

Iktatószám: PH/195-28/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága **2022. február 21-én** 14:45 órakor tartott ülésén

Jelen vannak: Seres László elnök, Eszes Béláné elnök-helyettes, Oberna Zoltán tag, Petrik András tag

Igazoltan távol: Vizsnyai Györgyné tag

Hivatal részéről: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző, Ábrahám Réka aljegyző, Ézsiasné Varga Andrea osztályvezető, Major Andrea jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről: Tóth János polgármester

Seres László, a bizottság elnöke megnyitotta az ülést, megállapítja, hogy az öt tagú bizottság négy tagja jelen van, így a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Eszes Béláné elnök-helyettest javasolja. A Bizottságnak kiküldésre került a Piactéri 828/1/a hrsz-ú üzlethelyiségre vonatkozó pályázati kiírás című előterjesztés, javasolja ezt az 5. napirendi pontnak felvenni, így az Egyebek napirendi pont a 6. sorszámot kapja. Ezzel a módosítással teszi fel elfogadásra a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

(Határozathozatalkor a bizottság 4 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 50/2022. (II.21.) számú határozatával

elfogadja az ülés napirendi pontjait és a hitelesítő személyét.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek és saját bevételek alakulása 2023-2025 évben
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Útfelújításokhoz pénzügyi fedezet biztosítása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Többlettámogatás igénylése a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00008 azonosítószámú „Bölcsőde bővítése Tiszakécskén” című pályázathoz
Előterjesztő: Tóth János polgármester
4. Tornaterem építéséhez földrészlet vásárlása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
5. Piactéri 828/1/a hrsz-ú üzlethelyiségre vonatkozó pályázati kiírás
Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző
6. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek és saját bevételek alakulása 2023-2025 évben

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/544-4/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 4 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 51/2022. (II.21.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A § alapján, Magyarország gazdasági stabilitásáról (Gst.tv.) szóló törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Gst. tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat melléklete alapján fogadja el.

Határidő: 2022. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Tóth János polgármester

melléklet a .../..... (.....) határozat-tervezethez

Tiszakécske Város Önkormányzatának saját bevételei a 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés szerint a költségvetési és az azt követő három évre várhatóan:

| | adatok ezer Ft-ban | | | |
|---|--------------------|-------------|-------------|-------------|
| Megnevezés | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Helyi adókból és települési adóból származó bevétel | 1 774 000 | 1 774 000 | 1 774 000 | 1 774 000 |
| Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalati értékesítésből vagy privatizációból származó bevétel | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 |
| Bírság, pótlék és díjbevétel | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 |
| A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Összesen | 1 795 000 | 1 795 000 | 1 795 000 | 1 795 000 |

2. Útfelújításokhoz pénzügyi fedezet biztosítása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/331-13/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezeteket.

(Határozathozatalkor a bizottság 4 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 52/2022. (II.21.) számú határozatával

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 26/2022 (I.27.) számú határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 53/2022. (II.21.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az „Önkormányzati feladat-ellátást szolgáló fejlesztések támogatására”, kiírt pályázatra a tiszakécskei 1928 hrsz.-ú József Attila utca 339,95 méter szakaszának 29.504.722,-Ft tervezett bekerülési költségű, a tiszakécskei 551 és 5668 hrsz.-ú Fürdő utca 495 méter szakaszának 38.763.736,-Ft tervezett bekerülési költségű, a tiszakécskei 135 hrsz.-ú Tompa Mihály utca 184 méter szakaszának 14.258.020,-Ft tervezett bekerülési költségű útfelújításának támogatására.

Tiszakécske Város Önkormányzata a Tompa Mihály utca felújításához 50% 7.129.010,-Ft, a József Attila utca felújításához 45,72% 13.489.122,-Ft, a Fürdő utca felújításához 50% 19.381.868,-Ft, összesen 40.000.000,-Ft összegű támogatást igényel, melyhez Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében 42.526.478,-Ft saját forrást biztosít, az összességében 82.526.478,-Ft bekerülési költségű útfelújításokhoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 54/2022. (II.21.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata az „Önkormányzati feladat-ellátást szolgáló fejlesztések támogatására„ kiírt pályázatra tiszakécskei 1928 hrsz.-ú József Attila utca 339,95 méter szakaszának 29.504.722,-Ft tervezett bekerülési költség szakaszán felül az állami tulajdonú Körösi utca (3031 hrsz) felőli útsatlakozás 2,45 méter szakaszának felújításához 210.162,-Ft forrást biztosít Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében útfelújításokhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

-
3. Többlettámogatás igénylése a TOP-1.4.1.-19-BKI-2019-00008 azonosítószámú „Bölcsőde bővítése Tiszakécskén” című pályázathoz

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/331-13/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 4 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 55/2022. (II.21.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00008 azonosítószámú „Bölcsőde bővítése Tiszakécskén” című pályázathoz 14,99%, azaz 47.063.620,-Ft többlettámogatást igényel.

Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Tóth János polgármestert, hogy a többlettámogatásra vonatkozó kérelmet nyújtson be a program Irányító Hatóságához, illetve Magyarország Kormányához.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

4. Tornaterem építéséhez földrészlet vásárlása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/604-1/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 4 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 56/2022. (II.21.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata megvásárolja a tiszakécskei 2142 hrsz-ú és a tiszakécskei 2141 hrsz-ú ingatlanból, a jelen határozat mellékletét képező vázlaton bejelölt területrészt - melynek egyik telekhatára a 2142, 2141 és 2232 hrsz-ú ingatlanok jelenlegi közös telekhatára, a másik telekhatára pedig a 2140 hrsz-ú ingatlan észak-nyugati telekhatára merőlegesen keletkező vonal, mely érinti a 2142 hrsz-ú ingatlanon lévő melléképület 2232 hrsz-ú ingatlan felé eső falát - 20.000,-Ft/m² vételáron, mely vételár közművet nem tartalmaz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tiszakécskei 2142 és 2141 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosaival a területrészek megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződést kösse meg.

A Képviselő-testület az ingatlanrészek megvásárlásához szükséges fedezetet Tiszakécske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

5. Piactéri 828/1/a hrsz-ú üzlethelyiségre vonatkozó pályázati kiírás

Előterjesztő: Ábrahám Réka aljegyző

(Az aljegyző PH/575-2/2022. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalakor a bizottság 4 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 57/2022. (II.21.) számú határozatával

úgy dönt, hogy a Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonát képező, Tiszakécske, Piactéri 828/1/a hrsz. alatti ingatlanon lévő üzlethelyiség kereskedelmi vagy vendéglátó ipari

tevékenység céljára történő bérbeadására vonatkozó pályázat kerüljön kiírásra. A minimális bérleti díj 2022. évben 893,- Ft/ m²/hó + ÁFA + a közüzemi díjak. A Bizottság az előterjesztés mellékleteit képező pályázati felhívást jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

A pályázati felhívás a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

További kérdés, hozzászólás nem volt, Seres László, a bizottság elnöke megköszönte a megjelenést, majd az ülést 14:58 órakor bezárta.

K.m.f.



Seres László
bizottság elnöke

Eszes Béláné
jegyzőkönyv-hitelesítő

Major Andrea
jegyzőkönyvvezető