

Tiszakécske Város Képviselő-testülete
Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság
Elnökétől

M E G H Í V Ó

Tiszakécske Város Képviselő-testület Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága soron következő ülését

2022. február 24-én (CSÜTÖRTÖK) 13.45 órakor

tartja a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében, melyre tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1. Használatba adási szerződés III. számú módosítása a Tiszakécskei Lovasegyesület közösségi házának napelem telepítését célzó pályázatához
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Egyebek

Tiszakécske, 2022. február 23.

Seres László sk.

Iktatószám: PH/541-5/2022.
Készítette: Ádámné Ézsiás Nóra

S Ü R G Ó S S É G I I N D Í T V Á N Y
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI, VAGYONHASZNOSÍTÓ ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁGA
2022. február 24-i ülésére

Tárgy: Használatba adási szerződés III. számú módosítása a Tizsakécskei Lovasegyesület közösségi házában napelem telepítését célzó pályázatához

Sürgősség indoklása: A Városi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” (2022.) című kiírásra beadott, VCA-KP-1-2022/1-000175 számú pályázat ellenőrzése során a pályázat kiírója (Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.) 2022.02.22. napon hiánypótlásra szólította fel a Tizsakécskei Lovasegyesületet, amelynek teljesítési határideje 2022.03.02.. A határidő elmulasztása jogvesztő, a hiányok nem teljes körű pótlása esetén a pályázat érvénytelennek minősül.

Tisztelt Bizottság!

Tizsakécske Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a tizsakécskei 3056 és 3057/2 hrsz-ú (lovaspálya) ingatlanok, melyeknek a Tizsakécskei Lovasegyesület részére történő használatba adásáról Tizsakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 23/2019 (II.28.) számú határozatában döntött. A Tizsakécskei Lovasegyesület pályázata alapján a TOP-7.1.1-16-H-120-2 Közösségi és kulturális terek felújítása, kialakítása és eszközbeszerzés megnevezésű pályázat keretében új közösségi ház megépülése valósult meg.

A Tizsakécskei Lovasegyesület számára 2021-ben lehetőség adódott pályázat benyújtására, amely a Városi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című alprogramhoz kapcsolódóan VCA-1KP-1-2021/1-000987 projektazonosító számmal „Tizsakécskei Lovaspálya közösségi épületének energetikai fejlesztése” elnevezéssel a közösségi épület energiaigényének ellátására napelemrendszer kiépítését célozza. Ennek keretében Felek elfogadták és aláírták 2021. június 03. napján a Használatba adási szerződés II. sz. módosítását, amely nevesítve a pályázatot, módosította a szerződés határozott időtartamának lejártát.

Sajnos a pályázat végül (forráshiány miatt) elutasításra került.

A Városi Civil Alap 2022-ben is kiírt pályázatán a Lovasegyesület ismételten a közösségi ház energiaigényét ellátó napelemrendszer telepítését pályázta meg. A benyújtandó dokumentációhoz szükséges az ingatlan használatára jogosító dokumentum benyújtása, amelynek tartalmaznia kell, hogy a terület használata legalább a fenntartási időszak végéig szól.

A Tizsakécskei Lovasegyesület kérvényben fordult Tizsakécske Város Önkormányzatához, hogy tekintettel a már korábban elfogadott fenntartási kötelezettségek okán történt módosításokra, a jelen előterjesztéshez csatolt Használatba adási szerződés III. számú

módosítása és kiegészítése szerint a használatba adási szerződés mindkét projekt fenntartási időszak végének együttes bekövetkezéséig, de legkésőbb 2028. december 31. napjáig szóljon.

A III. sz. módosítás módosítja a II. sz. módosításban szereplő 2021. évi elutasított projektazonosítót a 2022. évben beadott projektazonosítóra.

Tiszakécske, 2022. február 23.


Tóth János
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata és a Tiszakécskei Lovasegyesület között, Tiszakécske Város Önkormányzata tulajdonát képező tiszakécskei 3056 hrsz-ú, kivett felvásárlótelep művelési ágú, és a 3057/2 hrsz-ú, kivett sporttelep művelési ágú ingatlanok Tiszakécskei Lovasegyesület általi használatára vonatkozó szerződés III. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS III. SZÁMÚ MÓDÓSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (6060. Tiszakécske, Kőrösi u. 2. sz. - képviseli: Tóth János polgármester) mint **használatba adó** (a továbbiakban: használatba adó) és

másrészről **Tiszakécskei Lovasegyesület** (székhely: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u.2., telephely 6060 Tiszakécske 3057/2.hrsz., képviseli: Dudás György elnök) - mint **használatba vevő** (a továbbiakban: használatba vevő) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint :

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük Tiszakécskén, 2019. 02.28. napján Használatba adási szerződés jött létre a Tiszakécske Város Önkormányzata tulajdonát képező a tiszakécskei 3057/2. hrsz.-ú, valamint a tiszakécskei 3056. hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Használatba adási szerződést Tiszakécskén, 2019. 06.27. napján Használatba adási szerződés I. számú módosítása és kiegészítése, valamint 2021.06.03. napján Használatba adási szerződés II. számú módosítása és kiegészítése szerződésekkel közös megegyezéssel módosították.

2./ Szerződő felek az 1. pontban hivatkozott, a 2019. 06. 27. napján kelt Használatba adási szerződés I. számú módosítása és kiegészítése, valamint a 2021. 06. 03. napján kelt Használatba adási szerződés II. számú módosítása és kiegészítése szerződésekkel módosított Használatba adási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) 2. pontját közös megegyezéssel az alábbiakra módosítják:

2) A használatba adó a tiszakécskei 3056. hrsz.-ú és 3057/2. hrsz.-ú ingatlanokat a használatba vevő használatába adta Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2019. (II.28.) sz. határozata alapján. A használati szerződés határozott időtartamú úgy, hogy a Tiszakécske Lovasegyesület az 1. pontban hivatkozott ingatlanokat egyrészről a TOP-7.1.1-16-H-120-2 számú projekt záró beszámolójának elfogadását követően kezdődő projekt fenntartási időszak végének, másrészről a VCA-KP-1-2022/1-000175 számú projekt megvalósítási időszakának lejártát követően kezdődő fenntartási időszak végének együttes megvalósulásáig, de legkésőbb 2028. december 31. napjáig jogosult használni.

Felek megállapodnak abban, hogy a használati időtartam lejártát megelőzően közös megegyezéssel meghosszabbítható a használati szerződés időtartama.

3./ Szerződő felek kijelentik, hogy a Szerződés az 1./ pontban megjelölt – módosítással nem érintett - rendelkezéseit a felek magukra nézve a továbbiakban is kötelezőnek ismerik el, és hatályban tartanak.

Ezen Használatba adási szerződés III. számú módosítását - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és közös értelmezés után a szerződő felek a jelenlévő tanúk előtt - helybenhagyólag és saját kezűleg aláírják.

Tiszakécske, 2022.

A használatba adó képviselőjében :

A használatba vevő képviselőjében :

.....
Tóth János
polgármester
Tiszakécske Város Önkormányzata
használatba adó

.....
Dudás György
elnök
Tiszakécskei Lovasegyesület
használatba vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....

.....

.....

.....

.....
Tóth János
polgármester

.....
Dudás György
elnök