

Iktatószám: PH/324-37/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága **2024. április 16-án** 14.00 órakor tartott üléséről a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében

Jelen vannak: Eszes Béláné elnök-helyettes, Petrik András tag, Vizsnai Györgyné tag

Igazoltan távol: Seres László elnök, Oberna Zoltán tag

Hivatal részéről: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző, Ábrahám Réka aljegyző, Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető, Kutasi Evelin jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről: Tóth János polgármester, Kallóné Mezei Szilvia Városi Óvodák és Bölcsőde intézményvezetője, Fésüs Róbert Levente, Hanti Hajnalka, Bohács Imre Péter, Barczy Albert pályázók, akik a lakáspályázat elbírálásának ideje alatt tartózkodtak a Tanácskozó Teremben

Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese megnyitja az ülést, megállapítja, hogy az öttagú bizottság három tagja jelen van, így a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Petrik András tagot javasolja. Szavazásra teszi fel a hitelesítő személyét és a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 132/2024. (IV.16.) számú határozatával

elfogadja az ülés napirendi pontjait és a hitelesítő személyét.

NAPIRENDI PONTOK:

1. 6060 Tiszakécske, Szolnoki út 1. A lph. 1. em. 3. szám alatti piaci alapú bérlakás pályázat elbírálása
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
2. 6060 Tiszakécske, Szolnoki út 3. szám alatti Egészségügyi Központban található 15 m² nagyságú üzlethelyiség és a hozzá tartozó 5 m² nagyságú raktárhelyiség bérbeadására irányuló pályázat elbírálása
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
3. Arany János Művelődési Központban lévő „Presszó” vendéglátóipari tevékenység céljára történő bérbeadására irányuló pályázati felhívás módosítása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
4. Városi Óvodák és Bölcsőde óvodai csoportszámának bővítése
Előterjesztő: Tóth János polgármester
5. Többlettanítási óradíj költségeihez pótelőirányzat biztosítása

- Előterjesztő: Tóth János polgármester
6. A Tisza-Parti Kisvasút 2024. évi Díjszabásának elfogadása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
 7. Balogh Józsefné lakossági járdafelújítási támogatás iránti kérelmének elbírálása
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
 8. KKK 2001 Kft. kérelme
Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
 9. A Tiszakécske Városért Közalapítvány vissza nem térítendő támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
 10. Egyebek

Zárt ülés:

11. Tájékoztató a peres ügyekről és az átadott kintlévő tartozások jelenlegi állásáról
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
12. Lakásigénylési névjegyzékbe vételről történő döntés
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

- 1. 6060 Tiszakécske, Szolnoki út 1. A lph. 1. em. 3. szám alatti piaci alapú bérlakás pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
(Az aljegyző PH/914-3/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

14.02 órakor a lakáspályázók megérkeztek a Tanácskozó Terembe.

A meghirdetett lakásra 4 db érvényes pályázat érkezett. A pályázók (Hanti Hajnalka, Fésűs Róbert Levente, Barczy Albert, Bohács Imre Péter) megjelentek a bizottság ülésén.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel az I. határozat-tervezetet, azzal a kiegészítéssel, hogy a kipontozott részre Hanti Hajnalka, Fésűs Róbert Levente, Barczy Albert, Bohács Imre Péter kerül.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 133/2024. (IV.16.) számú határozatával

az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság megállapítja, hogy a *Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 110/2024. (III.19.) számú határozatával* kiírt pályázatra az alábbi pályázatok érkeztek be:
 - **Hanti Hajnalka**
 - **Fésűs Róbert Levente**

- **Barczy Albert**
- **Bohács Imre Péter**

A fenti pályázatok megfelelnek a pályázati felhívás feltételeinek.

2. A fenti pályázatok közül az alábbi pályázat(ok) **érvényes(ek)**, ezért a pályázó(k) részt vehet(nek) a pályázati tárgyaláson:

- **Hanti Hajnalka**
- **Fésűs Róbert Levente**
- **Barczy Albert**
- **Bohács Imre Péter**

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

A pályázók közül 3 fő (Fésűs Róbert Levente, Barczy Albert, Bohács Imre Péter) ajánlotta meg a 60 havi lakbér előre megfizetését, így a bizottság sorsolással választja ki a nyertest.

A bizottság levezeti a sorsolást, melynek eredményeképpen Bohács Imre Péter pályázó lett a lakás új bérlője.

Eszes Béláné szavazásra teszi fel a II. határozat-tervezetet azzal a kiegészítéssel, hogy a kipontozott részekre „Bohács Imre Péter” és „60” kerül.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 134/2024. (IV.16.) számú határozatával

az alábbi határozatot hozza:

1. A pályázati tárgyaláson lefolytatott licitálás alapján az önkormányzat tulajdonát képező 6060 Tiszakécske, Szolnoki út 1. A lph. 1. em. 3. szám alatt található 70,9 m² nagyságú, 2 szobás lakásra vonatkozó bérleti szerződés jön létre az önkormányzat és **a pályázaton nyertes természetes személy, Bohács Imre Péter** között a vállalt: **60** havi lakbér előleg megfizetésével, 5 éves időtartamra, 2024. július 01. napjától 2029. június 30. napjáig.
2. A bérleti díj 2024. évben 70.758,- Ft/hó + ÁFA + közüzemi díjak, amely bérleti díj 2025. évtől kezdődően évente 5%-kal megemelésre kerül a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2023. (VI.07.) önkormányzati rendeletének 5. mellékletében található képlet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

14.10 órakor a pályázók távoztak a Tanácskozó Teremből.

2. 6060 Tiszakécske, Szolnoki út 3. szám alatti Egészségügyi Központban található 15 m² nagyságú üzlethelyiség és a hozzá tartozó 5 m² nagyságú raktárhelyiség bérbeadására irányuló pályázat elbírálása

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/939-4/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 135/2024. (IV.16.) számú határozatával

megállapítja, hogy a Bizottság 112/2024. (III.19.) számú határozatával kiírt, az Önkormányzat tulajdonát képező, a 6060 Tiszakécske, Szolnoki út 3. szám alatti Egészségügyi Központban található 15 m² nagyságú üzlethelyiség és a hozzá tartozó 5 m² nagyságú raktárhelyiség bérbeadására irányuló pályázati eljárást a Bizottság eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

3. Arany János Művelődési Központban lévő „Presszó” vendéglátóipari tevékenység céljára történő bérbeadására irányuló pályázati felhívás módosítása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/835-4/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 136/2024. (IV.16.) számú határozatával

úgy dönt, hogy a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága 111/2024. (III.19.) számú határozatával a Tiszakécske, Béke u. 140. szám alatti Arany János Művelődési Központban lévő „Presszó” vendéglátóipari tevékenység céljára történő bérbeadására irányuló Pályázati felhívást módosítja, a jelen határozat mellékletét képező Pályázati felhívást jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

4. Városi Óvodák és Bölcsőde óvodai csoportszámának bővítése

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/1256-3/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 137/2024. (IV.16.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Városi Óvodák és Bölcsőde Templom téri telephelyén egy harmadik óvodai csoport indításához a 2024/2025. nevelési évtől. Az új óvodai csoport indításával kapcsolatban felmerülő kiadásokhoz 7.952.000,-Ft-ot biztosít Tiszakécske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 138/2024. (IV.16.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Városi Óvodák és Bölcsőde alapító okiratának módosítását az e határozat melléklete szerinti tartalommal, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot szintén e határozat melléklete szerinti tartalommal.

A Városi Óvodák és Bölcsőde módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát 2024. július 1. napjától kell alkalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

A módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 139/2024. (IV.16.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszakécske Város Önkormányzata, valamint a Városi Óvodák és Bölcsőde között létrejövő, a Városi Óvodák és Bölcsőde alapító okiratában meghatározott feladatok ellátását szolgáló, székhelyként és telephelyként megjelölt ingatlanoknak a Városi Óvodák és Bölcsőde általi használatára vonatkozó ingatlan használati szerződés 1. számú módosítását e határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

Az ingatlan használati szerződés 1. számú módosítása a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

5. Többlettanítási óradíj költségeihez pótelőirányzat biztosítása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/1260-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 140/2024. (IV.16.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városi Óvodák és Bölcsőde részére, a többlettanítási óradíj fedezetére 15.000.000Ft pótelőirányzatot biztosít Tiszakécske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

6. A Tisza-Parti Kisvasút 2024. évi Díjszabásának elfogadása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/1055-5/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 141/2024. (IV.16.) számú határozatával

úgy dönt, hogy a Bizottság 129/2024. (III.28.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 142/2024. (IV.16.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező, Tiszakécskei Gyermekvasút Tisza-parti Kisvasút 2024. évi Díjszabását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

A díjszabás a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

7. Balogh Józsefné lakossági járdafelújítási támogatás iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

(A jegyző PH/1212-3/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 143/2024. (IV.16.) számú határozatával

a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakossági járdaépítésről és járdafelújításról szóló 10/2021. (VII.29.) önkormányzati rendelet 6. § (9) bekezdése alapján Balogh Józsefné Tiszakécske, Szabolcska M. u. 29. szám alatti lakos részére a tiszakécskei 1336 hrsz-ú, Tiszakécske, Szabolcska M. u. 29. szám alatt található ingatlan előtti járdaszakasz felújítására 71.500,-Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg utófinanszírozás formájában.

A polgármester a támogatást nyert kérelmezőkkel – a döntés közlésének kézhezvételétől számított 30 napon belül – a Rendelet 7. § (2) bekezdése szerinti tartalommal támogatási szerződést köt.

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

Határidő: azonnal

8. KLK 2001 Kft. kérelme

Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Az osztályvezető PH/1271-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 144/2024. (IV.16.) számú határozatával

a KLK 2001 Kft. (képviselője: Dr. Kazacsay László) nőgyógyászati szakrendelés alkalmanként számlázandó díját 75.000,-Ft-ban állapítja meg, mely összeggel a KLK 2001 Kft-vel kötött szerződés módosítandó.

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

Határidő: azonnal

9. A Tiszakécske Városért Közalapítvány vissza nem térítendő támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Az osztályvezető PH/1125-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 145/2024. (IV.16.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tiszakécske Városért Közalapítvány által benyújtott 10.000.000 forint vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

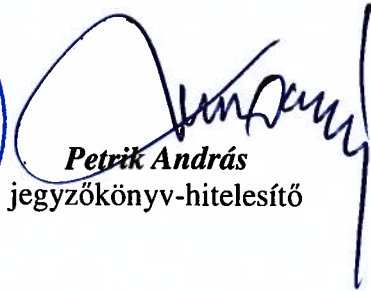
10. Egyebek

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Bizottság 14.26 órakor zárt ülés keretében folytatja a munkáját.

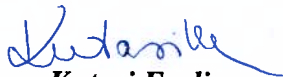
K.m.f.



Eszes Béláné
a bizottság elnök-helyettese



Petrik András
jegyzőkönyv-hitelesítő



Kutasi Evelin
jegyzőkönyvvezető

melléklet a .../... (...) határozat-tervezethez

Okirat száma: PH/...../2024.

Módosító okirat

A Városi Óvodák és Bölcsőde Tiszakécske Város Önkormányzata által 2023. december 01. napján kiadott PH/2535-10/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján - a .../... (...) számú határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Arany János utcai Óvoda	6060 Tiszakécske, Arany János utca 2.
2	Erkel fasori Óvoda	6060 Tiszakécske, Erkel fasor 3-5.
3	Templom téri Óvoda	6060 Tiszakécske, Templom tér 5.
4	Tiszabögi Óvoda	6060 Tiszakécske, Rév út 4.
5	Bölcsőde	6060 Tiszakécske, Kossuth Lajos utca 59.
6	Kossuth utcai telephely	6060 Tiszakécske, 909 hrsz.
7	Bajcsy-Konyha	6060 Tiszakécske, Bajcsy-Zsilinszky utca 30.
8	Diákotthon Konyha	6060 Tiszakécske, Rákóczi utca 16.

2. Az alapító okirat 6.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Székhely óvoda 6060 Tiszakécske, Béke u. 147.	óvodai nevelés		100

2	Arany János utcai tagintézmény 6060 Tiszakécske, Arany János u. 2.	óvodai nevelés		85
3	Erkel fasori tagintézmény 6060 Tiszakécske, Erkel fasor 3-5.	óvodai nevelés		100
4	Templom téri telephely 6060 Tiszakécske, Templom tér 5.	óvodai nevelés		70
5	Tiszabögi telephely 6060 Tiszakécske, Rév út 4.	óvodai nevelés		50
6	Bölcsődei tagintézmény 6060 Tiszakécske, Kossuth Lajos utca 59.	bölcsődei ellátás		64

3. Az alapító okirat 6.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.4 A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	6060 Tiszakécske, Arany János u. 2.	1941	használati jog	óvoda
2	6060 Tiszakécske, Bajcsy-Zsilinszky u. 30.	2234	használati jog	főzőkonyha
3	6060 Tiszakécske, Béke u. 147.	1097	használati jog	óvoda

4	6060 Tiszakécske, Erkel fasor 3-5.	825	használati jog	óvoda
5	6060 Tiszakécske, Templom tér 5.	70	használati jog	óvoda
6	6060 Tiszakécske, Rév út 4.	4882	használati jog	óvoda
7	6060 Tiszakécske, Kossuth Lajos utca 59.	910	használati jog	bölcsőde
8	6060 Tiszakécske, Rákóczi u. 16.	1267	használati jog	főzőkonyha
9	6060 Tiszakécske, 909 hrsz.	909	használati jog	fejlesztések helye

Jelen módosító okiratot 2024. július 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Tiszakécske, „időbélyegző szerint”

Okirat száma: PH/...../2023.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Városi Óvodák és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Városi Óvodák és Bölcsőde

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 6060 Tiszakécske, Béke utca 147.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Arany János utcai Óvoda	6060 Tiszakécske, Arany János utca 2.
2	Erkel fasori Óvoda	6060 Tiszakécske, Erkel fasor 3-5.
3	Templom téri Óvoda	6060 Tiszakécske, Templom tér 5.
4	Tiszabögi Óvoda	6060 Tiszakécske, Rév út 4.
5	Bölcsőde	6060 Tiszakécske, Kossuth Lajos utca 59.
6	Kossuth utcai telephely	6060 Tiszakécske, 909 hrsz.
7	Bajcsy-Konyha	6060 Tiszakécske, Bajcsy-Zsilinszky utca 30.
8	Diákotthon Konyha	6060 Tiszakécske, Rákóczi utca 16.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2000. július 1.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2.2.2. székhelye: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Tiszakécske Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:
- 4.1.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 6. pontjában meghatározott óvodai ellátás, valamint a 8. pontban gyermekjóléti ellátásokról való gondoskodás.
- 4.1.2. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. §-ban foglaltak alapján az óvodai ellátás biztosítása.
- 4.1.3. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 42. § alapján a bölcsődei ellátás biztosítása.
- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	óvodai nevelés

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:
- 4.3.1.: óvodai nevelés, ellátás
- 4.3.2.: bölcsődei ellátás
- 4.3.3.: Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása (sajátos nevelési igényű gyermek az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszeri, érzékszervi (látási, hallási) értelmi, vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus, spektrumzavarral, vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelemmel – vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd).
- 4.3.4.: gyermekétkeztetés bölcsődében, köznevelési intézményben
- 4.3.5.: munkahelyi étkeztetés
- 4.3.6.: köznevelési intézmények működtetésével kapcsolatos feladatok
- 4.3.7.: főzőkonyhák üzemeltetése

4.3.8.: vendégétkeztetés

4.3.9.: rendezvényi étkeztetés

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	049010	máshova nem sorolt gazdasági ügyek
3	081071	üdülői szálláshely-, szolgáltatás és étkeztetés
4	091110	óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
5	091120	sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
6	091140	óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
7	096015	gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
8	096025	munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
9	104030	gyermekek napközbeni ellátása, családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet, vagy alternatív napközbeni ellátás útján
10	104031	gyermekek bölcsődében és minibölcsődében történő ellátása
11	104035	gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
12	104036	munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
13	104037	intézményen kívüli gyermekétkeztetés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Óvodai és bölcsődei ellátás esetén Tiszakécske város közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt pályázat útján Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki határozott időre, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései szerint. Az intézmény vezetőjével kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat Tiszakécske város polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: Többcélú köznevelési intézmény, óvoda-bölcsőde

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: Óvodai nevelés, bölcsődei ellátás, gondozás.

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: A gazdálkodásával összefüggő jogosítványokat a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal (székhely: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2.) végzi.

6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Arany János utcai	6060 Tiszakécske, Arany János u. 2.
2	Erkel fasori	6060 Tiszakécske, Erkel fasor 3-5.
3	Bölcsőde	6060 Tiszakécske, Kossuth Lajos utca 59.

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Székhely óvoda 6060 Tiszakécske, Béke u. 147.	óvodai nevelés		100
2	Arany János utcai tagintézmény 6060 Tiszakécske, Arany János u. 2.	óvodai nevelés		85
3	Erkel fasori tagintézmény 6060 Tiszakécske, Erkel fasor 3-5.	óvodai nevelés		100
4	Templom téri telephely 6060 Tiszakécske, Templom tér 5.	óvodai nevelés		70
5	Tiszabögi telephely 6060 Tiszakécske, Rév út 4.	óvodai nevelés		50
6	Bölcsődei tagintézmény 6060 Tiszakécske, Kossuth Lajos utca 59.	bölcsődei ellátás		64

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	6060 Tiszakécske, Arany János u. 2.	1941	használati jog	óvoda

2	6060 Tiszakécske, Bajcsy-Zsilinszky u. 30.	2234	használati jog	főzőkonyha
3	6060 Tiszakécske, Béke u. 147.	1097	használati jog	óvoda
4	6060 Tiszakécske, Erkel fasor 3-5.	825	használati jog	óvoda
5	6060 Tiszakécske, Templom tér 5.	70	használati jog	óvoda
6	6060 Tiszakécske, Rév út 4.	4882	használati jog	óvoda
7	6060 Tiszakécske, Kossuth Lajos utca 59.	910	használati jog	bölcsőde
8	6060 Tiszakécske, Rákóczi u. 16.	1267	használati jog	főzőkonyha
9	6060 Tiszakécske, 909 hrsz.	909	használati jog	fejlesztések helye

Ingatlan használati szerződés 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2., adószám: 15724650-2-03, képviseli: Tóth János polgármester) - mint **használatba adó** (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről a **Városi Óvodák és Bölcsőde** (székhely: 6060 Tiszakécske, Béke utca 147., adószám: 16639973-2-03, képviseli: Kallóné Mezei Szilvia intézményvezető) - mint **használatba vevő** (a továbbiakban: **Használatba vevő**)

- felek együttesen: **Szerződő felek** - között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük PH/677-7/2023. iktatószámú ingatlan használati szerződés jött létre 2023. március 6. napján.
2. Szerződő Felek az ingatlan használati szerződés 1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:
 1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezik az alábbi ingatlanok.

Megnevezés	Hrsz.	Cím
Béke utcai Óvoda	1097	6060 Tiszakécske, Béke utca 147.
Arany János utcai Óvoda	1941	6060 Tiszakécske, Arany János utca 2.
Erkel fasori Óvoda	825	6060 Tiszakécske, Erkel fasor 3-5.
Templom téri Óvoda	70	6060 Tiszakécske, Templom tér 5.
Tiszabögi Óvoda	4882	6060 Tiszakécske, Rév út 4.
Bölcsőde	910	6060 Tiszakécske, Kossuth Lajos utca 59.
Kossuth utcai telephely	909	6060 Tiszakécske, 909 hrsz.
Bajcsy-Konyha	2234	6060 Tiszakécske, Bajcsy-Zsilinszky utca 30.
Diákotthon Konyha	1267	6060 Tiszakécske, Rákóczi utca 16.

3. Szerződő Felek az ingatlan használati szerződés 9. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:
 9. Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlanok közüzemi szerződéseiben Használatba vevő szerződő félként van megjelölve, így a közüzemi díjak fizetésére Használatba vevő a részére közvetlenül megküldött számlák alapján köteles.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen ingatlan használati szerződés 1. számú módosításának szövegét a Használatba adó Képviselő-testülete .../... (...) számú határozatával jóváhagyta.
5. Szerződő Felek a fenti szerződésmódosítást elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján helybenhagyólag és saját kezűleg aláírták.

Tiszkácske,

.....
Tóth János
polgármester
Használatba adó

.....
Kallóné Mezei Szilvia
intézményvezető
Használatba vevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Dátum:

.....
Tóth János polgármester
Használatba adó

.....
Kallóné Mezei Szilvia intézményvezető
Használatba vevő

A PA/324-37/2024. ikt. jegyzőkönyv 3. m. melléklet

melléklet a/.... (.....) számú határozat-tervezethez

Tisza-kécske Város Önkormányzata

Tisza-kécskei Gyermekvasút

Tisza-parti Kisvasút

2024. évi Díjszabása

Érvényes: 2024. április 26. napjától

1. Jegyárak menetrend szerinti közlekedő vonaton

JEGYTÍPUS	Jegy ára (Ft)
Egyirányú jegy	1 000
Gyermek retúrjegy (menettérti)	1 200
Felnőtt retúrjegy (menettérti)	1 500
Családi jegy – 2 felnőtt	2 500
- 1 gyermek	1 000
- minden további gyermek	1 000

A jegyárak forintban értendők és az ÁFÁ-t tartalmazzák.

A gyermek kedvezmények 16 éves korig, vagy nappali tagozatos diákigazolvány bemutatásával vehető igénybe. 3 éves kor alatti gyermeknek a szolgáltatás használata díjmentes.

A 27/2009. (XII. 3.) SZMM rendelet szerinti segítő kutya a vonatra felvihető.

2. Különvonatok díjszabása

A különvonatok – egyedi igény, illetve alkalmanként indított különjárat – díjszabása minden esetben egyedi árképzés alapján történik. A kiinduló (kedvezmény és többletszolgáltatás nélküli) alapidjak:

1 kocsival 30.000,-Ft. 2 kocsival 60.000,-Ft.

A vasúti társaság a különvonatot csak akkor indítja el, ha a megrendelő a különdíjat kifizette.

3. További díjtételek

Az általános pótdíj mértéke 15.000,-Ft, amely nem tartalmazza az esetlegesen felmerült helyreállítási és takarítási költségeket, valamint a szándékos károkozás értékét.

Érvényes, de fel nem használt jegy(ek) visszatérítésekor a vasúti társaság a visszatérítés összegének 20%-át kezelési költségként felszámítja, kivéve, ha az utas az utazásról vonatkimaradás vagy az üzletszabályzat szerinti forgalmi akadály esetén mond le.

A különvonat közlekedését a Megrendelő 3 naptári nappal a tervezett indulás időpontjáig, írásban díjmentesen lemondhatja. A 3 naptári napon belül történő lemondáskor a különvonat lemondási díja a megrendelt szolgáltatási díj 50%-a, de minimum 15.000,-Ft.

4. Egyéb

A Tiszaparti Kisvasút vasútüzem szolgáltatása nem minősül közszolgáltatásnak. A kedvezményről és a többletszolgáltatásról a vasúti társaság (Tizakécske Város Önkormányzata) vagy a Polgármester dönt.