

TISZAKÉCSKE VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE * Jóváhagyva Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2016.(IV.28.) számú rendeletével. Hatályos 2016. június 1-től



- JELMAGYARÁZAT:**
 Építési övezet, övezeti jelle:
 Beépítendő szánt terület:
 Lk: kisvárosias lakóterület
 Lrk: kertvárosias lakóterület
 Lf: falusias lakóterület
 Vt: településközpont vegyes terület
 Vt: intézményi vegyes terület
 Gkz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terület
 Gp: egyéb ipari gazdasági terület
 Öt: öntözőhasznos terület
 Öt: hévívgáz terület
 K-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület
 K-T: különleges tarműföld
 K-Tur: különleges turisztikai terület
 K-M: mezőgazd. üzemi t.
 K-K: kertészeti terület
 K-Sz: szennyvíztisztító terület

- Beépítésre nem szánt területen:**
 Kőu, Kőu-P, Kőu, Zkp, Zdk, Ev, Eg, Ek, Má, Mát, Mlk, V-kőv, V-V, V-SI, V-Cs, V-Tk, V-Ev, V-Ü, Tt-m, Tt-n, Kő-Sp, Kő-T, Kő-Kp, Kő-En, Kő-B, Kő-Khu, Kő-Tur, Kő-I
 magyarázatot lásd külön lapon

- A betűjel utáni 1. szám**
 Kivételként legkisebb telekterület:
 0= kialekult
 1= 300 m²
 2= 400 m²
 3= 500 m²
 4= 600 m²
 5= 800 m²
 6= 900 m²
 7= 1500 m²
 8= 3000 m²

- A betűjel utáni 2. szám**
 Beépítési mód:
 0= kialekult
 1= szabadon álló
 2= oldalhatáron álló
 3= csoportházas
 4= zártosított
 5= keretes jellegű
 A betűjel utáni 3. szám
 max. beépíthetőség

- 0= kialekult
 1= 15%
 2= 20%
 3= 30%
 4= 40%
 5= 50%
 6= 60%
 A betűjel utáni 4. szám
 max. épületmagasság:

- 0= kialekult
 1= 4,5 m
 2= 5,0 m
 3= 6,0 m
 4= 7,5 m
 5= 9,5 m
 6= 10,5 m
 7= 12,5 m
 8= a HÉSZ övezeti elkírdás
 ban meghatározott
 Megjegyzés: A minden eler
 re kiterjedő jelmagyarázat
 brító lapon

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSSEL
 Alaptérkép szerződés száma: NKP 10431-0309

M=1:8000

K8
K13
 K14
 K18