

Iktatószám: PH/324-20/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága **2024. február 20-án** 14.00 órakor tartott üléséről a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében

Jelen vannak: Eszes Béláné elnök-helyettes, Oberna Zoltán tag, Petrik András tag

Igazoltan távol: Seres László elnök, Vizsnyai Györgyné tag

Hivatal részéről: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző, Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető, Kutasi Evelin jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről: Tóth János polgármester

Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese megnyitja az ülést, megállapítja, hogy az öttagú bizottság három tagja jelen van, így a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Petrik András tagot javasolja. Szavazásra teszi fel a hitelesítő személyét és a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága az 57/2024. (II.20.) számú határozatával

elfogadja az ülés napirendi pontjait és a hitelesítő személyét.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek és saját bevételek alakulása 2025-2027 évben
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. A Tiszakécskei Városi Piac fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet véleményezése
Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Tiszakécske Város Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásának módosításával kapcsolatos döntés módosítása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
4. Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2024. évi munkaterve
Előterjesztő: Tóth János polgármester
5. Ingatlan használati szerződés módosítása az önkormányzat, valamint az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár között
Előterjesztő: Tóth János polgármester
6. Bérleti szerződés megkötése a Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel

- Előterjesztő: Tóth János polgármester
7. dr. Mihalóczi Bianka és Tóth Norbert térítésmentes terület felajánlása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
 8. Felhívás kiírása a 3 részre osztott ipari csarnok A. és B. csarnokrészének egységenkénti bérbeadására
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
 9. Felhívás kiírása BENATI típusú önjáró rakodógép értékesítésére
Előterjesztő: Tóth János polgármester
 10. Tiszakécske, Szent Imre tér 1. I. emelet 1. szám alatti önkormányzati lakás bérlőjének kérelme
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
 11. Szent Imre tér 1. 1. em. 1. szám alatti piaci alapú bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
 12. Szent Imre tér 1. 2. em. 9. szám alatti piaci alapú bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
 13. Szolnoki út 1. D lph. 1. em. 1. szám alatti piaci alapú bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
 14. Tóth Attila kérelme
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
 15. Prima-Protetika Kft. helyiségbérleti szerződés megszüntetése iránti kérelme
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
 16. Kutasi Dániel csapadékvíz elvezető átalakítására vonatkozó kérelme
Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző
 17. Tiszakécske Város Sportegyesületének kérelme
Előterjesztő: Tóth János polgármester
 18. A Polgárőr Egyesület Tiszakécske vissza nem térítendő támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
 19. A Rákóczi Szövetség vissza nem térítendő támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
 20. A Tiszakécskei Református Egyházközség vissza nem térítendő támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
 21. A Tiszakécske Város Szociális Otthonáért Közalapítvány vissza nem térítendő támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
 22. A Tiszakécske Tekesport Egyesület vissza nem térítendő támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
 23. Tájékoztató a 2023. évi idegenforgalmi tapasztalatokról
Előterjesztő: Tóth János polgármester
 24. Egyebek

Zárt ülés:

25. Lakásigénylési névjegyzékbe vételről történő döntés I.
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
26. Lakásigénylési névjegyzékbe vételről történő döntés II.

- Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
 27. Lakásigénylési névjegyzékbe vételről történő döntés III.
 Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
 28. Lakásigénylési névjegyzékbe vételről történő döntés IV.
 Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek és saját bevételek alakulása 2025-2027 évben

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/677-1/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága az 58/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-a alapján, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Gst.tv.) 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Gst. tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az 1. melléklet alapján fogadja el.

Határidő: 2024. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Tóth János polgármester

1. melléklet a .../... (.....) sz. határozat-tervezethez

Tiszakécske Város Önkormányzatának saját bevételei a 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés szerint a költségvetési és az azt követő három évre várhatóan:

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban			
	2024	2025	2026	2027
Helyi adókból és települési adóból származó bevétel	1 376 000	1 376 000	1 376 000	1 376 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	0	0	0	0
Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel	0	0	0	0

Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalati értékesítésből vagy privatizációból származó bevétel	5 000	5 000	5 000	5 000
Bírság, pótlék és díjbevétel	2 500	2 500	2 500	2 500
A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0	0
Összesen	1 383 500	1 383 500	1 383 500	1 383 500

2. A Tiszakécskei Városi Piac fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet véleményezése

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/674-1/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző: A rendelet-tervezet részletes indokolásának utolsó pontjában a 8. § helyett 8-10. § kerül, így az utolsó pont helyesen:

„A 8-10. §-hoz

A 8-10. § a rendelet hatályba lépését, ezzel egyidejűleg a Tiszakécskei Városi Piac fenntartásáról szóló jelenleg hatályos önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését, továbbá az átmeneti rendelkezést tartalmazza.”

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága az 59/2024. (II.20.) számú határozatával

javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tiszakécskei Városi Piac fenntartásáról szóló önkormányzati rendeletet a rendelet-tervezetben foglaltak szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

3. Tiszakécske Város Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásának módosításával kapcsolatos döntés módosítása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/304-11/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 60/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 6/2024. (I.25.) számú határozatában arról döntött, hogy a Magyar Államkincstár által a törzskönyvi nyilvántartásban vezetett adatai kiegészítésre kerülnek a *042120 Mezőgazdasági támogatások* kormányzati funkcióval.
2. Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 042120-as kormányzati funkció kód nem alaptevékenység, támogatási célú funkció, ami a törzskönyvi nyilvántartásban nem szerepeltethető, ezért úgy dönt, hogy a törzskönyvi nyilvántartást nem egészíti ki a 042120-as kormányzati funkció kóddal.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

4. Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2024. évi munkaterve

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/682-3/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 61/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2024. évi munkatervét, mely tartalmazza az intézmény ez évi szolgáltatási tervét és rendezvénytervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

5. Ingatlan használati szerződés módosítása az önkormányzat, valamint az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár között

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/639-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 62/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tiszakécske Város Önkormányzata, valamint az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár között létrejövő, az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár alapító okiratában meghatározott feladatok ellátását szolgáló ingatlanoknak az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár általi használatára vonatkozó ingatlan használati szerződés 1. számú módosítását e határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

Az ingatlan használati szerződés 1. számú módosítása a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

6. Bérleti szerződés megkötése a Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/624-1/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 63/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2023. (VI.07.) önkormányzati rendeletének 44. § (5) bekezdés b) pontja és (6) bekezdése alapján a Tiszakécske Város Önkormányzata tulajdonában álló, 6060 Tiszakécske, Dózsa telep 87. szám alatti ingatlan összesen 985,126 m² nagyságú területére, valamint a 6060 Tiszakécske, Fő út 32. szám alatti ingatlan udvarának 100 m² területére vonatkozóan bérleti szerződést köt a Tiszakécskei

Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel a hulladékgyűjtési tevékenységének ellátásához kapcsolódó infrastrukturális feltételek biztosítására. A bérleti díj összege a bérleti időszakra 1.000.000,- Ft/hó+Áfa. A Képviselő-testület a bérleti szerződés tervezetét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

A bérleti szerződés tervezet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

7. dr. Mihalóczi Bianka és Tóth Norbert térítésmentes terület felajánlása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/538-3/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 64/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete a dr. Mihalóczi Bianka és Tóth Norbert (1181 Budapest, Vikár Béla utca 6. 3/1.) által térítésmentesen átadni kívánt tiszakécskei 8877 hrsz-ú ingatlan felosztásából kialakuló, a tiszakécskei 8877/1 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű 448 m² nagyságú és a tiszakécskei 8877/2 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű 474 m² nagyságú, összesen 430.000 Ft forgalmi értékű területet térítésmentesen elfogadja.

A tiszakécskei 8877 hrsz-ú ingatlan megosztásának költségei a kérelmezőket terhelik.

A Képviselő-testület megbízza a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatalt a megállapodás elkészítésével, és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

8. Felhívás kiírása a 3 részre osztott ipari csarnok A. és B. csarnokrészének egységenkénti bérbeadására

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/584-1/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 65/2024. (II.20.) számú határozatával

megállapítja, hogy a Bizottság 337/2023. (X.17.) számú határozatával kiírt, ipari csarnokrészek bérbeadására irányuló pályázati felhívásra nem érkezett be pályázat, így a pályázati eljárást a Bizottság eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 66/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata bérbe adja a Tiszakécske, 8413/4 hrsz-ú ingatlanon megépült három részes ipari csarnok A. és B. csarnokrészeit Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 15/2023. (VII. 27.) önkormányzati rendelete alapján a versenytárgyalási eljárás alkalmazásával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottságot a versenytárgyalási eljárás lebonyolítására és a bérlők kiválasztására, a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottságot, hogy amennyiben a versenytárgyalás eredménytelen lesz akár több alkalommal is, úgy változatlan feltételekkel, a bérleti díj meghatározásánál az infláció figyelembevételével, a versenytárgyalási eljárást bonyolítsa le és a bérlőket válassza ki, és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 67/2024. (II.20.) számú határozatával

az előterjesztéshez mellékelt „Felhívás 3 részből álló ipari csarnok A. és B. csarnokrészének részenkénti bérbeadására” című felhívást jóváhagyja.

A Bizottság a minimális versenytárgyalási bérleti díj összegét 2024. évre 1698,-Ft/m²/hó+Áfa összegben határozza meg.

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Képviselő-testület bérbeadásra vonatkozó döntését követően a felhívást a vagyonrendeletben meghatározottak szerint hirdesse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

9. Felhívás kiírása BENATI típusú önjáró rakodógép értékesítésére

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/567-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 68/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata nyilvános pályázaton, minimum 3.000.000,-Ft+Áfa vételáron értékesíti a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal tulajdonában lévő BENATI gyártmányú 308R002 típusú önjáró rakodógépet Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 15/2023. (VII. 27.) önkormányzati rendelete alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottságot a pályázati eljárás lebonyolítására és a vevő kiválasztására, a jegyzőt az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 69/2024. (II.20.) számú határozatával

úgy dönt, hogy az előterjesztéshez mellékelt „Felhívás BENATI gyártmányú 308R002 típusú önjáró rakodógép értékesítésére” című felhívást jóváhagyja.

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Képviselő-testület értékesítésre vonatkozó döntését követően a felhívást a vagyonrendeletben meghatározottak szerint hirdesse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

10. Tiszakécske, Szent Imre tér 1. I. emelet 1. szám alatti önkormányzati lakás bérlőjének kérelme

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/522-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 70/2024. (II.20.) számú határozatával

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 1. I. emelet 1. szám alatt található 51,32 m² nagyságú, 2 szobás lakásra vonatkozó bérleti szerződés Tóth János és az önkormányzat között 2024. február 28. napjával közös megegyezéssel, a 4 hónapos felmondási időtől való eltekintéssel megszüntetésre kerül. A lakás tisztító festésének az elvégzését, illetőleg a szükséges javítások, karbantartások végrehajtását Tiszakécske Város Önkormányzatának Városgondnoksága végzi el a bent lévő kaució terhére, a fent maradó összeg visszajár a bérlőnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 71/2024. (II.20.) számú határozatával

úgy dönt, hogy a 6060 Tiszakécske, Szent Imre tér 1. I. emelet 1. szám alatt található lakásban felszerelt klíma berendezést Tiszakécske Város Önkormányzata megvásárolja Tóth János bérlőtől egy havi bérleti díjnak megfelelő összegért, azaz 54.726,- Ft-ért.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

11. Szent Imre tér 1. 1. em. 1. szám alatti piaci alapú bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/631-1/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 72/2024. (II.20.) számú határozatával

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Szent Imre tér 1. 1. em. 1. szám alatt található 51,32 m² nagyságú, 2 szobás bérlakásra vonatkozó pályázat kerüljön kiírásra a mellékelt Pályázati felhívás alapján. A lakás havi bérleti díja 2024. évben 998,- Ft/m² + Áfa, tehát 51.217,- Ft/hó + Áfa + közüzemi díjak. A lakás bérleti díja 2025. évtől kezdődően évente 5%-kal megemelésre kerül a Rendelet 5. mellékletében található képlet szerint. A bérleti jogviszony 2024. május 02. napjától kezdődik és 2029. április 30. napjáig tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

12. Szent Imre tér 1. 2. em. 9. szám alatti piaci alapú bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/630-1/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 73/2024. (II.20.) számú határozatával

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Szent Imre tér 1. 2. em. 9. szám alatt található 60,74 m² nagyságú, 2 szobás bérlakásra vonatkozó pályázat kerüljön kiírásra a mellékelt Pályázati felhívás alapján. A lakás havi bérleti díja 2024. évben 998,- Ft/m² + Áfa, tehát 60.619,- Ft/hó + Áfa + közüzemi díjak. A lakás bérleti díja 2025. évtől kezdődően évente 5%-kal megemelésre kerül a Rendelet 5. mellékletében található képlet szerint. A bérleti jogviszony 2024. április 01. napjától kezdődik és 2029. március 30. napjáig tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

13. Szolnoki út 1. D lph. 1. em. 1. szám alatti piaci alapú bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/629-1/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 74/2024. (II.20.) számú határozatával

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Szolnoki út 1. D lph. 1. em. 1. szám alatt található 57,22 m² nagyságú, 2 szobás bérlakásra vonatkozó pályázat kerüljön kiírásra a mellékelt Pályázati felhívás alapján. A lakás havi bérleti díja 2024. évben 998,- Ft/m² + Áfa, tehát 57.106,- Ft/hó + Áfa + közüzemi díjak. A lakás bérleti díja 2025. évtől kezdődően évente 5%-kal megemelésre kerül a Rendelet 5. mellékletében található képlet szerint. A bérleti jogviszony 2024. április 01. napjától kezdődik és 2029. március 30. napjáig tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

14. Tóth Attila kérelme

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/656-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 75/2024. (II.20.) számú határozatával

hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Szolnoki út 1. B lph. III. emelet 9. szám alatt található 55,29 m² nagyságú, 1,5 szobás, összkomfortos lakás bérlője, Tóth Attila légkondicionáló berendezést szereltesse fel a Tiszakécske város településképeinek védelméről szóló 25/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 15. § (11) bekezdésében foglalt szabályok betartásával, miszerint a klímaberendezés kültéri egysége kizárólag az udvari homlokzaton helyezhető el. A bérlő a kiköltözéskor köteles a klímaberendezést leszerelni és magával vinni, valamint az eredeti állapot szerinti helyreállítást elvégezni.

Határidő: azonnal
Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

15. Prima-Protetika Kft. helyiségbérleti szerződés megszüntetése iránti kérelme

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/574-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 76/2024. (II.20.) számú határozatával

úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Tiszakécske, Szolnoki út 3. szám alatti Egészségügyi Központ földszintjén található üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés a Prima-Protetika Kft. és az önkormányzat között közös megegyezéssel, a felmondási időtől való eltekintéssel megszüntetésre kerül 2024. március 31. napjával. A bérlő az üzlethelyiséget üres, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, az általa felszerelt berendezéseknek a bérlemény állagának sérelme nélkül történő leszerelését követően köteles átadni az önkormányzatnak.

Határidő: azonnal
Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

16. Kutasi Dániel csapadékvíz elvezető átalakítására vonatkozó kérelme

Előterjesztő: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

(A jegyző PH/374-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 77/2024. (II.20.) számú határozatával

a helyi közút kezelőjeként Kutasi Dániel Tiszakécske, Bajza u. 18. szám alatti lakosnak engedélyezi, hogy a tulajdonát képező Tiszakécske, Bajza u. 18. szám alatti tiszakécskei 3472 hrsz-ú ingatlana előtt a csapadékvíz elvezető árkot saját költségére és kárára zárt rendszerűvé alakítsa át.

A csapadékvíz elvezető árok lefedését a meglévő betonburkolat megtartásával, azt a szabványoknak megfelelő teherbíró fedlappal kell ellátni.

Tekintettel a zárt rendszer hosszára, a fedéssel és a bejárókkal kialakuló hossz miatt minimum 1 db szabványos víznyelő-tisztító aknát kell beépíteni. A víznyelők szintjét úgy kell kialakítani, hogy az úttestről, járdáról és a környező zöldfelületről a csapadékvíz biztonságosan el tudják vezetni.

Az esetlegesen szükségessé váló burkolatbontást köteles eltérni kártérítési igény kizárása mellett. A zárt rendszer megfelelő tisztításáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

Határidő: azonnal

17. Tiszakécske Város Sportegyesületének kérelme

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/117-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 78/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszakécske Város Sportegyesületének sportfejlesztési programjához 1.910.697 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít Tiszakécske Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének Egyéb működési célú kiadások soron tervezett előirányzata terhére a határozat mellékletét képező támogatási megállapodás szerint.

A Képviselő-testület elfogadja jelen határozat mellékletét képező tartalommal a támogatási megállapodást, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

A támogatási megállapodás a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

18. A Polgárőr Egyesület Tiszakécske vissza nem térítendő támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Az osztályvezető PH/139-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 79/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Polgárőr Egyesület Tiszakécske által benyújtott 850.000 Ft vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

19. A Rákóczi Szövetség vissza nem térítendő támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Az osztályvezető PH/481-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 80/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Rákóczi Szövetség által benyújtott 80.000 Ft vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

20. A Tiszakécskei Református Egyházközség vissza nem térítendő támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Az osztályvezető PH/439-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 81/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Tiszakécskei Református Egyházközség által benyújtott 2.500.000 Ft vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

21. A Tiszakécske Város Szociális Otthonáért Közalapítvány vissza nem térítendő támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Az osztályvezető PH/346-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 82/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Tiszakécske Város Szociális Otthonáért Közalapítvány által benyújtott 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

22. A Tiszakécske Tekesport Egyesület vissza nem térítendő támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Az osztályvezető PH/217-2/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 83/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Tiszakécske Tekesport Egyesület által benyújtott 700.000 Ft vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

23. Tájékoztató a 2023. évi idegenforgalmi tapasztalatokról

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/369-8/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnök-helyettese szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 84/2024. (II.20.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2023. évi idegenforgalmi tapasztalatokról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző

24. Egyebek

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Bizottság 14.33 órakor zárt ülés keretében folytatja munkáját.

K.m.f.



Eszes Béláné

a bizottság elnök-helyettese



Petrik András

jegyzőkönyv-hitelesítő



Kutasi Evelin

jegyzőkönyvvezető

Ingtalan használati szerződés

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2., adószám: 15724650-2-03, képviseli: Tóth János polgármester) - mint **használatba adó** (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről az **Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár** (székhely: 6060 Tiszakécske, Béke utca 140., adószám: 16640007-2-03, képviseli: Aracs Eszter intézményvezető) - mint **használatba vevő** (a továbbiakban: **Használatba vevő**)

- felek együttesen: **Szerződő felek** - között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük PH/1194-5/2023. iktatószámú ingatlan használati szerződés jött létre 2023. május 26. napján.
2. Szerződő Felek az ingatlan használati szerződés 2. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:
 2. Szerződő felek rögzítik, hogy Használatba vevő a Használatba adó által közfeladat ellátására 2000. július 1. napján alapított költségvetési szerv. Szerződő felek rögzítik, hogy Használatba adó Használatba vevő részére közfeladata ellátása érdekében adja ingyenesen, határozatlan időtartamra használatba a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt ingatlanokat – az Arany János Művelődési Központ megnevezésű, a 6060 Tiszakécske, Béke utca 140. szám alatti, 1205 hrsz-ú ingatlan részét képező „Presszó” kivételével, amely áll 65,16 m² alapterületű „bár - kávézó” helyiségből és 4,25 m² alapterületű raktárhelyiségből, valamint 51,92 m² alapterületű teraszról. Használatba vevő jelen szerződés aláírásakor is az Alapító Okiratában meghatározott közfeladatokat látja el, és használja a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanokat – a fent megnevezett „Presszó” kivételével.
3. Szerződő Felek az ingatlan használati szerződés 10. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:
 10. Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlanok közüzemi szerződéseiben Használatba vevő szerződő félként van megjelölve, a közüzemi díjak fizetésére Használatba vevő a részére közvetlenül megküldött számlák alapján köteles.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen ingatlan használati szerződés 1. számú módosításának szövegét a Használatba adó Képviselő-testülete a .../... (...) számú határozatával jóváhagyta.

5. Szerződő Felek a fenti szerződésmódosítást elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján helybenhagyólag és saját kezűleg aláírták.

Tiszakécske,

.....
Tóth János
polgármester
Használatba adó

.....
Aracs Eszter
intézményvezető
Használatba vevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Dátum:

Iktatószám: PH/...../2024.

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2. sz. - képviseli: Tóth János polgármester) mint **BÉRBEADÓ** (a továbbiakban: bérbeadó) és

másrészről a **Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft.** (székhely: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2. sz. adószám: 24693378-2-03, képviseli: Tamás Zsolt ügyvezető) - mint **BÉRLŐ** (a továbbiakban: bérlő) között

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1) A bérbeadó bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi megtekintett állapotban
 - I. a tiszakécskei 8413/4 hrsz-ú kivett üzem és 6 épület művelési ágú természetben a 6060 Tiszakécske, Dózsa-telep 87. szám alatt található ipari ingatlan 1. sz. mellékletben feltüntetett 685,126 m² nagyságú, területet a jogszabályokban meghatározott hulladékgazdálkodási engedély birtokában végzett, hulladékgazdálkodási tevékenység folytatására, ezen belül hulladéktároló konténerek tárolására, valamint további 300 nm területét, lom hulladék tárolására.
 - II. a tiszakécskei 2763 hrsz-ú kivett gazdasági épület és udvar művelési ágú természetben a 6060 Tiszakécske, Fő út 32. szám alatt található Tiszakécske Város Önkormányzatának Városgondnoksága által használt telephely 100 nm területét az ingatlan udvar részén, gépjármű tárolás céljára.
- 2) A bérleti jogviszony a szerződés hatálybalépésének napjától számított 5 évig tart, **Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...) sz. határozata alapján.**
- 3) Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés hatálybalépésének időpontja a Tiszakécskei Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére kiadott hulladékgazdálkodási engedély meghosszabbítására vonatkozó döntés véglegessé válását követő nap. Jelen szerződés hatálybalépésének napjával a 2023. december 05-én, azonos tárgyban Bérbeadó és Bérlő között megkötött szerződés hatályát veszti.
- 4) Szerződő felek abban állapodnak meg, hogy a **bérlet bérleti díja a 2. pontban meghatározott időszakra, a 2024. évben 1.000.000 Ft/hó+Áfa, azaz egymillió forint/hó+Áfa.** A bérleti díj tartalmazza a bérlemény működésével kapcsolatos különböző közüzemi díjakat, (villany, víz, szennyvízszállítás, szemétszállítás, internet hozzáférés, szociális helységek használata) stb.
- 5) A bérlő a bérleti díjat a bérbeadó számlája szerint, előre minden tárgyhó 10. napjáig tartozik megfizetni bérbeadónak.
- 6) A szerződő felek abban állapodnak meg, hogy bérleti díj mértékét minden év januárjában felülvizsgálják.
- 7) A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérelt ingatlant csak az **1. pontban** írt célra használhatja. Az ingatlanok használata során a bérleményeknek helyt adó ingatlanokon található Önkormányzati

intézmények tevékenységét nem akadályozhatja.

- 8) A bérlő a bérelt területet csak a bérbeadó előzetes hozzájárulásával alakíthatja át. A bérlő tudomásul veszi továbbá azt is, hogy a bérleményt más harmadik személynek nem adhatja bérbe.
- 9) Bérbeadó hozzájárul, hogy a bérleményeknek helyt adó ingatlanokra, az ott működő intézmények nyitvatartási idején túl, a bérlő gépjárművei és munkavállalói korlátozás nélkül beléphessenek, ott munkát végezzenek.
- 10) Bérbeadó hozzájárul, hogy a bérlő a bérleményeket cégjegyzékében telephelyként.
- 11) A szerződő felek abban állapodnak meg, hogy a jelen bérleti jogviszony közös megegyezéssel bármikor megszüntethető, ezen túl a szerződő felek a bérleti jogviszonyt írásban és előre, 3 hónapos felmondási idővel felmondhatják.
A bérlő kifejezetten nyilatkozik annak tudomásul vételéről, hogy amennyiben a bérlő a jelen szerződésben írt bérleti díj fizetési kötelezettsége tekintetében 30 napot meghaladóan késedelembe esik, úgy a bérbeadó írásban felszólítja a bérleti díj rendezésére. Amennyiben a bérlő a bérleti díj fizetésére a megállapított időpontig nem tesz eleget, úgy a bérbeadó a szerződést 8 napon belül felmondja.
- 12) A bérleti jogviszony azonnali hatállyal, rendkívüli felmondással is azonnal megszüntethető, ha valamelyik szerződő fél a jogszabályokban, illetve jelen szerződésben írt kötelezettségét súlyosan megszegi. Ilyennek minősül pl. ha a bérbeadó a bérlőt a rendeltetésszerű használatban akadályozza, illetőleg ha a bérlő a bérleményt nem rendeltetésszerűen, nem a jelen szerződésben írt célra vagy a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek nélkül használja, a bérbeadó előzetes hozzájárulása nélkül a bérleményt harmadik személynek részben vagy egészben átengedi, a bérleményben kárt okoz, stb.
- 13) A bérlő kijelenti, hogy ha a bérleti jogviszony bármely okból megszűnik, az ingatlant köteles a határidő lejártakor, rendeltetésszerű használatra alkalmas és tiszta állapotban átadni anélkül, hogy másik megfelelő bérleményre igényt tartana. Köteles az általa felszerelt berendezéseket a bérlemény állagának sérelme nélkül leszerelni. A bérlő tudomásul veszi, hogy az általa visszahagyott berendezésekért és a bérbeadó előzetes hozzájárulása nélkül a helyiségre fordított beruházásokért ellenértékre a bérbeadótól nem tarthat igényt. A bérlő tudomásul veszi továbbá azt is, hogy a bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérbeadónak a bérlővel szemben elhelyezési kötelezettsége nincs.
- 14) A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony megszűnése után – ha az ingatlant önként nem adja át a bérbeadónak – a bérleménybe a bérlő előzetes beleegyezése nélkül a bérbeadó vagy meghatalmazottja bármikor beléphetnek, ott kényszer cselekményeket végezhetnek anélkül, hogy az birtokháborításnak vagy magánlaksértésnek minősülne. A bérlő kötelezi továbbá magát arra, hogy a bérbeadó fenti cselekményei miatt a bérbeadó ellen semminemű eljárást nem indít, sőt a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kifejezetten felhatalmazza a bérbeadót, hogy ellene – ha szükséges – a fenti eljárásokat lefolytassa.
- 15) A bérleti jogviszony megszűnésekor a szerződő felek elszámolnak egymással. A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérbeadót a bérleménybe bevitt ingóságok tekintetében mindaddig visszatartási jog illeti meg, amíg a bérbeadóval szembeni fizetési kötelezettségének teljes körűen eleget nem tett.
- 16) A bérlő tudomásul veszi, hogy köteles gondoskodni a bérlemény megővéséről, a berendezések

rendeltetésszerű használatáról.

- 17) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, illetőleg a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 18) Jelen szerződésből keletkező jogviták rendezésére a felek kikötik a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Ezen bérleti szerződést - mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, elolvasás és közös értelmezés után, a jelenlévő tanúk előtt - helybenhagyólag és sajátkezűleg aláírtuk.

Tiszaécske, 2024.

A bérbeadó képviselőjében:

A bérlő képviselőjében:

.....
Tóth János
polgármester
bérbeadó

.....
Tamás Zsolt
ügyvezető
bérlő

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....
.....
.....

.....
.....
.....

Szerződés hatálybalépése (3. pont alapján):

2024.....

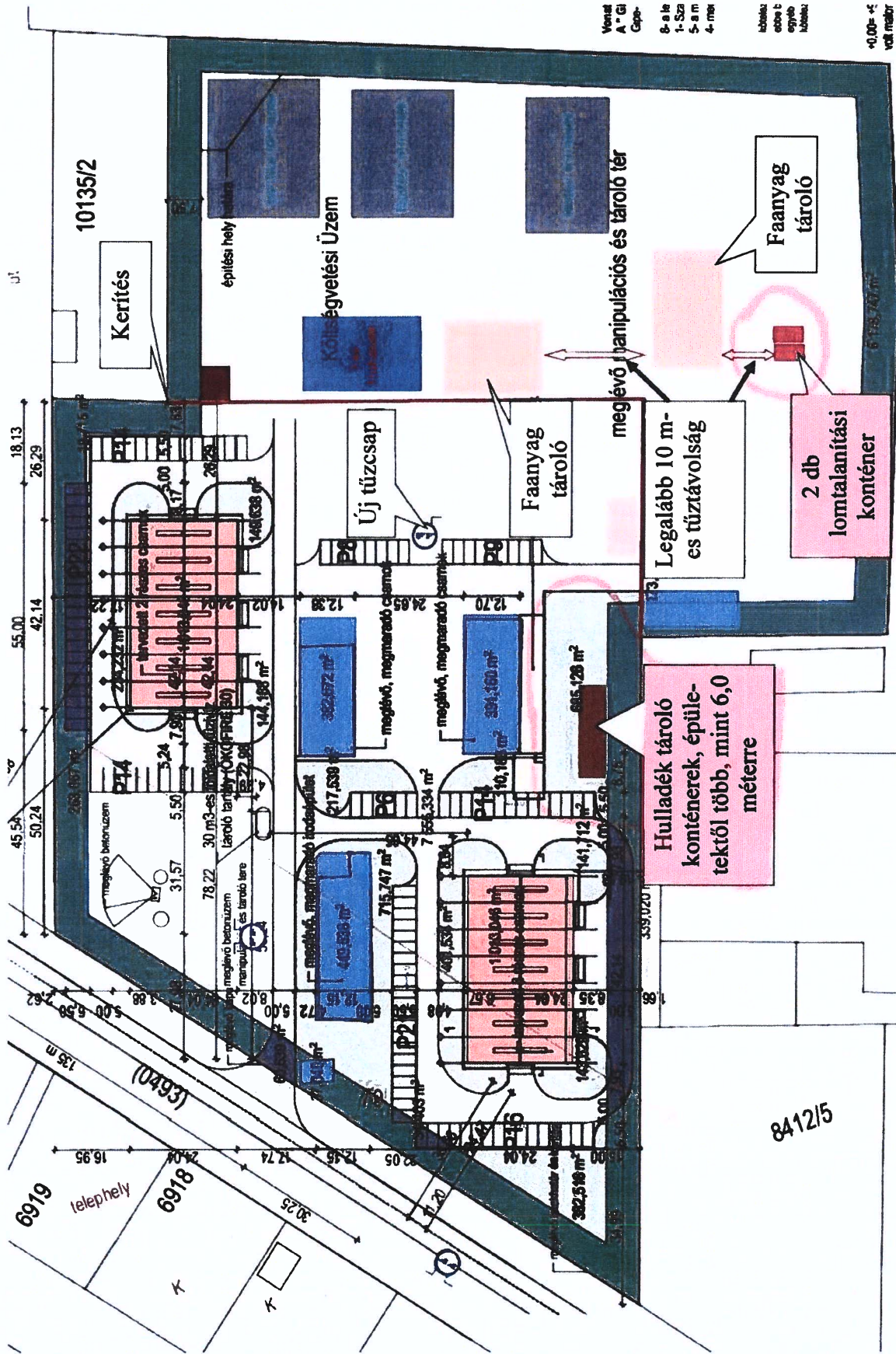
A bérbeadó képviselőjében:

A bérlő képviselőjében:

.....
Tóth János
polgármester
bérbeadó

.....
Tamás Zsolt
ügyvezető
bérlő

Tiszakécske Városüzemeltetési Nonprofit Kft.
 (8060 Tiszakécske, Körösi út 2.)
 Tűzvédelmi Szabályzata.



Vonal
 A * GI
 Gaps-
 B-a le
 1-Sza
 5-a m
 4-m
 Izból
 ebbe t
 egyéb
 látható
 +0,00-
 vdi mator

melléklet a ../.... (.....) határozat-tervezethez

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrésztől Tiszakécske Város Önkormányzata (6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2., adószám:15724650-2-03 bankszámlaszám: 11732208-15338112) képviseli: Tóth János polgármester, mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrésztől Tiszakécske Város Sportegyesülete (székhely: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2., adószám: 18358669-1-03) képviseli Kovács Károly elnök, mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Támogató kiemelt feladatának tekinti Tiszakécske város sportéletének fejlesztését, és ezen cél érdekében Támogatottal együtt kíván működni. Támogató Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének () számú határozata alapján Támogatott részére jelen támogatási megállapodás elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletében részletezett célokra és bontásban összesen 1 910 697 forint, azaz egymillió-kilencszáztízezer-hatszázkilencvenhét forint vissza nem térítendő támogatást nyújt. A támogatás felhasználásának elsődleges és jellemző helye Tiszakécske Város területe, különösen Sportcentrum, Kosárlabda Sportcsarnok, Városi Sportcsarnok, Edzőpálya I. (Tiszakécske, belterület 3641/45 helyrajzi szám), Edzőpálya II. (Tiszakécske, belterület 3641/5 helyrajzi szám). Egyes esetekben – jellemzően a szolgáltatásoknál - a teljesítés helye ettől eltérhet. A támogatás felhasználása a sportfejlesztési programok önrészére, valamint a sportfejlesztési programok és a szakosztály sporttal, sportfejlesztéssel kapcsolatos feladatainak végrehajtásához szükséges kiadásokra történik.

2. Támogatott a fenti összeget kizárólag az 1. számú mellékletben megnevezett célokra használhatja fel. Támogató vállalja, hogy jelen szerződés aláírását követően a támogatás teljes összegét átutalja Támogatott részére jelen szerződés 1. számú mellékletében rögzített bontásban, az ott megjelölt bankszámlaszámokra.

3. Támogatott a támogatási összeget az 1. számú mellékletben az adott támogatási jogcímhez tartozó felhasználási határidő végéig köteles felhasználni, és arról az 1. számú mellékletben meghatározott elszámolási határidőn belül a Támogató felé elszámolni, és igazolni, hogy a támogatási összeget az 1. számú mellékletben megjelölt célra fordította.

4. Támogatott a támogatásról vagy annak egy részéről írásban, a támogatás felhasználási határidejének lejártát megelőzően, vagy a felhasználási időszakot követően az elszámolási határidő végéig a polgármesternek küldött egyoldalú nyilatkozatával lemondhat. Ebben az esetben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti kamatokkal együtt a támogatási összeget vagy annak fel nem használt részét Támogatott köteles a Támogató részére a lemondást követő 15 napon belül Támogató jelen megállapodásban rögzített bankszámlaszámára visszafizetni.

5. Felek rögzítik, hogy Támogatott pénzügyi elszámolása a támogatási céllal kapcsolatosan felmerülő költségekről kiállított, Támogatott képviselője által hitelesített számlamásolatokkal, számviteli bizonylatokkal, és számlaösszesítővel, a kifizetést igazoló dokumentumokkal történik. Jelen megállapodás keretében a pénzeszköz felhasználásához kapcsolódó számlák, pénzügyi bizonylatok eredeti példányára rá kell vezetni: „.....Ft, a Tiszakécske Város Önkormányzatával kötöttiktatószámú megállapodás terhére elszámolva”, majd el kell látni a képviselő aláírásával, igazolásának napját rögzítő dátumozással. A számlákat, pénzügyi bizonylatokat ezt követően kell lemásolni, a másolatra „a másolat az eredetivel mindenben megegyezik” szövegrészt kell rávezetni, melyet szintén aláírni és dátumozni szükséges. Támogatott köteles a pénzügyi elszámoláshoz szakmai beszámolót mellékelni. Az elszámolást Tiszakécske város polgármesteréhez kell benyújtani.

6. Amennyiben a Támogatott az elszámolást határidőben nem, vagy hiányosan adja be, a polgármester a Támogatottat 30 napon belül hiánypótlásra szólítja fel, a kézhezvételtől számított 15 napos határidővel.

Amennyiben Támogatott az elszámolást a hiánypótlási felhívást követően sem nyújtja be, a támogatás összegét a támogatás folyósításától számított, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti kamatokkal együtt a Támogató részére a támogatási döntést hozó szerv által a visszafizetésre vonatkozó felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül vissza kell fizetnie Támogató jelen megállapodásban rögzített bankszámlaszámára.

7. Az elszámolás elfogadásáról, vagy annak elutasításáról a Képviselő-testület dönt.

8. Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás 1. számú mellékletében szereplő összegek kizárólag olyan kiadások és költségek fedezésére fordíthatóak, amelyek esetén a teljesítés ideje az 1. számú mellékletben szereplő jogcímek megvalósítási időszakára esik.

9. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a felhasználással összefüggő számlákat, bizonylatokat és egyéb okiratokat ellenőrzésre alkalmas módon kezeli és tartja nyilván, továbbá a Támogató részére annak kérésére, a támogatás felhasználása során betekintési lehetőséget biztosít a támogatással kapcsolatos nyilvántartásokba, számlákba, bizonylatokba, okiratokba, illetve ezekkel kapcsolatban írásbeli felvilágosítást nyújt részére.

10. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyben nyilatkozik arról, hogy ÁFA levonási joggal nem rendelkezik, vagy nem él az ÁFA levonási jogával a támogatás tekintetében, az adóterhet másra nem hárítja át. Fentiekre tekintettel Támogatott a benyújtott számlák bruttó összértékével köteles elszámolni a támogatás terhére. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen szerződésben tett nyilatkozata ellenére a támogatás felhasználása során fizetendő adójából rá áthárított, vagy az általa megállapított adót levonta, vagy a keletkező adóterhet másra áthárította, a levonásba helyezett vagy áthárított ÁFA összegének megfelelő támogatást a folyósítás és a visszafizetés közötti időszakra eső törvényes kamataival együtt egy összegben visszafizeti a Támogató jelen szerződésben rögzített bankszámlaszámára a Támogató döntéshozó szerve erre vonatkozó döntésének kézhezvételét követő 8 napon belül.

11. Támogatott a támogatási szerződés módosítását írásban a felhasználási határidő lejárta előtt kérheti. A támogatási összeg 1. számú melléklet szerinti felhasználási határidejének valamint az elszámolási határidőnek a meghosszabbítására vonatkozó módosítási kérelem esetén Támogatott az indokolásában köteles kifejtetni a határidő hosszabbítási kérelme okát, valamint megjelölni a határidő módosítására vonatkozó igényét.

12. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Támogató részéről:

Név: Ézsiásné Varga Andrea

Beosztás: pénzügyi osztályvezető

Támogatott részéről:

Név: Kovács Károly

Beosztás: elnök

Tel.: 0676/441-355

e-mail: gazd.oszt.vez@tiszakecske.hu

Hivatali kapu: 319224975

Tel.: 0620/994-62-21

e-mail: kecskesandrasne.vsc@gmail.com

Cégkapu: 18358669

13. Amennyiben jelen megállapodásban rögzített feltételekben illetve adatokban – különösen a Támogatott adataiban, a képviselő személyével vagy a támogatási cél megvalósításával kapcsolatosan –változás következik be, köteles azt Támogatott írásban a tudomására jutástól számított 8 napon belül a Támogatónak bejelenteni, a változás tényét és időpontját igazoló dokumentumok becsatolása mellett.

14. Támogatott hozzájárul, hogy a támogatási összeg jelen szerződés 1. számú mellékletében megjelölt célnak megfelelő felhasználását Támogató az illetékes szerve, vagy vele megbízási szerződésben álló személy útján ellenőrizze, ehhez a szükséges feltételeket biztosítja.

15. A Támogató jogszabályban előírt, vagy az alábbi esetekben jogosult a támogatási szerződést egyoldalú jognyilatkozattal felbontani, vagy megszüntetni:

- a) hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy támogatott a támogatási szerződést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- b) támogatott a támogatási összeg felhasználásának ellenőrzését megakadályozza,
- c) a támogatási összeg felhasználására nem a támogatási szerződésben rögzített célok érdekében kerül sor,
- d) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul, vagy tartós akadályba ütközik,
- e) támogatott a támogatási szerződés rendelkezéseit egyéb módon megszegi,
- f) támogatott a támogatási szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

16. A támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a támogatási szerződés egyoldalú jognyilatkozattal történő felbontása vagy megszüntetése esetén a Támogatottnak a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét a támogatás folyósításától számított, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti kamatokkal együtt a Támogató részére vissza kell fizetni, az erre vonatkozó felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül.

17. A Támogatott kijelenti, hogy

- a jelen támogatási szerződésben, valamint mellékleteiben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak, hitelesek,
- a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség vele szemben nem áll fenn, az összeférhetlenséggel, illetve érintettséggel kapcsolatos nyilatkozatot kitöltötte,
- 60 napon túl meg nem fizetett köztartozása nincs,
- a Támogatóval szemben fennálló lejárt tartozása nincs,
- a Támogató által korábban nyújtott támogatással a támogatási szerződésben meghatározott elszámolási határidőig elszámolt,
- nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti fogalom alapján – a jelen támogatási szerződés megkötésének napján - átlátható szervezetnek minősül.

18. A Támogatott jelen támogatási szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék, valamint az arra jogszabályban feljogosított egyéb szervek vizsgálhatják a támogatás jogszerű és szerződészerű felhasználását, a jelen támogatási szerződést és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat,
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. §-ából (továbbiakban: Adatvédelmi tv.) és 1. számú mellékletéből fakadó kötelezettségének eleget téve a Támogató a jelen szerződés közérdekű adatait közzéteszi a Támogató internetes portálján (<http://www.tiszakecske.hu>),
- az Adatvédelmi tv. 27. § (3) bekezdése értelmében közérdekű nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli, kérésre a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az Adatvédelmi tv. 27 § (3a) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni,
- köteles a támogatási összeg felhasználására vonatkozó dokumentumokat elkülönítetten kezelni, és azokat az elszámolási határidőt követő 10 évig teljes körűen megőrizni.

19. Felek kijelentik, hogy jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült valamennyi igényt vagy vitás kérdést elsődlegesen peren kívül, békés úton kívánják rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre a bíróság hatáskörét és illetékességét az általános szabályok szerint állapítják meg.

20. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, az önkormányzat által az államháztartáson kívüli források átvételéről és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 14/2020. (VI.29.) önkormányzati rendelet, továbbá a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

21. Jelen megállapodás 6 számozott oldalból áll, és 4 egymással mindenben teljesen megegyező példányban készült, amelyből 3 eredeti példány a Támogatót, és 1 eredeti példány a Támogatottat illeti meg.

22. Szerződő Felek a jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Tiszakécske, 2024. hónap

.....
Tóth János
polgármester

.....
Kovács Károly
elnök

A Támogató részéről pénzügyi ellenjegyző:

.....
pénzügyi osztályvezető

Kelt, Tiszakécske,

Melléklet:

1.számú melléklet: Támogatási összeg egyes célok szerinti megosztása

1 sz. melléklet

sorszám	támogatási forma	felhasználási határidő	jogcím	bankszámla	felhasználás	összeg	elszámolás időpontja
1	vissza nem térítendő támogatás	2022.07.01- 2024.06.30.	kézilabda szakosztály 10276/2022/MKSZ sportfejlesztési program végrehajtásához	11732208- 23286254	A program önrészehez, azon kívül megvalósításához, annak könyvvizsgálatára, illetve a szakosztály működéséhez, a szakosztályhoz kapcsolható sportfejlesztési feladatokra felhasználható támogatás ¹	497 846 Ft	2024.09.15.
2	vissza nem térítendő támogatás	2023.07.01- 2025.06.30.	kézilabda szakosztály 11276/2023/MKSZ sportfejlesztési program végrehajtásához	11732208- 23286254 11732208- 23286175	A program önrészehez, azon kívül megvalósításához, annak könyvvizsgálatára, illetve a szakosztály működéséhez, a szakosztályhoz kapcsolható sportfejlesztési feladatokra felhasználható támogatás ¹	483 384 Ft 929 467 Ft	2025.09.15.

¹ szakosztályok működési költségei

a bajnokságban való részvétel díja, valamint a verseny, mérkőzés nevezési díjai

igénybe vett szolgáltatások költségei (különösen, de nem kizárólag takarítás, létesítményfenntartás, javítás, szerelés, parkfenntartás költségei)

alkatrész beszerzésre

az országos és a megyei szövetségek részére fizetendő díjak és költségek

egyéb eljárási és hatósági díjak

gyógyszerek, kötszerek beszerzése

igazolás-, átigazolási-, biztosítási költségek

a versenyengedélyek, játékgengedélyek kiállításának díja

képzés

rendezési, felkészítési, illetve versenyztetéssel (ideértve bírók, játékvezetők, szövetségi ellenőrök,

versenyfelügyelők, asztali személyzet küldésével és rendelkezésre állásával) kapcsolatos költségek

a támogatás felhasználásának elsődleges és jellemző helye Tiszakécske Város közigazgatási területe, azon

belső a Tiszakécske Város Sportegyesülete kezelésében lévő ingatlanok

egy esetben (jellemzően a szolgáltatásoknál) a teljesítés helye ettől eltérhet, amennyiben az elszámolt

költség kétszámítással Tiszakécske Város Sportegyesülete tevékenységéhez kapcsolódóan merült fel és a

támogatási megállapodásban foglalt szabályoknak megfelelően elszámolható

könyvelés, könyvvizsgálat, tanácsadás (közreműködői) költségek
nevezési díjak

pályahitelesítéssel kapcsolatos költségek

posta-, bank- és biztosítási költségek

tárgyi eszköz beszerzésre, javítás, felújítás és karbantartás (ingatlan és nem ingatlan)

sportlétesítmények fenntartásával kapcsolatos költségek

sportorvos díjazása

sportszakemberek regisztrációs és licenstdíjainak kifizetésére

sportszer, sporteszköz beszerzés

szállás és étkezés költségei

személyi jellegű ráfordítások (edzők, sportszakemberek megbízási díja)

személyi jellegű ráfordítások (TVSE back office alkalmazottak)

személyszállítás költségei

tagsági díjak

papír, írószerszám, irodaszerek beszerzés

tisztító- és fertőtlenítő szerek

verseny- és játékgengedélyek kiállításának költségei