

TISZAKÉCSKEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2022 ÁPR 22.
Iktatószám: PH/142-84	Érk. szám: 6129/2022
Előadó: Kócsy az.:	Előadó: Vayóne!



Digitálisan aláírta: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
DN: c=HU, l=Kecskemét,
2.5.4.97=VATHU-15789257-2-03, o=Bács-Kiskun Megyei
Kormányhivatal, serialNumber=DO20141128-1DO24,
cn=Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Dátum: 2022.04.21 15:30:06 +02'00'

BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 22. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022 ÁPR 22.

A hirdetmény levételének napja: 2023. 04. 25.

Eljáró hatóság megnevezése: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét)

Az ügy száma: 214.258/2022

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokfttv. 22. § alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma: Tiszakécske külterület 0257/98 hrsz II/10. sorszáma alatti
27880/2382764 tulajdoni illetőség

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve: Balla Andrásné
születési családi és utóneve: Cseh Rozália
születési helye: -
születési ideje: 1885
anyja születési családi és utóneve: Hegedűs Rozália
lakcíme: 6060 Tiszakécske, Vásár u. 57.

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetótábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlannak ő a tulajdonosa, vagy a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Ha a hirdetés közzétételétől számított 1 év eredménytelenül telt el, vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja az 1 év elteltét követően sem vált ismertté, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetés közzétételétől számított 1 éven belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetés közzétételét követő tizenötödik nap.

Kecskemét, 2022. április 21.

Kovács Ernő
kormány megbízott nevében és
megbízásából:

Zsámbokiné Tímár Hajnalka
vezető-hivataltanácsos

TISZAKECSKEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2022 ÁPR 22.
Iktatószám: PH/142-85	Érk.szám: 6430/2022
Munkaanyag az:	Előadó: Vaypál



Digitálisan aláírta: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
DN: c=HU, l=Kecskemét,
2.5.4.97=VATHU-15789257-2-03, o=Bács-Kiskun Megyei
Kormányhivatal, serialNumber=DO20141128-1DO24,
cn=Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Dátum: 2022.04.21 15:16:15 +02'00'

BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokftv.) 22. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022 ÁPR 22

A hirdetmény levételének napja: 2023. 04. 25.

Eljáró hatóság megnevezése: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét)

Az ügy száma: 214.255/2022

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokftv. 22. § alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma: Tiszakécske külterület 0257/98 hrsz II/12. sorszáma alatti
7560/2382764 tulajdoni illetőség

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve:	Balla Benedekné
születési családi és utóneve:	Lovas Ilona
születési helye:	-
születési ideje:	1891
anyja születési családi és utóneve:	Boza Katalin
lakcíme:	6060 Tiszakécske, Székhalom dűlő 105.

A hirdetmény a Fokftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőabláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlannak ő a tulajdonosa, vagy a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Ha a hirdetés közzétételétől számított 1 év eredménytelenül telt el, vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja az 1 év elteltét követően sem vált ismertté, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetés közzétételétől számított 1 éven belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetés közzétételét követő tizenötödik nap.

Kecskemét, 2022. április 21.

Kovács Ernő
kormány megbízott nevében és
megbízásából:

Zsámbokiné Tímár Hajnalka
vezető-hivataltanácsos