



## TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

**Ikt. szám:** PH/235-5/2021.

### HIRDETMÉNY

Tiszakécske Önkormányzat Képviselő-testülete 30/2019.(III.28.) számú, 64/2020. (VII.10.) és 76/2020. (VII.30.) számú határozatával döntött Tiszakécske településrendezési eszközei részleges felülvizsgálatának elindításáról. A 16/2020.(VII.10.) önkormányzati rendelettel változtatási tilalmat rendelt el a Holt-Tisza természetvédelmi hasznosításával és kezelésével összhangban lévő területhasználat megállapítása céljából a módosítás időtartamára.

A folyamatban lévő módosítási helyszíneket kiegészítettem a 144/2021. (I.29.) Számú polgármesteri határozattal, melyek államigazgatási, lakossági és partnerségi véleményeztetése a korábban már elindított ügyek tervezetével együtt fog megtörténni.

A településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások partnerségi szabályairól szóló 11/2017. (V.25.) önkormányzati rendelet értelmében a véleményező államigazgatási szervek megkeresésével egyidejűleg, azonos határidővel a település lakosságának véleményezési lehetőségét is biztosítani kell.

Az előzetes tájékoztató lakossági fórumon történő ismertetését a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképi védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII.2.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően elektronikus úton folytatja le az önkormányzat.

**A felülvizsgálat célja:** A magasabb szintű jogszabályi változásokkal való **jogharmonizáció** és az új **területrendezési tervekből következő** (Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. évi törvény (Trtv) és Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 7/2020.(VII.8.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott Bács-Kiskun Megye Területrendezési Terve) **szükséges módosítások átvezetése**, valamint a **helyi rendeletekkel** (pl. településképi-védelmi rendelet) **való összhang biztosítása**. A felülvizsgálat keretében a **melléklet szerinti 3 lakossági változtatási igényt, szándékot** is számba vesszük és lehetőség szerint a tervbe beépítjük.

**A felülvizsgálat fenti 44, és a most közzétett 3 helyszínrre, a magasabb szintű területi tervek összhangjának megteremtése Tiszakécske teljes közigazgatási területére kiterjed.**

A hatályos településrendezési eszközök, valamint jelen módosítási ügyek Tiszakécske város honlapján a következő linken érhetők el: <https://www.tiszakecske.hu/tiszakecske-trt/>

**Tiszakécske, 2021. január 29.**

Tisztelettel:

