



**JELMAGYARÁZAT:**

Építési övezet, övezet jele:

**Beépítendő szánt terület:**  
 Lk: kisvárosias lakóterület  
 Lkz: kertvárosias lakóterület  
 Lf: falusias lakóterület  
 Vt: településközpont vegyes terület  
 Vt: intézményi vegyes terület  
 Gkz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terület  
 GIp: egyéb ipari gazdasági terület  
 ÖÜ: önkormányzati terület  
 Öt: hévízgyűjtő terület  
 K-Sp: különleges beépítendő szánt sportterület  
 K-TF: különleges termélfürdő terület  
 K-Tur: különleges turisztikai terület  
 K-Mü: mezőgazd. üzemi terület  
 K-Kt: kertészeti terület  
 K-Szt: szennyvíztisztító terület

**Beépítendő nem szánt terület:**  
 Kö, Kö-P, Kök, Zkp, Ztk  
 Ev, Eg, Ek, M, Mát, Mk  
 V-Köv, V-V, V-Si, V-Cs, V-Tk, V-Ev, V-Ü  
 Tk-m, Tk-n, Kb-Sp  
 Kb-T, Kb-Kp, Kb-En  
 Kb-B, Kb-Khu, Kb-Tur, Kb-I  
 magyarázatot lásd külön lapon

A betűjel utáni 1. szám  
**Kialakítható legkisebb telekterület**  
 0= kialakult  
 1= 300 m<sup>2</sup>  
 2= 400 m<sup>2</sup>  
 3= 500 m<sup>2</sup>  
 4= 600 m<sup>2</sup>  
 5= 800 m<sup>2</sup>  
 6= 900 m<sup>2</sup>  
 7= 1500 m<sup>2</sup>  
 8= 3000 m<sup>2</sup>

A betűjel utáni 2. szám  
**Beépítési mód:**  
 0= kialakult  
 1= szabadon álló  
 2= oldalhatáron álló  
 3= csoportosított  
 4= zártosított  
 5= keretes jellegű

A betűjel utáni 3. szám  
**max. beépíthetőség**  
 0= kialakult  
 1= 15%  
 2= 20%  
 3= 30%  
 4= 40%  
 5= 50%  
 6= 60%  
 7= 80%

A betűjel utáni 4. szám  
**max. épületmagasság:**  
 0= kialakult  
 1= 4,5 m  
 2= 5,0 m  
 3= 6,0 m  
 4= 7,5 m  
 5= 9,5 m  
 6= 10,5 m  
 7= 12,5 m  
 8= a HÉSZ övezeti elkírdásben meghatározott

Megjegyzés: A minden elemre kiterjedő jelmagyarázatot lásd külön lapon

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSEL  
 Alaptérkép szerződés száma: NKP 10431-0309

M=1:8000

K19

K15  
**K20**  
 K25