű

A betűjel utáni 3. szám
 max. beépíthetőség
 0= kialakult
 1= 15%
 2= 20%
 3= 30%
 4= 40%
 5= 50%
 6= 60%
 7= 12,5 m

A betűjel utáni 4. szám
 max. épületmagasság:
 0= kialakult
 1= 4,5 m
 2= 5,0 m
 3= 6,0 m
 4= 7,5 m
 5= 9,5 m
 6= 10,5 m
 7= 12,5 m
 8= a HÉSZ övezeti előírásában meghatározott

Megjegyzés: A minden életré térképről a területi önkormányzat brólió lapon

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSEL
 Alaptérkép szerződés száma: NKP 10431-0309

M=1:8000

K22
K27
 K28
 K31